

Số/No. 149 /2026/CBTT-IPA

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2026
Hanoi, August 28, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**To: State Securities Commission of Vietnam
Vietnam Exchange
Hanoi Stock Exchange**

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính bán niên năm 2026 (BCTC) năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

Pursuant to the provisions of Clause 3, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market, I.P.A Investment Group Joint Stock Company shall disclose its 2026 semi-annual financial statements to the Hanoi Stock Exchange as follows:

- Tên tổ chức/ Name of organization:** Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A/IPA Investments Group Joint Stock Company
 - Mã chứng khoán/ Stock code:** IPA
 - Địa chỉ/Address:** Số 01 Nguyễn Thượng Hiền, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội/ No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung ward (formerly Nguyen Du ward, Hai Ba Trung district), Hanoi city
 - Điện thoại liên hệ/Tel:** (024) 3936 5868
 - E-mail:** congbothongtinipa@ipa.com.vn
 - Website:** <https://www.ipa.com.vn/vi>
- Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:**
 - BCTC bán niên đã soát xét năm 2026/Reviewed semi-annual financial statements for 2026:**
 - ☒ BCTC riêng/ The separate financial statements;
 - ☒ BCTC hợp nhất/ The consolidated financial statements;

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/ *General financial statements (listed entity has its dependent accounting units organizing their own accounting team);*

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/ *The cases requiring an explanation of the cause:*

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025)/ *The audit gives an opinion that is not a fully accepted opinion on the financial statements (for the audited financial statements in 2025):*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Written explanation in case of accumulation:*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025)/ *Profit after tax in the reporting period has a difference of 5% or more before and after audit, moving from loss to profit or vice versa (for audited financial statements in 2025):*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Written explanation in case of accumulation:*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/ *Net profit after tax on corporate income in the financial performance report for the reporting period has changed by more than 10% compared to the same period last year:*

☒ Có/Yes

☐ Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Written explanation in case of accumulation:*

☒ Có/Yes

☐ Không/No

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại?/ *Net profit after tax in the financial report is loss, transferred from profit in the same period last year to loss this period or vice versa?*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Written explanation in case of accumulation:*

☐ Có/Yes

☒ Không/No

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/08/2026 tại đường dẫn: <https://www.ipa.com.vn/vi>
This information was published on the company's website on August 28 , 2026 as in the link: https://www.ipa.com.vn/vi.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC riêng bán niên năm 2026/*Separate semi-annual financial statements for 2026;*
- BCTC hợp nhất bán niên năm 2026/*Consolidated semi-annual financial statements for 2026;*
- Giải trình biến động kết quả kinh doanh Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất bán niên năm 2026/*Explanation of fluctuations in business results – Separate and consolidated semi-annual financial statements for 2026*

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Person authorized to Disclose Information



Nguyễn Thị Hương Thảo

