

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, đường số 27, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh

MST : 3700321364

Tel : 0274 371 0051



BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ II - 2026

-Mã ck: POM

-Loại hình BCTC: công ty mẹ

Tháng 07/2026

Đơn vị: Công ty CP Thép Pomina
Địa chỉ: Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần 2, P.Đi An, Tp.HCM
Mã số thuế: 3700321364

Mẫu số B01-DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại thời điểm : ngày 30 tháng 06 năm 2026

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
TÀI SẢN				
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN (**)	100		1.481.966.620.644	876.269.076.702
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		13.009.001.492	8.590.336.716
- Tiền	111		13.008.001.492	1.830.204.170
- Các khoản tương đương tiền	112		1.000.000	6.760.132.546
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		7.435.966.000	-
- Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	123		-	-
- Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn (*)	124		-	-
- Đầu tư ngắn hạn khác	125		7.435.966.000	-
- Dự phòng tổn thất các khoản đầu tư ngắn hạn khác (*)	126		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		552.616.720.974	77.770.419.539
- Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		211.591.547.333	69.006.743.584
- Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		31.813.955.715	32.177.446.102
- Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
- Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134		-	-
- Phải thu ngắn hạn khác	135		337.136.484.426	17.269.909.672
- Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	136		(27.925.266.500)	(40.683.679.819)
- Tài sản thiếu chờ xử lý	137		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		346.774.943.106	236.082.788.406
- Hàng tồn kho	141		346.774.943.106	236.082.788.406
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		-	-
V. Tài sản sinh học ngắn hạn	150		-	-
- Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần ngắn hạn	151		-	-
- Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần ngắn hạn	152		-	-
- Dự phòng tổn thất tài sản sinh học ngắn hạn (*)	153		-	-
VI. Tài sản ngắn hạn khác	160		562.129.989.072	553.825.532.041
- Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161		6.563.699.982	4.730.868.761
- Thuế GTGT được khấu trừ	162		551.198.727.540	544.619.269.774
- Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	163		4.367.561.550	4.475.393.506
- Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	164		-	-
- Tài sản ngắn hạn khác	165		-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		6.598.986.726.525	6.739.636.269.832
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		2.200.000.000	-
- Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
- Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
- Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
- Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
- Phải thu dài hạn khác	215		2.200.000.000	-
- Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	216		-	-
II. Tài sản cố định	220		857.192.504.452	919.327.706.441
- Tài sản cố định hữu hình	221		740.465.334.759	799.791.079.173
+ Nguyên giá	222		3.075.101.782.620	3.075.101.782.620
+ Giá trị hao mòn lũy kế(*)	223		(2.334.636.447.861)	(2.275.310.703.447)
- Tài sản cố định thuê tài chính	224		116.727.169.693	119.517.460.603
+ Nguyên giá	225		139.514.545.455	139.514.545.455
+ Giá trị hao mòn lũy kế(*)	226		(22.787.375.762)	(19.997.084.852)
- Tài sản cố định vô hình	227		-	19.166.665
+ Nguyên giá	228		8.187.618.799	8.187.618.799
+ Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(8.187.618.799)	(8.168.452.134)
III. Tài sản sinh học dài hạn	230		-	-
- Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ	231		-	-

a) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ chưa đến giai đoạn trưởng thành	232	-	-
b) Súc vật nuôi cho sản phẩm định kỳ đến giai đoạn trưởng thành	233	-	-
+ Nguyên giá	234	-	-
+ Giá trị hao mòn lũy kế (*)	235	-	-
- Súc vật nuôi lấy sản phẩm một lần dài hạn	236	-	-
- Cây trồng theo mùa vụ hoặc lấy sản phẩm một lần dài hạn	237	-	-
- Dự phòng tổn thất tài sản sinh học dài hạn (*)	238	-	-
IV. Bất động sản đầu tư	240	-	-
- Nguyên giá	241	-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242	-	-
V. Tài sản dở dang dài hạn	250	5.716.174.106.848	5.716.174.106.848
- Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	251	-	-
- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	5.716.174.106.848	5.716.174.106.848
VI. Đầu tư tài chính dài hạn	260	2.371.955.729	84.215.432.227
- Đầu tư vào công ty con	261	800.034.190.200	800.034.190.200
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	262	-	-
- Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	263	-	-
- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn (*)	264	(797.662.234.471)	(715.818.757.973)
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	265	-	-
- Dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn (*)	266	-	-
VII. Tài sản dài hạn khác	270	21.048.159.496	19.919.024.316
- Chi phí chờ phân bổ dài hạn	271	18.297.649.172	14.418.003.748
- Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	272	-	-
- Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	273	-	-
- Tài sản dài hạn khác	274	-	-
- Lợi thế thương mại	279	2.750.510.324	5.501.020.568
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	280	8.080.953.347.169	7.615.905.346.534
NGUỒN VỐN			
C. NỢ PHẢI TRẢ	300	8.958.179.828.474	8.125.592.940.942
I. Nợ ngắn hạn	310	8.112.251.040.104	7.279.654.152.572
- Phải trả người bán ngắn hạn	311	2.049.576.499.741	1.647.769.317.092
- Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	19.813.325.710	19.961.173.189
- Phải trả cổ tức, lợi nhuận	313	-	-
- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn	314	952.217.742	2.717.323.373
- Phải trả người lao động	315	5.263.920.840	227.938.553
- Chi phí phải trả ngắn hạn	316	1.564.165.560.185	1.367.150.623.982
- Phải trả nội bộ ngắn hạn	317	-	-
- Phải trả theo tiến độ hợp đồng xây dựng ngắn hạn	318	-	-
- Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn	319	-	-
- Phải trả ngắn hạn khác	320	976.880.841.448	708.823.077.498
- Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	321	3.495.598.674.438	3.533.004.698.885
- Dự phòng phải trả ngắn hạn	322	-	-
- Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323	-	-
- Quỹ bình ổn giá	324	-	-
- Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	325	-	-
II. Nợ dài hạn	330	845.928.788.370	845.938.788.370
- Phải trả người bán dài hạn	331	-	-
- Người mua trả tiền trước dài hạn	332	-	-
- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước dài hạn	333	-	-
- Chi phí phải trả dài hạn	334	-	-
- Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	335	-	-
- Phải trả nội bộ dài hạn	336	-	-
- Doanh thu chờ phân bổ dài hạn	337	-	-
- Phải trả dài hạn khác	338	-	-
- Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	339	845.928.788.370	845.938.788.370
- Trái phiếu chuyển đổi	340	-	-
- Cổ phiếu trù đặc	341	-	-
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	342	-	-
- Dự phòng phải trả dài hạn	343	-	-
- Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	344	-	-
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	(877.226.481.305)	(509.687.594.408)
- Vốn góp của chủ sở hữu	411	2.796.763.360.000	2.796.763.360.000

+ Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		2.796.763.360.000	2.796.763.360.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
- Thặng dư vốn	412		35.000.000.000	35.000.000.000
- Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
- Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
- Cổ phiếu mua lại của chính mình (*)	415		(31.347.567.000)	(31.347.567.000)
- Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
- Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		165.419.386	-
- Quỹ đầu tư phát triển	418		61.428.346.574	61.428.346.574
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		(3.739.236.040.265)	(3.371.531.733.982)
+ LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	420a		(3.371.531.733.982)	(2.255.122.763.399)
+ LNST chưa phân phối kỳ này	420b		(367.704.306.283)	(1.116.408.970.583)
- Lợi ích có đóng không kiểm soát	429		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		8.080.953.347.169	7.615.905.346.534

NGƯỜI LẬP BIỂU

(Ký, họ tên)



NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026



TỔNG GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên)

ĐO TIẾN SĨ

136

TY
Ả
P
NA

INH

3
4
NI
IA
U
CH
P

Đơn vị: Công ty CP Thép Pomina
Địa chỉ: Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần 2, P. Dĩ An, Tp. HCM
Mã số thuế: 3700321364

Mẫu số B01-DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Tại ngày: 30 tháng 06 năm 2026

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	QUÝ 2		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (1)	01		436.271.601.372	54.844.107.770	594.278.567.228	85.200.422.520
- Các khoản giảm trừ doanh thu	02		435.529.800	-	435.529.800	-
- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		435.836.071.572	54.844.107.770	593.843.037.428	85.200.422.520
- Giá vốn hàng bán	11		392.261.324.377	50.301.388.655	526.631.924.236	81.360.202.210
- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		43.574.747.195	4.542.719.115	67.211.113.192	3.840.220.310
- Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư	21		-	-	-	-
- Doanh thu hoạt động tài chính	22		227.980.441	2.351.846	265.406.990	8.235.101
- Chi phí tài chính	23		138.067.527.931	124.326.096.917	283.949.556.728	240.967.558.908
+ Chi phí đi vay	24		137.821.516.038	105.023.253.305	237.786.069.012	208.301.452.916
- Chi phí bán hàng	25		3.820.176.193	410.268.150	4.316.154.673	725.912.050
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		14.833.228.086	(19.306.839.615)	27.070.630.093	20.160.488.700
- Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	27		-	-	-	-
- Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+21+(22-23)-(25+26)+27}	30		(112.918.204.574)	(100.884.454.491)	(247.859.821.312)	(258.005.534.247)
- Thu nhập khác	31		212.787.548	11.091.635.272	1.082.177.518	12.570.303.113
- Chi phí khác	32		43.974.191.567	80.424.742.044	88.694.491.568	84.064.259.330
- Lợi nhuận khác(40=31-32)	40		(43.761.404.019)	(69.333.106.772)	(87.612.314.050)	(71.493.956.217)
- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		(156.679.608.593)	(170.217.561.263)	(335.472.135.362)	(329.499.490.464)
- Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		-	-	-	-
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	13.880.579	-	27.761.158
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(156.679.608.593)	(170.231.441.842)	(335.472.135.362)	(329.527.251.622)
- Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		-	-	-	-
- Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-	-	-
- Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		(841)	(914)	(1.801)	(1.769)
- Lãi suy giảm trên cổ phiếu(*)	71		(841)	(914)	(1.801)	(1.769)

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

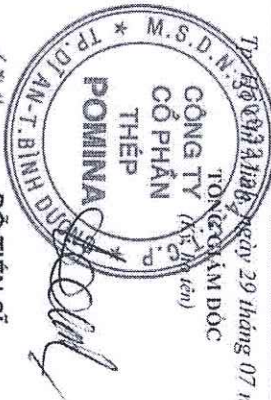
KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH

ĐỖ TIẾN SĨ



Đơn vị: Công ty CP Thép Pomina
Địa chỉ: Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần 2, P.Đĩ An, Tp.HCM
Mã số thuế: 3700321364

Mẫu số B01-DN
Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BT
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)
Kỳ báo cáo: từ kỳ 01 đến kỳ 06 năm 2026
Kỳ so sánh: từ kỳ 01 đến kỳ 06 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	KỲ NÀY	KỲ TRƯỚC
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		218.173.363.994	85.415.262.012
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(245.361.813.006)	(65.019.429.712)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(20.696.055.368)	(12.050.995.127)
4. Chi phí đi vay đã trả	04		-	(86.764.418)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		219.393.321.822	10.611.385.447
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(118.440.308.555)	(3.787.796.368)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		53.068.508.887	15.081.661.834
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(9.635.966.000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		5.200.000.000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		183.456.237	8.218.203
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(4.252.509.763)	8.218.203
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		-	-
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(44.397.851.687)	(26.000.000.000)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(44.397.851.687)	(26.000.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		4.418.147.437	(10.910.119.963)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		8.590.336.716	29.273.487.875
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		517.339	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70		13.009.001.492	18.363.367.912

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, họ tên)

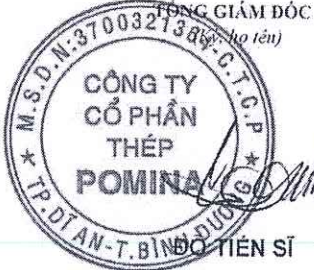
mae

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

KẾ TOÁN TRƯỞNG
(Ký, họ tên)

my

NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Công ty cổ phần thép Pomina (dưới đây gọi tắt là “Công ty”) được chuyển đổi hình thức sở hữu từ Công ty TNHH Thép Pomina và công ty cổ phần kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ của công ty trách nhiệm hữu hạn.

Khi mới thành lập, Công ty là một công ty trách nhiệm hữu hạn được thành lập theo giấy phép thành lập số 17GP/TLDN do Ban quản lý các khu công nghiệp Bình Dương cấp ngày 16 tháng 8 năm 1999.

Công ty đã chính thức chuyển thành công ty cổ phần và hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 3700321364 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình dương cấp vào ngày 17/07/2008, đã đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 03/03/2023

Cổ phiếu của Công ty được chấp thuận niêm yết tại Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là Pom.

Văn phòng và nhà máy của Công ty được đặt tại số 1, đường số 27, Khu công nghiệp Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh 1 của Công ty (Nhà máy luyện phôi thép) đặt tại đường số 9, khu công nghiệp Phú Mỹ 1, phường Phú Mỹ, thành phố Hồ Chí Minh. Hoạt động theo giấy chứng nhận đầu tư số 49221000139 ngày 28 tháng 10 năm 2008 và theo giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh số 3700321364-001 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 9 tháng 12 năm 2010.

