

Số : 258 /DICERA
No. 258/DICERA

TP HCM, ngày 04 tháng 09 năm 2026
Ho Chi Minh, September 04, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM
Respectfully to: Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of Organization: CÔNG TY CỔ PHẦN DICERA HOLDINGS/DICERA HOLDINGS JOINT STOCK
- Mã chứng khoán/ Stock code: DC4
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Tòa nhà Ruby Tower, số 12, đường 3 tháng 2, Phường Tam thắg, TP Hồ Chí Minh/ Ruby Tower Building, 3/2 Street, Ward Tam Thang, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại/ Tel: 0254.3613518

Nội dung thông tin công bố/ Content of information disclosure:

Thông báo phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty/
Notice of bonus share issuance under the employee stock option plan

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 04/09/2026 tại đường dẫn: www.dicera.vn mục “Quan hệ cổ đông”/ *This information was published on the Company's website on September 04, 2026 at the link: www.dicera.vn, The section “Shareholder relations”*

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby commit that the information published above is true and take full responsibility before the law for the content of the published information.*

CÔNG TY CP DICERA HOLDINGS
DICERA HOLDINGS JOINT STOCK
NGƯỜI UỶ QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION



Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Thông báo/Notice No. 256 /DICERA

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tuyết Hoa

Số: 256/DICERA

TP Hồ Chí Minh, ngày 4 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN DICERA HOLDINGS**
- Tên viết tắt: DICERA HOLDINGS
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Ruby Tower - Số 12, đường 3 tháng 2, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 0254 3613518 Website: <https://dicera.vn/>
- Vốn điều lệ: 1.080.586.670.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: DC4
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bà Rịa Vũng Tàu.
Số hiệu tài khoản: 76000 33857
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3500686978 do Sở Tài chính TP.HCM cấp lần đầu ngày 28 tháng 01 năm 2005, cấp thay đổi lần thứ 28 ngày 13 tháng 07 năm 2026.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; Kinh doanh bất động sản.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Hoạt động xây lắp công trình dân dụng, kinh doanh bất động sản và dịch vụ.
- Giấy phép thành lập và hoạt động: 1980/QĐ-BXD ngày 09/12/2004 của Bộ Xây dựng.

II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH

Phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn người lao động đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 25/04/2026.

III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần DICERA Holdings
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 108.058.667 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 108.058.667 cổ phiếu

5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.977.800 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 19.778.000.000 đồng
8. Tỷ lệ phát hành: 1,83% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu thưởng cho Người lao động bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
10. Giá phát hành: Không áp dụng.
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu: Không áp dụng.
12. Nguồn vốn phát hành: Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty tại thời điểm 31/12/2025 (theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán).
13. Ngày phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động: 18/09/2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN DICERA HOLDINGS
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



LÊ ĐÌNH THẮNG