

CÔNG TY CỔ PHẦN
NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG
AIG ASIA INGREDIENTS
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số:/No.: 19/2026/CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 12, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;

To: - Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*;

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*.

- Tên tổ chức:** Công ty Cổ phần Nguyên liệu Á Châu AIG (“Công ty”, “AIG”)
Name of the organization: AIG Asia Ingredients Corporation (“Company”, “AIG”)
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên: AIG
Stock code: AIG
 - Địa chỉ: Lô TH-1B, Đường số 7, Khu Thương Mại Nam, Khu chế xuất Tân Thuận, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Address: Lot TH-1B, Street No. 7, South Commercial Area, Tan Thuan Export Processing Zone, Tan Thuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
 - Điện thoại liên hệ: 028 5411 1557 Fax: 028 5411 1667
Contact number: (+84) 28 5411 1557 Fax: (+84) 28 5411 1667
 - E-mail: info@asiagroup-vn.com

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Nguyên Liệu Á Châu AIG công bố thông tin về Nghị quyết HĐQT số 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG, 08B/2026/NQ-HĐQT/AIG ngày 12/08/2026 về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2025; phê duyệt mua cổ phần Công ty CP Mekong Delta Gourmet và Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2025 số 02/BCPH-AIG ngày 12/08/2026.

AIG Asia Ingredients Corporation discloses the BOD Resolutions No. 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG, 08B/2026/NQ-HĐQT/AIG dated August 12, 2026 on the approval of the results of the shares issuance to increase share capital from 2025's owners' equity; approval of the share purchase at Mekong Delta Gourmet Joint Stock Company and the Report No. 02/BCPH-AIG dated August 12, 2026 on the results of the shares issuance to increase share capital from 2025's owners' equity.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/08/2026 tại đường dẫn: <https://www.asiagroup-vn.com/quan-he-co-dong/>

This information was disclosed on the Company's website on August 12, 2026 at the following link: <https://www.asiagroup-vn.com/quan-he-co-dong/>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

Attached document:

- Nghị quyết HĐQT số 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG ngày 12/08/2026;
- BOD Resolutions No. 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG dated August 12, 2026;
- Báo cáo kết quả phát hành số 02/BCPH-AIG ngày 12/08/2026.
- Report on results of the share issuance No. 02/BCPH-AIG dated August 12, 2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
AIG ASIA INGREDIENTS CORPORATION
LEGAL REPRESENTATIVE



NGUYỄN BẢO TÙNG
NGUYEN BAO TUNG
Tổng Giám đốc
General Director



Số/ No.: 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2026

Ho Chi Minh City, August 08, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG

THE BOARD OF DIRECTORS OF AIG ASIA INGREDIENTS CORPORATION

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and documents amending, supplementing, or guiding the implementation thereof;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Law on Securities No. 54/2019/QH14, adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and documents amending, supplementing, or guiding the implementation thereof;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities and documents amending, supplementing;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Nguyên liệu Á Châu AIG (“**Công Ty**” hoặc “**AIG**”);
The Charter of AIG Asia Ingredients Corporation (“Company” or “AIG”);
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2026 của Công ty (“**NQ ĐHĐCĐ 2026**”);
Resolutions of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated June 26, 2026 of the Company (“2026 AGM Resolutions”);
- Tờ trình của Hội đồng quản trị Công ty ngày 04/06/2026 về việc thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2025;
Proposal of the Company’s Board of Directors dated June 04, 2026, regarding the approval of the 2025 share issuance plan to increase share capital from owner’s equity;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/2026/NQ-HĐQT/AIG ngày 09/07/2026 thông qua việc triển khai Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty và phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ phát sinh;
Resolutions of the BOD No. 05/2026/NQ-HĐQT/AIG dated 09/07/2026 approved the implementation of the share issuance plan to increase share capital from owner’s equity and the plan for handling fractional shares incurred;
- Công văn số 6646/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“**UBCKNN**”) ngày 17/07/2026 về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của AIG;

Official Letter No. 6646/UBCK-QLCB dated July 17, 2026 from the State Securities Commission of Vietnam regarding the report on the 2025 share issuance plan to increase share capital from owner's equity of AIG;