Chi nhánh 2 của Công ty (Nhà máy thép Pomina 1) đặt tại số 2, đường 27, KCN Sóng Thần II, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh. Giấy chứng nhận hoạt động chi nhánh số 3700321364-002 do Sở Kế hoạch và đầu tư Tỉnh Bình Dương cấp ngày 22 tháng 02 năm 2012, đã đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 13/10/2025

Ngành nghề kinh doanh của Công ty là:

- Sản xuất sắt, thép, gang;
- Tái chế phế liệu kim loại: hoạt động tại chi nhánh (nhà máy luyện phôi thép), không hoạt động tại trụ sở chính;
- Kinh doanh các sản phẩm từ thép.

Trong kỳ tài chính này, hoạt động chính của Công ty là sản xuất thép thanh, thép cuộn và luyện phôi.

Tổng số công nhân viên của Công ty vào ngày 30 tháng 06 năm 2026 là 367 người (ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 239 người).

II. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Báo cáo tài chính được trình bày bằng đồng Việt Nam, được lập theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở giá gốc. Các chính sách kế toán được Công ty áp dụng nhất quán và phù hợp với các chính sách kế toán đã được sử dụng trong những năm trước.

Năm tài chính của Công ty được bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam ("VND")

III. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

2. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng đồng tiền khác với VND được quy đổi ra VND theo tỷ giá giao dịch tại ngày phát sinh nghiệp vụ kinh tế. Lãi (lỗ) do chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ trên được ghi nhận vào doanh thu hoặc chi phí hoạt động tài chính trong kỳ.

Các tài sản bằng tiền và công nợ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá bình quân của các ngân hàng thường xuyên giao dịch bằng ngoại tệ tại ngày lập Bảng cân đối kế toán. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại sẽ được ghi nhận vào doanh thu hoặc chi phí hoạt động tài chính trong kỳ.

3. Các khoản phải thu

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

4. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện thấp hơn giá gốc thì tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính trừ chi phí bán hàng ước tính.

Hàng tồn kho được ghi nhận theo phương pháp kê khai thường xuyên và giá xuất kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Thành phẩm bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do giảm giá vật tư, thành phẩm, hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Công ty có thể xảy ra (giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời,...) dựa trên bằng chứng hợp lý về sự giảm giá trị vào thời điểm cuối năm tài chính. Các khoản tăng hoặc giảm dự phòng này được ghi nhận vào giá vốn hàng bán trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

5. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá của một tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào sử dụng. Những chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được chuyển hóa thành tài sản cố định, những chi phí bảo trì và sửa chữa được ghi vào chi phí của năm hiện hành.

Tuy nhiên, trong năm 2008, Công ty đã thực hiện đánh giá lại một số tài sản cố định để chuyển đổi hình thức sở hữu từ công ty trách nhiệm hữu hạn thành công ty cổ phần theo Biên bản xác định giá trị tài sản tại ngày 31 tháng 12 năm 2007 số 08.283/BCKT-DTL ngày 10 tháng 4 năm 2008 do Công ty kiểm toán DTL thực hiện, chủ yếu là nhà xưởng và dây chuyền sản xuất với giá trị tăng lên thêm là 157 tỷ VND.

Khi bán hay thanh lý tài sản, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế của tài sản được xóa sổ trong các báo cáo tài chính và bất kỳ các khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Khấu hao tài sản cố định hữu hình được tính theo phương pháp khấu hao đường thẳng theo thời gian hữu ích ước tính của các tài sản như sau:

	Thời gian ban đầu	Thời gian thay đổi
Nhà cửa, vật kiến trúc	25 – 40 năm	
Máy móc thiết bị	3 – 7 năm	3 – 10 năm
Phương tiện vận tải	3 – 6 năm	
Thiết bị dụng cụ quản lý		3 – 5 năm

6. Tài sản cố định vô hình

Phần mềm kế toán SAP được ghi nhận như tài sản cố định vô hình và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 10 năm.

7. Chi phí trả trước

Lợi thế do đầu tư

Khoản mục lợi thế do đầu tư được ghi nhận trong khoản mục chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán.

Giá trị lợi thế do đầu tư 125.339.707.447 VND của Công ty được xác định theo Biên bản xác định giá trị tài sản tại ngày 31 tháng 12 năm 2007 số 08.283/BCKT-DTL ngày 10 tháng 4 năm 2008 do Công ty kiểm toán DTL thực hiện, trên cơ sở tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên giá

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

trị vốn đầu tư của doanh nghiệp trước khi chuyển sang hình thức cổ phần và lãi suất trả trước của trái phiếu kỳ hạn 10 năm. Giá trị lợi thế này sẽ được phân bổ đến năm 2026 theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số 3/13001/BB-HĐQT ngày 18/06/2012.

Chi phí chuẩn bị sản xuất

Chi phí chuẩn bị sản xuất của nhà máy luyện phôi thép được ghi nhận trong chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán. Chi phí này bao gồm các khoản chi phí phát sinh từ khi xây dựng cho đến khi dự án hoàn tất việc xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và được phân bổ trong 3 năm kể từ khi nhà máy đi vào hoạt động sản xuất.

Tiền thuê đất trả trước dài hạn

Tiền thuê đất trả trước dài hạn tại Khu công nghiệp Sóng Thần 2 được ghi nhận như chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán và được phân bổ vào chi phí theo thời gian thuê, trong đó:

Diện tích	Thời hạn thuê
37.800 m ² (lô M)	30 năm từ tháng 8/1999 đến tháng 8/2029
5.090 m ² (lô M)	30 năm từ tháng 8/1999 đến tháng 8/2029
21.716 m ² (lô L)	Từ tháng 9/2002 đến tháng 12/2045

Các chi phí trả trước khác

Các chi phí trả trước khác chủ yếu bao gồm chi phí trực cán, chi phí sửa chữa và chi phí tài trợ chương trình truyền hình. Các chi phí này được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong khoảng thời gian trả trước của chi phí tương ứng với các lợi ích kinh tế được tạo ra từ các chi phí này trong khoảng thời gian 1 năm.

8. Đầu tư vào công ty con

Các khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận khi Công ty nắm quyền kiểm soát trên phương diện tài chính cũng như chính sách hoạt động, thường được thể hiện thông qua việc nắm giữ trên 50% quyền biểu quyết đối với công ty này.

Trong báo cáo tài chính riêng của Công ty, các khoản đầu tư vào các công ty con được thể hiện theo giá gốc trừ đi khoản lỗ do tổn thất.

9. Đầu tư vào công ty liên doanh

Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh được ghi nhận theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận phát sinh từ các khoản đầu tư này được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trên cơ sở thông báo phân phối lợi nhuận từ các công ty này.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư tài chính vào các tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập tương ứng tỷ lệ vốn góp của Công ty trong các tổ chức kinh tế này.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

10. Các khoản phải trả và phải trả khác

Các khoản phải trả thương mại và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc

11. Chi phí phải trả

Chi phí phải trả được ghi nhận vào chi phí phát sinh nhưng thực tế chưa chi trả trong kỳ này và phải được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

12. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay phải ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hóa). Việc vốn hóa chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng đã hoàn thành.

13. Doanh thu

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu đã được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại.

14. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") trong năm, nếu có, bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả kinh doanh ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc niên độ kế toán, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến các năm trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp số dư nợ trên bảng cân đối kế toán, dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả cho mục đích báo cáo tài chính vào giá trị sử dụng cho mục đích thuế. Giá trị của khoản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả được dự kiến sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để tài sản thuế thu nhập này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế có liên quan sẽ được thực hiện.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Công ty được hưởng thuế suất bằng 15% lợi nhuận thu được trong 12 năm kể từ khi kinh doanh có lãi (từ năm 2002 đến năm 2013) và được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 2 năm (2002 – 2003), giảm 50% trong 7 năm tiếp theo (2004 – 2010).

15. Các bên có liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định tài chính và hoạt động.

Các công ty sau đây được xem là các bên có liên quan:

Công ty	Địa điểm	Quan hệ
Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt	Việt Nam	Công ty mẹ
Công ty cổ phần thép Pomina 2	Việt Nam	Công ty con
Công ty TNHH TM Thép Pomina	Việt Nam	Công ty cùng tập đoàn

IV. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC ĐƯỢC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Tiền mặt	1.054.545.697	34.661.866
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	11.953.455.795	1.795.542.304
Tiền – tương đương tiền	1.000.000	6.760.132.546
Cộng	13.009.001.492	8.590.336.716

2. Các khoản đầu tư tài chính

a). Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Đầu tư ngắn hạn khác	7.435.966.000	-
Đầu tư vào công ty liên doanh	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-
Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	-	-
	7.435.966.000	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

b). Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Đầu tư vào công ty con (*)	800.034.190.200	800.034.190.200
Đầu tư vào công ty liên doanh	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-
Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	(797.662.234.471)	(715.818.757.973)
	2.371.955.729	84.215.432.227

(*) Là khoản góp vốn vào Công ty cổ phần Thép Pomina 2 (trước đây là Công ty cổ phần Thép Việt) chiếm 99,5% vốn điều lệ. Công ty cổ phần Thép Pomina 2 được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4903000349, đăng ký lần đầu vào ngày 4/06/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu cấp; và giấy chứng nhận đầu tư số 49221000075 do Ban Quản lý Các khu công nghiệp Bà Rịa Vũng Tàu cấp ngày 03/12/2007; ngành nghề hoạt động là sản xuất phôi thép, thép thanh.

3. Phải thu khách hàng

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Phải thu thương mại – bên liên quan	32.418.699.684	38.785.129.454
Phải thu thương mại – bên thứ 3	179.172.847.649	30.221.614.130
	211.591.547.333	69.006.743.584

Trong đó:

a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn

- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu	179.172.847.649	30.221.614.130
+ Công ty TNHH MTV Phát Lộc Hưng	5.953.341.500	5.953.341.500
+ Công ty CP Tập Đoàn VAS Nghi Sơn	5.235.133.200	8.082.510.130
+ Cty TNHH MTV Thép Miền Nam	15.903.613.559	8.988.475.453
+ Công ty CP Vinhomes	80.938.177.656	-
+ Công ty CP ĐT Đại học Quốc tế Berjaya	19.870.514.971	-
+ Công ty CP Vinpearl	18.070.601.347	-
+ Các khoản phải thu khách hàng khác	33.201.465.416	7.197.287.047

b) Phải thu của khách hàng dài hạn

- -

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	32.418.699.684	38.785.129.454
- Công ty TNHH SX &TM Thép Việt	32.418.699.684	32.369.745.714
- Công ty CP Thép Pomina 2	-	6.415.383.740

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Trả trước cho nhà cung cấp -trong nước	3.613.728.600	3.484.247.503
Trả trước cho nhà cung cấp - nước ngoài	28.200.227.115	28.693.198.599
Khác	-	-
	31.813.955.715	32.177.446.102
 * Trả trước cho người bán ngắn hạn	31.813.955.715	32.177.446.102
+ Asian Pacific Ecology Trade Co., Ltd	21.971.925.000	21.971.925.000
+ Penglai Cemented Carbide Company Ltd	-	2.875.210.720
+ Các khoản trả trước khác	9.842.030.715	7.330.310.382

5. Phải thu khác

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
a) Ngắn hạn	337.037.062.318	17.170.487.564
- Phải thu về cổ phần hóa		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia		
- Ký quỹ mở thư tín dụng	969.612.145	969.602.443
- Tạm ứng	26.869.760.897	2.801.060.897
- Phải thu Vin	308.745.274.772	-
- Hàng xuất VESU mượn -VLCL	-	-
- Phải thu khác (cần trừ thuế...)	452.414.504	13.399.824.224
b) Dài hạn	99.422.108	99.422.108
- Phải thu về cổ phần hóa		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	99.422.108	99.422.108
- Phải thu người lao động		
- Ký quỹ, ký cược		
- Cho mượn		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác,		

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

6. Hàng tồn kho

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Nguyên liệu chính	65.604.938.573	22.591.264.440
Vật liệu phụ	7.264.965.636	14.212.211.805
Nhiên liệu	8.746.356.175	1.222.069.684
Phụ tùng thay thế	143.395.378.986	143.140.088.661
Vật liệu chịu lửa	40.790.677.240	42.843.063.216
Vật tư xây dựng cơ bản	733.616.657	643.118.769
Công cụ, dụng cụ trong kho	430.429.659	370.857.569
Thành phẩm sắt xây dựng	70.196.212.666	7.303.090
Thành phẩm vôi	190.461.633	190.461.633
Thành phẩm gang, Sinter	5.139.545.761	5.139.545.761
Thành phẩm phối thép	4.115.404.522	4.115.404.522
Hàng mua đang đi đường	-	-
Quặng lò thiêu kết	-	-
CPSX dở dang	166.955.598	1.607.399.256
Phế liệu	-	-
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
	<u>346.774.943.106</u>	<u>236.082.788.406</u>

7. Tài sản dở dang dài hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Chi phí khác	-	-
Chi phí xây dựng dự án lò cao	5.716.174.106.848	5.716.174.106.848
Chi phí lò cao -lãi vay, chi phí dự án	-	-
	<u>5.716.174.106.848</u>	<u>5.716.174.106.848</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

8. Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Dụng cụ quản lý VND	Cộng VND
<i>Nguyên giá</i>					
Vào ngày 01/01/2026	645.162.645.842	2.297.852.061.224	129.104.544.951	2.982.530.603	3.075.101.782.620
- Tăng trong kỳ	-	-	-	-	-
- Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
Vào ngày 30/06/2026	645.162.645.842	2.297.852.061.224	129.104.544.951	2.982.530.603	3.075.101.782.620
Trong đó:					
Đã khấu hao hết	39.520.096.090	611.404.806.702	101.645.353.166	2.328.724.438	754.898.980.396
<i>Khấu hao</i>					
Vào ngày 01/01/2026	374.112.208.981	1.783.328.801.472	115.240.546.755	2.629.146.239	2.275.310.703.447
- Khấu hao trong kỳ	12.893.129.889	44.877.520.796	1.538.632.151	16.461.577	59.325.744.414
- Giảm khác	-	-	-	-	-
Vào ngày 30/06/2026	387.005.338.872	1.805.776.743.885	116.009.862.831	2.637.377.028	2.304.987.093.157
<i>Giá trị còn lại</i>					
Vào ngày 01/01/2026	271.050.436.861	514.523.259.752	13.863.998.196	353.384.364	799.791.079.173
Vào ngày 30/06/2026	258.157.306.970	469.645.738.956	12.325.366.045	336.922.787	740.465.334.463

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2026, toàn bộ tài sản cố định hữu hình đã được dùng làm tài sản đảm bảo cho các khoản vay tại các ngân hàng thương mại (*Thuyết minh số 11*).

9. Tình hình tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Phần mềm VND	Bản quyền VND	Cộng VND
<i>Nguyên giá</i>			
Vào ngày 01/01/2026	7.227.417.937	960.200.862	8.187.618.799
- Tăng trong kỳ	-	-	-
- Giảm trong kỳ	-	-	-
Vào ngày 30/06/2026	7.227.417.937	960.200.862	8.187.618.799
Trong đó:			
Đã khấu hao hết	7.227.417.937	960.200.862	8.187.618.799
<i>Khấu hao lũy kế</i>			
Vào ngày 01/01/2026	7.208.251.272	960.200.862	8.168.452.134
- Khấu hao trong kỳ	19.166.665	-	19.166.665
- Giảm khác	-	-	-
Vào ngày 30/06/2026	7.227.417.937	960.200.862	8.187.618.799
<i>Giá trị còn lại</i>			
Vào ngày 01/01/2026	19.166.665	-	19.166.665
Vào ngày 30/06/2026	-	-	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

10. Chi phí trả trước

a) Chi phí trả trước ngắn hạn

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Trục cán và các phụ tùng khác	-	-
CP chờ PB chạy thử NML	-	-
Chi phí trả trước ngắn hạn chờ phân bổ	6.563.699.982	4.730.868.761
Công cụ, dụng cụ	-	-
Chi phí sửa chữa, bảo trì	-	-
Chi phí khác	-	-
	<u>6.563.699.982</u>	<u>4.730.868.761</u>

b). Chi phí trả trước dài hạn

	Cuối kỳ 30/06/2026	Đầu kỳ 01/01/2026
Tiền thuê đất trả trước dài hạn	7.924.323.443	8.248.081.691
- Diện tích 37.800 m ²	654.035.856	764.004.996
- Diện tích 5.090 m ²	333.893.558	369.826.412
- Diện tích 21.716 m ²	6.936.394.029	7.114.250.283
Chi phí sửa chữa, phụ tùng, trục cán	10.373.325.729	6.169.922.056
Chi phí CCDC chờ phân bổ	-	-
Chi phí quảng cáo	-	-
Chi phí khác	-	-
	<u>18.297.649.172</u>	<u>14.418.003.748</u>

c). Lợi thế thương mại

	Cuối kỳ 30/06/2026	Đầu kỳ 01/01/2026
Lợi thế thương mại	2.750.510.324	5.501.020.568
	<u>2.750.510.324</u>	<u>5.501.020.568</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

11. Vay và nợ thuê tài chính

a) Vay ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Vay ngắn hạn	3.422.752.473.377	3.460.168.497.824
Nợ dài hạn đến hạn trả	72.846.201.061	72.836.201.061
Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả	-	-
	3.495.598.674.438	3.533.004.698.885

Chi tiết các khoản vay ngắn hạn gồm :

	Số cuối kỳ
	VND
Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN TP HCM(VND)	504.708.412.198
Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN TP HCM(USD)	-
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VND)	409.854.091.325
Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (USD)	-
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP HCM	1.640.599.181.219
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP HCM (USD)	-
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - TPBank (USD)	-
Ngân hàng VIB (VND)	-
Ngân hàng VIB (USD)	-
Ngân hàng HD BANK (VND)	154.211.121.928
Ngân hàng HD BANK (USD)	-
Ngân hàng VP BANK (USD)	-
Vay khác – Đại Quang Minh	300.000.000.000
Vay khác – Pomina 2	388.379.666.707
Vay khác – Bùi Quang Thuận	25.000.000.000
Nợ dài hạn đến hạn trả (ICB)	72.846.201.061
Chênh lệch tỷ giá	-
	3.495.598.674.438

Chi tiết các khoản vay ngắn hạn từ các ngân hàng thương mại nhằm mục đích bổ sung nhu cầu vốn lưu động của Công ty được trình bày như sau:

***Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN TP HCM(VNĐ): 504.708.412.198**

Hình thức đảm bảo:

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

(i) Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty tại Lô M, Khu Công nghiệp Sóng Thần, Phường Dĩ An, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

(ii) Máy móc, thiết bị dân cán, nhà xưởng 1 của Công ty

(iii) Quyền sở hữu phần vốn góp và các quyền tài sản khác liên quan đến toàn bộ phần vốn góp của Công ty vào Công ty POM 2

***Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam**

409.854.091.325

Hình thức đảm bảo:

(i) Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Công ty tại Đường số 27, Khu Công nghiệp Sóng Thần 2, Tỉnh Bình Dương;

(ii) Máy móc thiết bị của Công ty theo Hợp đồng Thế chấp tài sản số 139TC19 và 048TC17;

(iii) Tài sản phát sinh từ hợp đồng kinh doanh thương mại;

(iv) Hàng hóa luân chuyển trong quá trình kinh doanh;

(v) 20.000.000 cổ phiếu POM do Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt ("Công ty Thép Việt") sở hữu

***Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP HCM**

1.640.599.181.219

Hình thức đảm bảo:

(i) Hàng hóa luân chuyển phát sinh trong quá trình sản xuất kinh doanh của Chi nhánh POM 3;

(ii) Các quyền tài sản phát sinh từ các khoản phải thu, các hợp đồng kinh tế, hợp đồng mua bán của Chi nhánh POM 1 và Chi nhánh POM 3;

(iii) Toàn bộ máy móc thiết bị và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuê sản gắn liền với đất thuê hình thành trong tương lai liên quan đến Dự án "Đầu tư tiếp các khâu thượng nguồn của dây chuyền luyện kim loại tại Chi nhánh POM 3 và liên quan đến Dự án Lò Cao

(iv) 40.000.000 cổ phiếu POM do Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Thép Việt ("Công ty Thép Việt") sở hữu

***Ngân hàng HD BANK (VND)**

154.211.121.928

Hình thức đảm bảo:

(i) Nguồn thu hình thành trong tương lai từ các hợp đồng xuất khẩu;

(ii) Hàng tồn kho luân chuyển hình thành từ vốn vay

***Vay ĐẠI QUANG MINH**

300.000.000.000

- Phân loại lại khoản vay từ dài hạn lên ngắn hạn

***Vay Công ty CP Thép Pomina 2**

388.379.666.707

- Phân loại lại khoản vay từ phải thu ngắn hạn sang vay ngắn hạn

***Vay Bùi Quang Thuận**

25.000.000.000

- Phân loại lại khoản vay từ phải thu ngắn hạn sang vay ngắn hạn

b). Vay dài hạn

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Vay dài hạn – VND	599.940.000.000	599.950.000.000
Vay dài hạn – USD	-	-
Vay Thép Việt	-	-
Vay dài hạn POM2-khoản 1	-	-
Vay dài hạn POM2-khoản 2	127.000.000.000	127.000.000.000
Vay TDH khác – Leasing	118.988.788.370	118.988.788.370
Vay Thaco	-	-
Phải trả dài hạn – XDCB	-	-
	<u>845.928.788.370</u>	<u>845.938.788.370</u>

Khoản vay dài hạn này 599.940.000.000 VND tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – CN TP.HCM theo hợp đồng tín dụng số 17.2680105/2017-HĐCVDADT năm 2017 với các nội dung như sau:

- Mục đích : tài trợ chi phí đầu tư của dự án lò cao thuộc Nhà máy luyện phôi thép công suất 1 triệu tấn/ năm tại KCN Phú Mỹ 1.
- Tổng số tiền được giải ngân là 1.035 tỷ đồng.
- Thời hạn vay: 96 tháng kể từ ngày nhận khoản vay đầu tiên, trong đó, thời gian ân hạn là 36 tháng.
- Lãi suất vay hiện tại áp dụng là 6,0 %/năm đối với USD và 12.5%/năm đối với VND.
- Hình thức đảm bảo vốn vay : tài sản hình thành từ vốn vay

(i) Toàn bộ máy móc thiết bị của Công ty được dùng để phát hành bảo lãnh, mở thư tín dụng, thanh toán các chi phí hợp lý, hợp lệ, hợp pháp để đầu tư Dự án Lò Cao

(ii) Toàn bộ máy móc thiết bị, nhà xưởng và tài sản gắn liền với đất thuộc Dự án Lò Cao

12. Phải trả người bán

a). Các khoản phải trả người bán ngắn hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Phải trả người bán – bên liên quan	470.154.050.422	73.349.294.092
Phải trả người bán – bên thứ ba/nội địa	914.364.930.052	1.248.561.679.845
Phải trả người bán – bên thứ ba/nước ngoài	665.057.519.267	325.858.343.155
	<u>2.049.576.499.741</u>	<u>1.647.769.317.092</u>

Trong đó:

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

	30/06/2026	01/01/2026
a) Phải trả người bán ngắn hạn		
- Chi tiết các khoản phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải trả	1.579.422.449.319	1.574.420.023.000
+ Công ty Cổ phần Thép Nam Sơn	608.479.355.067	588.682.726.261
+ Công ty TNHH MTV Bảo Ngọc Thụ	38.895.694.980	39.105.694.980
+ Công ty Cổ phần Logistics Vinacorp	19.902.958.312	20.102.958.312
+ Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Trung Việt	20.800.000.000	21.000.000.000
+ Công ty Cổ phần Nippon Sanso	11.284.269.473	31.269.187.273
+ Công ty TNHH Kim loại và Dây cáp Điện Cavina	19.400.000.000	19.600.000.000
+ Vesvius Malaysia Sdn Bhd	24.611.189.409	41.498.874.203
+ Chichester Metals Pty Ltd.	20.221.059.615	20.087.352.767
+ China machinery Industry	197.038.159.290	198.410.450.690
+ China 15th Metallurgical Construction Group Co., Ltd	41.089.155.272	39.951.300.072
+ Công ty TNHH ĐT XD Đại Phát Thịnh	29.145.097.069	14.501.845.468
+ - Phải trả đối tượng khác	548.555.510.832	540.209.632.974
b) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	470.154.050.422	73.349.294.092
+ Công ty TNHH SX &TM Thép Việt	3.201.095.888	3.335.661.220
+ Công ty CP Thép Pomina2	466.952.954.534	70.013.632.872

b). Các khoản phải trả người bán dài hạn

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Phải trả người bán – bên liên quan	-	-
Phải trả người bán – bên thứ ba/nội địa	-	-
Phải trả người bán – bên thứ ba/nước ngoài	-	-
	-	-

Trong đó:

	30/06/2026	01/01/2026
a) Phải trả người bán dài hạn		
- Chi tiết các khoản phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải trả	-	-
+ Công ty TNHH Dịch vụ Vận tải Trung Việt	-	-
+ Công ty TNHH Hoàng Bảo Hiếu	-	-
+ Công ty TNHH MTV Bảo Ngọc Thụ	-	-
+ Công ty TNHH Thoresen-Vi Na Ma Logistic	-	-
b) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	-	-
+ Công ty TNHH SX &TM Thép Việt	-	-
+ Công ty CP Thép Pomina2	-	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

13. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Thuế GTGT + Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	1.689.084.952
Thuế thu nhập doanh nghiệp	952.217.742	955.527.564
Thuế xuất nhập khẩu	-	-
Thuế thu nhập cá nhân	-	72.710.857
Thuế khác	-	-
	<u>952.217.742</u>	<u>2.717.323.373</u>

14. Chi phí phải trả

a). Ngắn hạn

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Mua nguyên vật liệu	7.392.074.837	6.312.261.887
Chi phí điện trích trước	30.517.228	-
Lãi vay	1.510.529.237.610	1.296.400.400.293
Chi phí thuê đất	46.071.159.996	64.437.961.802
Khác	142.570.514	-
	<u>1.564.165.560.185</u>	<u>1.367.150.623.982</u>

b). Dài hạn

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Mua nguyên vật liệu		
Chi phí điện		
Chi phí thuê đất		
Khác		

15. Phải trả ngắn hạn khác

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Bảo hiểm xã hội & bảo hiểm y tế	1.496.713.547	11.794.680.352
Bảo hiểm thất nghiệp 2%	-	-
Phải trả - Thép Việt - trả nợ thay	204.806.395.442	167.165.075.442
Kinh phí công đoàn	4.429.092.015	4.414.526.674
Chi phí lãi vay - PT nội bộ - lãi vay PO2	102.307.941.643	95.138.360.932

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Phải trả Thép Việt cho mượn vốn	2.319.750.000	2.319.750.000
Phải trả MTV Pomina I cho mượn vốn	2.432.598.109	2.432.598.109
Phải trả P2 cần trừ TV cho mượn vốn	396.593.798.537	404.277.456.327
P2 ->PCP cho P3 mượn vốn	14.771.988.838	13.759.588.838
P2 cho PCP mượn 3 tỷ	3.000.000.000	3.000.000.000
Phải trả Vin	244.400.292.037	-
Phải trả phải nộp khác	322.271.280	4.521.040.824
	<u>976.880.841.448</u>	<u>708.823.077.498</u>

16. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	-
Cộng	<u>-</u>	<u>-</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần II
Phước Mỹ, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

Cho kỳ báo cáo kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

17. Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu và các quỹ

Năm nay	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn VND	Cổ phiếu quỹ VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Chênh lệch tỷ giá hối đoái VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Cộng VND
Số dư 01/01/2026	2.796.763.360.000	35.000.000.000	(31.347.567.000)	61.428.346.574	-	(3.371.531.733.982)	(509.687.594.408)
Điều chỉnh cổ tức phải trả	-	-	-	-	-	-	-
Hoàn nhập trích quỹ	-	-	-	-	-	-	-
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	-	(335.472.135.362)	(335.472.135.362)
ĐC lợi nhuận năm trước	-	-	-	-	-	-	-
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	-	-	-
Trích lập quỹ KT&PL	-	-	-	-	-	-	-
Điều chuyển quỹ	-	-	-	-	-	-	-
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-	-
Chênh lệch tỷ giá	-	-	-	-	165.419.386	-	165.419.386
Chia cổ tức bằng cp	-	-	-	-	-	-	-
Chia cổ tức bằng tiền	-	-	-	-	-	-	-
Điều chỉnh lợi nhuận	-	-	-	-	-	-32.232.170.921	-32.232.170.921
Số dư 30/06/2026	2.796.763.360.000	35.000.000.000	(31.347.567.000)	61.428.346.574	165.419.386	(3.739.236.040.265)	(877.226.481.305)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

18. Tình hình tăng giảm vốn chủ sở hữu và các quỹ (tiếp theo)

Đến ngày 30 tháng 06 năm 2026, vốn góp của chủ sở hữu là 2.796.763.360.000 VND, trong đó :

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
• Vốn góp đầu năm	2.796.763.360.000	2.796.763.360.000
• Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
• Vốn góp cuối kỳ	2.796.763.360.000	2.796.763.360.000
Trừ cổ phiếu quỹ theo mệnh giá	(11.327.900.000)	(11.327.900.000)
Vốn đầu tư của CSH (cổ phiếu đang lưu)	<u>2.785.435.460.000</u>	<u>2.785.435.460.000</u>
Đã chia cổ tức trong năm		
• Chi bằng tiền	-	-
• Chi bằng cổ phiếu (tăng vốn)	-	-

Cổ phiếu phổ thông

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	279.676.384	279.676.384
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	279.676.336	279.676.336
Số lượng cổ phiếu đã mua lại	(1.132.790)	(1.132.790)
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	278.543.546	278.543.546
Mệnh giá cổ phiếu	10.000 VND/CP	10.000 VND/CP

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Doanh thu

	Quý 2 – 2026 VND	Quý 2 – 2025 VND
<i>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</i>		
Doanh thu thép tiêu thụ nội địa	325.671.067.946	-
Doanh thu xuất khẩu	-	-
Doanh thu TP (phôi thép)	-	-
Doanh thu TP (gang)	-	-
Doanh thu thành phẩm(vôi)	-	-
Doanh thu phế phẩm, phế liệu	7.824.972.480	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Doanh thu CCDV	102.775.560.946	54.844.107.770
Doanh thu hàng hóa	-	-
Doanh thu nội bộ	-	-
Doanh thu khác	-	-
Điều chỉnh của quý trước	-	-
Tổng cộng	436.271.601.372	54.844.107.770

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
Doanh thu	435.529.800	0
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	435.529.800	-

3. Giá vốn hàng bán

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
	VND	VND
Giá vốn của thành phẩm	281.660.790.951	-
Giá vốn phế phẩm, phế liệu	7.824.972.480	-
Giá vốn gia công	102.775.560.946	50.301.388.655
Giá vốn hàng hóa	-	-
Giá vốn nội bộ	-	-
Điều chỉnh giảm quý trước	-	-
Kết chuyển tài sản cho NML	-	-
Dự phòng/hoàn nhập giảm giá hàng tồn	-	-
Khác	-	-
Cộng	392.261.324.377	50.301.388.655

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần II

Phường Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

Cho kỳ báo cáo kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**MẪU B09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính***4. Doanh thu hoạt động tài chính**

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
- Lãi tiền gửi, cho vay	146.868.136	2.351.846
- Lãi bán các chứng khoán đầu tư	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá	81.112.305	-
- LN từ công ty con chuyển về	-	-
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	-
Cộng	227.980.441	2.351.846

5. Chi phí tài chính

	Quý 2 – 2026 VND	Quý 2 – 2025 VND
Chi phí lãi vay	137.821.516.038	105.023.253.305
Chi phí lãi trả chậm	-	-
Lỗ chênh lệch tỉ giá đã thực hiện	246.011.893	-
Trích DP ĐTTTC Cty P2 Q.2 -2026	-	19.302.843.612
Chi phí lỗ đầu tư vào POM2	-	-
Điều chỉnh giảm của quý trước	-	-
Chi phí tài chính khác	-	-
Chi phí hoạt động tài chính	-	-
Cộng	138.067.527.931	124.326.096.917

6. Thu nhập khác

	Quý 2 – 2026 VND	Quý 2 – 2025 VND
Thu thanh lý TSCĐ	-	-
Lãi do chênh lệch thanh toán	101	-
Thu nhập khác	212.787.447	11.091.635.272
Điều chỉnh giảm của quý trước	-	-
Cộng	212.787.548	11.091.635.272

7. Chi phí khác

	Quý 2 – 2026 VND	Quý 2 – 2025 VND
Phân bổ lợi thế đầu tư	2.770.400.577	2.770.400.577

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

Khấu hao của giá trị tài sản đánh giá lại	-	-
Lỗi do chênh lệch thanh toán	-	-
Chi phí lỗ sau thuế	-	-
Chi phí khác	41.203.790.990	77.625.165.846
Chi phí hao hụt sản xuất	-	29.175.621
Điều chỉnh của quý trước	-	-
Cộng	43.974.191.567	80.424.742.044

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

a) Chi phí bán hàng

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên bán hàng	311.139.426	347.797.350
Chi phí vật liệu, bao bì	-	-
Chi phí DV mua ngoài	3.483.848.989	-
Chi phí quảng cáo	-	-
Chi phí vận chuyển	-	-
Chi phí khác	25.187.778	62.470.800
Cộng	3.820.176.193	410.268.150

b) Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên quản lý	4.316.925.365	2.826.638.592
Dụng cụ quản lý	13.750.035	18.578.548
CPQL- Đồ dùng văn phòng	13.884.500	10.184.832
Khấu hao tài sản cố định	325.198.253	-28.210.782.495
Chi phí sửa chữa, cầu đường	10.839.657	37.973.829
Phí ngân hàng	140.715.684	46.754.280
Thuế phí, lệ phí khác	25.733.640	-
CP điện quản lý	395.842.248	353.099.664
CP điện thoại, chi phí nước	202.508.860	159.279.587
Dịch vụ mua ngoài	9.193.957.880	5.148.360.058
Chi phí khác	-	-
Chi phí bằng tiền khác	193.871.964	303.073.490

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần II

Phường Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

Cho kỳ báo cáo kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**MẪU B09-DN***Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính*

Điều chỉnh giảm của quý trước	-	-
Cộng	14.833.228.086	-19.306.839.615

9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	364.500.815.052	31.715.916.167
- Chi phí nhân công	10.334.475.324	3.684.734.176
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	837.637.095	802.825.693
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	25.452.303.449	12.980.043.949
- Chi phí khác bằng tiền	2.564.841.707	1.182.325.057
Cộng	403.690.072.627	50.365.845.042

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Quý 2 – 2026	Quý 2 – 2025
	VND	VND
Lợi nhuận trước thuế theo kế toán	(156.679.608.593)	(170.217.561.263)
Cộng (trừ):		
- Thu nhập không chịu thuế (lợi nhuận từ công ty con)	-	-
- Chi phí không được khấu trừ	-	-
- Lãi CLTG đánh giá lại số dư năm trước	-	-
Lợi nhuận tính thuế	(156.679.608.593)	(170.217.561.263)
Thuế suất	10% - 20%	10% - 20%
Chi phí thuế TNDN tính trên lợi nhuận tính thuế năm hiện hành	-	-
Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	13.880.579
Lợi nhuận sau thuế TNDN (*)	(156.679.608.593)	(170.231.441.842)

Thuyết minh kết quả lợi nhuận Quý 2 - 2026 so với cùng kỳ năm trước : Kết quả kinh doanh quý 2 - 2026 của Công ty mẹ lỗ 156,6 tỷ đồng so cùng kỳ năm trước lỗ 170,2 tỷ đồng.

Nguyên nhân kết quả kinh doanh quý này chênh lệch so với cùng kỳ năm trước :

Nguyên nhân được Công ty giải trình trong công văn giải trình

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

VI. THÔNG TIN KHÁC

Nghệp vụ với các bên liên quan

Trong kỳ, Công ty phát sinh các nghiệp vụ chủ yếu với các bên liên quan và những nghiệp vụ này được thực hiện theo giá thị trường, chi tiết như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị mua/bán
Công ty cổ phần Thép Pomina 2	Công ty con	Phí tài chính	3.726.787.179
		Mua thép	384.169.800
		Bán phôi	264.890.195.400
		Vật tư	-
		Dịch vụ	-
Công ty TNHH TM Thép Pomina	Bên liên quan	Bán thép thành phẩm	-
		Thuê xe	-
Công ty TNHH SX TM Thép Việt	Công ty mẹ	Mua thép	-
		Dịch vụ	145.448.250
		Trả hộ nợ ngân hàng	-

Vào ngày 30/06/2026, các khoản phải thu (phải trả) với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Giá trị mua/bán
Công ty TNHH TM&SX Thép Việt	Công ty mẹ	Phải trả khác	210.327.241.330
		Phải thu tiền bán thép	32.418.699.684
Công ty cổ phần Thép Pomina 2	Công ty con	Phải thu khác	99.422.108
		Phải thu tiền thép	-
		Phải trả tiền hàng	466.952.954.534
		Phải thu cung cấp dịch vụ	-
		Khoản vay (Pomina 3)	515.379.666.707
Công ty TNHH TM Thép Pomina	Bên liên quan	Phải trả khác	523.821.659.195
		Phải thu tiền bán thép	-
		Phải trả khác	-

CÔNG TY CỔ PHẦN THÉP POMINA

Số 1, đường 27, KCN Sóng Thần II

Phường Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ

Cho kỳ báo cáo kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

MẪU B09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính

TP.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU



NGUYỄN THỊ PHƯƠNG MAI

KẾ TOÁN TRƯỞNG



NGUYỄN NGỌC MỸ HẠNH



ĐO TIỀN SĨ



POMINA STEEL CORPORATION

No. 1, Road 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City

Tax code: 3700321364

Tel: +84 274 371 0051



POMINA STEEL CORPORATION

FINANCIAL STATEMENTS

Quarter II – 2026

- Stock code: POM
- Type of Financial Statement: Parent Company

Jul 2026

Company: Pomina Steel Corporation

Address: No. 1, Road No. 27, Song Than IP, Di An Wd. HCMC

TIN: 3700321364

Form B01-DN

(Issued under Circular No. 99/2025/TT-BTC
dated October 27, 2025 of the Ministry of Finance)

BALANCE SHEET

As at 30/06/2026

Currency: VND

ITEMS	Code		Closing balance	Beginning balance
ASSETS				
A- CURRENT ASSETS (**)	100		1,481,966,620,644	876,269,076,702
I. Cash and cash equivalents	110		13,009,001,492	8,590,336,716
- Cash	111		13,008,001,492	1,830,204,170
- Cash equivalents	112		1,000,000	6,760,132,546
II. Short-term financial investments	120		7,435,966,000	-
- Trading securities	121		-	-
- Provision for devaluation of trading securities (*)	122		-	-
- Held-to-maturity investments (short-term)	123		-	-
- Provision for held-to-maturity investments (short-term) (*)	124		-	-
- Other short-term investments	125		7,435,966,000	-
- Provision for impairment of other short-term investments (*)	126		-	-
III. Short-term accounts receivable	130		552,616,720,974	77,770,419,539
- Short-term trade receivables	131		211,591,547,333	69,006,743,584
- Short-term prepayments to suppliers	132		31,813,955,715	32,177,446,102
- Short-term internal receivables	133		-	-
- Receivables according to construction contract progress	134		-	-
- Other short-term receivables	135		337,136,484,426	17,269,909,672
- Provision for doubtful short-term debts (*)	136		(27,925,266,500)	(40,683,679,819)
- Deficient assets awaiting resolution	137		-	-
IV. Inventory	140		346,774,943,106	236,082,788,406
- Inventory	141		346,774,943,106	236,082,788,406
- Provision for devaluation of inventory (*)	142		-	-
V. Short-term biological assets	150		-	-
- Short-term livestock for one-time product harvesting	151		-	-
- Seasonal crops or short-term plants for one-time product harvesting	152		-	-
- Provision for impairment of short-term biological assets (*)	153		-	-
VI. Other current assets	160		562,129,989,072	553,825,532,041
- Short-term prepaid expenses	161		6,563,699,982	4,730,868,761

- Deductible Value Added Tax (VAT)	162		551,198,727,540	544,619,269,774
- Taxes and other receivables from the State budget	163		4,367,561,550	4,475,393,506
- Government bond repurchase transactions	164		-	-
- Other current assets	165		-	-
B. NON-CURRENT ASSETS	200		6,598,986,726,525	6,739,636,269,832
I. Long-term accounts receivable	210		2,200,000,000	-
- Long-term trade receivables	211		-	-
- Long-term prepayments to suppliers	212		-	-
- Business capital in affiliated entities	213		-	-
- Long-term internal receivables	214		-	-
- Other long-term receivables	215		2,200,000,000	-
- Provision for doubtful long-term debts (*)	216		-	-
II. Fixed assets	220		857,192,504,452	919,327,706,441
- Tangible fixed assets	221		740,465,334,759	799,791,079,173
+ Historical cost	222		3,075,101,782,620	3,075,101,782,620
+ Accumulated depreciation (*)	223		(2,334,636,447,861)	(2,275,310,703,447)
- Finance lease fixed assets	224		116,727,169,693	119,517,460,603
+ Historical cost	225		139,514,545,455	139,514,545,455
+ Accumulated depreciation (*)	226		(22,787,375,762)	(19,997,084,852)
- Intangible fixed assets	227		-	19,166,665
+ Historical cost	228		8,187,618,799	8,187,618,799
+ Accumulated amortization (*)	229		(8,187,618,799)	(8,168,452,134)
III. Long-term biological assets	230		-	-
- Livestock for periodic products	231		-	-
a) Immature livestock for periodic products	232		-	-
b) Mature livestock for periodic products	233		-	-
+ Historical cost	234		-	-
+ Accumulated depreciation (*)	235		-	-
- Long-term livestock for one-time product harvesting	236		-	-
- Long-term seasonal crops or plants for one-time product harvesting	237		-	-
- Provision for impairment of long-term biological assets (*)	238		-	-
IV. Investment properties	240		-	-
- Historical cost	241		-	-
- Accumulated depreciation (*)	242		-	-
V. Long-term assets in progress	250		5,716,174,106,848	5,716,174,106,848
- Long-term work-in-progress	251		-	-
- Construction in progress	252		5,716,174,106,848	5,716,174,106,848
VI. Long-term financial investments	260		2,371,955,729	84,215,432,227

- Investments in subsidiaries	261		800,034,190,200	800,034,190,200
- Investments in joint ventures and associates	262		-	-
- Equity investments in other entities	263		-	-
- Provision for impairment of long-term investments in other entities (*)	264		(797,662,234,471)	(715,818,757,973)
- Held-to-maturity investments (long-term)	265		-	-
- Provision for held-to-maturity investments (long-term) (*)	266		-	-
VII. Other long-term assets	270		21,048,159,496	19,919,024,316
- Long-term prepaid expenses	271		18,297,649,172	14,418,003,748
- Deferred income tax assets	272		-	-
- Long-term equipment, materials, and spare parts	273		-	-
- Other long-term assets	274		-	-
- Goodwill	279		2,750,510,324	5,501,020,568
TOTAL ASSETS	280		8,080,953,347,169	7,615,905,346,534
RESOURCES				
C. LIABILITIES	300		8,958,179,828,474	8,125,592,940,942
I. Current liabilities	310		8,112,251,040,104	7,279,654,152,572
- Short-term trade payables	311		2,049,576,499,741	1,647,769,317,092
- Short-term advances from customers	312		19,813,325,710	19,961,173,189
- Dividends and profits payable	313		-	-
- Statutory obligations	314		952,217,742	2,717,323,373
- Payables to employees	315		5,263,920,840	227,938,553
- Short-term accrued expenses	316		1,564,165,560,185	1,367,150,623,982
- Short-term internal payables	317		-	-
- Payables according to construction contract progress	318		-	-
- Short-term unearned revenue	319		-	-
- Other short-term payables	320		976,880,841,448	708,823,077,498
- Short-term loans and finance lease liabilities	321		3,495,598,674,438	3,533,004,698,885
- Short-term provisions	322		-	-
- Bonus and welfare fund	323		-	-
- Price stabilization fund	324		-	-
- Government bond repurchase transactions	325		-	-
II. Non-current liabilities	330		845,928,788,370	845,938,788,370
- Long-term trade payables	331		-	-
- Long-term advances from customers	332		-	-
- Long-term statutory obligations	333		-	-
- Long-term accrued expenses	334		-	-
- Long-term internal payables on business capital	335		-	-
- Long-term internal payables	336		-	-

- Long-term unearned revenue	337		-	-
- Other long-term payables	338		-	-
- Long-term loans and finance lease liabilities	339		845,928,788,370	845,938,788,370
- Convertible bonds	340		-	-
- Preferred stock	341		-	-
- Deferred tax liabilities	342		-	-
- Long-term provisions	343		-	-
- Science and technology development fund	344		-	-
D. OWNER'S EQUITY	400		(877,226,481,305)	(509,687,594,408)
- Owner's contributed capital	411		2,796,763,360,000	2,796,763,360,000
+ Voting common stock	411a		2,796,763,360,000	2,796,763,360,000
+ Preferred stock	411b		-	-
- Share premium	412		35,000,000,000	35,000,000,000
- Options to convert bonds	413		-	-
- Other capital	414		-	-
- Treasury shares (*)	415		(31,347,567,000)	(31,347,567,000)
- Asset revaluation differences	416		-	-
- Foreign exchange differences	417		165,419,386	-
- Investment and development fund	418		61,428,346,574	61,428,346,574
- Other funds belonging to owner's equity	419		-	-
- Undistributed earnings after tax	420		(3,739,236,040,265)	(3,371,531,733,982)
+ Accumulated undistributed earnings after tax to the end of last period	420a		(3,371,531,733,982)	(2,255,122,763,399)
+ Undistributed earnings after tax for the current period	420b		(367,704,306,283)	(1,116,408,970,583)
- Non-controlling interests	429		-	-
TOTAL RESOURCES	440		8,080,953,347,169	7,615,905,346,534

Ho Chi Minh City, Jul 29, 2026

Preparer

Signed

Chief Accountant

Signed

General Director

Signed and stamped

NGUYEN THI PHUONG MAI

NGUYEN NGOC MY HANH

DO TIEN SI

037
NG
NH
IAN
U D
HT
US
H

Company: Pomina Steel Corporation
Address: No. 1, Road No. 27, Song Than IP, Di An Wd. HCMC
TIN: 3700321364

Form B01-DN
(Issued under Circular No. 99/2025/TT-BTC
dated October 27, 2025 of the Ministry of Finance)

INCOME STATEMENT

As of 30/06/2026

Currency: VND

ITEMS	Code	Notes	Quarter 2		Accumulated from beginning of the year to the end of this Quarter	
			Current year	Previous year	Current year	Previous year
- Revenue from sale of goods and rendering of services (1)	01		436,271,601,372	54,844,107,770	594,278,567,228	85,200,422,520
- Revenue deductions	02		435,529,800	-	435,529,800	-
- Net revenue from sale of goods and rendering of services (10 = 01 - 02)	10		435,836,071,572	54,844,107,770	593,843,037,428	85,200,422,520
- Cost of sales	11		392,261,324,377	50,301,388,655	526,631,924,236	81,360,202,210
- Gross profit from sale of goods and rendering of services (20 = 10 - 11)	20		43,574,747,195	4,542,719,115	67,211,113,192	3,840,220,310
- Gain/loss from sale and disposal of investment properties	21		-	-	-	-
- Financial income	22		227,980,441	2,351,846	265,406,990	8,235,101
- Financial expenses	23		138,067,527,931	124,326,096,917	283,949,556,728	240,967,588,908
+ Borrowing costs	24		137,821,516,038	105,023,253,305	237,786,069,012	208,301,452,916
- Selling expenses	25		3,820,176,193	410,268,150	4,316,154,673	725,912,050
- General and administrative expenses	26		14,833,228,086	(19,306,839,615)	27,070,630,093	20,160,488,700
- Share of profit or loss from joint ventures and associates	27		-	-	-	-
- Net operating profit {30 = 20 + 21 + (22 - 23) - (25 + 26) + 27}	30		(112,918,204,574)	(100,884,454,491)	(247,859,821,312)	(258,005,534,247)
- Other income	31		212,787,548	11,091,635,272	1,082,177,518	12,570,303,113
- Other expenses	32		43,974,191,567	80,424,742,044	88,694,491,568	84,064,259,330
- Other profit(40 = 31 - 32)	40		(43,761,404,019)	(69,333,106,772)	(87,612,314,050)	(71,493,956,217)
- Total accounting profit before tax (50 = 30 + 40)	50		(156,679,608,593)	(170,217,561,263)	(335,472,135,362)	(329,499,490,464)
- Current corporate income tax expense	51		-	-	-	-
- Deferred corporate income tax expense	52		-	13,880,579	-	27,761,158
- Net profit after tax (60 = 50 - 51 - 52)	60		(156,679,608,593)	(170,231,441,842)	(335,472,135,362)	(329,527,251,622)
- Net profit after tax attributable to shareholders of the parent company	61		-	-	-	-
- Net profit after tax attributable to non-controlling interests	62		-	-	-	-
- Basic earnings per share(*)	70		(841)	(914)	(1,801)	(1,769)
- Diluted earnings per share(*)	71		(841)	(914)	(1,801)	(1,769)

Preparer
Signed

NGUYEN THI PHUONG MAI

Chief Accountant
Signed

NGUYEN NGOC MY HANH

Ho Chi Minh City, Jul 29, 2026
General Director
Signed and stamped

DO TIEN SI

74
TY
I
VI
JLI
HUA
T
CY

Company: Pomina Steel Corporation

Address: No. 1, Road No. 27, Song Than IP, Di An Wd. HCMC

TIN: 3700321364

Form B01-DN

(Issued under Circular No. 99/2025/TT-BTC
dated October 27, 2025 of the Ministry of Finance)

CASHFLOW STATEMENT

(Direct Method)

Reporting period: from period 01 to period 06 of 2026

Comparative period: from period 01 to period 06 of 2025

Currency: VND

ITEMS	Code	Note	Current period	Previous period
1	2	3	4	5
I. Cash Flows from Operating Activities				
1. Cash receipts from sales of goods, rendering of services, and other revenue	01		218,173,363,994	85,415,262,012
2. Cash payments to suppliers for goods and services	02		(245,361,813,006)	(65,019,429,712)
3. Cash payments to employees	03		(20,696,055,368)	(12,050,995,127)
4. Cash payments for interest expense	04		-	(86,764,418)
5. Cash payments for corporate income tax	05		-	-
6. Other cash receipts from operating activities	06		219,393,321,822	10,611,385,447
7. Other cash payments for operating activities	07		(118,440,308,555)	(3,787,796,368)
Net cash flow from operating activities	20		53,068,508,887	15,081,661,834
II. Cash Flows from Investing Activities				
1. Cash paid for the purchase, construction of fixed assets and other long-term assets	21		-	-
2. Cash receipts from disposal/liquidation of fixed assets and other long-term assets	22		-	-
3. Cash payments for loans, and purchase of debt instruments of other entities	23		(9,635,966,000)	-
4. Cash collections from loan repayments, and resale of debt instruments of other entities	24		5,200,000,000	-
5. Cash paid for equity investments in other entities	25		-	-
6. Cash receipts from the divestment of equity investments in other entities	26		-	-
7. Cash receipts of interest on loans, dividends, and distributed profits	27		183,456,237	8,218,203
Net Cash Flows from Investing Activities	30		(4,252,509,763)	8,218,203
III. CASHFLOW FROM FINANCING ACTIVITIES				
1. Cash receipts from the issuance of shares and capital contributions by owners	31		-	-
2. Cash payments for capital contribution returns to owners, and repurchase of issued shares of the enterprise	32		-	-
3. Cash received from short-term and long-term borrowings	33		-	-
4. Cash payments for the principal portion of borrowings	34		(44,397,851,687)	(26,000,000,000)
5. Cash payments for financial lease liabilities	35		-	-
6. Dividends and profits paid to owners	36		-	-
Net Cash Flows from Financing Activities	40		(44,397,851,687)	(26,000,000,000)
Net Cash Flow during the Period(50 = 20 + 30 + 40)	50		4,418,147,437	(10,910,119,963)
Cash and Cash Equivalents at the Beginning of the Period	60		8,590,336,716	29,273,487,875
Effect of Exchange Rate Changes on Converting Foreign Currency	61		517,339	-
Cash and Cash Equivalents at the End of the Period (70 = 50 + 60 + 61)	70		13,009,001,492	18,363,367,912

Preparer
Signed

Chief Accountant
Signed

Ho Chi Minh City, Jul 29, 2026
General Director
Signed and stamped

NGUYEN THI PHUONG MAI

NGUYEN NGOC MY HANH

DO TIEN SI

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

I. CHARACTERISTICS OF THE COMPANY'S OPERATIONS

POMINA STEEL CORPORATION (referred to below as "the Company") was converted from Pomina Steel Co., Ltd., and the Joint Stock Company inherited all the rights and obligations of the limited liability company.

