

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẠI THIÊN LỘC
DAI THIEN LOC CORPORATION

Số: 89/2026/ CV - DTL

No: 89/2026/ CV - DTL

V/v: Giải trình chênh lệch số liệu soát xét

báo cáo tài chính bán niên 2026 và 2025.

Ref: Explanation of the difference the reviewed semi-annual financial statements for 2026 and 2025.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Tp HCM, ngày 31 tháng 08 năm 2026

HCM City, August 31^h 2026

Kính gửi: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

To: - State Securities Commission of Vietnam
-Hochiminh Stock Exchange

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán/ Pursuant to Circular no. 96/2020/TT-BTC of The Ministry of Finance providing guidelines on disclosure of information on securities market.

- Căn cứ Báo cáo soát xét bán niên 2025 và năm 2026 của công ty TNHH Kiểm Toán và Tư Vấn RSM Việt Nam / Based on the semi-annual review reports for 2025 and 2026 by RSM Vietnam Auditing & Consulting Co., Ltd.

Công ty Cổ Phần Đại Thiên Lộc xin giải trình về Kết quả kinh doanh bán niên 2026 như sau:/ Dai Thien Loc Joint Stock Company hereby provides an explanation regarding its semi-annual business results for 2026 as follows:

STT No	Chỉ tiêu Item	Năm 2026 Year 2026	Năm 2025 Year 2025	Chênh lệch Balance
1	Doanh thu thuần trên BCTC Công ty mẹ Net Revenue mentioned on Financial Statement of Parent company	735.218.582.184	550.149.941.248	185.068.640.936
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Công ty mẹ Profit after Corporate income tax mentioned on Financial Statement of Parent company	-73.101.505.175	-63.699.913.260	-9.401.591.915
3	Doanh thu thuần trên BCTC Hợp nhất Net Revenue mentioned on Consolidated Financial Statement	892.584.784.177	986.448.370.753	(93.863.586.576)

4	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Hợp nhất <i>Profit after Corporate income tax mentioned on Consolidated Financial Statement</i>	-81.214.359.521	68.542.977.982	12.671.381.539
---	--	-----------------	----------------	----------------

Nguyên nhân/ Reason:

Trong năm 2026, Chỉ tiêu doanh thu trên báo cáo tài chính công ty mẹ của Tập Đoàn Đại Thiên Lộc tăng hơn cùng kỳ năm trước. Công ty tập trung đẩy mạnh hàng tồn kho, giá bán thị trường tăng đây là nguyên nhân chính dẫn đến sự chênh lệch trên. Tuy nhiên, Lợi nhuận của của kỳ này giảm hơn cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là do thị trường xuất khẩu giảm, thị trường nội địa cạnh tranh quyết liệt, giá vốn tồn kho cao..., nên lợi nhuận kỳ này giảm hơn kỳ trước./ *In 2026, the revenue target on the parent company's financial statement of Dai Thien Loc Group increased compared to the same period of the previous year. The company focused on increasing inventory, and the increase in market selling prices was the main reason for this difference. However, the profit for this period decreased compared to the same period of the previous year. The main reasons were the decline in the export market, fierce competition in the domestic market, and high inventory costs, resulting in lower profits this period compared to the previous year.*

Trong năm 2026, Chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận hợp nhất của Tập Đoàn Đại Thiên Lộc giảm hơn cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu là do biến động giá nguyên liệu thép cán nóng, thị trường xuất khẩu giảm, thị trường nội địa cạnh tranh quyết liệt, giá vốn tồn kho cao..., nên lợi nhuận kỳ này giảm hơn kỳ trước / *In 2026, Dai Thien Loc Group's consolidated revenue and profit targets decreased compared to the same period of the previous year. The main reasons are fluctuations in hot-rolled steel raw material prices, a decline in the export market, fierce competition in the domestic market, and high inventory costs, resulting in lower profits this period compared to the previous period.*

Trên đây là giải trình của Công ty chúng tôi và Chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm về nội dung đã trình bày như trên/ *The above is our explanation and we are solely responsible for the above information.*

Xin trân trọng cảm ơn/ *Thank you very much!*

Nơi nhận/ *Place of receipt*

- Như trên/ *As above*
- Lưu PKT, VT/ *Save PKT, VT*



Nguyễn Thanh Dung