- Căn cứ Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền số VNBONUVSDA020665/VSDAIGXX ngày 05/08/2026 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam ("VSDC");
Pursuant to the List of securities holders for exercising rights No. VNBONUVSDA020665/VSDAIGXX dated August 05, 2026 issued by the Viet Nam Securities Depository and Clearing Corporation ("VSDC");
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("HĐQT") số 08/2026/BBH-HĐQT/AIG ngày 12/08/2026.
Minute of the Board of Directors ("BOD") meeting No. 08/2026/BBH-HĐQT/AIG dated August 12, 2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVE

Điều 1: Thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2025 của Công Ty, cụ thể như sau:

Article 1: Approval of the results of the share issuance to increase share capital from 2025's owner's equity of Company, with the following details:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nguyên liệu Á Châu AIG

Name of share: AIG Asia Ingredients Corporation shares

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

Type of share: Common share

3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành/ *Number of shares before the time of issuance:*

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 170.601.298 cổ phiếu.

Total issued shares: 170,601,298 shares

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 170.601.298 cổ phiếu.

Number of outstanding shares: 170,601,298 shares

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 25.590.194 cổ phiếu.

Expected number of shares to be issued: 25,590,194 shares

5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:15 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền, cổ đông nắm giữ 100 quyền sẽ được nhận 15 cổ phiếu phát hành mới).

Exercise ratio: 100:15 (On the record date for shareholders to exercise their rights, each shareholder holding 01 share will receive 01 right. A shareholder holding 100 rights will receive 15 additional shares).

6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2025 căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty.

Source of capital for the issuance: Undistributed profit after tax as at December 31, 2025, bases on the Company's audited consolidated financial statements for the financial year 2025.

7. Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phân lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 106 cổ phiếu, khi đó cổ đông A sẽ nhận thêm tương ứng là 15,9 cổ phiếu. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phiếu của cổ đông Nguyễn Văn A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 15 cổ phiếu. Phân lẻ 0,9 cổ phiếu ở hàng thập phân sẽ được hủy bỏ.

Plan for handling fractional shares: The number of shares to be issued to increase share capital from owners' equity will be rounded down to the nearest whole share, and any fractional shares (if any) will be cancelled.

For example: On the record date, shareholder Nguyen Van A owns 106 shares and, then shareholder A will receive an additional 15.9 shares. According to the Plan for handling fractional share, the number of shares received by shareholder Nguyen Van A after being rounded down to the nearest whole number is 15 shares. The fractional shares of 0.9 shares will be cancelled.

8. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 25.590.145 cổ phiếu, trong đó: / Total number of shares distributed: 25,590,145 shares, of which:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 25.590.145 cổ phiếu cho 449 cho cổ đông;

Number of shares distributed to shareholders in proportion: 25,590,145 shares for 449 shareholders;

- Số cổ phiếu xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 46,6 cổ phiếu (toàn bộ số cổ phiếu này bị hủy bỏ).

Number of shares with fractional shares, odd shares: 46.6 shares (all of these shares are canceled).

9. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 05/08/2026): 196.191.443 cổ phiếu, trong đó: / Total number of shares after the issuance (05/08/2026): 196,191,443 shares, of which:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 196.191.443 cổ phiếu;

Number of shares outstanding: 196,191,443 shares

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares

10. Vốn điều lệ sau đợt phát hành: 1.961.914.430.000 đồng

Charter Capital after the issuance: VND 1,961,914,430,000

11. Ngày dự kiến giao dịch: sau khi hoàn tất thủ tục thay đổi đăng ký giao dịch tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội, dự kiến trong tháng 08 – 09 năm 2026

Expected trading date: After completing the trading registration change procedures at the Ha Noi Stock Exchange, expected in August – September, 2026.

Điều 2: Sửa đổi Khoản 1, Điều 6 Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

Article 2: To amend Clause 1, Article 6 of the Company's Charter as follows:

