

Số: 640/CB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SZE
 - Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Trần Biên, thành phố Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160
 - Email: info@sze.com.vn
2. Nội dung thông tin công bố:
 - Nghị quyết HĐQT về thời gian thanh toán cổ tức năm 2025;
 - Thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng tiền.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/8/2026 tại đường dẫn: <https://sze.com.vn/>

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 56 /NQ-SZE-HĐQT ngày 21/8/2026
- Thông báo số 639 /TB-SZE-TCKT ngày 21/8/2026

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận: *th*

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT. *th*



Ngô Xuân Quảng

Số: 56 /NQ-SZE-HĐQT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về thời gian thanh toán cổ tức năm 2025

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP MÔI TRƯỜNG SONADEZI

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Xét Tờ trình số 182/TTr-SZE-TCKT ngày 12/8/2026 của Tổng giám đốc v/v thời gian thanh toán cổ tức năm 2025;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 21/8/2026;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thời gian chốt danh sách cổ đông và thời gian chi trả cổ tức năm 2025 như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng lập danh sách cổ đông để chi trả cổ tức: Ngày 15/9/2026.

- Ngày thanh toán cổ tức: ngày 15/10/2026.

Điều 2. Giao trách nhiệm Tổng giám đốc triển khai thực hiện các thủ tục đảm bảo đúng theo quy định.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, các đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Nghị quyết thi hành./: *h*

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Trần Anh Dũng

Số: 639 /TB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng tiền

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh
Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi

Tên giao dịch: SONAENCO

Trụ sở chính: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Trần Biên, thành phố
Đồng Nai

Điện thoại: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Môi Trường Sonadezi

Mã chứng khoán: SZE

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: 15/09/2026

1. Lý do và mục đích: Trả cổ tức năm 2025 bằng tiền.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 4%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 400 đồng)

- Ngày thanh toán: Ngày 15/10/2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu xuất trình CCCD/ Hộ chiếu và làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Tài chính kế toán - Công ty Cổ phần Môi trường

Sonadezi. Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Trần Biên, thành phố Đồng Nai vào các ngày làm việc trong tuần từ ngày 15/10/2026.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận: *th*

- Như trên;
- SGDCK; Website công ty;
- Lưu: VT, TCKT. *th*



*** Tài liệu đính kèm**

1. Tài liệu chứng minh TCĐKCK đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu.
2. Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi về thời gian thanh toán cổ tức năm 2025.
3. Nghị quyết họp Đại hội đồng thường niên năm 2026.

Số: 44/NQ-SZE-ĐHĐCĐ

Đồng Nai, ngày 21 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ nội dung cuộc họp và Biên bản kiểm phiếu tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 ngày 21 tháng 4 năm 2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi đã biểu quyết và thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

a) Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch đã điều chỉnh 2025	Thực hiện 2025	% Thực hiện / KH2025
			(1)	(2)	(3)=(2)/(1)
1	Tổng doanh thu (*)	Triệu đồng	408.120	432.106	105,88
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	15.982,6	16.944,3	106,02
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	12.306,6	14.395	116,97
4	Nộp ngân sách (không bao gồm thuế TNCN)	Triệu đồng	11.325	21.638	191,06
5	Tỷ suất LNST/vốn CSH	%	3,76%	4,40%	117,02
6	Lao động bình quân	Người	500	500	100,00
7	Thu nhập bình quân	Đồng/ người	11.849.090	12.493.537	105,44
8	Đầu tư XDCB (**)	Triệu đồng	38.316	1.918	5,01

b) Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch
1	Tổng doanh thu	Triệu đồng	337.862
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	12.445
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	9.707
4	Nộp ngân sách (không bao gồm thuế TNCN)	Triệu đồng	11.500

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch
5	Tỷ suất LNST/vốn chủ sở hữu	%	2,95%
6	Lao động bình quân	Người	442
7	Thu nhập bình quân	Đồng/ người	12.209.436
8	Đầu tư XD CB	Triệu đồng	79.659

