

Số: 58/A /2026/CV-CTY

Ngày 03 tháng 09 năm 2026

Kính gửi - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ, trước và sau soát xét kiểm toán

Công ty Cổ phần Vàng bạc Đá quý Phú Nhuận (PNJ) đã nộp Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2026 đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh. Đồng thời, PNJ đã thực hiện công bố thông tin trên trang điện tử của doanh nghiệp và cập nhật trên Hệ thống công bố thông tin của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, PNJ giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính bán niên năm 2026 (riêng và hợp nhất) biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2025 và lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch số liệu trước và sau soát xét, cụ thể như sau:

I. LỢI NHUẬN SAU THUẾ THAY ĐỔI TỪ 10% TRỞ LÊN SO VỚI BÁO CÁO CÙNG KỲ

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Lũy kế 6 tháng năm 2026 (sau soát xét)	Lũy kế 6 tháng năm 2025	Chênh lệch
BCTC hợp nhất			
Doanh thu thuần	25.709.196.846.401	17.217.545.988.639	49%
Lợi nhuận sau thuế	728.529.788.872	1.114.725.168.939	-35%
BCTC riêng			
Doanh thu thuần	29.871.388.896.428	17.145.133.742.024	74%
Lợi nhuận sau thuế	589.983.903.789	1.029.962.293.605	-43%

Sự biến động của Lợi Nhuận Sau Thuế chủ yếu do tổng hòa các yếu tố sau:

- Doanh thu thuần trong kỳ ghi nhận mức tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ năm trước, trong đó đóng góp chủ yếu đến từ doanh thu vàng 24K. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp lại giảm so với cùng kỳ do tỷ trọng doanh thu từ vàng 24K – vốn có biên lợi nhuận thấp hơn – tăng cao hơn so với mảng bán lẻ trang sức, dẫn đến sự thay đổi trong cơ cấu doanh thu theo dòng hàng và ảnh hưởng đến biên lợi nhuận gộp chung.
- Ngoài ra, Công ty đã ghi nhận khoản trích lập dự phòng tổn thất ước tính phát sinh từ chính sách thu đổi cho hàng hóa đã bán, gồm dự phòng cho giá trị hàng hóa khách hàng đã bán lại từ ngày 01.07.2026 đến ngày lập báo cáo soát xét 03.09.2026, và dự phòng cho ước tính tổn thất phát sinh trong tương lai liên quan tới chính sách thu đổi cho hàng hóa đã bán trước đây. Việc xác định khoản dự phòng ước tính được thực hiện trên cơ sở các thông tin sẵn có và các giả định hợp lý nhất và tốt nhất tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, có tham khảo giá thị trường,

bao gồm: (i) giá trị trang sức và kim cương mua lại phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán và dự kiến sẽ phát sinh trong tương lai; (ii) giá trị thu hồi ước tính theo diễn biến giá thị trường tại thời điểm đánh giá; và (iii) mức điều chỉnh tỷ lệ ước tính tùy theo từng nhóm hàng hóa.

- Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm so với cùng kỳ, chủ yếu do Công ty liên tục duy trì và đẩy mạnh các chuỗi hoạt động tối ưu chi phí trong 2026, đồng thời Công ty thực hiện điều chỉnh các ước tính liên quan đến chi phí vận hành đã được trích lập trong 6 tháng đầu năm, trên cơ sở cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh và các thông tin hiện có tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

II. LỢI NHUẬN SAU THUẾ TRONG KỲ BÁO CÁO CÓ SỰ CHÊNH LỆCH TRƯỚC VÀ SAU SOÁT XÉT

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Lũy kế 6 tháng năm 2026 (Sau soát xét)	Lũy kế 6 tháng năm 2026 (Trước soát xét)	Chênh lệch
BCTC hợp nhất			
Doanh thu thuần	25.709.196.846.401	25.728.965.480.762	0%
Lợi nhuận sau thuế	728.529.788.872	1.184.519.828.949	-38%
BCTC riêng			
Doanh thu thuần	29.871.388.896.428	29.871.388.896.428	0%
Lợi nhuận sau thuế	589.983.903.789	1.152.282.975.635	-49%

Biến động của Lợi Nhuận Sau Thuế trước và sau soát xét chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- (i) Điều chỉnh giá trị dự phòng cho chi phí xử lý hàng mua lại tương ứng với tồn kho mua lại tại thời điểm 30.06.2026.
- (ii) Điều chỉnh bổ sung Dự phòng tổn thất phát sinh từ chính sách thu đổi cho giá trị hàng hóa mà khách hàng đã bán lại sau niên độ từ ngày 01.07.2026 – 03.09.2026
- (iii) Điều chỉnh bổ sung Dự phòng tổn thất ước tính trong tương lai phát sinh từ chính sách thu đổi hàng hóa đã bán.
- (iv) Trên cơ sở cập nhật tình hình hoạt động kinh doanh và các thông tin hiện có tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, Công ty thực hiện điều chỉnh các ước tính liên quan đến chi phí vận hành đã được trích lập trong 6 tháng đầu năm.

Trên đây là những tác động chính tạo ra giá trị thay đổi lợi nhuận sau thuế của kỳ Bán niên 2026. PNJ cam kết nội dung trong công văn giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- K.TC
- Lưu Thư ký
- Lưu Văn thư

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG BẠC ĐÁ QUÝ PHÚ NHUẬN



NGUYỄN MINH HẢI

Giám đốc Cao cấp – Tài chính

Người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền