

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN EDX**

Số: ~~3067~~/2026/BCQT-DCS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30, tháng 07, năm 2026

BÁO CÁO

**Tình hình quản trị công ty
(6 tháng/ năm 2026)**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- **Tên tổ chức phát hành (TCPIH):** Công ty Cổ phần Tập đoàn EDX
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Số 51 Phố Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- **Điện thoại:** 0931299568
- **Website:** <https://daichau.cdx.vn>
- **Vốn điều lệ:** 603.110.000.000 đồng
- **Mã chứng khoán:** DCS

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Công ty đã tổ chức các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông như sau:

- Về Hợp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026:

STT	Nghị quyết ĐHĐCĐ	Ngày	Nội dung
1	02/2026/NQ-Đ HĐCĐTN	25/04/2026	Các nội dung được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 gồm: - Thông qua tờ trình BCTC 2025 được kiểm toán và kế hoạch năm 2026 (theo nội dung Tờ trình số 01/TTr- ĐHĐCĐ ngày 02/04/2026). - Thông qua tờ trình thông qua kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 (theo nội dung Tờ trình số 02/TTr- ĐHĐCĐ ngày 02/04/2026). - Thông qua tờ trình kết quả hoạt động của Tiểu ban kiểm toán nội bộ 2025 (theo nội dung Tờ trình số 03/TTr- ĐHĐCĐ ngày 02/04/2026). - Thông qua tờ trình ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026 (theo nội dung Tờ trình số 04/TTr- ĐHĐCĐ ngày 02/04/2026). - Thông qua tờ trình góp vốn thành lập công ty đầu tư bất động sản tại Đắk Lắk (theo nội dung Tờ trình số 05/TTr- ĐHĐCĐ ngày 02/04/2026). - Thông qua tờ trình xử lý khoản mục Bất động sản đầu tư trên Báo cáo tài chính năm 2025 (theo nội dung Tờ trình số 06/TTr- ĐHĐCĐ ngày 25/04/2026).

2. Về Hội Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 2:

STT	Nghị quyết ĐHĐCD	Ngày	Nội dung
1	02/2026/NQ-Đ HĐCĐBTL2	13/02/2026	Các nội dung được thông qua tại ĐHĐCD bất thường năm 2025 lần 2 gồm: 1. Thông qua tờ trình xử lý các vấn đề còn tồn đọng trên BCTC năm 2025 (theo nội dung tờ trình 01/TT-ĐHĐCD ngày 19/01/2026). 2. Thông qua tờ trình miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2028 của Ông Trần Mạnh Hải (theo nội dung tờ trình số: 02/TT-ĐHĐCD ngày 09/02/2026).

Các cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được triệu tập và tiến hành theo quy định của Luật Doanh nghiệp, pháp luật về chứng khoán và Điều lệ Công ty; các nội dung thuộc thẩm quyền được thảo luận, biểu quyết và công bố thông tin theo quy định.

II. Hội đồng Quản trị

1. Thông tin về thành viên HĐQT

Tính đến ngày 30/06/2026, HĐQT Công ty có 06 thành viên, bao gồm:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ Không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Đình Hùng	Chủ tịch HĐQT	21/05/2024	
2	Ông Đỗ Văn Khuê	Phó Chủ tịch HĐQT	21/05/2024	
3	Ông Đỗ Hồng Đạt	Phó Chủ tịch HĐQT	21/05/2024	
4	Ông Hoàng Xuân Vương	Thành viên HĐQT	21/05/2024	
5	Ông Trần Mạnh Hải	Thành viên HĐQT độc lập	21/05/2024	13/02/2026
6	Ông Nghiêm Thế Quý	Thành viên HĐQT	21/05/2024	

2. Các cuộc họp của HĐQT

STT	Tên thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham gia	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Đình Hùng	03/03	100%	
2	Ông Đỗ Văn Khuê	03/03	100%	
3	Ông Đỗ Hồng Đạt	03/03	100%	
4	Ông Hoàng Xuân Vương	03/03	100%	
5	Ông Nghiêm Thế Quý	03/03	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

HDQT thường xuyên theo dõi hoạt động của Ban Giám đốc và các công việc quản lý điều hành khác của Công ty. Đồng thời, HDQT phối hợp với các bộ phận liên quan để kiểm tra, giám sát các nội dung sau:

