

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NGHỆ AN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 157/VB-CTCN-KT

“V/v giải trình chênh lệch trước
và sau soát xét Báo cáo tài chính bán niên
năm 2026”

Nghệ An, ngày 14 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An.

Trụ sở chính: Số 32, Phan Đăng Lưu, phường Trường Vinh, Tỉnh Nghệ An.

Điện thoại: 02383 739 739

Website: Nawasco.com.vn

Mã chứng khoán: NAW

Căn cứ Thông tư 155/2015-BTC ngày 06/10/2015, Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An đã công bố thông tin Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C tại Hà Nội trên Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước và sau soát xét có một số chênh lệch, Công ty chúng tôi xin giải trình như sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Chỉ tiêu Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 229.421.774.571 đồng, sau soát xét: 229.419.824.476 đồng. Chênh lệch: (1.950.095) đồng do điều chỉnh các khoản giảm trừ doanh thu vào doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ.

2. Các khoản giảm trừ doanh thu vụ trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 1.950.095 đồng, sau soát xét: 0 đồng. Chênh lệch: (1.950.095) đồng do điều chỉnh các khoản giảm trừ doanh thu vào doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ.

3. Giá vốn hàng bán:

Chỉ tiêu Giá vốn hàng bán trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 152.860.390.201 đồng, sau soát xét: 149.828.351.382 đồng. Chênh lệch: (3.032.038.819) đồng do điều chỉnh từ chi phí tiền lương của bộ phận trực tiếp, phân loại lại một số chi phí giá vốn hàng bán.

4. Doanh thu tài chính:

Chỉ tiêu Doanh thu tài chính trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 4.448.860.181 đồng, sau soát xét: 4.172.756.884 đồng. Chênh lệch: (276.103.297) đồng do điều chỉnh lãi tiền gửi dự thu.

5. Chi phí tài chính:

Chỉ tiêu Chi phí tài chính trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 3.166.174.038 đồng, sau soát xét: 6.111.337.589 đồng. Chênh lệch: 2.945.163.551 đồng do bổ sung chi phí dự phòng khoản đầu tư.

6. Chi phí bán hàng

dl

Chỉ tiêu Chi phí bán hàng trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 12.717.464.807 đồng, sau soát xét: 11.357.438.602 đồng. Chênh lệch: (1.360.026.205) đồng do điều chỉnh chi phí tiền lương của bộ phận nhân viên bán hàng và phân loại lại chi phí bán hàng.

7. Chi phí quản lý doanh nghiệp:

Chỉ tiêu Chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 50.738.322.180 đồng, sau soát xét: 44.529.199.060 đồng. Chênh lệch: (6.209.123.120) đồng do điều chỉnh chi phí tiền lương của bộ phận quản lý, điều chỉnh một số chi phí của bộ phận quản lý và phân loại một số chi phí quản lý doanh nghiệp sang chi phí khác.

8. Thu nhập khác:

Chỉ tiêu Thu nhập khác trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 346.091.997 đồng, sau soát xét: 379.670.455 đồng. Chênh lệch: 33.578.458 đồng do bổ sung xử lý công nợ tiền nước của khách hàng.

9. Chi phí khác:

Chỉ tiêu Chi phí khác trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 8.251.428.777 đồng, sau soát xét: 11.033.473.852 đồng. Chênh lệch: 2.782.045.075 đồng do phân loại chi phí quản lý doanh nghiệp sang chi phí khác và phân loại chi phí khác sang chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

10. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế:

Chỉ tiêu Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 6.480.996.651 đồng, sau soát xét: 11.112.451.330 đồng. Chênh lệch: 4.631.454.679 đồng sau khi điều chỉnh các chi phí nêu trên.

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành:

Chỉ tiêu Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 2.930.875.713 đồng, sau soát xét: 7.793.997.624 đồng. Chênh lệch: 4.863.121.911 đồng do Lợi nhuận kế toán trước thuế thay đổi và phân loại chi phí khác sang chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

11. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp:

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 trước soát xét: 3.550.120.938 đồng, sau soát xét: 3.318.453.706 đồng. Chênh lệch: (231.667.232) đồng sau khi điều chỉnh các chỉ tiêu trên.

Vì vậy Công ty làm bản giải trình kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VT, KT.



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NGHỆ AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 158 /CV-CNNA
“V/v LNST 6 tháng đầu năm 2026 thay
đổi 10% so với cùng kỳ năm trước ”

Nghệ An, ngày 14 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần cấp nước Nghệ An

Trụ sở chính: Số 32 Phan Đăng Lưu – phường Trường Vinh – Nghệ An

Điện thoại: 02383 739 739

Website: Nawasco.com.vn

Mã chứng khoán: NAW

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2026 thay đổi trên 10% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể: Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026: 3.318.453.706 đồng, 6 tháng đầu năm 2024 là 1.258.976.036 đồng.

