

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
06 THÁNG ĐẦU NĂM 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty niêm yết: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô thị.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, số 167 Trung Kính, P. Yên Hòa, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: 024.3734.6848 Fax: 0243.3734.6838 Email: info@gascity.com.vn
- Vốn điều lệ: 188.700.000.000VND (Một trăm tám mươi tám tỷ, bảy trăm triệu đồng)
- Mã chứng khoán: PCG
- Mô hình quản trị công ty:
Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Công ty đã thành lập Ban kiểm toán nội bộ Công ty ngày 30/12/2021.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ	29/04/2026	Thông qua các nội dung của cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần đầu tư phát triển Gas Đô thị như sau: 1. Kết quả hoạt động Kinh doanh năm 2025; 2. Các chỉ tiêu KHKD năm 2026; 3. Báo cáo tài chính kiểm toán kiểm toán riêng và hợp nhất năm 2025; 4. Thù lao của thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025, và kế hoạch chi trả năm 2026; 5. Báo cáo hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị; 6. Báo cáo hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Ban kiểm soát; 7. Lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện BCTC công ty năm 2026; 8. Báo cáo hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Ban kiểm toán nội bộ Công ty;

			9. Miễn nhiệm TV HĐQT bà Thái Thị Duyên Hải và TV BKS Đặng Thị Thu Giang do có đơn xin từ nhiệm chức vụ TV HĐQT và TV BKS. 10. Bầu ông bà có tên sau đảm nhận chức vụ thành viên HĐQT Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Gas đô thị, nhiệm kỳ 2026-2029 kể từ ngày 29/4/2026: - Họ và tên: Phạm Văn Thuyết - Ngày sinh: 19/08/1961 - CCCD/Hộ chiếu số: 001061014277 do Cục CS QLHC và TTXH cấp ngày 10/05/2021 - Địa chỉ thường trú: Văn Quán Văn Khê Mê Linh Hà Nội Trình độ: Cử nhân 11. Bầu ông bà có tên sau đảm nhận chức vụ thành viên BKS Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Gas đô thị, nhiệm kỳ 2026-2029 kể từ ngày 29/4/2026: - Họ và tên: Nguyễn Thị Thanh Thủy - Ngày sinh: 10/10/1989 - CCCD/Hộ chiếu số: 001061014277 do Cục CS QLHC và TTXH cấp ngày 22/12/2021 - Địa chỉ thường trú: 140/2 Hồ Xuân Hương, Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng Trình độ: Cử nhân 12. Thông qua phương án xử lý thu hồi công nợ, các khoản đầu tư, dự án không hiệu quả và ủy quyền triển khai thực hiện. • Đại hội đồng cổ đông thông qua chủ trương xử lý và thu hồi các khoản công nợ phải thu, các khoản đầu tư, dự án không hiệu quả theo Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025 của Công ty. • Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị: Chủ trì xây dựng, quyết định và tổ chức thực hiện các phương án xử lý và thu hồi các khoản công nợ phải thu, các khoản đầu tư, dự án không hiệu quả phù hợp với tình hình thực tế; Chủ động làm việc, đàm phán và ký kết các thỏa thuận/hợp đồng với Công ty TNHH Đầu tư Việt Tú và/hoặc các đối tác liên quan để thực hiện phương án xử lý và thu hồi các khoản công nợ phải thu, các khoản đầu tư, dự án không hiệu quả đảm bảo lợi ích cao nhất cho Công ty 13. Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty:
--	--	--	--

			Thay đổi thông tin Công ty: - Website: www.gascity.com.vn - Email: info@gascity.com.vn
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (TV HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Bà Nguyễn Thanh Tú	CT	25/4/2024	
2	Ông Lyu ZhiMing	TV	28/9/2023	
3	Ông Yang XiaoWei	TV	28/10/2024	
4	Bà Thái Thị Duyên Hải	TV độc lập	28/10/2024	29/04/2026
5	Ông Yang Xiaodong	TV	30/05/2025	
6	Ông Phạm Văn Thuyết	TV độc lập	29/04/2026	

