

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**Công Ty Cổ Phần Đầu Tư
Thương Mại Bất Động Sản
An Dương Thảo Điền**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Sở Giao Dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền

- Mã chứng khoán : HAR

- Trụ sở chính: Số 02 Ngõ Đức Kế, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh

- Điện thoại: 08 62754816 - E-mail: info@adtdgroup.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- Thông báo thay đổi nhân sự - Người phụ trách quản trị công ty.

3. Thông tin điện tử của Công Ty CP Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền vào ngày 03/09/2026 tại đường dẫn:

<https://adtdgroup.com/index.php/en/tin-tuc-co>

[dong/index.php?option=com_k2&view=item&layout=item&id=16&Itemid=245](https://adtdgroup.com/index.php?option=com_k2&view=item&layout=item&id=16&Itemid=245).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



Ngày 03 tháng 09 năm 2026

Đại diện tổ chức

Người được ủy quyền công bố thông tin

Đỗ Nguyễn Tuyết Vân

Phụ lục I THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ TM
BDS AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03092026/TB

TP.HCM, ngày 03 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 03092026/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 09 năm 2026, của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Công ty Cổ Phần Đầu Tư Thương Mại Bất Động Sản An Dương Thảo Điền như sau:

Trường hợp bổ nhiệm (*):

- Ông (bà): Trương Thị Ngọc Yến
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm:
- Chức vụ được bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị Công ty
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 05 tháng 09 năm 2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

- Ông (bà): Nguyễn Thị Kim Thái
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm: Người phụ trách quản trị Công ty
- Không còn đảm nhận chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty
- Chức vụ còn nắm giữ: Sau khi miễn nhiệm, Ông (bà) Nguyễn Thị Kim Thái không còn là người nội bộ của công ty .
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): theo nguyện vọng cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 05 tháng 09 năm 2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/09/2026 tại đường dẫn : www.adtdgroup.com

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT về việc thay đổi nhân sự;
- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC

Đại diện tổ chức
Người UQC-BTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Đỗ Nguyễn Tuyết Vân

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN
AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 09 năm 2026

Số: 03092026/NQ-HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: miễn nhiệm và bổ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI BẤT ĐỘNG SẢN AN DƯƠNG THẢO ĐIỀN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Bất động sản An Dương Thảo Điền ("Công Ty"); và
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ("HĐQT") Công ty số: 03092026/BBH-HĐQT ngày 03 tháng 09 năm 2026, nay:

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chấp thuận đơn từ nhiệm và chấp thuận miễn nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty đối với bà Nguyễn Thị Kim Thái kể từ ngày 05/09/2026.

Điều 2: Thông qua việc bổ nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị Công ty đối với bà Trương Thị Ngọc Yến kể từ ngày 05/09/2026.

Điều 3: Bà Nguyễn Thị Kim Thái có trách nhiệm bàn giao công việc liên quan cho bà Trương Thị Ngọc Yến theo đúng quy định Công ty và quy định pháp luật.

Điều 4: Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Bà Trương Thị Ngọc Yến và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện nội dung của Nghị quyết này./



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nơi nhận:

- CBTT
- Các thành viên HĐQT
- Ban Tổng Giám đốc
- Lưu: VP



NGUYỄN GIA BẢO



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TPHCM, ngày 03 tháng 09 năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

1/ Họ và tên: TRƯƠNG THỊ NGỌC YẾN

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 09/11/1986

4/ Nơi sinh: Vĩnh Long

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu):

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện:

10/ Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Đầu tư Thương mại Bất động sản
An Dương Thảo Điền

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người phụ trách quản trị công ty

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0,00 % vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Sst	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chung khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	HAR	Trương Thị Ngọc Yến		Người phụ trách quản trị công ty		CCCD					0 cổ phiếu					Mất
1.01	HAR	Trương Ngọc Chiến			Cha	CCCD					0 cổ phiếu					
1.02	HAR	Trần Thị Bảy			Me	CCCD					0 cổ phiếu					
1.03	HAR	Trương Ngọc Tiên			Anh trai	CCCD					0 cổ phiếu					
1.04	HAR	Nguyễn Thị Diễm			Chị Dâu	CCCD					0 cổ phiếu					
1.05	HAR	Trương Thị Phương			Chị Gái	CCCD					0 cổ phiếu					

1 17	HAR	Đào Thị Chung			Mẹ chồng	CCCD			0 cỡ phần					
------	-----	---------------	--	--	----------	------	--	--	--------------	--	--	--	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): **Không có**
18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): **Không có**
Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Trương Thị Ngọc Yến