Công ty chúng tôi xin giải trình như sau:

Ngày 02/02/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An đã ban hành Quyết định 373/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá tiêu thụ sản phẩm nước sạch do Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An sản xuất, cung ứng. Theo đó, Công ty được điều chỉnh tăng giá tiêu thụ nước sạch từ ngày 12/02/2026, nên Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm trước.

Vì vậy Công ty làm bản giải trình kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KT.



Hoàng Văn Hải

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NGHỆ AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 151 /CV-CNNA

“V/v giải trình việc ý kiến ngoại trừ của
của đơn vị kiểm toán”

Nghệ An, ngày 14 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước;

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần cấp nước Nghệ An

Trụ sở chính: Số 32 Phan Đăng Lưu – phường Trường Vinh – Nghệ An

Điện thoại: 02383 739 739

Website: Nawasco.com.vn

Mã chứng khoán: NAW

Tại Báo cáo kiểm toán độc lập số 2.0550/26/TC-AC ngày 14/8/2026, đơn vị kiểm toán độc lập đã đưa ra ý kiến ngoại trừ về Báo cáo tài chính giữa niên độ 6 tháng đầu năm cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2026 của Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An – Mã chứng khoán NAW.

Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An (viết tắt là Công ty) xin giải trình các ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán như sau:

1. Về ý kiến “Tại ngày 30/6/2026, Công ty ghi nhận trên khoản mục “Dự phòng phải trả ngắn hạn” khoản chi phí mua nước thô phải trả cho Công ty TNHH MTV Cấp nước Sông Lam trong giai đoạn từ ngày 01/02/2021 đến ngày 30/6/2026 với số tiền 140.133.782.998 VND (xem Thuyết minh V.19 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính), do Công ty và đối tác cung cấp nước thô chưa thống nhất được đơn giá thanh toán. Chi phí nước thô đã được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh kỳ này là 5.200.000.000 VND (cùng kỳ năm trước: 6.825.000.000 VND). Chúng tôi không thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá cơ sở xác định sản lượng nước và đơn giá thanh toán, nghĩa vụ phải trả liên quan, tính hợp lý của số dư dự phòng phải trả ngắn hạn và khoản chi phí nước thô đã ghi nhận trong kỳ”.

Công ty giải trình như sau:

Do chưa thống nhất được với đối tác cung cấp nước thô về giá trị phải thanh toán, vì vậy để ghi nhận chi phí kịp thời, Công ty đã trích dự phòng phải trả đối với chi phí nước thô trong kỳ.

2. Về ý kiến “Trong năm 2024, Công ty đã thay đổi thời gian khấu hao và áp dụng khấu hao nhanh đối với một số tài sản cố định. Thay đổi này vẫn tiếp tục ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính giữa niên độ kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 30 tháng 6 năm 2026. Tuy nhiên, đến thời điểm phát hành báo cáo kiểm toán này, chúng tôi vẫn chưa được cung cấp đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đánh giá tính hợp lý của sự thay đổi nêu trên. Nếu Công

hl D

ty áp dụng nhất quán thời gian khấu hao theo chính sách được áp dụng trước khi có sự thay đổi trong năm 2024, khoản mục “Giá vốn” kỳ này và kỳ trước sẽ giảm lần lượt là 18.007.934.815 VND và 25.591.038.383 VND, khoản mục “Giá trị hao mòn lũy kế tài sản cố định hữu hình” tại ngày 30/6/2026 và 01/01/2026 sẽ giảm lần lượt là 104.327.368.736 VND và 86.319.433.921 VND, và các khoản mục khác có liên quan trên Báo cáo tài chính cũng sẽ thay đổi tương ứng”.

Công ty giải trình như sau:

Công ty thay đổi thời gian khấu hao của một số tài sản để phản ánh chính xác hơn hiệu suất sử dụng tài sản cố định của Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty về ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập kính trình Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng báo cáo./s

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, KT.



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NGHỆ AN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghệ An, ngày 14 tháng 8 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) 6 tháng đầu năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần cấp nước Nghệ an

Công ty cổ phần cấp nước Nghệ An

Mã chứng khoán: NAW

Địa chỉ: Số 32 đường Phan Đăng Lưu, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An

Điện thoại: 02383 739 739

Website: Nawasco.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC được kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán 6 tháng đầu năm năm 2026):

☒ Có☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán 6 tháng đầu năm năm 2026):

☐ Có☒ Không

hl

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 14/8/2026 tại đường dẫn: Nawasco.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC 6 tháng đầu năm 2026 đã soát xét;
- Văn bản giải trình v/v LNST 6 tháng đầu năm 2026 thay đổi trên 10% so với cùng kỳ năm trước;
- Văn bản giải trình v/v chênh lệch trước và sau soát xét Báo cáo tài chính bán niên năm 2026;
- Văn bản giải trình v/v ý kiến ngoại trừ của đơn vị kiểm toán.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Hải