

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
INFORMATION DISCLOSURE ON ELECTRONIC PORTAL

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
To: Ha Noi Stock Exchange

Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM
Name of organization : SACOMLAND CORPORATION
Mã chứng khoán/Stock code : SLD
Địa chỉ/Address : Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. An Bình, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai (nay là Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trần Biên, TP. Đồng Nai)/ Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province (now Bien Hoa 1 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai City)
Điện thoại/Tel : (84-28) 3512 0002 Fax: (84-28) 3512 6392
Người thực hiện công bố thông tin/ Person to disclose information : Ông Nguyễn Chấn Minh
Mr Nguyen Chan Minh
Địa chỉ liên hệ/ Contact Address : 127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TPHCM/ 127 Ung Văn Khiem, Thanh My Tay Ward, HCM city



Loại thông tin công bố: ☒ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ
Type of information disclosed: ☒ 24h ☐ 72h ☐ Extraordinary ☐ As requested ☐ Periodic

Nội dung công bố thông tin/ Contents of disclosure:

1. Nghị quyết số 12/2026/NQ-HĐQT ngày 05/8/2026 của Hội đồng quản trị về việc thông qua nội dung dự thảo tài liệu ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2026 của Công ty cổ phần Địa ốc Sacom; tài liệu họp ĐHĐCĐ sẽ được cung cấp thông qua đường link:
<https://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

Resolution No. 04/2026/NQ- HĐQT dated 02/4/2026 of the Board of Directors regarding the approval of the draft documents for the 2026 First Extraordinary General Meeting of Shareholders ("EGM") of Sacomland Corporation; the EGM meeting materials will be provided via the following link: <https://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

Thông tin này đồng thời cũng được đăng tải tại website công ty vào ngày 5/8/2026

This information is also published on the company's website on .../.../2026.

<http://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu TC/ Archived: Finance Dept

ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
P.TỔNG GIÁM ĐỐC
INDIVIDUAL AUTHORIZED TO DISCLOSE
INFORMATION
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN CHẤN MINH

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC SACOM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 12./2026/NQ-HĐQT

Tp.HCM, ngày 05 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM

Căn cứ:

- ✓ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- ✓ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom;
- ✓ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Sacom số 12./2026/BBH-HĐQT ngày 05/08/2026.

ĐIỀU 1. Thông qua dự thảo tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2026 của Công ty cổ phần Địa ốc SACOM và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2026 sẽ được cung cấp thông qua đường link sau:

<https://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

ĐIỀU 2. Giao và Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT tiếp tục soạn thảo, bổ sung và chỉnh sửa (nếu có) các Báo cáo, Tờ trình, tài liệu để trình Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2026 thông qua theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 3. Giao và Ủy quyền cho Tổng giám đốc thực hiện công bố thông tin tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2026 đến các cổ đông Công ty và báo cáo các cơ quan quản lý theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

ĐIỀU 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 05/08/2026. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng giám đốc, Trưởng các ban, phòng, đơn vị và các cá nhân liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận :

- HĐQT, BKS
- Lưu Thư ký HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN THU HẰNG

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
SACOMLAND CORPORATION**

Legal basis:

- Law on Enterprises no.59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Charter on Organization and Operation of Sacomland Corporation;
- Minutes of the meeting of the Board of Directors of the Sacomland Corporation, No. 12/2026 /BBH-HĐQT dated 05/08/2026.

**BOARD OF DIRECTORS
RESOLVES**

Article 1: Approval of the draft documents for the 2026 First Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGM) of Sacomland Corporation; and the EGM documents are made available at the following link: <https://samland.com.vn/vn/co-dong.html>.

Article 2: To assign and authorize the Chairman of the Board of Directors to continue finalizing, supplementing and amending (if any) the reports, proposals and other documents for submission to the 2026 EGM for approval in accordance with applicable laws.

Article 3: To assign and authorize the General Director to disclose the 2026 EGM documents to the Company's shareholders and report to the relevant authorities in compliance with applicable laws and the Company's Charter.

Article 4. This Resolution shall take effect from August 5, 2026. The Board of Directors, the Board of Supervisors, the Board of Management, Heads of Departments, Divisions, Units, and all relevant individuals of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận:

- Members of BOD, BOS
- Secretary of BOD

**On Behalf of THE BOARD OF DIRECTOR
CHAIRMAN**

(Signed)

NGUYỄN THU HẰNG