

Số: 123/DLBT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 08 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty CP Dịch vụ Du lịch Bến Thành

- Mã chứng khoán: BTV

- Địa chỉ: 70 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh

- Điện thoại liên hệ: (028) 35202020

- E-mail: benthanh@benthanhtourist.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- Về nội dung Giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp kỳ này thay đổi 10% trở lên so với kỳ báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

Lợi Nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 là 15.954.663.264 VNĐ tăng 6.549.085.920 VNĐ tương đương 69.63% so với 6 tháng đầu năm 2025. Nguyên nhân tăng chủ yếu là do:

+ Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 7.158.675.653 VNĐ

+ Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 5.275.134.732 VNĐ

+ Phần Lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết tăng 4.322.873.868 VNĐ

- Về nội dung Giải trình Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên đối với BCTC hợp nhất bán niên năm 2026 như sau:

Số liệu chênh lệch

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Số liệu trước kiểm toán (1)	Số liệu sau kiểm toán (2)	Chênh lệch (+): Tăng (-): Giảm (3)=(2)-(1)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	473.316.633.057	469.706.445.884	- 3.610.187.173
Các khoản giảm trừ doanh thu	5.465.803.530	5.465.803.530	0
Giá vốn hàng bán	386.014.895.863	386.562.456.403	+ 547.560.540
Doanh thu hoạt động tài chính	1.595.141.404	1.595.141.404	0
Chi phí tài chính	2.832.877.837	2.832.877.837	0

Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết	2.789.636.176	5.207.069.778	+ 2.417.433.602
Chi phí bán hàng	43.059.720.058	39.449.532.885	- 3.610.187.173
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26.711.457.410	24.629.947.277	- 2.081.510.133
Thu nhập khác	2.426.228.756	1.500.087.799	- 926.140.957
Chi phí khác	1.110.096.401	183.955.444	- 926.140.957
Chi phí thuế TNDN hiện hành	2.941.898.461	3.039.020.334	+ 97.121.873
Chi phí thuế TNDN hoãn lại		(109.512.109)	
Lợi nhuận sau thuế	11.990.889.834	15.954.663.264	+ 3.963.773.430

Các bút toán điều chỉnh ảnh hưởng đến lợi nhuận sau thuế trước và sau kiểm toán:

- Điều chỉnh giảm doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: 3.610.187.173 đồng.
- Điều chỉnh tăng giá vốn hàng bán: 547.560.540 đồng.
- Điều chỉnh tăng phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết: 2.417.433.602 đồng.
- Điều chỉnh giảm chi phí bán hàng: 3.610.187.173 đồng
- Điều chỉnh giảm chi phí quản lý doanh nghiệp: 926.140.957 đồng.

Lý do điều chỉnh: Công ty đã nhận được báo cáo định giá độc lập đối với công ty con đã mua trong tháng 08/2024 và hoàn tất việc xác định giá trị của các tài sản và nợ phải trả có thể xác định được tại ngày mua

Trên đây là giải trình của công ty về biến động số liệu BCTC hợp nhất bán niên năm 2026 trước và sau kiểm toán .

Tài liệu đính kèm:

- BCTC hợp nhất bán niên năm 2026 đã kiểm toán.

**Đại diện tổ chức
TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN NGỌC HOÀI NGUYỄN