2. Các cuộc họp HĐQT/ lấy ý kiến TV HĐQT bằng văn bản

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỉ lệ tham dự họp/biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thanh Tú	5/5	100%	
2	Ông Lyu ZhiMing	5/5	100%	
3	Ông Yang XiaoWei	5/5	100%	
4	Bà Thái Thị Duyên Hải	3/5	60%	Miễn nhiệm từ 29/04/2026
5	Ông Yang Xiaodong	5/5	100%	
6	Ông Phạm Văn Thuyết	2/5	40%	Bỏ nhiệm từ 29/04/2026

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban giám đốc: thực hiện theo quy định tại Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

- Giám sát, chỉ đạo Giám đốc trong việc thực hiện Công tác tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2026;

- Giám sát việc chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban Giám đốc, việc triển khai các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT và Nghị quyết của ĐHĐCĐ năm 2026;
 - Chỉ đạo Giám đốc Công ty trong việc xây dựng KHKD năm 2026;
 - Giám sát công tác thu hồi công nợ đối với các khách hàng LPG và xây lắp;
 - Giám sát việc sử dụng lao động và thực hiện các chế độ chính sách đối với người lao động theo quy định của Công ty và pháp luật;
 - Chỉ đạo Giám đốc công ty trong việc phân loại và xử lý hàng tồn kho VTTB;
 - Thường xuyên cập nhật tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty để có những chỉ đạo kịp thời trong công tác lãnh đạo quản lý, điều hành của Ban Giám đốc.
4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Ban kiểm toán nội bộ thành lập ngày 30/12/2021, thực hiện chức năng nhiệm vụ được giao theo đúng quy định.
5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị trong năm 2024:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/KĐT- NQHĐQT	10/03/2026	Điều 1. Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 để đảm bảo phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh và các hoạt động thường xuyên của Công ty. - Ngày đăng ký cuối cùng: 26/03/2026 - Ngày họp dự kiến: 27/04/2026 - Nội dung họp dự kiến: + Các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên theo quy định Pháp luật. + Các vấn đề bổ sung sau khi được HĐQT thông qua đồng ý đưa vào nội dung họp Đại hội đồng cổ đông để Đại hội thông qua.
2	02/KĐT- NQHĐQT	16/03/2026	Điều 1. Hủy nội dung nghị quyết số 01/KĐT-BBHĐQT ngày 10/03/2026. Điều 2. Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 để đảm bảo phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh và các hoạt động thường xuyên của Công ty. - Ngày đăng ký cuối cùng: 06/04/2026 - Ngày họp dự kiến: 29/04/2026 - Nội dung họp dự kiến: + Các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên theo quy định Pháp luật. + Các vấn đề bổ sung sau khi được HĐQT thông qua đồng ý đưa vào nội dung họp Đại hội đồng cổ đông để Đại hội thông qua.
3	03/KĐT-	18/04/2026	Điều 1. Bổ sung nội dung miễn nhiệm chức vụ thành

