

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
VĂN BẢN ĐẾN
Ngày: 12-08-2026
Số: 007614

NEW BEAM
INTERNATIONAL INC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 01./BC-.G.0
No: 01./BC-.G.0

TP.HCM. ngày 11 tháng 8 năm 2026
HCM City,, 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED
PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng ("PHS")

To: - The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange;
- Phu Hung Securities Corporation ("PHS")

1. Thông tin về cá nhân/ tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/ organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/ Tên tổ chức/ *Name of individual/organisation:* NEW BEAM INTERNATIONAL INC ("New Beam")

- Quốc tịch/*Nationality:* British Virgin Island (BVI)

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Number of Business Registration Certificate, Operation License, date of issue, place of issue:* 1909904 cấp ngày 24/03/2016 tại BVI/ 1909904 issued on 24/03/2016 in BVI.

- Địa chỉ liên hệ/ Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact address/address of head office:* Ground Floor, Coastal Building Wickhams Cay II, P O Box 3169, Road Town, Tortola, British Virgin Islands

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company or relationship with the public company:*

New Beam là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) là thành viên Hội đồng quản trị / *New Beam is an institution where internal person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) who serves as a member of the Board of Directors*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):*



- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: ALBERT KWANG-CHIN TING

- Quốc *Nationality*: Anh Quốc/ *British*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.*:

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ *Chairman of Board of Director*.

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*:

Tổ chức thực hiện giao dịch (Newbeam) là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) là thành viên Hội đồng quản trị / *Institution conducting the transaction (New Beam) is an institution where internal person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) who serves as a member of the Board of Directors.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: không/none.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: PHS

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*:
tại công ty chứng khoán/ *In the securities company*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 41.676.745 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 20,84%/ *41,676,745 shares, equivalent to the ownership ratio of 20.84%*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/ *Number of shares to purchase*:

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: mua/ *purchase*.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 10.419.000 cổ phiếu/ *10,419,000 shares*.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: 104.190.000.000 đồng, mỗi cổ phiếu có mệnh giá 10.000 đồng/ *VND 104,190,000,000 par value VND10,000/share*.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares hold after the transaction*: 52.095.745 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 20,84%/ *52,095,745 shares, equivalent to the ownership ratio of 20.84%*.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *purchased shares in a private placement of shares of PHS*.

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *payment for purchased share in a private placement of shares of PHS*.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 18/12/2026 đến ngày/*to* 16/12/2026.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Lưu/*Archived*.

THAY MẶT NEW BEAM INTERNATIONAL INC
ON BEHALF OF

NEW BEAM INTERNATIONAL INC

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(*Signature, full name and seal - if any*)

New Beam
International
Inc

CHEN HSIAO-FAN

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

cam
na