Trước khi thay đổi/ Before	Sau khi thay đổi/ After
Điều 6. Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập 1. Vốn điều lệ của Công ty là 1.706.012.980.000 (Một nghìn bảy trăm lẻ sáu tỷ, không trăm mười hai triệu, chín trăm tám mươi nghìn) đồng. Số vốn này được chia thành: 170.601.298 cổ phần phổ thông. Mệnh giá mỗi cổ phần: 10.000 đồng/1 cổ phần. Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông. <i>1. The Charter Capital of the Company is VND 1,706,012,980,000 (One trillion seven hundred and six billion, twelve million, nine hundred and eighty thousand Vietnamese Dong).</i> <i>This capital is divided into: 170,601,298 common shares.</i> <i>Par value per share: VND 10,000/share.</i> <i>Type of shares: common shares.</i>	Điều 6. Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập 1. Vốn điều lệ của Công ty là 1.961.914.430.000 (Một nghìn chín trăm sáu mươi một tỷ, chín trăm mười bốn triệu, bốn trăm ba mươi nghìn) đồng. Số vốn này được chia thành: 196.191.443 cổ phần phổ thông. Mệnh giá mỗi cổ phần: 10.000 đồng/1 cổ phần. Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông. <i>1. The Charter Capital of the Company is VND 1,961,914,430,000 (One trillion nine hundred sixty-one billion, nine hundred fourteen million, four hundred thirty thousand Vietnam Dong).</i> <i>This capital is divided into: 196,191,443 common shares.</i> <i>Par value per share: VND 10,000/share.</i> <i>Type of shares: common shares.</i>

Điều 3: Thông qua việc giao, ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật

Article 3: Approval of the delegation of authority to the Legal Representative

Hội đồng quản trị giao/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết bao gồm nhưng không giới hạn chuẩn bị hồ sơ, ký các văn bản/tài liệu phát sinh, nộp hồ sơ, liên hệ, giải trình với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền liên quan đến việc báo cáo và công bố thông tin kết quả phát hành, đăng ký điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký, thay đổi đăng ký giao dịch đối với số cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2025 và các công việc có liên quan khác phù hợp với Phương án phát hành đã được ĐHĐCĐ thông qua, trong phạm vi thẩm quyền theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

The Board of Directors assigns/authorizes the Legal Representative of the Company to execute all necessary procedures including but not limited to preparing dossiers, signing documents/supplementary dossiers, submitting the dossiers, contacting and providing explanations to the competent State Authorities regarding the reporting and information disclosure of the issuance results; registering the adjustment to the number of registered securities; changing the trading registration for the shares issued to increase share capital from 2025's owner's equity; and performing other related tasks in accordance with the Issuance Plan approved by the General Meeting of Shareholders and in line with the scope of authority as prescribed under the laws and the Company's Charter.

Điều 4: Hiệu lực thi hành

Article 4: Effectiveness

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Nghị quyết này được lập bằng song ngữ tiếng Việt và tiếng Anh, trong trường hợp có sự khác biệt giữa hai ngôn ngữ, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các phòng/ban liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

This Resolution shall take effect as of the date of signing. These Resolutions are made in bilingual Vietnamese and English, in case of any discrepancies between the two languages, the Vietnamese content shall prevail.

The members of the BOD, the Chief Executive Officer, and the relevant departments and divisions of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/ Receiver:

- HĐQT, BKS/ BOD, BOS;
- BTGD/ BOM;
- Lưu HĐQT/ Archive BOD.


THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



NGUYỄN THIÊN TRÚC



Số/ No.: 08B/2026/NQ-HĐQT/AIG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2026

Ho Chi Minh City, August 12, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG
THE BOARD OF DIRECTORS OF AIG ASIA INGREDIENTS CORPORATION

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Nguyên liệu Á Châu AIG (“Công Ty” hoặc “AIG”);
Charter of AIG Asia Ingredients Corporation (“Company” or “AIG”)
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) số 08/2026/BBH-HĐQT.
Minute of Board of Directors (“BOD”) meeting No. 08/2026/BBH-HĐQT.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVE

Điều 1: Phê duyệt mua cổ phần
Article 1: Approval of share purchase

Thông qua giao dịch mua cổ phần phát hành thêm theo phương thức chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu như sau:

Through the following transaction involving the purchase of newly issued shares via a share offering to existing shareholders:

Tổ chức phát hành <i>Issuers</i>	CÔNG TY CỔ PHẦN MEKONG DELTA GOURMET <i>MEKONG DELTA GOURMET JOINT STOCK COMPANY</i>
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp <i>Business registration certificate No.</i>	11020396618
Loại cổ phần <i>Class of shares</i>	Cổ phần phổ thông <i>Common shares</i>
Vốn điều lệ <i>Charter capital</i>	270.000.000.000 đồng <i>270,000,000,000 dong</i>
Phương thức chào bán <i>Method of offering</i>	Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu <i>Share offering to existing shareholders</i>
Số lượng cổ phiếu dự kiến đăng ký mua <i>Number of shares expected to be purchased</i>	15.000.000 cổ phần <i>15,000,000 shares</i>
Giá mua dự kiến <i>Expected purchase price</i>	150.000.000.000 đồng <i>150,000,000,000 dong</i>



Giao cho Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công Ty: (i) quyết định các điều khoản cụ thể của các hợp đồng, thỏa thuận liên quan đến giao dịch mua cổ phần nêu trên, bao gồm Đơn giá mua, (ii) ký kết và thực hiện các hợp đồng, thỏa thuận đó, và (iii) quyết định và tiến hành tất cả các hành động và thủ tục pháp lý cần thiết để hoàn tất các giao dịch mua cổ phần nêu trên.