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

3. Thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025.

4. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2025 (số điều chỉnh)	Thực hiện năm 2025
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	12.306.600.000	14.394.713.675
2	Phân phối các quỹ	đồng	3.107.584.000	3.840.963.284
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	1.230.660.000	1.439.471.368
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi	đồng	1.384.660.000 (11,25%LNST)	1.825.703.368 (12,68%LNST)
2.3	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	246.132.000	287.894.274
2.4	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	246.132.000	287.894.274
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	9.199.016.000	10.553.750.391
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	4.761.714.183	4.761.714.183
5	Chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	12.000.000.000
	- Tỷ lệ cổ tức	%	8,0%	4,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	24.000.000.000	12.000.000.000
6	Lợi nhuận còn lại chuyển kỳ sau	đồng	(10.039.269.817)	3.315.464.574

- Tỷ lệ kế hoạch phân phối các quỹ theo Nghị quyết v/v lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản vào tháng 9/2025 là 25,25% lợi nhuận sau thuế.

- Tỷ lệ thực hiện phân phối các quỹ theo tình hình sản xuất kinh doanh năm 2025 trình tại Đại hội Đồng cổ đông năm 2026 là 26,68% lợi nhuận sau thuế (Do quỹ thưởng người quản lý được trích thực tế bằng 2 tháng lương bình quân thực hiện của người quản lý chuyên trách theo Nghị định 248/2025/NĐ-CP ngày 15/9/2025).

5. Thông qua Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026.

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	9.707.000.000
2	Phân phối các quỹ (tương đương 25,72% lợi nhuận sau thuế)	đồng	2.496.680.000
2.1	- Quỹ đầu tư phát triển (10%LNST)	đồng	970.700.000

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
2.2	- Quỹ khen thưởng, phúc lợi (11,72%LNST)	đồng	1.137.700.000
2.3	- Quỹ thưởng các bên hữu quan (2%LNST)	đồng	194.140.000
2.4	- Quỹ công tác xã hội cộng đồng (2%LNST)	đồng	194.140.000
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại	đồng	7.210.320.000
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	đồng	3.315.464.574
5	Chia cổ tức	đồng	9.000.000.000
	- Tỷ lệ cổ tức	%	3,0%
	- Giá trị cổ phiếu để chia cổ tức	đồng	300.000.000.000
	- Giá trị chia cổ tức	đồng	9.000.000.000
6	Lợi nhuận còn lại sau khi chia cổ tức	đồng	1.525.784.574

Việc phân phối lợi nhuận năm 2026 sau khi đã có kết quả sản xuất kinh doanh chính thức năm 2026 sẽ được thực hiện theo tỷ lệ kế hoạch trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027.

6. Thông qua mức lương/Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch năm 2026.

6.1 Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025

STT	Nội dung	Số lượng	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025
1	Thù lao Hội đồng quản trị - Ban kiểm soát: - Tổng quỹ thù lao năm (đồng)	09	514.560.000	586.598.400
2	Tiền lương Trưởng Ban kiểm soát chuyên trách: - Tổng quỹ lương năm (đồng)	01	288.000.000	410.400.000

6.2. Quỹ thù lao kế hoạch của Hội đồng quản trị năm 2026 (9 người): 535.680.000 đồng/năm.

6.3. Kế hoạch tạm ứng, chi trả tiền lương và thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026:

- Thù lao Chủ tịch HĐQT : 5.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên HĐQT (6 người) : 4.000.000 đồng/người/tháng.
- Lương Trưởng Ban kiểm soát (chuyên trách) : 31.000.000 đồng/người/tháng.
- Thù lao Thành viên Ban kiểm soát (2 người) : 3.000.000 đồng/người/tháng.

7. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 tại Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.

