

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN TDT**
Số: 59/TB-TDT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

V/v: Ngày ĐKCC để thực hiện quyền
chi trả cổ tức lần 2 năm 2025

Thái Nguyên, ngày 28 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT

Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT

Trụ sở chính: Xóm Thuần Pháp, xã Diềm Thụy, tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam

Điện thoại: 0208 6567 898

Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT

Mã chứng khoán: TDT

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/01 cổ phiếu

Sản giao dịch: HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: **15/09/2026**

1. Lý do và mục đích:

- Thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025 bằng tiền

2. Nội dung cụ thể:

Thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025 bằng tiền

- Tỷ lệ thực hiện: 4%/ cổ phiếu (01 cổ phiếu nhận được 400 đồng)

- Ngày thanh toán: 16/10/2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Kế toán – CTCP Đầu tư và Phát triển TDT – Địa chỉ: Xóm Thuần Pháp, xã Diêm Thụy, tỉnh Thái Nguyên, Việt Nam vào các ngày làm việc trong tuần bắt đầu từ ngày 16/10/2026 và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu VT



CHỦ TỊCH HĐQT

Phu Huyền

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 19/4/2026;
- Nghị quyết HĐQT số 04/2026/NQ-HĐQT vv Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025;
- Tài liệu chứng minh đã thực hiện CBTT về Nghị quyết HĐQT và Thông báo về ngày ĐKCC để thực hiện quyền chi trả cổ tức năm 2025.

Số: 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ

Thái Nguyên, ngày 19 tháng 04 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT

Căn cứ:

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT ngày 19/04/2026;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT ngày 19/04/2026.

QUYẾT NGHỊ

SAO Y BẢN CHÍNH
Ngày: 19 tháng 4 năm 2026

Điều 1. Thông qua các báo cáo:

- Báo cáo của Hội đồng Quản trị năm 2025 và kế hoạch 2026;
- Báo cáo của Ban Kiểm Soát;

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

Chỉ tiêu	2026	2025	Tỷ lệ (%)
Doanh thu (tỷ đồng)	781,14	628,22	
Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)	51,63	20,04	
Cổ tức (%)	5%-15%	8%	

Điều 2. Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025.

Điều 3. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch kinh doanh, phân phối lợi nhuận năm 2026:

1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2025: 17.169.621.979 đồng
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước: 28.406.556.237 đồng
- Tổng lợi nhuận được phép phân phối: 45.576.178.216 đồng
- Phân phối lợi nhuận: 19.460.619.640 đồng

Trong đó:

- Cổ tức bằng tiền mặt: 8% vốn điều lệ
- Trích quỹ đầu tư phát triển (% LNST): 0 đồng
- Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (2% LNST): 343.392.440 đồng
- Lợi nhuận còn lại chưa phân phối: 26.115.558.576 đồng

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn thời điểm phù hợp, cân đối nguồn của Công ty để thực hiện chi trả cổ tức năm 2025 theo phương án đã được ĐHĐCĐ thông qua và quy định của Pháp luật.

2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:

Theo kế hoạch kinh doanh của năm 2026, lợi nhuận trước thuế dự kiến 51.625.000.000 đồng. Hội đồng quản trị dự kiến kế hoạch sử dụng lợi nhuận năm 2026 như sau:

- * Cổ tức: 5%-15% trên vốn điều lệ.
- * Trích quỹ đầu tư phát triển: 0% lợi nhuận sau thuế
- * Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: 2% lợi nhuận sau thuế

Điều 4: Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát. (Chi tiết theo tờ trình số: 03/TTr-ĐHĐCĐ).

Điều 5: Thông qua sửa đổi Điều lệ, quy chế quản trị nội bộ, quy chế hoạt động của HĐQT. (Chi tiết theo tờ trình số: 04/TTr-ĐHĐCĐ).

Điều 6: Thông qua chính sách chi trả thù lao cho các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025, kế hoạch năm 2026 (Chi tiết theo tờ trình số: 05/TTr-ĐHĐCĐ).

*** Tổng mức thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát:**

Thù lao năm 2025	Đề xuất thù lao năm 2026
3,5% Lợi nhuận sau thuế	3,5% Lợi nhuận sau thuế

Các quyền lợi khác của thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát được thực hiện theo quy định của pháp luật và quy chế của Công ty.

Điều 7: Thông qua việc lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty. (Chi tiết theo tờ trình số: 06/TTr-ĐHĐCĐ).

Điều 8: Điều khoản thi hành

Dại hội đồng cổ đông nhất trí giao cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Người đại diện theo pháp luật của Công ty chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các công việc được nêu trong Nghị quyết này, đảm bảo lợi ích của các cổ đông, doanh nghiệp và phù hợp với quy định của Pháp luật.

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát và các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA



CHỦ TỊCH HĐQT
Lê Xuân



**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT**

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của CTCP Đầu tư và Phát triển TDT;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 04/2026/BB-HĐQT ngày 28/8/2026

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức lần 2 năm 2025 cụ thể như sau:

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Ngày đăng ký cuối cùng: | Ngày 15/9/2026 |
| 2. Tỷ lệ trả cổ tức: | 4%/cổ phiếu (1 cổ phiếu được nhận 400 đồng) |
| 3. Hình thức chi trả: | Bằng tiền |
| 4. Ngày thanh toán cổ tức: | 16/10/2026 |

Điều 2: Tổ chức thực hiện:

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng ban có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, VP. HĐQT



CHỦ TỊCH HĐQT
Chu Chuyên