Assign the General Director and Legal Representative of the Company to: (i) decide on the specific terms of contracts and agreements related to the above share purchase transaction, including the purchase price, (ii) sign and implement such contracts and agreements, and (iii) decide and carry out all necessary legal actions and procedures to complete the share purchase transaction mentioned above.

Điều 2: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và phòng ban, cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 2: Members of the Board of Directors, General Director and related departments and individuals are responsible for implementing this Resolution.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing.

Nơi nhận/ Receiver:

- HĐQT, BKS/ BOD, BOS;
- BTGD/ BOM;
- Lưu HĐQT/ Archive BOD.

 **THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



NGUYỄN THIÊN TRÚC



CÔNG TY CỔ PHẦN
NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG
*AIG ASIA INGREDIENTS
CORPORATION*
Số/ No.: 02/BCPH-AIG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 12, 2026

BÁO CÁO
REPORT

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
Results of the share issuance plan to increase share capital from owner's equity

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành/ About the issuer

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG**
Name of the Issuer (full name): AIG ASIA INGREDIENTS CORPORATION

2. Tên viết tắt: Không có

Abbreviation name: None

3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô TH-1B, đường số 7, Khu Thương Mại Nam, Khu Chế xuất Tân Thuận, Phường Tân Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Head office address: Lot TH-1B, Street No.7, South Commercial Area, Tan Thuan Export Processing Zone, Tan Thuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

4. Số điện thoại/ Tel: 028 5416 1386 Fax: Không có/None Website: Không có/None

5. Vốn điều lệ: 1.706.012.980.000 đồng.

Charter capital: VND 1,706,012,980,000

6. Mã cổ phiếu: AIG

Stock ticker: AIG

7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Trách nhiệm Hữu hạn Một thành viên HSBC (Việt Nam) Số hiệu tài khoản: 090557844001

Payment account opened at: HSBC Bank (Vietnam) Ltd Account number: 090557844001



8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0314524981 do Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 19/07/2017, cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 27/08/2025.

Enterprise Registration Certificate No. 0314524981 issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment (now the Ho Chi Minh City Department of Finance) with the 1st registration on July 19, 2017, and the 13th registration for change on August 27, 2025.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê

Main business line: Real estate business involving properties or land use rights owned, used, or leased by the business entity.

Chi tiết/ Detail:

- Kinh doanh bất động sản (thực hiện theo Điều 11 Luật kinh doanh bất động sản) (không hoạt động tại trụ sở);

Real estate business (conducted in accordance with Article 11 of the Law on Real Estate Business) (operations not conducted at the registered head office);

- Cho thuê văn phòng với diện tích 4.000 m² (Trừ hoạt động đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng) (Việc cho thuê văn phòng của doanh nghiệp phải tuân thủ các điều kiện theo quy định của Luật kinh doanh bất động sản, Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan; Bên cho thuê và bên thuê văn phòng phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính pháp lý của hợp đồng thuê văn phòng được ký giữa các Bên. Doanh nghiệp có trách nhiệm di dời địa điểm thực hiện dự án trong trường hợp các điều kiện liên quan đến hoạt động thuê lại văn phòng không được duy trì và đảm bảo trong suốt quá trình thực hiện dự án theo quy định của pháp luật hiện hành hoặc hợp đồng thuê văn phòng không được gia hạn khi hết hạn hợp đồng. Việc cho thuê văn phòng phải được thực hiện theo đúng mục tiêu dự án đã được ghi nhận tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo mã số dự án: 1543304074 chứng nhận lần đầu ngày 12/01/2023, chứng nhận điều chỉnh lần thứ hai ngày 24/11/2023 do Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp cấp).

