

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
SÀI GÒN CO.OP  
SAIGON CO.OP  
INVESTMENT DEVELOPMENT  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: **179** /2026/CV-SCID  
V/v/Ref Công bố thông tin bất thường/  
*Extraordinary information disclosure*

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **12** tháng **8** năm 2026  
Ho Chi Minh City, date **12** month **8** year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GDCK HÀ NỘI  
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND HANOI STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*.

Tên Công ty/*Name of company*: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op/*SaiGon Co.op Investment Development Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/*Stock symbol*: SID

Trụ sở chính/*Head office address*: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Bến Thành, TP.HCM/  
*199-205 Nguyen Thai Hoc Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City*

Địa chỉ giao dịch/*Trading address*: Tầng 23, 131 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP.HCM/  
*23rd Floor, 131 Dien Bien Phu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh City*

Điện thoại/*Telephone*: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Email: [info@scid-jsc.com](mailto:info@scid-jsc.com)

Người thực hiện công bố thông tin/*Submitted by*: Ông/Mr. Phạm Trung Kiên

Chức vụ/*Position*: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty/*General Director, The legal representative of Company*

Loại thông tin công bố/*Information disclosure type*: ☐ Định kỳ/*Periodic* ☒ Bất thường/*Extraordinary*  
☐ Theo yêu cầu/*On demand* ☐ Khác/*Other*

Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure*: Quyết định của Hội đồng quản trị (đính kèm)/*Decision of the Board of Directors (enclosed)*.

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty:  
<https://scid.vn>/We published this information on the Company's website: <https://scid.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/*As above*;
- Website (để CBTT/*To publish information*);
- Lưu/Archives: VT, PL&QHCD (02).

**TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR** *W*



**Phạm Trung Kiên**

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
SÀI GÒN CO.OP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 07/2026/QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt mua vốn cổ phần tại Công ty Cổ phần Tân Nhựt Central

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (“SCID”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị SCID ngày 12/8/2026.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương SCID mua 51% vốn cổ phần, giá trị giao dịch 301,6 tỷ đồng tại Công ty Cổ phần Tân Nhựt Central.

**Điều 2.** Giao Chủ tịch và ông Phạm Trung Kiên – Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm phê duyệt chi tiết và chỉ đạo các phòng ban chức năng thực hiện, xúc tiến các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật và Điều lệ của SCID.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị và ông Phạm Trung Kiên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

#### Nơi nhận:

- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Như Điều 2;
- Lưu: TK HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Vũ Anh Khoa

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
SÀI GÒN CO.OP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **08** /2026/QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt mua vốn cổ phần tại Công ty Cổ phần Thành Đô An Giang**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (“SCID”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị SCID ngày 12/8/2026.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương SCID mua 99,99% vốn cổ phần, giá trị giao dịch 152.511.878.762 đồng tại Công ty Cổ phần Thành Đô An Giang.

**Điều 2.** Giao Chủ tịch và ông Phạm Trung Kiên – Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm phê duyệt chi tiết và chỉ đạo các phòng ban chức năng thực hiện, xúc tiến các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật và Điều lệ của SCID.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị và ông Phạm Trung Kiên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng quản trị;
- Ban kiểm soát;
- Ban Tổng Giám đốc;
- Như Điều 2;
- Lưu: TK HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Vũ Anh Khoa**