Upon initial establishment, the Company was a limited liability company founded under establishment license No. 17GP/TLDN issued by the Management Board of Binh Duong Industrial Parks on August 16, 1999.

The Company officially converted to a joint stock company and operates under the business registration certificate No. 3700321364 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province on July 17, 2008, registered for the 14th amendment on March 03, 2023.

The Company's shares are approved for listing on the Ho Chi Minh City Stock Exchange under the stock code Pom.

The Company's office and factory are located at No. 1, Street No. 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City.

Branch 1 of the Company (Steel Billet Smelting Plant) is located at Street No. 9, Phu My 1 Industrial Park, Phu My Ward, Ho Chi Minh City. It operates under investment certificate No. 49221000139 dated October 28, 2008, and branch operation registration certificate No. 3700321364-001 issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria - Vung Tau Province on December 9, 2010.

Branch 2 of the Company (Pomina 1 Steel Plant) is located at No. 2, Street 27, Song Than II Industrial Park, Di An Ward, Ho Chi Minh City. Branch operation certificate No. 3700321364-002 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province on February 22, 2012, registered for the 4th amendment on October 13, 2025.

The Company's principal business activities are:

- Production of iron, steel, and cast iron;
- Recycling of metal scrap: operating at the branch (steel billet smelting plant), not operating at the head office;
- Trading of steel products.

During this financial period, the Company's main activities were the production of steel bars, steel coils, and billet smelting.

The total number of employees of the Company as of June 30, 2026, was 367 people (December 31, 2025: 239 people).

II. BASIS FOR FINANCIAL STATEMENT PREPARATION

The financial statements are presented in Vietnamese Dong (VND) and prepared in accordance with Vietnamese Accounting Standards and the current Vietnamese Corporate Accounting System.

The financial statements are prepared on the historical cost basis. The accounting policies applied by the Company are consistent and compliant with the accounting policies used in previous years.

The Company's fiscal year starts on January 1 and ends on December 31 annually.

The monetary unit used in accounting is Vietnamese Dong ("VND").

III. MAJOR ACCOUNTING POLICIES

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

1. Cash and Cash Equivalents

Cash includes cash on hand, non-term bank deposits, and cash in transit. Cash equivalents are short-term, highly liquid investments with maturities or recovery periods not exceeding 3 months, that are readily convertible to a known amount of cash, and are subject to an insignificant risk of changes in value.

2. Foreign Currency Transactions

Transactions denominated in currencies other than VND are translated into VND at the exchange rate prevailing on the transaction date. Exchange gains (losses) arising from these transactions are recognized in financial income or financial expenses for the period.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currency are revalued using the average exchange rate of banks regularly transacting in foreign currency as of the Balance Sheet date. Exchange differences arising from revaluation are recognized in financial income or financial expenses for the period.

3. Receivables

Trade receivables and other receivables are stated at cost less provision for doubtful debts.

4. Inventories

Inventories are stated at cost. Where the net realizable value is lower than the cost, the inventory is stated at the net realizable value. The cost of inventory includes purchase costs, processing costs, and other direct costs incurred to bring the inventory to its present location and condition. Net realizable value is the estimated selling price less the estimated selling expenses.

Inventories are accounted for using the perpetual inventory system, and the cost of inventory issued is determined by the weighted average method.

Finished goods include direct material costs, direct labor costs, and related overhead costs allocated based on normal operating capacity.

Provision for inventory obsolescence is established for the estimated value loss due to the devaluation (price reduction, inferior quality, obsolescence, etc.) of raw materials, finished goods, and merchandise owned by the Company, based on reasonable evidence of impairment at the end of the financial year. Increases or decreases in this provision are recognized in the Cost of Goods Sold in the Income Statement.

5. Tangible Fixed Assets

Fixed assets are stated at historical cost less accumulated depreciation.

The cost of a fixed asset includes the purchase price and all directly attributable expenses required to bring the asset to working condition for its intended use. Costs of acquisition, upgrading, and improvement of fixed assets are capitalized; maintenance and repair costs are expensed in the current year.

However, in 2008, the Company revalued certain fixed assets to convert the ownership structure from a limited liability company to a joint stock company, pursuant to the Asset Valuation Minutes dated December 31, 2007, No. 08.283/BCKT-DTL dated April 10, 2008, performed by DTL Auditing Company, mainly including factory buildings and production lines, with an incremental value of VND 157 billion.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Upon sale or disposal of an asset, the original cost and accumulated depreciation are derecognized from the financial statements, and any gain or loss arising from the disposal is accounted for in the Income Statement.

Depreciation of tangible fixed assets is calculated using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets as follows:

	Initial Useful Life	Changed Useful Life
Buildings and Structures	25 - 40 years	
Machinery and Equipment	3 - 7 years	3 - 10 years
Vehicles	3 - 6 years	
Management Equipment and Tools		3 - 5 years

6. Intangible Fixed Assets

The SAP accounting software is recognized as an intangible fixed asset and is amortized using the straight-line method over 10 years.

7. Prepaid Expenses

Investment Advantage

The item "Investment Advantage" is recognized under long-term prepaid expenses on the balance sheet.

The value of the Investment Advantage, VND 125,339,707,447, was determined pursuant to the Asset Valuation Minutes dated December 31, 2007, No. 08.283/BCKT-DTL dated April 10, 2008, performed by DTL Auditing Company, based on the after-tax profit rate on the investment capital value of the enterprise before conversion to the joint stock form and the prepaid interest rate of 10-year bonds. This value shall be allocated until 2026 according to the Board of Management Meeting Minutes No. 3/13001/BB-HDQT dated June 18, 2012.

Pre-production Costs

Pre-production costs of the steel billet smelting plant are recognized under long-term prepaid expenses on the balance sheet. These costs include expenses incurred from construction until the project completion of construction and installation of machinery and equipment, and they are allocated over 3 years starting from the date the plant commences production operations..

Long-term Prepaid Land Lease Rent

Long-term prepaid land lease rent at Song Than 2 Industrial Park is recognized as a long-term prepaid expense on the balance sheet and is allocated to expenses over the lease term, specifically:

Area	Lease Term
37,800 m ² (Lot M)	30 years from August 1999 to August 2029
5,090 m ² (Lot M)	30 years from August 1999 to August 2029
21,716 m ² (Lot L)	From September 2002 to December 2045

Other Prepaid Expenses

Other prepaid expenses mainly include rolling mill roll costs, repair costs, and television program sponsorship costs. These costs are allocated to the results of business operations over the prepayment

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

period corresponding to the economic benefits generated from these expenses, usually within a 1-year period.

8. Investment in Subsidiary

Investments in subsidiaries are recognized when the Company gains control over the financial and operating policies of that entity, usually evidenced by holding more than 50% of the voting rights.

In the Company's separate financial statements, investments in subsidiaries are stated at cost less impairment losses.

9. Investment in Joint Venture

Investments in joint ventures are accounted for using the cost method. Profits generated from these investments are recognized in financial income based on the profit distribution notices received from these companies.

Provision for impairment losses on financial investments in other economic organizations is established when these economic organizations incur losses (except for planned losses determined in the business plan prior to the investment), with the provision amount corresponding to the Company's percentage of contributed capital in those economic organizations.

10. Payables and Other Payables

Trade payables and other payables are stated at cost.

11. Accrued Expenses

Accrued expenses are recognized for costs incurred but not yet paid in the current period, and must comply with the matching principle between revenue and expenses.

12. Borrowing Costs

Borrowing costs must be recognized as production and business expenses in the period when incurred, unless the borrowing costs are directly attributable to the acquisition, construction, or production of a qualifying asset (capitalized). Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying asset for its intended use are complete.

13. Revenue

Revenue from sales is recognized in the Income Statement when most of the risks and rewards of ownership have been transferred to the buyer. Revenue is not recognized if there are material uncertainties regarding the collectability of the receivable or the likelihood of goods being returned.

14. Corporate Income Tax

Corporate Income Tax ("CIT") expense for the year, if any, includes current tax and deferred tax. Corporate income tax is recognized in the Income Statement, except for tax amounts related to items recognized directly in Owner's Equity, in which case the tax amounts are also recognized directly in Owner's Equity.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Current income tax is the expected tax payable on the taxable income for the year, using tax rates enacted or substantively enacted at the end of the reporting period, and any adjustments to tax payable in respect of previous years.

Deferred income tax is calculated using the balance sheet liability method, based on temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. The value of deferred income tax is recognized based on the manner in which the carrying amounts of assets and liabilities are expected to be recovered or settled, using tax rates effective at the end of the reporting period.

A deferred income tax asset is recognized only to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the deferred tax asset can be utilized. Deferred income tax assets are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized.

The Company benefits from a tax rate of 15% on profits earned for 12 years starting from the first profitable year (from 2002 to 2013), and is exempt from Corporate Income Tax for 2 years (2002 - 2003), followed by a 50% reduction for the subsequent 7 years (2004 - 2010).

15. Related Parties

Parties are considered related if one party has the ability to control or exercise significant influence over the other party in making financial and operating decisions.

The following companies are considered related parties:

Company	Location	Relationship
Viet Steel Co., Ltd	Vietnam	Parent Company
Pomina 2 Steel Corporation	Vietnam	Subsidiary
Pomina Steel Commerce Co., Ltd.	Vietnam	Under common group control

IV. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE BALANCE SHEET

1. Cash

	30/06/2026 (VND)	01/01/2026 (VND)
Cash on hand	1,054,545,697	34,661,866
Non-term bank deposits	11,953,455,795	1,795,542,304
Cash - Cash Equivalents	1,000,000	6,760,132,546
Total	13,009,001,492	8,590,336,716

2. Financial Investments

a). Short-term financial investments - None

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Other short-term investments	7,435,966,000	-
Investments in joint ventures	-	-
Held-to-maturity investments	-	-
Provision for devaluation of long-term financial investments	-	-
Total	7,435,966,000	-

b). Long-term financial investments

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

	30/06/2026	01/01/2026
	(VND)	(VND)
Investment in Subsidiary (*)	800,034,190,200	800,034,190,200
Investment in Joint Venture	-	-
Held-to-Maturity Investments	-	-
Provision for devaluation of long-term financial investments	(797,662,234,471)	(715,818,757,973)
	2,371,955,729	84,215,432,227

(*) Represents capital contribution to Pomina Steel Corporation 2 (formerly Viet Steel Corporation), accounting for 99.5% of its charter capital. Pomina Steel Corporation 2 was established under business registration certificate No. 4903000349, first registered on June 4, 2007, issued by the Department of Planning and Investment of Ba Ria Vung Tau Province; and investment certificate No. 49221000075 issued by the Management Board of Ba Ria Vung Tau Industrial Parks on December 3, 2007. Its activities are the production of steel billets and steel bars.

