

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Số: 201/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2026

No.: 201/2026/CV-VHM

Hanoi, August 28, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*

Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty/Vinhomes”)

Name of organization: **VINHOMES JOINT STOCK COMPANY** (the “Company/Vinhomes”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticker symbol: **VHM**

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam

- *Address:* Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

Tel: (84 24) 3974 9350

Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of the information disclosure:*

Ngày 27/08/2026, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết về việc thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể:

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Địa chỉ: Tòa nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, P. Phúc Lợi, Hà Nội Việt Nam

TEL: +84 24 3974 9350

FAX: +84 24 3974 9351

www.vinhomes.vn



On ~~August 27~~ ²⁸ 2026, the Board of Directors issued a Resolution approving certain matters within its authority, specifically as follows:

HDQT phê duyệt việc ký kết Hợp đồng tổng thầu để thực hiện một số hạng mục công trình thuộc Khu đô thị Thể Thao Quốc Tế Hà Nội (tên thương mại: Vinhomes Global Sportia) với Công Ty Cổ Phần Phát Triển Xây Dựng Vincons Windows (công ty con của Vinhomes), một doanh nghiệp được thành lập và hoạt động tại Việt Nam, có mã doanh nghiệp số: 4201967027, địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 10, tòa nhà Technopark Tower, Khu đô thị Gia Lâm, xã Gia Lâm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam với các nội dung cơ bản như sau:

The Board of Directors hereby approves the execution of the General Contractor Agreement for the implementation of certain work items of Hanoi International Sports Urban Area (commercially known as Vinhomes Global Sportia) with Vincons Windows Construction Development Joint Stock Company (a subsidiary of Vinhomes), an enterprise duly established and operating in Vietnam, with enterprise code: 4201967027, and its head office located at: 10th Floor, Technopark Tower, Gia Lam Urban Area, Gia Lam Commune, Hanoi City, Vietnam, with the following principal terms:

- Dự án: Khu Đô Thị Thể Thao Quốc Tế Hà Nội
Project: Hanoi International Sports Urban Area
- Công việc: Tổng thầu thi công xây dựng, cung cấp và lắp đặt thiết bị cho một số hạng mục công trình thuộc Dự án.

Scope of work: To act as the General Contractor for the construction, supply, and installation of equipment for certain work items of the Project.

- Tổng Giá trị hợp đồng tạm tính (chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng): 67.394.837.433.945 VND (Bằng chữ: Sáu mươi bảy nghìn ba trăm chín mươi tư tỷ tám trăm ba mươi bảy triệu bốn trăm ba mươi ba nghìn chín trăm bốn mươi lăm đồng./.)

Total provisional contract value (exclusive of value added tax): VND 67,394,837,433,945 (In words: Sixty-seven trillion, three hundred ninety-four billion, eight hundred thirty-seven million, four hundred thirty-three thousand, nine hundred and forty-five Vietnamese Dong./.)

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



**PHẠM THIỆU HOA
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