	NQHĐQT		viên Hội Đồng Quản Trị đối với bà Thái Thị Duyên Hải theo đơn từ nhiệm vào nội dung cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026. Điều 2. Bổ sung nội dung miễn nhiệm chức vụ thành viên Ban Kiểm Soát đối với bà Đặng Thị Thu Giang theo đơn từ nhiệm vào nội dung cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026. Điều 3. Bổ sung nội dung Bầu Thành viên Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát thay thế vào nội dung cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Gas đô thị để Đại hội quyết định theo thẩm quyền. Các thông tin liên quan đến ứng viên Thành viên HĐQT được đăng tải trên website: www.pvgascity.com.vn. Điều 4. Bổ sung nội dung về xử lý công nợ và dự án đầu tư Bổ sung vào chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 nội dung: “Thông qua phương án xử lý, thu hồi công nợ phải thu theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 và chủ trương đàm phán với Công ty TNHH Đầu tư Việt Tú để hợp tác xử lý công nợ, tái cơ cấu, khai thác hoặc chuyển nhượng các dự án đầu tư theo quy định pháp luật.” Điều 5. Bổ sung nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty Bổ sung vào chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 nội dung: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty liên quan đến thay đổi website: - Từ: www.pvgascity.com.vn - Thành: www.gascity.com.vn Điều 6. Hội đồng quản trị ghi nhận: Nội dung quy định tại Điều 4 có liên quan đến Công ty TNHH Đầu tư Việt Tú, là bên liên quan đến Chủ tịch HĐQT Bà Nguyễn Thanh Tú và Ông Yang XiaoWei. Theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty: Bà Nguyễn Thanh Tú – Chủ tịch HĐQT và ông Yang XiaoWei không tham gia thảo luận và không biểu quyết đối với nội dung này tại cuộc họp HĐQT. Điều 7. Bổ nhiệm ông Triệu Quang Thanh giữ chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty kể từ ngày 18/04/2026.
4	04/KĐT-NQHĐQT	06/06/2025	Điều 1. Thông qua chủ trương đầu tư 1. Thông qua chủ trương thành lập Công ty con tại

			Đặc khu hành chính Hong Kong (Trung Quốc) nhằm thực hiện hoạt động đầu tư quốc tế, quản lý các khoản đầu tư ở nước ngoài và phát triển các dự án trong lĩnh vực năng lượng, tài nguyên, khoáng sản và các ngành nghề có liên quan phù hợp với chiến lược phát triển của Công ty. 2. Công ty con được tổ chức theo loại hình doanh nghiệp phù hợp với quy định của pháp luật Hong Kong và do Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô Thị sở hữu 100% vốn điều lệ. Điều 2. Thông qua phương án đầu tư 1. Tổng vốn đầu tư ban đầu của Công ty con là: 1.000.000 HKD (Bằng chữ: Một triệu Đô la Hong Kong). 2. Nguồn vốn đầu tư được sử dụng từ vốn chủ sở hữu và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty theo quy định của pháp luật. 3. Hội đồng quản trị thống nhất chủ trương góp đủ toàn bộ vốn điều lệ đã đăng ký trong một lần theo quy định của pháp luật Việt Nam và pháp luật Hong Kong. Điều 3. Giao Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc: 1. Tổ chức triển khai các thủ tục đầu tư ra nước ngoài theo quy định của pháp luật. 2. Thực hiện các thủ tục thành lập Công ty con tại Hong Kong. 3. Quyết định tên chính thức của Công ty, địa chỉ đăng ký, ngành nghề hoạt động, cơ cấu tổ chức quản lý và các nội dung đăng ký doanh nghiệp khác trên cơ sở phù hợp với quy định của pháp luật Hong Kong và mục tiêu đầu tư đã được Hội đồng quản trị phê duyệt. 4. Lựa chọn và ký kết hợp đồng với các tổ chức tư vấn pháp lý, kế toán, kiểm toán, thuế, ngân hàng và các đơn vị cung cấp dịch vụ khác để phục vụ việc thành lập và vận hành Công ty con. 5. Thực hiện các thủ tục mở tài khoản vốn đầu tư, chuyển vốn đầu tư, góp vốn thành lập doanh nghiệp và các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật. 6. Ký kết, sửa đổi, bổ sung các hồ sơ, tài liệu và văn
--	--	--	--

			bản cần thiết với cơ quan nhà nước, ngân hàng, tổ chức tư vấn và các bên liên quan để triển khai việc thành lập Công ty con, với điều kiện không làm thay đổi chủ trương đầu tư và tổng mức vốn đầu tư đã được Hội đồng quản trị thông qua. 7. Báo cáo Hội đồng quản trị về tiến độ triển khai và các vấn đề phát sinh vượt thẩm quyền. Điều 4. Quản lý hoạt động của Công ty con 1. Công ty con có trách nhiệm hoạt động đúng mục tiêu đầu tư và tuân thủ quy định của pháp luật Việt Nam, pháp luật Hong Kong cũng như các quy định nội bộ của Công ty. 2. Mọi quyết định liên quan đến việc tăng vốn, giảm vốn, góp vốn vào doanh nghiệp khác, đầu tư dự án mới, vay vốn, bảo lãnh, chuyển nhượng vốn hoặc các giao dịch vượt quá thẩm quyền của người đại diện phần vốn phải được Hội đồng quản trị Công ty xem xét, quyết định theo quy định của Điều lệ.
5	05/KĐT-NQHĐQT	16/07/2025	Điều 1. Hủy, thay thế Nghị quyết Hội đồng quản trị đã ban hành 1. Thống nhất hủy toàn bộ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/KĐT-NQHĐQT ngày 13/07/2026 về việc thông qua chủ trương thành lập Công ty con tại Đặc khu hành chính Hong Kong (Trung Quốc). 2. Việc ban hành Nghị quyết này nhằm rà soát, hoàn thiện và bảo đảm các nội dung của phương án đầu tư được thể hiện đầy đủ, chính xác và thống nhất, phù hợp với định hướng đầu tư và kế hoạch triển khai của Công ty. 3. Kể từ ngày Nghị quyết này có hiệu lực, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 04/KĐT-NQHĐQT ngày 13/07/2026 hết hiệu lực và được thay thế toàn bộ bằng Nghị quyết này. Điều 2. Thông qua chủ trương đầu tư 1. Thông qua chủ trương thành lập Công ty con tại Đặc khu hành chính Hong Kong (Trung Quốc) nhằm thực hiện hoạt động đầu tư quốc tế, quản lý các khoản đầu tư ở nước ngoài và phát triển các dự án trong lĩnh vực năng lượng, tài nguyên, khoáng sản và các ngành nghề có liên quan phù

			hợp với chiến lược phát triển của Công ty. 2. Công ty con được tổ chức theo loại hình doanh nghiệp phù hợp với quy định của pháp luật Hong Kong và do Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô Thị sở hữu 100% vốn điều lệ. Điều 3. Thông qua phương án đầu tư 1. Tên Công ty con: Dự kiến theo phương án được cơ quan có thẩm quyền tại Hong Kong chấp thuận. 2. Địa điểm thành lập: Đặc khu hành chính Hong Kong (Trung Quốc). 3. Quy mô vốn đầu tư dự kiến: 10.000.000 HKD (Bằng chữ: Mười triệu đô la Hồng Kông). 4. Vốn điều lệ dự kiến của Công ty con: 10.000.000 HKD (Bằng chữ: Mười triệu đô la Hồng Kông). 5. Tỷ lệ sở hữu: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Gas Đô Thị sở hữu 100% vốn điều lệ của Công ty con. 6. Nguồn vốn đầu tư: Vốn chủ sở hữu và/hoặc các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật. 7. Phương thức góp vốn: Góp vốn bằng tiền thông qua tài khoản vốn đầu tư ra nước ngoài được mở tại tổ chức tín dụng được phép theo quy định của pháp luật về đầu tư và quản lý ngoại hối. 8. Tiến độ thực hiện vốn đầu tư: Tổng vốn đầu tư nêu trên được thực hiện theo tiến độ phù hợp với nhu cầu hoạt động và kế hoạch triển khai của Công ty con; bảo đảm hoàn thành việc đầu tư và góp đủ vốn trong thời hạn 03 (ba) năm kể từ ngày được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận, phù hợp với quy định của pháp luật Việt Nam và pháp luật Hong Kong. 9. Việc triển khai khoản đầu tư phải bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật Việt Nam về đầu tư ra nước ngoài, quản lý ngoại hối và các quy định pháp luật có liên quan; đồng thời tuân thủ quy định của pháp luật Hong Kong.
--	--	--	--

			Điều 4. Tổ chức thực hiện 1. Giao Giám đốc tổ chức xây dựng, hoàn thiện phương án đầu tư và thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết liên quan đến việc thành lập Công ty con tại Hong Kong theo quy định của pháp luật Việt Nam và pháp luật Hong Kong. 2. Giao Giám đốc thực hiện hoặc chỉ đạo thực hiện các công việc sau: a) Hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư ra nước ngoài và các hồ sơ, thủ tục có liên quan; b) Thực hiện thủ tục đăng ký thành lập Công ty con tại Hong Kong; c) Thực hiện các thủ tục liên quan đến đăng ký giao dịch ngoại hối, mở và sử dụng tài khoản vốn đầu tư ra nước ngoài theo quy định; d) Lựa chọn tổ chức tư vấn pháp lý, tài chính, kế toán, kiểm toán và các đơn vị cung cấp dịch vụ cần thiết tại Việt Nam và Hong Kong; đ) Xây dựng phương án tổ chức, quản trị và hoạt động của Công ty con; e) Thực hiện các công việc cần thiết khác nhằm triển khai phương án đầu tư theo đúng quy định của pháp luật. 3. Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị và/hoặc Người đại diện theo pháp luật của Công ty, trong phạm vi thẩm quyền, ký các hồ sơ, tài liệu, văn bản và thực hiện các công việc cần thiết liên quan đến việc triển khai phương án đầu tư. 4. Trong quá trình triển khai, trường hợp phát sinh nội dung vượt thẩm quyền của Hội đồng quản trị hoặc thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, Giám đốc có trách nhiệm báo cáo Hội đồng quản trị để xem xét, trình Đại hội đồng cổ đông quyết định theo thẩm quyền. Điều 5. Quản lý hoạt động của Công ty con 1. Công ty con có trách nhiệm hoạt động đúng mục tiêu đầu tư và tuân thủ quy định của pháp luật Việt Nam, pháp luật Hong Kong cũng như các
--	--	--	--

			quy định nội bộ của Công ty.
			2. Mọi quyết định liên quan đến việc tăng vốn, giảm vốn, góp vốn vào doanh nghiệp khác, đầu tư dự án mới, vay vốn, bảo lãnh, chuyển nhượng vốn hoặc các giao dịch vượt quá thẩm quyền của người đại diện phần vốn phải được Hội đồng quản trị Công ty xem xét, quyết định theo quy định của Điều lệ.

III. Ban Kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Gu ChaoQing	KSV	28/10/2024	Cử nhân Luật
2	Bà Đặng Thị Thu Giang	KSV	Miễn nhiệm từ ngày 29/04/2026	Cử nhân quản trị kinh doanh
3	Bà Phan Thị Bích Hà	KSV	25/4/2024	Cử nhân quản trị kinh doanh
4	Bà Nguyễn Thị Thanh Thủy	KSV	Bỏ nhiệm từ ngày 29/04/2026	Cử nhân quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán:

Trong 6 tháng đầu năm 2026, các nội dung thuộc thẩm quyền của Ban kiểm soát được các kiểm soát viên thống nhất qua điện thoại và email.

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

BKS Công ty thực hiện chức năng nhiệm vụ theo quy định tại Điều lệ công ty và pháp luật, kết quả giám sát trong 6 tháng đầu năm 2026:

- Các Quyết định trong quản lý điều hành của HĐQT và Ban Giám đốc Công ty tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;
- Lãnh đạo Công ty tăng cường các biện pháp thực hiện thu hồi công nợ, kể cả áp dụng các biện pháp pháp lý cần thiết;

