

CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Số: 10/2026/BCTC/SCIEC-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG TY
CỔ PHẦN
SCI E&C

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN SCI E&C
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN SCI E&C, ST=Hà Nội, UID=
MST:0500574676
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.09.03
14:39:40
+07'00'
Foxit PDF Reader Version:
2026.1.3

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2026.

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ủy ban chứng khoán Nhà Nước

Thực hiện quy định tại khoản 2 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần SCI E&C thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính hợp nhất (BCTC HN) bán niên đã được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 với Ủy ban chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức:

- Mã chứng khoán: SCI.
- Địa chỉ: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Từ Liêm, TP Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ/Tel: 02433 868 243.
- Fax: 02433 868 243.
- Website: <https://www.scigroup.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC bán niên đã được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2026 đến 30/06/2026.
- ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
- ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
- ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét/ kiểm toán):
 - ☐ Có
 - ☒ Không
 - Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - ☐ Có
 - ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được soát xét/ kiểm toán):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 25/08/2026 tại đường dẫn: <https://scigroup.vn/quan-he-co-dong#bao-cao-tai-chinh>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2026
Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

Công ty đang tiếp tục thi công các hợp đồng nhận thầu có giá trị lớn đã kí trong các năm trước. Các hợp đồng mới giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm nay là:

• Nội dung giao dịch 1: Hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam và Công ty cổ phần SCI E&C.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 50% (bao gồm hạn mức bảo lãnh...), 25% (chỉ tính hạn mức vay).

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 28/05/2026.

• Nội dung giao dịch 2: Hợp đồng thi công xây dựng Gói thầu Thi công kênh, công trình trên kênh Ngụ Dự án Đầu tư xây dựng các công trình phục vụ giải phóng mặt bằng cảng hàng không quốc tế Gia Bình giữa Chủ đầu tư Công ty cổ



phần phát triển hạ tầng và Bất động sản An Phú và nhà thầu Công ty cổ phần SCI E&C.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 76%.

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 29/06/2026.

• Nội dung giao dịch 3: Hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Techcombank và Công ty cổ phần SCI E&C.

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): 93% (bao gồm hạn mức bảo lãnh...), 31% (chỉ tính hạn mức vay).

- Ngày hoàn thành giao dịch (kí kết hợp đồng): 03/07/2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

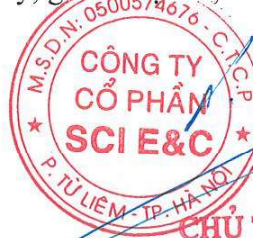
Tài liệu đính kèm:

- BCTC HN bán niên đã được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2026 đến 30/06/2026

- Văn bản giải trình lợi nhuận

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Phan Thanh Hải





Số: ~~8.1~~ 8.1/2026/SCIEC – CBTT
(V/v: giải trình về lợi nhuận sau thuế
chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2026

Kính gửi:

**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**

Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SCIE&C

Trụ sở chính: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, quận Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 02433 868 243

Fax: 02433 868 243

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần SCI E&C

Mã chứng khoán: SCI

Công ty Cổ phần SCI E&C xin giải trình về lợi nhuận sau thuế của BCTC hợp nhất bán niên đã được soát xét cho kỳ kế toán từ 01/01/2026 đến 30/06/2026 chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước (kỳ trước) và lợi nhuận sau thuế trong kì lãi, chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kì năm trước sang lãi ở kì này như sau:

Đơn vị tính: đồng

TT	Chỉ tiêu	Từ ngày 01/01/2026 đến 30/06/2026	Từ ngày 01/01/2025 đến 30/06/2025	Tỷ lệ chênh lệch %
1	Doanh thu thuần	304.561.717.111	488.812.506.331	(37,69)%
2	Giá vốn hàng bán	275.203.120.576	465.182.324.404	(40,84)%
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	29.358.596.535	23.630.181.927	24,24%
4	Doanh thu hoạt động tài chính	3.432.881.919	10.207.300.796	(66,37)%
5	Chi phí bán hàng	(14.881.578.971)	0	
6	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(3.464.982.717)	(12.989.302.685)	73,32%
7	Lợi nhuận khác	5.424.462.462	1.073.479.181	405,32%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.473.464.841	(11.915.823.504)	112,37%



Nguyên nhân :

Trong kỳ, Công ty đang trong quá trình triển khai thi công các công trình mới nên Doanh thu và Giá vốn đều giảm. Tốc độ giảm của Giá vốn khác biệt so với tốc độ giảm của Doanh thu dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng.

Chi phí bán hàng giảm trong kỳ này do Công ty hoàn nhập dự phòng bảo hành một số công trình đã hoàn thành trong năm.

Doanh thu hoạt động tài chính giảm do năm nay Công ty không còn nhiều lãi chênh lệch tỷ giá như năm trước. Tổng hợp các yếu tố, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng.

Giá trị thanh lý tài sản cố định trong kỳ tăng dẫn đến Thu nhập khác trong kỳ tăng so với cùng kỳ năm trước.

Tổng hợp các yếu tố trên sau khi bù trừ tăng giảm, Lợi nhuận sau thuế TNDN của công ty tăng so với cùng kỳ năm trước và Lợi nhuận sau thuế TNDN trong kỳ lãi. Lợi nhuận sau thuế TNDN chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này.

Xin trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, TCHC.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT/NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG
BỐ THÔNG TIN**



Phan Thanh Hải

