

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 07 tháng 08 năm 2026

Hà Nội, 07 August 2026

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSON**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange
- Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ F88 Investment Joint Stock Company

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Phùng Anh Tuấn
Name of individual/organisation: Phung Anh Tuan
- Quốc tịch: Việt Nam
Nationality: Vietnamese
- Số Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp:
[] cấp ngày []
Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue: [] issued on []
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính
Contact address/address of head office:
- Điện thoại/Telephone:..... Fax:..... Email:.....
Website:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị
Current position in the public company or relationship with the public company: Chairman of the Board of Directors

2. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: F88

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2: [] tại []
[]
Trading accounts having shares mentioned at item 2 above: [] at []
[]

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 26.523.016 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 12,04% số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 26,523,016 shares, equivalent to 12.04% of the total outstanding shares

5. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng /nhận chuyển nhượng/hoán đổi

Number of shares registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Mua theo chương trình chào bán cổ phiếu ra công chúng

- Type of transaction registered (to purchase/ sell/present/ be presented/donate/bedonated /inherit/transfer/be transferred/swap): Purchase under the public offering of shares*
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 1.188.000 cổ phiếu
Number of shares registered for trading: 1,188,000 shares
6. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/ được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi):
Number of shares being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit /transfer/be transferred/swap):
- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): Mua theo chương trình chào bán cổ phiếu ra công chúng
Type of transaction executed (to purchase/ sell/present/ be presented/donate/ be donated/inherit/transfer/be transferred/swap): Purchase under the public offering of shares
 - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 1.188.000 cổ phiếu
Number of shares traded: 1,188,000 shares
7. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 11.880.000.000 đồng
The value of executed transaction (calculated based on par value): 11,880,000,000 VND
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: 27,711,016 cổ phiếu tương ứng tỷ lệ 11,98% số lượng cổ phiếu đang lưu hành
Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction: 27,711,016 shares, equivalent to 11.98% of the total outstanding shares
9. Phương thức giao dịch: Trực tiếp
Method of transaction: Direct
10. Thời gian thực hiện giao dịch: Ngày 04/08/2026
Trading time: 04 August 2026
11. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): Không
The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed): None

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)


PHÙNG ANH TUẤN