8. Thông qua Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn 01 Công ty trong số các Công ty theo danh sách trên để thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty

- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C.

- Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam.

- Công ty TNHH Kiểm toán VACO.

9. Thông qua Tờ trình thông qua việc thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty

9.1. Bổ sung ngành nghề kinh doanh:

Mã ngành	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung
4679	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn phế liệu (trừ phế liệu độc hại, phế thải nguy hại, phế liệu nhập khẩu gây ô nhiễm môi trường; không chứa phế liệu tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).
4222	Xây dựng công trình cấp, thoát nước
4211	Xây dựng công trình đường sắt
4212	Xây dựng công trình đường bộ
4101	Xây dựng nhà để ở
4102	Xây dựng nhà không để ở
4299	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: - Thi công xây dựng, duy tu bảo dưỡng công trình công viên cây xanh; - Xây dựng, quản lý các dịch vụ và duy tu bảo dưỡng phục vụ khu dân cư - Xây dựng du lịch, khách sạn, khu vui chơi giải trí, dịch vụ ăn uống, chợ đêm
9630	Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ và các dịch vụ liên quan Chi tiết: Dịch vụ mai táng, hỏa táng, xây mộ.
3512	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo
3511	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng không tái tạo
3513	Truyền tải và phân phối điện
7730	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị năng lượng mặt trời

9.2. Bộ ngành nghề kinh doanh của Công ty:

Mã ngành	Tên ngành, nghề kinh doanh được bỏ khỏi danh sách đã đăng ký
4669	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn phế liệu (trừ phế liệu độc hại, phế thải nguy hại, phế liệu nhập khẩu gây ô nhiễm môi trường; không chứa phế liệu tại trụ sở, chi hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).
4220	Xây dựng công trình công ích Chi tiết: Duy tu, sửa chữa các hệ thống công trình thoát nước
4210	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ Chi tiết: Duy tu, sửa chữa các hệ thống công trình vỉa hè, cầu đường. Thi công xây dựng công trình giao thông.
4100	Xây dựng nhà các loại
4290	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: - Thi công xây dựng, duy tu bảo dưỡng công trình công viên cây xanh; - Xây dựng, quản lý các dịch vụ và duy tu bảo dưỡng phục vụ khu dân cư - Xây dựng du lịch, khách sạn, khu vui chơi giải trí, dịch vụ ăn uống, chợ đêm
9632	Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ

9.3. Ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật và quyết định các nội dung, công việc, vấn đề phát sinh để bổ sung ngành nghề kinh doanh tại Giấy phép kinh doanh Công ty theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

9.4. Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty:

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty cho phù hợp với việc thay đổi ngành nghề kinh doanh. Giao cho Tổng giám đốc – Người đại diện pháp luật hoàn thiện ký, ban hành Điều lệ mới được cập nhật các nội dung thay đổi một số ngành nghề kinh doanh của Công ty theo quy định của pháp luật.

10. Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.

11. Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi.

12. Thông qua Tờ trình v/v miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi, nhiệm kỳ III (2025-2030) đối với Ông Võ Huỳnh Trung Hưng, Ông Lê Xuân Sâm và Bà Phí Thị Lệ Thủy

13. Thông qua Tờ trình về danh sách ứng cử viên bầu thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi, nhiệm kỳ III (2025 – 2030)

14. Thông qua kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ III (2025-2030)

* Thành viên Hội đồng quản trị trúng cử:

1. Ông Trần Anh Dũng

2. Ông Ngô Xuân Quảng

3. Ông Trần Ngọc Dũng

Điều 2. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 giao cho Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát có trách nhiệm theo dõi, giám sát và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc thực hiện đúng các nội dung của Nghị quyết.

Điều 3. Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi được toàn thể cổ đông dự họp biểu quyết nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 21/4/2026. /*thc*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Cổ đông công ty;
(Đăng tại website công ty)
- Lưu: HĐQT.



Võ Huỳnh Trung Hưng