

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

-----***-----

Số: 37/2026/CBTT-TNI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 27 tháng 08 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP HCM**

(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

Mã chứng khoán: **TNI**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mễ Trì, phường Từ Liêm, Hà Nội.

Điện thoại: (84-24) 37871397

Fax: (84-24) 37871395

Người thực hiện công bố thông tin: *Đoàn Thị Thu Thủy*

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố (*):

Công ty Cổ phần Tập đoàn Thành Nam công bố thông tin về việc chuyển nhượng xe ô tô của Công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27 tháng 08 năm 2026 tại đường dẫn: <https://thanhnamgroup.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin

(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Đoàn Thị Thu Thủy

**NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**
(V/v: Thông qua việc chuyển nhượng xe ô tô)

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam ;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 14/2026/BBH-HĐQT-TNI ngày 27 tháng 08 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chuyển nhượng xe ô tô thuộc sở hữu của Công ty cho Công ty cổ phần Khách sạn Kiến Đại Dương

- Thông tin bên nhận chuyển nhượng: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN KIẾN ĐẠI DƯƠNG**; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0402244581 do Phòng Doanh nghiệp và Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 27/5/2026; địa chỉ trụ sở chính: Số 135-137 đường Trần Bạch Đằng, phường Ngũ Hành Sơn, Thành phố Đà Nẵng; người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Thu Hằng – Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Thông tin xe ô tô thuộc Công ty:

Nhãn hiệu	FORD
Số loại	TRANSIT
Màu sơn	Đen
Số máy	N4P31740DURATORQ4D225H
Số khung	RL3DLT6MMNUR23150
Số chỗ ngồi	10 chỗ ngồi
Biển kiểm soát	29B-42176
Đăng ký xe có giá trị đến ngày	14/07/2042
- Giá bán: **1.250.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm năm mươi triệu đồng)**. Giá bán nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.
- Phương thức thanh toán: Bên mua thanh toán toàn bộ giá trị hợp đồng bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty sau khi Công ty xuất hóa đơn tài chính hợp lệ.
- Thời hạn bàn giao: Trong thời hạn 20 (hai mươi) ngày kể từ ngày hai bên ký kết hợp đồng và Bên mua hoàn thành nghĩa vụ thanh toán, Công ty có nghĩa vụ bàn giao tài sản cùng toàn bộ giấy tờ liên quan để Bên mua thực hiện thủ tục sang tên theo quy định.

- Thuế liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản do Công ty chịu trách nhiệm nộp; lệ phí trước bạ và các chi phí sang tên do Bên mua chịu trách nhiệm nộp.

Điều 2. Ủy quyền thực hiện

- Giao bà Đoàn Thị Thu Thủy đại diện Công ty đàm phán, ký kết Hợp đồng mua bán xe ô tô (và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thanh lý Hợp đồng) với Công ty cổ phần Khách sạn Kiến Đại Dương theo các nội dung đã được HĐQT thông qua nêu trên.
- Giao cho các thành viên HĐQT, Ban giám đốc/ Người được ủy quyền công bố thông tin chịu trách nhiệm công bố thông tin và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của Pháp luật
- Các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty và các thành viên liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;;
- Lưu VT, PCNB.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Hùng Cường