- Việc thực hiện các chỉ tiêu, kế hoạch do ĐHĐCĐ và HDQT đề ra.
- Việc triển khai các nghị quyết của ĐHĐCĐ, nghị quyết và quyết định của HDQT đã ban hành.
- Việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và các chỉ tiêu tài chính; kịp thời chỉ đạo Ban Giám đốc nhằm bảo đảm nguồn lực cho hoạt động của Công ty.
- Việc chấp hành Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HDQT

Các tiểu ban chuyên môn thuộc HDQT duy trì thực hiện nhiệm vụ theo chức năng được phân công, cụ thể:

- Tiểu ban Quản trị nhân sự: Phụ trách công tác nội chính, hành chính, đào tạo và xây dựng bộ máy Công ty.
- Tiểu ban Tài chính: Quản trị tài chính doanh nghiệp, bảo toàn và phát triển nguồn vốn Công ty.
- Tiểu ban Phát triển dự án: Nghiên cứu và hoạch định các dự án đầu tư.

4. Các nghị quyết của HDQT trong 6 tháng đầu năm 2026

STT	Số nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung chính	Tỷ lệ thông qua
1	0203/2026/N Q-HDQT	02/03/2026	Hội đồng quản trị nhất trí thông qua việc ký kết hợp đồng với Công ty Cổ phần Vật liệu và giải pháp TPE do Ông Phạm Trung Thành là người đại diện pháp luật.	100%
2	0603/2026/N Q-HDQT	06/03/2026	HDQT Thông qua triệu tập cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
3	1003/2026/N Q-HDQT	10/03/2026	HDQT Thông qua chủ trương góp vốn thành lập Công ty đầu tư bất động sản tại tỉnh Đắk Lắk	100%

III. Tiểu ban Kiểm toán nội bộ (thay cho Ban Kiểm soát)

1. Mô hình giám sát

Tiểu ban Kiểm toán nội bộ tiếp tục thực hiện chức năng giám sát theo mô hình quản trị của Công ty, phù hợp với quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

2. Nhân sự Tiểu ban Kiểm toán nội bộ

STT	Họ và tên	Chức vụ tại Tiểu ban	Ngày bổ nhiệm
1	Bà Dương Lan Phương	Trưởng ban	21/05/2024
2	Ông Đỗ Văn Khuê	Thành viên	21/05/2024

3. Hoạt động giám sát trong 6 tháng đầu năm 2026

Tiểu ban đã tham dự và giám sát các cuộc họp HDQT, ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 và ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 lần 2 đồng thời thực hiện giám sát tuân thủ nội bộ. Không ghi nhận sai phạm hay vi phạm nghiêm trọng trong năm.

4. Sự phối hợp với HDQT và Ban Giám đốc

Công tác phối hợp giữa Tiểu ban Kiểm toán nội bộ với HĐQT và Ban Giám đốc được duy trì, bảo đảm minh bạch và đầy đủ thông tin trong quá trình giám sát.

IV. Ban điều hành (Báo cáo 6 tháng/năm)

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nghiêm Thế Quý	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 28/05/2024	Cử nhân
2	Ông Phạm Trung Thành	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 18/03/2025	Cử nhân

V. Kế toán trưởng (Báo cáo 6 tháng/năm)

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm/ Miễn nhiệm	Trình độ chuyên môn
1	Ông Hoàng Xuân Vương	Kế toán trưởng	Bổ nhiệm ngày 21/05/2024	Cử nhân kế toán

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Công ty tham gia các hội thảo, hướng dẫn của UBCKNN và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

VII. Danh sách và các giao dịch của người có liên quan

1. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan: Đính kèm phụ lục 1
2. Giao dịch giữa Công ty với doanh nghiệp có liên quan: không có
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Chi tiết tại phụ lục 2
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

S T T	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số lượng cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số lượng cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng,...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Đình Hùng	Chủ tịch Hội đồng quản trị	465.600	0.77%	2.653.200	4.4%	Mua

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác

Ngoài các nội dung nêu trên, trong 6 tháng đầu năm 2026, không có sự kiện quản trị công ty đáng chú ý khác.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu văn thư;



NGUYỄN ĐÌNH HÙNG

PHỤ LỤC I: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ

Mã chứng khoán
Tên công ty
Ngày chốt

:
:
:

DCS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EDX
30/07/2026

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Thời gian bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần (%)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ông Nguyễn Đình Hùng	069C013013 077C030181	Chủ tịch HĐQT		21/05/2024	2.653.200	4.4%	
2	Ông Đỗ Văn Khuê		Thành viên HĐQT		21/05/2024	2.214.400	3.66%	
3	Ông Đỗ Hồng Đạt		Thành viên HĐQT		21/05/2024			
4	Ông Hoàng Xuân Vương		Thành viên HĐQT		21/05/2024			
5	Ông Trần Mạnh Hải		Thành viên HĐQT		21/05/2024			Miễn nhiệm: 13/02/2026
6	Ông Nguyễn Thế Quý		Thành viên HĐQT/ Tổng Giám Đốc		21/05/2024			
7	Đường Lan Phương		Trưởng ban kiểm soát		21/05/2024			

PHỤ LỤC II: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Mã chứng khoán : DCS
Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EDX
Ngày chốt : 30/07/2026

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Thời gian bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần (%)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ông Nguyễn Đình Hùng	069C013013 077C030181	Chủ tịch HĐQT		21/05/2024	2.653.200	4,4%	
1.01	Nguyễn Đình Mùi			Bố đẻ	21/05/2024			
1.02	Nguyễn Đình Huy			Anh ruột	21/05/2024			
1.03	Nguyễn Đình Chương			Em ruột	21/05/2024			
2	Ông Đỗ Văn Khuê		Thành viên HĐQT		21/05/2024	2.214.400	3,66%	
2.01	Đỗ Văn Khôi			Bố đẻ	21/05/2024			
2.02	Hoàng Văn Tuấn			Bố Vợ	21/05/2024			
2.03	Phạm Thị Vi			Mẹ Vợ	21/05/2024			
2.04	Hoàng Thị Thùy Dương			Vợ	21/05/2024			
2.05	Đỗ Quỳnh Chi			Con Gái	21/05/2024			
2.06	Đỗ Thùy Nguyễn			Con Gái	21/05/2024			
2.07	Đỗ Thị Hiền			Em Ruột	21/05/2024			
2.08	Đỗ Thị Hằng			Em Ruột	21/05/2024			
2.09	Đỗ Toàn Thắng			Em ruột	21/05/2024			
2.10	Trần Văn Hùng			EM rể	21/05/2024			
3	Ông Đỗ Hồng Đạt		Thành viên HĐQT		21/05/2024			
4	Ông Hoàng Xuân Vương		Thành viên HĐQT		21/05/2024			
4.01	Nguyễn Thị Hưng			Mẹ đẻ	21/05/2024			
4.02	Hoàng Thái Dương			Vợ	21/05/2024			
5	Ông Trần Mạnh Hải		Thành viên HĐQT		21/05/2024			Miễn nhiệm: 13/02/2026

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Thời gian bắt đầu là người có liên quan của người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phần (%)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.01	Lý Thị Hai			Mẹ đẻ	21/05/2024			
5.02	Trần Văn Ninh			Bố vợ	21/05/2024			
5.03	Ngô Thị Hoa			Mẹ vợ	21/05/2024			
5.04	Trần Thị Vân			Chị gái	21/05/2024			
5.05	Đỗ Văn Nghiệp			Anh rể	21/05/2024			
5.06	Trần Thị Sầu			Chị gái	21/05/2024			
5.07	Trần Thị Khánh Hoà			Vợ	21/05/2024			
6	Ông Nghiêm Thế Quý		Thành viên HĐQT/ Tổng Giám Đốc		21/05/2024			
6.01	Trần Thị Liên			Mẹ đẻ	21/05/2024			
6.02	Trần Thị Liên			Mẹ Vợ	21/05/2024			
6.03	Phạm Văn Ty			Bố Vợ	21/05/2024			
6.04	Phạm Thu Hiền			Vợ	21/05/2024			
6.05	Nghiêm Quốc vinh			Con Trai	21/05/2024			
6.06	Nghiêm Ngọc Lan Khanh			Con Gái	21/05/2024			
6.07	Nghiêm Ngọc Thiên Kim			Con Gái	21/05/2024			
6.08	Nghiêm Thu Nguyệt			Chị Ruột	21/05/2024			
6.09	Nghiêm Thu Thủy			Chị Ruột	21/05/2024			
6.10	Nguyễn Đức Quốc Vương			Anh rể	21/05/2024			
6.11	Đỗ Xuân Hải			Anh rể	21/05/2024			
7	Dường Lan Phương		Trưởng ban kiểm soát		21/05/2024			