Leasing of office space with an area of 4,000 m² (Excluding investment in the construction of cemetery infrastructure for the transfer of land use rights associated with such infrastructure) (The enterprise's office leasing activities must comply with conditions prescribed by the Law on Real Estate Business, the Law on Investment, and relevant laws; the lessor and the lessee shall be legally responsible for the legality of the office lease agreement signed between the Parties. The enterprise is responsible for relocating the project site in the event that conditions related to the office leasing activity are not maintained or ensured throughout the project implementation process as prescribed by current law, or if the office lease agreement is not renewed upon expiration. Office leasing activities must be carried out in strict accordance with the project objectives recorded in the

Investment Registration Certificate (Project Code: 1543304074; initially certified on January 12, 2023; second amendment certified on November 24, 2023; issued by the Management Board of Export Processing and Industrial Zones).

- Mã ngành/ Business code: 6810

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Hoạt động tư vấn quản lý, cho thuê văn phòng.

Main products/services: Management consulting and office leasing activities

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

License for establishment and operation (if required by specialized laws): None

II. Phương án phát hành/ Issuance plan

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nguyên liệu Á Châu AIG

Name of share: AIG Asia Ingredients Corporation shares

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

Type of share: Common share

3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành/ Number of shares before the time of issuance:

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 170.601.298 cổ phiếu.

Total issued shares: 170,601,298 shares

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 170.601.298 cổ phiếu.

Number of outstanding shares: 170,601,298 shares

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 25.590.194 cổ phiếu.

Expected number of shares to be issued: 25,590,194 shares

5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:15 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền, cổ đông nắm giữ 100 quyền sẽ được nhận 15 cổ phiếu phát hành mới).

Exercise ratio: 100:15 (On the record date for shareholders to exercise their rights, each shareholder holding 01 share will receive 01 right. A shareholder holding 100 rights will receive 15 additional shares).

6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2025 căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty.

Source of capital for the issuance: Undistributed profit after tax as at December 31, 2025, bases on the Company's audited consolidated financial statements for the financial year 2025.

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 106 cổ phiếu, khi đó cổ đông A sẽ nhận thêm tương ứng là 15,9 cổ phiếu. Theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ, số lượng cổ phiếu của cổ đông Nguyễn Văn A được nhận sau khi làm tròn xuống hàng đơn vị là 15 cổ phiếu. Phần lẻ 0,9 cổ phiếu ở hàng thập phân sẽ được hủy bỏ.

Plan for handling fractional shares: The number of shares to be issued to increase share capital from owners' equity will be rounded down to the nearest whole share, and any fractional shares (if any) will be cancelled.

For example: On the record date, shareholder Nguyen Van A owns 106 shares and, then shareholder A will receive an additional 15.9 shares. According to the Plan for handling fractional share, the number of shares received by shareholder Nguyen Van A after being rounded down to the nearest whole number is 15 shares. The fractional shares of 0.9 shares will be cancelled.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 05/08/2026

Issuance end date: 05/08/2026

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Tháng 08 – 09 năm 2026

Expected date of share transfer: 08 – 09/2026

III. Kết quả phát hành cổ phiếu/ Results of share issuance

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 25.590.145 cổ phiếu, trong đó: *Total number of shares distributed: 25,590,145 shares, of which:*

Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 25.590.145 cổ phiếu cho 449 cổ đông;

Number of shares distributed to shareholders in proportion: 25,590,145 shares for 449 shareholders;

Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 46,6 cổ phiếu (toàn bộ số cổ phiếu này bị hủy bỏ).

Number of shares with fractional shares, odd shares: 46.6 shares (all of these shares are canceled).

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 05/08/2026): 196.191.443 cổ phiếu, trong đó: *Total number of shares after the issuance (05/08/2026): 196,191,443 shares, of which:*

Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 196.191.443 cổ phiếu;

Number of shares outstanding: 196,191,443 shares

Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

Number of treasury shares: 0 shares

IV. Tài liệu gửi kèm/Attached documents:

1. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG ngày 12/08/2026 về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;

Resolution of the Board of Directors of AIG Asia Ingredients Corporation No. 08A/2026/NQ-HĐQT/AIG dated August 12, 2026 on approving the results of the share issuance plan to increase share capital from owner's equity;

2. Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết số 18/2026/CBTT ngày 12/08/2026.

Notice of change in the number of shares with voting rights No. 18/2026/CBTT dated August 12, 2026.

✱ Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 12, 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN NGUYÊN LIỆU Á CHÂU AIG
AIG ASIA INGREDIENTS CORPORATION



TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR

NGUYỄN BẢO TÙNG

