

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CP ICD TÂN CẢNG - LONG BÌNH**

- Mã chứng khoán: **ILB**
- Địa chỉ: **Số 10 Phan Đăng Lưu, KP13, phường Long Bình, thành phố Đồng Nai**
- Điện thoại liên hệ: 0251 6255 999 Fax: 0251 6501 826
- Email: tuannq@icdlongbinh.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công ty CP ICD Tân Cảng - Long Bình công bố Giải trình biến động lợi nhuận của Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2026 đã được soát xét.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/8/2026 tại đường dẫn <https://icdlongbinh.com/quanhecodong/bao-cao-tai-chinh>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản giải trình biến động lợi nhuận của BCTC riêng và BCTC hợp nhất bán niên năm 2026 đã được soát xét.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC
Phan Anh Tuấn

TỔNG CÔNG TY TÂN CẢNG SÀI GÒN
CÔNG TY CP ICD TÂN CẢNG LONG BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1106 /ICDLB - HC
V/v: giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên
BCTC soát xét 6T đầu năm 2026 so với cùng kỳ
năm 2025

Thành phố Đồng Nai, ngày 28 tháng 08 năm 2026

GIẢI TRÌNH

(V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên BCTC soát xét 6T đầu năm 2026
so với cùng kỳ năm 2025)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính
về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính soát xét 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty
Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình.

Công ty Cổ phần ICD Tân Cảng Long Bình (gọi tắt là “ILB”) xin giải trình
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh
doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước,
cụ thể như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2026:

STT	Chỉ tiêu	6T - 2026	6T - 2025	Tăng so với cùng kỳ
1	Lợi nhuận sau thuế soát xét trên BCTC riêng	62.032.450.843	55.087.280.003	12.61% ✓
2	Lợi nhuận sau thuế soát xét trên BCTC hợp nhất	67.143.930.497	58.173.325.517	15.42% ✓

Theo đó:

1. Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng đạt 62,03 tỷ đồng, tăng
12,61% so với cùng kỳ năm trước (*tương ứng tăng 6,94 tỷ đồng*) ✓

Kết quả này phản ánh sự tăng trưởng ổn định của hoạt động sản xuất kinh
doanh cốt lõi và hiệu quả từ chiến lược đầu tư, mở rộng hoạt động trong thời
gian qua. Trong kỳ, Công ty tiếp tục phát huy hiệu quả khai thác 02 Nhà kho số
26, 27 đồng thời mở rộng các dịch vụ logistics tích hợp và dịch vụ giá trị gia
tăng, phát triển khách hàng mới, gia tăng sản lượng khai thác và nâng cao tỷ lệ
sử dụng kho. Qua đó, doanh thu thuần đạt 321,16 tỷ đồng, tăng 34,56% so với

cùng kỳ (tương ứng tăng 82,48 tỷ đồng), lợi nhuận gộp đạt 112,83 tỷ đồng, tăng 21,78% (tương ứng tăng 20,18 tỷ đồng).

Cùng với việc mở rộng quy mô hoạt động, Công ty tiếp tục thực hiện hiệu quả các giải pháp quản trị tài chính, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả sử dụng nguồn lực. Chi phí tài chính giảm 9,63% (tương ứng giảm 0,84 tỷ đồng), chủ yếu do chi phí lãi vay giảm, góp phần gia tăng hiệu quả hoạt động. Mặc dù chi phí đầu vào và áp lực cạnh tranh trên thị trường vẫn ảnh hưởng đến biên lợi nhuận, Công ty đã chủ động tối ưu cơ cấu dịch vụ, nâng cao năng suất khai thác, tăng tỷ trọng các dịch vụ có giá trị gia tăng và khai thác hiệu quả các tài sản đầu tư mới. Qua đó, lợi nhuận sau thuế vẫn duy trì đà tăng trưởng tích cực so với cùng kỳ.

Đáng chú ý, tăng trưởng lợi nhuận trong kỳ chủ yếu đến từ hoạt động sản xuất kinh doanh cốt lõi, phản ánh hiệu quả khai thác các khoản đầu tư, sự mở rộng của hệ sinh thái dịch vụ logistics và năng lực quản trị điều hành của Công ty tạo nền tảng quan trọng để duy trì tăng trưởng ổn định và bền vững trong các giai đoạn tiếp theo.

2. Trên cơ sở Báo cáo tài chính hợp nhất, lợi nhuận sau thuế đạt 67,14 tỷ đồng, tăng 15,42% so với cùng kỳ năm trước (tương ứng tăng 8,97 tỷ đồng). Trong đó, công ty con tiếp tục duy trì hoạt động kinh doanh ổn định, đóng góp tích cực vào kết quả kinh doanh hợp nhất và góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của toàn hệ thống.

Kết quả kinh doanh trên BCTC cho thấy Công ty tiếp tục duy trì đà tăng trưởng tích cực cả về quy mô doanh thu và hiệu quả sinh lời. Những kết quả đạt được khẳng định định hướng đầu tư, mở rộng hoạt động và phát triển dịch vụ của Công ty đang phát huy hiệu quả, tạo nền tảng tài chính vững chắc để hoàn thành các mục tiêu kế hoạch năm 2026, đồng thời nâng cao năng lực cạnh tranh và gia tăng giá trị bền vững cho cổ đông./.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, T, TCKT (3b).

GIÁM ĐỐC



Phan Anh Tuấn