3. Accounts Receivable from Customers

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Trade Receivables - Related Parties	32,418,699,684	38,785,129,454
Trade Receivables - Third Parties	179,172,847,649	30,221,614,130
Total	211,591,547,333	69,006,743,584

Of which:

a) Short-term Accounts Receivable from Customer

- Detail of customer receivables accounting for 10% or more of total receivables	179,172,847,649	30,221,614,130
+ Phat Loc Hung Company Limited	5,953,341,500	5,953,341,500
+ VAS Nghi Son Group Joint Stock Company	5,235,133,200	8,082,510,130
+ Southern Steel Company Limited	15,903,613,559	8,988,475,453
+ Vinhomes Joint Stock Company	80,938,177,656	-
+ Berjaya International University Investment JSC	19,870,514,971	-
+ Vinpearl Joint Stock Company	18,070,601,347	-
+ Other customer receivables	33,201,465,416	7,197,287,047

b) Long-term Accounts Receivable from Customers

c) Accounts Receivable from Related Parties (detailed by entity)	32,418,699,684	38,785,129,454
- Viet Steel Trading and Production Co., Ltd	32,418,699,684	32,369,745,714
- Pomina 2 Steel Corporation	-	6,415,383,740

4. Short-term Advances to Suppliers

	30/06/2026	01/01/2026
	(VND)	(VND)
Advances to Domestic Suppliers	3,613,728,600	3,484,247,503
Advances to Foreign Suppliers	28,200,227,115	28,693,198,599
Others	-	-
	31,813,955,715	32,177,446,102

* Short-term Advances to Suppliers	31,813,955,715	32,177,446,102
+ Asian Pacific Ecology Trade Co., Ltd	21,971,925,000	21,971,925,000

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

+ Penglai Cemented Carbide Company Ltd	-	2,875,210,720
+ Other Advances	9,842,030,715	7,330,310,382

5. Other receivables

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
a) Short-term	337,037,062,318	17,170,487,564
- Receivables related to equitization		
- Receivables related to dividends and distributed profits	969,612,145	969,602,443
- Deposits for Letter of Credit opening	26,869,760,897	2,801,060,897
- Receivable from Vin	308,745,274,772	-
- Receivable from Project Management Board - VESU loan for raw materials/supplies	-	-
- Other Receivables (Tax offset, etc.)	452,414,504	13,399,824,224
b) Long-term	99,422,108	99,422,108
- Receivables related to equitization		
- Receivables related to dividends and distributed profits	99,422,108	99,422,108
- Receivables from Employees		
- Deposits and Collateral		
- Amounts lent		
- Amounts paid on behalf of others		
- Other receivables		

6. Inventories

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Main Materials	65,604,938,573	22,591,264,440
Supplementary Materials	7,264,965,636	14,212,211,805
Fuel	8,746,356,175	1,222,069,684
Spare Parts	143,395,378,986	143,140,088,661
Refractory Materials	40,790,677,240	42,843,063,216
Basic Construction Materials	733,616,657	643,118,769
Tools and Supplies in Warehouse	430,429,659	370,857,569
Finished Goods - Construction Steel	70,196,212,666	7,303,090
Finished Goods - Lime	190,461,633	190,461,633
Finished Goods - Cast Iron, Sinter	5,139,545,761	5,139,545,761
Finished Goods - Steel Billets	4,115,404,522	4,115,404,522
Goods in Transit	-	-
Sintering Ore	-	-
Work In Progress (WIP)	166,955,598	1,607,399,256
Scrap Materials	-	-
Provision for Inventory Devaluation	-	-
	346,774,943,106	236,082,788,406

7. Long-term Work in Progress

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Other Expenses	-	-
Construction Costs of Blast Furnace Project	5,716,174,106,848	5,716,174,106,848
Blast Furnace Costs - Interest Expense, Project Costs	-	-
	<u>5,716,174,106,848</u>	<u>5,716,174,106,848</u>

8. Differences in tangible fixed assets

	Buildings and Structures VND	Machinery and Equipment VND	Vehicles VND	Management Tools VND	Total VND
Cost					
As of 01/01/2026	645,162,645,842	2,297,852,061,224	129,104,544,951	2,982,530,603	3,075,101,782,620
- Increases during the period	-	-	-	-	-
- Decreases during the period	-	-	-	-	-
As of 30/06/2026	<u>645,162,645,842</u>	<u>2,297,852,061,224</u>	<u>129,104,544,951</u>	<u>2,982,530,603</u>	<u>3,075,101,782,620</u>
Of which:					
Fully depreciated	39,520,096,090	611,404,806,702	101,645,353,166	2,328,724,438	754,898,980,396
Depreciation					
As of 01/01/2026	374,112,208,981	1,783,328,801,472	115,240,546,755	2,629,146,239	2,275,310,703,447
- Depreciation during the period	12,893,129,889	44,877,520,796	1,538,632,151	16,461,577	59,325,744,414
- Other decreases	-	-	-	-	-
As of 30/06/2026	<u>387,005,338,872</u>	<u>1,805,776,743,885</u>	<u>116,009,862,831</u>	<u>2,637,377,028</u>	<u>2,304,987,093,157</u>
Net Book Value					
As of 01/01/2026	<u>271,050,436,861</u>	<u>514,523,259,752</u>	<u>13,863,998,196</u>	<u>353,384,364</u>	<u>799,791,079,173</u>
As of 30/06/2026	<u>258,157,306,970</u>	<u>469,645,738,956</u>	<u>12,325,366,045</u>	<u>336,922,787</u>	<u>740,465,334,463</u>

As of June 30, 2026, all tangible fixed assets were pledged as collateral for loans at commercial banks (See Note 11).

9. Changes in Intangible Fixed Assets

	Software VND	License VND	Total VND
Cost			
As of 01/01/2026	7,227,417,937	960,200,862	8,187,618,799
- Increases during the period	-	-	-
- Decreases during the period	-	-	-
As of 30/06/2026	<u>7,227,417,937</u>	<u>960,200,862</u>	<u>8,187,618,799</u>
Of which:			
Fully amortized	7,227,417,937	960,200,862	8,187,618,799

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Accumulated Amortization

As of 01/01/2026	7,208,251,272	960,200,862	8,168,452,134
- Amortization during the period	19,166,665	-	19,166,665
- Other decreases	-	-	-
As of 30/06/2026	7,227,417,937	960,200,862	8,187,618,799

Net Book Value

As of 01/01/2026	19,166,665	-	19,166,665
As of 30/06/2026	-	-	-

10. Prepaid Expenses

a) Short-term Prepaid Expenses

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Rolling Mill Rolls and Other Spare Parts	-	-
Trial Run Costs (NML)	-	-
Short-term Prepaid Expenses awaiting allocation	6,563,699,982	4,730,868,761
Tools and Supplies	-	-
Repair and Maintenance Costs	-	-
Other Expenses	-	-
	<u>6,563,699,982</u>	<u>4,730,868,761</u>

b) Long-term Prepaid Expenses

	Closing Term 30/06/2026	Opening Term 01/01/2026
Long-term Prepaid Land Lease Rent	7,924,323,443	8,248,081,691
- Area 37,800 m ²	654,035,856	764,004,996
- Area 5,090 m ²	333,893,558	369,826,412
- Area 21,716 m ²	6,936,394,029	7,114,250,283
Repair Costs, Spare Parts, Rolling Mill Rolls	10,373,325,729	6,169,922,056
Tools and Supplies Cost awaiting allocation	-	-
Advertising Costs	-	-
Other Expenses	-	-
	<u>18,297,649,172</u>	<u>14,418,003,748</u>

c) Trade advantages

	Closing Term 30/06/2026	Opening Term 01/01/2026
Trade advantages	2,750,510,324	5,501,020,568
	<u>2,750,510,324</u>	<u>5,501,020,568</u>

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

11. Loans and Financial Lease Liabilities

a) Short-term Borrowings

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Short-term Loans	3,422,752,473,377	3,460,168,497,824
Due Long-term Debt	72,846,201,061	72,836,201,061
Due Long-term Financial Lease Liabilities	-	-
	3,495,598,674,438	3,533,004,698,885

Details of Short-term Borrowings include:

	Closing term
	VND
Bank for Investment and Development of Vietnam - HCMC Branch (VND)	504,708,412,198
Bank for Investment and Development of Vietnam - HCMC Branch (USD)	-
Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (VND)	409,854,091,325
Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (USD)	-
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - HCMC Branch	1,640,599,181,219
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - HCMC Branch (USD)	-
Tien Phong Commercial Joint Stock Bank - TPBank (USD)	-
Vietnam International Commercial Joint Stock Bank (VND)	-
Vietnam International Commercial Joint Stock Bank (USD)	-
HDBANK (VND)	154,211,121,928
HDBANK (USD)	-
VPBANK (USD)	-
Other Loan - Dai Quang Minh	300,000,000,000
Other Loan - Pomina 2	388,379,666,707
Other Loan - Bui Quang Thuan	25,000,000,000
Due Long-term Debt (ICB)	72,846,201,061
Exchange Rate Difference	-
	3,495,598,674,438

Details of short-term loans from commercial banks used to supplement the Company's working capital needs are presented as follows:

***Bank for Investment and Development of Vietnam - HCMC Branch (VND):** **504,708,412,198**

Form of Security:

- (i) Value of the land use rights and assets attached to the land of the Company at Lot M, Song Than Industrial Park, Di An Ward, Di An City, Binh Duong Province.
- (ii) Machinery, rolling mill equipment, and factory workshop 1 of the Company.
- (iii) Ownership rights of contributed capital and other asset rights related to the entire contributed capital of the Company in POM 2.

***Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam** **409,854,091,325**

Form of Security:

- (i) Value of the land use rights and assets attached to the land of the Company at Street No. 27, Song Than 2 Industrial Park, Binh Duong Province;

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

(ii) Company machinery and equipment under Asset Mortgage Contracts No. 139TC19 and 048TC17;

(iii) Assets arising from commercial business contracts;

(iv) Circulating goods in the course of business;

(v) 20,000,000 POM shares owned by Viet Steel Co., Ltd.

*Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - HCMC Branch 1,640,599,181,219

Form of Security:

(i) Circulating goods arising in the production and business process of POM 3 Branch;

(ii) Asset rights arising from receivables, economic contracts, and sales contracts of POM 1 Branch and POM 3 Branch;

(iii) All machinery, equipment, and assets attached to the leased land that will be formed in the future related to the Project "Continued Investment in Upstream Stages of the Metallurgy Line at POM 3 Branch" and related to the Blast Furnace Project;

(iv) 40,000,000 POM shares owned by Viet Steel Co., Ltd.

* HDBANK (VND) 154,211,121,928

Form of Security:

(i) Future revenue generated from export contracts;

(ii) Circulating inventory formed from borrowed capital.

* Loan - DAI QUANG MINH 300,000,000,000

- Reclassification of the loan from long-term to short-term.

* Loan - Pomina 2 Steel Corporation 388,379,666,707

- Reclassification of the loan from short-term receivable to short-term loan.

* Loan - Bui Quang Thuan 25,000,000,000

- Reclassification of the loan from short-term receivable to short-term loan.

b). Long-term Borrowings

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Long-term Loans - VND	599,940,000,000	599,950,000,000
Long-term Loans - USD	-	-
Viet Steel Loan	-	-
Long-term Loan POM2 - Tranche 1	-	-
Long-term Loan POM2 - Tranche 2	127,000,000,000	127,000,000,000
Other Long-term Debt - Leasing	118,988,788,370	118,988,788,370
Thaco Loan	-	-
Long-term Payables - Capital Construction	-	-
	845,928,788,370	845,938,788,370

This long-term loan of VND 599,940,000,000 is held at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - HCMC Branch, under Credit Agreement No. 17.2680105/2017-HDCVDADT of 2017, with the following details:

- Purpose: To finance investment costs for the blast furnace project at the steel billet smelting plant, with a capacity of 1 million tons/year, located in Phu My 1 Industrial Park.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

- Total Disbursed Amount: 1,035 billion VND.
- Loan Term: 96 months from the date of the first disbursement, including a grace period of 36 months.
- Current Interest Rate Applied: 6.0% per annum for USD and 12.5% per annum for VND.
- Form of Loan Security: Assets formed from the loan proceeds.
 - (i) All machinery and equipment of the Company used for issuing guarantees, opening letters of credit, and settling reasonable, lawful, and valid expenses for the Blast Furnace Project investment.
 - (ii) (ii) All machinery, equipment, workshops, and assets attached to the land related to the Blast Furnace Project.

12. Accounts Payable to Suppliers

a). Short-term Accounts Payable to Suppliers

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Payables to Suppliers - Related Parties	470,154,050,422	73,349,294,092
Payables to Suppliers - Third Parties/Domestic	914,364,930,052	1,248,561,679,845
Payables to Suppliers - Third Parties/Foreign	665,057,519,267	325,858,343,155
	2,049,576,499,741	1,647,769,317,092

Of which:

	30/06/2026	01/01/2026
a) Short-term Accounts Payable to Suppliers		
- Detail of supplier payables accounting for 10% or more of total payables:	1,579,422,449,319	1,574,420,023,000
+ Nam Son Steel Joint Stock Company	608,479,355,067	588,682,726,261
+ Bao Ngoc Thu One Member Co., Ltd.	38,895,694,980	39,105,694,980
+ Vinacorp Logistics Joint Stock Company	19,902,958,312	20,102,958,312
+ Trung Viet Transport Service Co., Ltd.	20,800,000,000	21,000,000,000
+ Nippon Sanso Joint Stock Company	11,284,269,473	31,269,187,273
+ Cavina Metal and Electric Cable Co., Ltd.	19,400,000,000	19,600,000,000
+ Vesvius Malaysia Sdn Bhd	24,611,189,409	41,498,874,203
+ Chichester Metals Pty Ltd.	20,221,059,615	20,087,352,767
+ China Machinery Industry	197,038,159,290	198,410,450,690
+ China 15th Metallurgical Construction Group Co., Ltd	41,089,155,272	39,951,300,072
+ Dai Phat Thinh Investment Construction Co., Ltd.	29,145,097,069	14,501,845,468
+ Payables to Other Entities	548,555,510,832	540,209,632,974
b) Accounts Payable to Suppliers that are Related Parties (detailed by entity)	470,154,050,422	73,349,294,092
Viet Steel Co., Ltd.	3,201,095,888	3,335,661,220
Pomina 2 Steel Corporation	466,952,954,534	70,013,632,872

b). Long-term Accounts Payable to Suppliers

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Payables to Suppliers - Related Parties	-	-
Payables to Suppliers - Third Parties/Domestic	-	-
Payables to Suppliers - Third Parties/Foreign	-	-
	-	-

Of which:

	30/06/2026	01/01/2026
a) Long-term Accounts Payable to Suppliers		
- Detail of supplier payables accounting for 10% or more of total payables:	-	-
+ Trung Viet Transport Service Co., Ltd.	-	-
+ Hoang Bao Hieu Co., Ltd.	-	-
+ Bao Ngoc Thu One Member Co., Ltd.	-	-
+ Thoresen-Vi Na Ma Logistic Co., Ltd.	-	-
b) Accounts Payable to Suppliers that are Related Parties (detailed by entity)	-	-
+ Viet Steel Co., Ltd.	-	-
+ Pomina 2 Steel Corporation	-	-

13. Taxes and Amounts Payable to the State

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
VAT + VAT on imported goods	-	1,689,084,952
Corporate Income Tax	952,217,742	955,527,564
Import and Export Tax	-	-
Personal Income Tax	-	72,710,857
Other Taxes	-	-
	952,217,742	2,717,323,373

14. Accrued Expenses

a). Short-term

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Purchase of Raw Materials	7,392,074,837	6,312,261,887
Accrued Electricity Costs	30,517,228	-
Interest Expense	1,510,529,237,610	1,296,400,400,293
Land Lease Costs	46,071,159,996	64,437,961,802
Others	142,570,514	-
	1,564,165,560,185	1,367,150,623,982

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

b). Long-term

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Purchase of Raw Materials		
Electricity Costs		
Land Lease Costs		
Others		

15. Other Short-term Payables

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Social Insurance & Health Insurance	1,496,713,547	11,794,680,352
Unemployment Insurance (2%)	-	-
Payable - Viet Steel - Debt repayment on behalf	204,806,395,442	167,165,075,442
Union Fees	4,429,092,015	4,414,526,674
Interest Expense - Intercompany Payable - PO2 Interest	102,307,941,643	95,138,360,932
Payable - Viet Steel Capital Borrowed	2,319,750,000	2,319,750,000
Payable - Pomina 1 One Member Co., Ltd, Capital Borrowed	2,432,598,109	2,432,598,109
Payable - P2 Offset against TV Capital Borrowed	396,593,798,537	404,277,456,327
P2 -> PCP Capital borrowed for P3	14,771,988,838	13,759,588,838
P2 lent PCP 3 billion	3,000,000,000	3,000,000,000
Payable to Vin	244,400,292,037	-
Other Payables and Remittances	322,271,280	4,521,040,824
	976,880,841,448	708,823,077,498

16. Deferred Income Tax Assets and Deferred Income Tax Liabilities

	30/06/2026	01/01/2026
	VND	VND
Deferred Income Tax Assets	-	-
Deferred Income Tax Liabilities	-	-
Total	-	-

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

FORM B09-DN

17. Changes in Owners' Equity

	Contributed Owner's Capital	Share Premium	Treasury Stock	Development Investment Fund	Foreign Exchange Differences	Undistributed Profit	Total
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Current Year							
Balance as of 01/01/2026	2,796,763,360,000	35,000,000,000	(31,347,567,000)	61,428,346,574	-	(3,371,531,733,982)	(509,687,594,408)
Adjustment for dividends payable	-	-	-	-	-	-	-
Reversal/Transfer to Fund	-	-	-	-	-	-	-
Profit for the period	-	-	-	-	-	(335,472,135,362)	(335,472,135,362)
Adjustment of prior year's profit	-	-	-	-	-	-	-
Appropriation to Funds	-	-	-	-	-	-	-
Appropriation to S&T Fund	-	-	-	-	-	-	-
Fund Transfer	-	-	-	-	-	-	-
Purchase of Treasury Stock	-	-	-	-	-	-	-
Exchange rate difference	-	-	-	-	165,419,386	-	165,419,386
Stock dividend distribution	-	-	-	-	-	-	-
Cash dividend payment	-	-	-	-	-	-	-
Profit adjustment	-	-	-	-	-	(32,232,170,921)	(32,232,170,921)
Balance as of 30/06/2026	2,796,763,360,000	35,000,000,000	(31,347,567,000)	61,428,346,574	165,419,386	(3,739,236,040,265)	(877,226,481,305)

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

18. Changes in Owners' Equity and Funds (continued)

As of June 30, 2026, the contributed capital of the owners amounted to VND 2,796,763,360,000, detailed as follows:

Capital Transactions with Owners and Dividend Distribution

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Owner's Investment Capital		
• Beginning of Period Contributed Capital	2,796,763,360,000	2,796,763,360,000
• Increase in Contributed Capital during the period	-	-
• End of Period Contributed Capital	2,796,763,360,000	2,796,763,360,000
Less: Treasury Stock (at par value)	(11,327,900,000)	(11,327,900,000)
Owner's Investment Capital (Outstanding Shares)	2,785,435,460,000	2,785,435,460,000
Dividends distributed during the year		
• Paid in cash	-	-
• Paid in shares (capital increase)	-	-

Ordinary Shares

	30/06/2026 VND	01/01/2026 VND
Number of shares authorized for issuance	279,676,384	279,676,384
Number of shares issued	279,676,336	279,676,336
Number of shares repurchased	(1,132,790)	(1,132,790)
Number of outstanding shares	278,543,546	278,543,546
Par value per share	10,000 VND/Share	10,000 VND/ Share

V. ADDITIONAL INFORMATION FOR ITEMS PRESENTED IN THE INCOME STATEMENT

1. Revenue

	Quarter 2 - 2026 VND	Quarter 2 - 2025 VND
Revenue from Sales of Goods and Services		
Domestic steel consumption revenue	325,671,067,946	-
Export revenue	-	-
Finished Goods Revenue (steel billet)	-	-
Finished Goods Revenue (cast iron)	-	-
Finished Goods Revenue (lime)	-	-
Scrap and waste materials revenue	7,824,972,480	-
Service supply revenue	102,775,560,946	54,844,107,770
Merchandise revenue	-	-
Internal revenue	-	-
Other revenue	-	-

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Prior quarter adjustment	-	-
Total	436,271,601,372	54,844,107,770

2. Revenue Deductions

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
Revenue	435,529,800	-
Of which:		
- Trade Discounts	-	-
- Sales Allowances	-	-
- Sales Returns	435,529,800	-

3. Cost of Goods Sold

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
Cost of Finished Goods	281,660,790,951	-
Cost of Scrap and Waste Materials	7,824,972,480	-
Cost of Processing Services	102,775,560,946	50,301,388,655
Cost of Merchandise	-	-
Internal Cost of Goods Sold	-	-
Prior quarter reduction adjustment	-	-
Transfer of assets to Smelting Plant (NML)	-	-
Provision/Reversal of inventory devaluation	-	-
Others	-	-
Total	392,261,324,377	50,301,388,655

4. Financial Income

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
- Interest from deposits and loans	146,868,136	2,351,846
- Gains from sale of investment securities	-	-
- Dividends and distributed profits	-	-
- Exchange Rate Gains	81,112,305	-
- Profit transferred from subsidiary	-	-
- Other Financial Income	-	-
Total	227,980,441	2,351,846

5. Financial Expenses

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
- Interest Expense	137,821,516,038	105,023,253,305
- Deferred Interest Cost	-	-
- Realized Exchange Loss	246,011,893	-
- Provision for impairment of financial investment in Company P2 Q2 2026	-	19,302,843,612

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

- Loss from investment in POM2	-	-
- Prior quarter reduction adjustment	-	-
- Other Financial Expenses	-	-
- Total Financial Expenses	-	-
Total	138,067,527,931	124,326,096,917

6. Other Income

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
- Gains from disposal of fixed assets	-	-
- Gains from settlement difference	101	-
- Other Income	212,787,447	11,091,635,272
- Prior quarter reduction adjustment	-	-
Total	212,787,548	11,091,635,272

7. Other Expenses

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
- Amortization of Investment Advantage	2,770,400,577	2,770,400,577
- Depreciation of revalued asset amounts	-	-
- Losses from settlement difference	-	-
- After-tax losses	-	-
- Other Expenses	41,203,790,990	77,625,165,846
- Production Loss Costs	-	29,175,621
- Prior quarter adjustment	-	-
Total	43,974,191,567	80,424,742,044

8. Selling Expenses and General & Administrative Expenses

a) Selling Expenses

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
Selling staff costs	311,139,426	347,797,350
Material and packaging costs	-	-
Outside service costs	3,483,848,989	-
Advertising costs	-	-
Transportation costs	-	-
Other costs	25,187,778	62,470,800
Total	3,820,176,193	410,268,150

b) General & Administrative Expenses

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
- Administrative staff costs	4,316,925,365	2,826,638,592

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

- Management tools	13,750,035	18,578,548
- G&A - Office supplies	13,884,500	10,184,832
- Depreciation of fixed assets	325,198,253	(28,210,782,495)
- Repair and road/bridge fees	10,839,657	37,973,829
- Bank fees	140,715,684	46,754,280
- Other taxes, fees, and levies	25,733,640	-
- Administrative electricity costs	395,842,248	353,099,664
- Telephone and water costs	202,508,860	159,279,587
- Outside services	9,193,957,880	5,148,360,058
- Other expenses	-	-
- Other cash expenses	193,871,964	303,073,490
- Prior quarter reduction adjustment	-	-
Total	14,833,228,086	(19,306,839,615)

9. Production and Business Costs by Element

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
Raw Material and Supply Costs	364,500,815,052	31,715,916,167
Labor Costs	10,334,475,324	3,684,734,176
Fixed Asset Depreciation Costs	837,637,095	802,825,693
Outside Service Costs	25,452,303,449	12,980,043,949
Other Cash Costs	2,564,841,707	1,182,325,057
Total	403,690,072,627	50,365,845,042

10. Current Corporate Income Tax Expense

	Quarter 2 - 2026	Quarter 2 - 2025
	VND	VND
Accounting Profit Before Tax	(156,679,608,593)	(170,217,561,263)
Add (Subtract):		
- Non-taxable income (profit from subsidiary)	-	-
- Non-deductible expenses	-	-
- Exchange gain/loss from prior year-end balance revaluation	-	-
Taxable Profit	(156,679,608,593)	(170,217,561,263)
Tax Rate	10% - 20%	10% - 20%
Current CIT Expense calculated on current year's taxable profit	-	-
Deferred CIT Expense	-	13,880,579
Profit After CIT (*)	(156,679,608,593)	(170,231,441,842)

Explanation of Q2 2026 profit results compared to the same period last year: The parent company's business result for Q2 2026 was a loss of 156.6 billion VND, compared to a loss of 170.2 billion VND in the same period last year..

Reasons for the difference in business results this quarter compared to the same period last year:

The reasons are explained by the Company in the statement.

VI. OTHER INFORMATION

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FORM B09-DN

These notes are an integral part of, and should be read in conjunction with, the financial statements.

Related Party Transactions

During the period, the Company entered key transactions with related parties, and these transactions were conducted at market prices, detailed as follows:

Related Party	Relationship	Description	Transaction Value
Pomina 2 Steel Corporation	Subsidiary	Financial Fees	3,726,787,179
		Purchase of Steel	384,169,800
		Sales of Billets	264,890,195,400
		Materials	-
		Services	-
Pomina Steel Commerce Company Limited	Related Party	Sales of Finished Steel Products	-
		Vehicle Rental	-
Viet Steel Co, Ltd	Parent Company	Purchase of Steel	-
		Services	145,448,250
		Payment of bank loan on behalf of others	-

As of June 30, 2026, receivables (payables) with related parties are as follows:

Related Party	Relationship	Description	Transaction Value
Viet Steel Co, Ltd	Parent Company	Other Payables	210,327,241,330
		Receivables from Steel Sales	32,418,699,684
Pomina 2 Steel Corporation	Subsidiary	Other Receivable	99,422,108
		Receivables from Steel Sales	-
		Goods Payables	466,952,954,534
		Receivables from Service Provision	-
		Loan (Pomina 3)	515,379,666,707
Pomina Steel Commerce Company Limited	Related Party	Other Payables	523,821,659,195
		Receivables from Steel Sales	-
		Other Payables	-

Ho Chi Minh City, Jul 29, 2026

PREPARER

CHIEF ACCOUNTANT

GENERAL DIRECTOR

Signed

Signed

Signed and stamped

NGUYEN THI PHUONG MAI

NGUYEN NGOC MY HANH

DO TIEN SI

Hôm nay, ngày 06-08-2026, tại Công Ty TNHH MTV DVDL và Dịch Thuật Trust có địa chỉ tại 225 Hai Bà Trưng, P. Xuân Hòa, Tp.HCM – ĐT: 0767002116

On 06-08-2026, at the Trust Translation and Travel Service Co., Ltd of 225 Hai Ba Trưng, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City – Tel: 0767002116

Tôi, PHẠM QUỐC VIỆT, Giám Đốc Công Ty TNHH MTV DVDL và Dịch Thuật Trust, bằng văn bản này xác nhận rằng đây là bản dịch đúng và chính xác từ giấy tờ đính kèm.

I, PHAM QUOC VIET, am Director of Trust Translation and Travel Service Co., Ltd, hereby certify that this is an accurate and correct translation from the attached document.

CÔNG TY TNHH MTV DVDL VÀ DỊCH THUẬT TRUST
TRUST TRANSLATION AND TRAVEL SERVICE CO., LTD

DIRECTOR / GIÁM ĐỐC



PHẠM QUỐC VIỆT

