

Số: 576 /TCT-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi
nhuận BCTC Hợp nhất bán niên
năm 2026 đã được kiểm toán
soát xét

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP “CC1” xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên BCTC hợp nhất soát xét bán niên năm 2026 so với bán niên năm 2025 trên 10% như sau:

ĐVT: Đồng

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2026	Giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2025	Chênh lệch	Tỷ lệ % chênh lệch
		(1)	(2)	(3) = (1) – (2)	(4) = (3)/(2) x 100
1	BCTC Hợp nhất	81.932.723.010	37.430.176.870	44.502.546.140	118,89%

Giải trình:

Việc chênh lệch lợi nhuận như trên chủ yếu là do doanh thu từ hoạt động tài chính giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2026 tăng so với giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2025.

Trên đây là những giải trình về sự thay đổi lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 so với 6 tháng đầu năm 2025 trên Báo cáo tài chính Hợp nhất của Tổng Công ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Phòng Hành chính,
Phòng Kế toán.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Bảo Anh