- Các cổ đông Công ty tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty về quyền và nghĩa vụ của các cổ đông;
 - Việc trả lương đảm bảo công bằng, minh bạch, các chế độ chính sách cho người lao động theo quy định của pháp luật.
4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:
- Giữa BKS và HĐQT, Ban Giám đốc Công ty luôn có sự phối hợp chặt chẽ, BKS đã nhận được sự hợp tác, tạo điều kiện từ HĐQT, Ban Giám đốc trong việc thực hiện nhiệm vụ của mình, cung cấp thông tin, tài liệu khi có yêu cầu;
 - BKS được mời tham dự các cuộc họp của HĐQT, được gửi các phiếu xin ý kiến các thành viên HĐQT, để BKS tham gia đóng góp ý kiến trong quá trình điều hành Công ty nếu cần.
5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Lyu ZhiMing – Giám đốc	13/07/1964	Thạc sĩ quản lý hành chính	- Bổ nhiệm ngày 29/08/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Phạm Quang Mẫn	08/01/1972	Cử nhân kế toán	Bổ nhiệm ngày 23/09/2025

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị của công ty: Không

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Như phụ lục 1 đính kèm

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không.
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không
 - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:
Như phụ lục 2 đính kèm.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:
Không

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên;
- TVHĐQT, BKS. BGD;
- TCHC (để CBTT);
- Lưu VT; H.01.



Nguyễn Thanh Tú

DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY
(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị công ty niên yết 06 tháng đầu năm 2026)

Phụ lục I : Danh sách người có liên quan của Công ty

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	Tổ chức								
1	Công ty cổ phần đầu tư Việt Tú					30/05/2025			Người đại diện là Ông Yang XiaoWei giữ chức vụ TV HĐQT
2	Công ty cổ phần quản lý Đầu tư Everyoung					15/09/2023			Công ty có vốn đầu tư của PCG
3	Công ty TNHH VN Gas - Đắc Lắc					8/2/2021			Công ty con
4	Công ty TNHH Xây dựng và Kỹ thuật PCG Việt Nam					3/1/2019			Công ty con
5	Công ty TNHH Thương mại Thiết bị Năng lượng Việt Nam					3/1/2019			Công ty con
6	Công ty TNHH PCG Phú Vinh					19/04/2019			Công ty con

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	
II	Cá nhân									
1	Nguyễn Thanh Tú	003C207593	CTHĐQT			25/4/2024			Người nội bộ	
2	Yang XiaoWei		TV HĐQT			30/05/2025			Người nội bộ	
3	Lyu ZhiMing		TV HĐQT/ Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật			30/09/2023		Đảm nhiệm chức vụ Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật ngày 29/08/2025	Người nội bộ Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật Công ty TNHH VNGas - ĐắkLak	
4	Yang XiaoDong	IA0662	TV HĐQT			28/10/2024			Người nội bộ Người đại diện phần vốn tại Công ty cổ phần quản lý Đầu tư Everyoung	
5	Thái Thị Duyên Hải	003C212055	TV HĐQT			28/10/2024	29/04/2026	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 ngày 29/04/2026	Người nội bộ	
6	Phạm Văn Thuyết		TV HĐQT			29/04/2026		Bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 ngày 29/04/2026	Người nội bộ	
7	Gu ChaoQing		KSV			28/10/2024			Người nội bộ	
8	Phan Thị Bích Hà		KSV			25/04/2024			Người nội bộ	

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9	Đặng Thị Thu Giang		KSV			22/04/2023	29/04/2026	Miễn nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 ngày 29/04/2026	Người nội bộ
10	Nguyễn Thị Thanh Thủy		KSV			29/04/2026		Bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 ngày 29/04/2026	Người nội bộ
11	Phạm Quang Mẫn		Kế toán trưởng			23/09/2025			Người nội bộ
12	Triệu Quang Thanh	009C117616	Thư ký Công ty/ Người phụ trách Quản trị Công ty			25/03/2025			Người nội bộ Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật Công ty TNHH Xây dựng và Kỹ thuật PCG Việt Nam Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật Công ty TNHH Thương mại Thiết bị Năng lượng Việt Nam
13	Wu ZhiJun					19/04/2019			Người có liên quan Giám đốc - Người đại diện theo Pháp luật Công ty TNHH PCG Phú Vinh

**Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
(kèm theo Báo cáo Tình hình quản trị công ty bán niên 2026)**

Tên doanh nghiệp:
Mã chứng khoán:

CTCP Đầu tư Phát triển Gas Đô thị
MCK PCG

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD)			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	PCG	Nguyễn Thanh Tú		Chủ tịch HĐQT					35 An Nhơn 15, An Hải Bắc, Đà Nẵng	7063400	0.374	
1.01	PCG	Nguyễn Huy Thanh			Bố của Bà Nguyễn Thanh Tú - Chủ tịch HĐQT				Tổ 9 An Hải Bắc, Sơn Trà, TP Đà Nẵng	0	0	
1.02	PCG	Bùi Thị Mỹ			Mẹ của Bà Nguyễn Thanh Tú - Chủ tịch HĐQT				Tổ 9 An Hải Bắc, Sơn Trà, TP Đà Nẵng	4600	0.0002	
1.03	PCG	Nguyễn Dương Hàm Gia			Con gái của Bà Nguyễn Thanh Tú - Chủ tịch HĐQT				35 An Nhơn 15, An Hải Bắc, Đà Nẵng	0	0	Còn nhỏ
1.04	PCG	Nguyễn Dương Trình Trình			Con gái của Bà Nguyễn Thanh Tú - Chủ tịch HĐQT				35 An Nhơn 15, An Hải Bắc, Đà Nẵng	0	0	Còn nhỏ
2	PCG	Yang XiaoWei		Thành viên HĐQT					2501V1 Homecity 177 Trung Kính Phường Yên Hòa Hà Nội	0	0	
2.01	PCG	Yang GenTu			Bố của ông Yang XiaoWei - TV HĐQT					0	0	
2.02	PCG	Wang Fang			Mẹ của ông Yang XiaoWei - TV HĐQT					0	0	

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD)			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp				
2.03	PCG	Công ty TNHH Đầu tư Việt Tú			Ông Yang XiaoWei - TV HĐQT là người đại diện pháp luật				01/K5 Phạm Văn Đồng, An Hải Bắc, Đà Nẵng	0	0	
3	PCG	Lyu ZhiMing		Thành viên HĐQT/ Giám đốc Người đại diện theo Pháp luật					2501V1 Homecity 177 Trung Kính Phường Yên Hòa Hà Nội	0	0	
3.01	PCG	Lyu LanFu			Bố của ông Lyu ZhiMing - TV HĐQT					0	0	Đã mất
3.02	PCG	Wu JinLan			Vợ của ông Lyu ZhiMing - TV HĐQT					0	0	
3.03	PCG	Lyu Ri			Con trai ông Lyu ZhiMing - TV HĐQT					0	0	
4	PCG	Yang XiaoDong		Thành viên HĐQT					40 Kai Yuan Road, LongYou City, Zhe Jiang, China	767500	0.04	
4.01	PCG	Yang GenTu			Bố của ông Yang XiaoDong - TV HĐQT					0	0	
4.02	PCG	Wang Fang			Mẹ của ông Yang XiaoDong - TV HĐQT					0	0	
5	PCG	Thái Thị Duyên Hải		Thành viên HĐQT					Tổ 15, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	0	0	Miễn nhiệm Thành viên HĐQT từ ngày 29/4/2026

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD)			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp				
6	PCG	Phạm Văn Thuyết		Thành viên HĐQT					Văn Khê, Văn Quán, Mễ Linh, Hà Nội	0	0	
6.01	PCG	Nguyễn Thị Phúc			Vợ của ông Phạm Văn Thuyết - TV HĐQT				Văn Khê, Văn Quán, Mễ Linh, Hà Nội	0	0	
6.02	PCG	Phạm Hồng Nguyên			Con gái của ông Phạm Văn Thuyết - TV HĐQT				Văn Khê, Văn Quán, Mễ Linh, Hà Nội	0	0	
7	PCG	Gu ChaoQing		Thành viên BKS						0	0	NNB không cung cấp thông tin khác
8	PCG	Đặng Thị Thu Giang		Thành viên BKS					TT Vật tư Thủy Lợi, Tứ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội	0	0	Miễn nhiệm Thành viên BKS từ ngày 29/4/2026
8.01	PCG	Nguyễn Ngọc Thanh Trà			Con gái bà Đặng Thị Thu Giang - TV BKS				TT Vật tư Thủy Lợi, Tứ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội	0	0	Còn nhỏ
9	PCG	Phan Thị Bích Hà		Thành viên BKS					Số 52A Ngõ 3 Tổ 3 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0	
9.01	PCG	Phan Đình Dũng			Bố của bà Phan Thị Bích Hà - TV BKS				2B Tổ 38 Hào Nam, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0	
9.02	PCG	Quan Thu Anh			Mẹ của bà Phan Thị Bích Hà - TV BKS				2B Tổ 38 Hào Nam, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0	
9.03	PCG	Lê Văn Sơn			Chồng của bà Phan Thị Bích Hà - TV BKS				Số 52A Ngõ 3 Tổ 3 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0	
9.04	PCG	Lê Phan Minh Trí			Con trai bà Phan Thị Bích Hà - TV BKS				Số 52A Ngõ 3 Tổ 3 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0	Còn nhỏ

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD)			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp				
9.05	PCG	Lê Phan Hà My			Con gái bà Phan Thị Bích Hà - TV BKS				Số 52A Ngõ 3 Tổ 3 Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Nội	0	0	Còn nhớ
10	PCG	Nguyễn Thị Thanh Thủy		Thành viên BKS					140/2 Hồ Xuân Hương, Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng	0	0	
10	PCG	Thái Nguyễn Thanh Ngọc			Con gái bà Nguyễn Thị Thanh Thủy - TV BKS				140/2 Hồ Xuân Hương, Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng	0	0	
10	PCG	Thái Nguyễn Ngọc Anh			Con gái bà Nguyễn Thị Thanh Thủy - TV BKS				140/2 Hồ Xuân Hương, Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng	0	0	
11	PCG	Phạm Quang Mẫn		Kế toán trưởng					2502-T3A Tòa N03-T3 Khu Đoàn ngoại giao Phường Xuân Đình, Hà Nội	0	0	
11	PCG	Nguyễn Thị Mai Chi			Vợ của ông Phạm Quang Mẫn - Kế toán trưởng				2502-T3A Tòa N03-T3 Khu Đoàn ngoại giao Phường Xuân Đình, Hà Nội	0	0	
11	PCG	Phạm Thu An			Con gái của ông Phạm Quang Mẫn - Kế toán trưởng				2502-T3A Tòa N03-T3 Khu Đoàn ngoại giao Phường Xuân Đình, Hà Nội	0	0	Còn nhớ
11	PCG	Phạm Quang Vinh			Con trai của ông Phạm Quang Mẫn - Kế toán trưởng				2502-T3A Tòa N03-T3 Khu Đoàn ngoại giao Phường Xuân Đình, Hà Nội	0	0	Còn nhớ
12	PCG	Triệu Quang Thanh		Thư ký Công ty/ Người phụ trách quản trị Công ty					Xuân Mối Phúc Yên Phú Thọ	0	0	

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Giấy NSH (*) (CCCD/Passport/ Giấy ĐKKD)			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
						Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp				
12	PCG	Triệu Toàn Chu			Bố của ông Triệu Quang Thanh - Thư ký Công ty				Xuân Mới Phúc Yên Phú Thọ	0	0	
12	PCG	Nguyễn Thị Thái Hòa			Mẹ của ông Triệu Quang Thanh - Thư ký Công ty				Xuân Mới Phúc Yên Phú Thọ	0	0	
12	PCG	Phạm Hương Thảo			Vợ của ông Triệu Quang Thanh - Thư ký Công ty				Xuân Mới Phúc Yên Phú Thọ	0	0	
12	PCG	Triệu Quang Đăng			Con trai ông Triệu Quang Thanh - Thư ký Công ty				Xuân Mới Phúc Yên Phú Thọ	0	0	Còn nhỏ