



Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ
cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thông tin về Công ty

Các văn bản thành lập

Quyết định số 862 NN-TCCB/QĐ ngày 21 tháng 6 năm 1996 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn trên cơ sở sắp xếp lại các đơn vị thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn.

Tổng Công ty được chuyển đổi thành Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP theo Quyết định số 1893/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ.

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0100104443 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30 tháng 6 năm 2010. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp đã được điều chỉnh nhiều lần và lần điều chỉnh gần đây nhất (lần thứ 13) là ngày 4 tháng 9 năm 2025.

Hội đồng Quản trị

Bà Mai Kiều Liên	Chủ tịch
Ông Nguyễn Hồng Bách	Thành viên
Ông Lê Thành Liêm	Thành viên
Ông Đỗ Hoàng Phúc	Thành viên
Ông Đoàn Quốc Khánh	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc

Ông Đoàn Quốc Khánh	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Đức Nam	Phó Tổng Giám đốc
Bà Phạm Ngọc Trâm	Phó Tổng Giám đốc

Ban Kiểm soát

Bà Trần Thái Thoại Trân	Trưởng ban
Ông Trịnh Công Sơn	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Minh Thu	Thành viên

Trụ sở đăng ký

519 Minh Khai, Phường Vĩnh Tuy
Hà Nội, Việt Nam

Công ty kiểm toán

Công ty TNHH KPMG
Việt Nam

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP (“Tổng Công ty”) trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm của Tổng Công ty cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026.

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng giữa niên độ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ. Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty:

- (a) báo cáo tài chính riêng giữa niên độ được trình bày từ trang 5 đến trang 38 đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính trước hợp nhất của Tổng Công ty tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất của Tổng Công ty cho kỳ sáu tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ; và
- (b) tại ngày lập báo cáo này, không có lý do gì để Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty cho rằng Tổng Công ty sẽ không thể thanh toán các khoản nợ phải trả khi đến hạn.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty đã phê duyệt phát hành báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm.



Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Đoàn Quốc Khánh
Tổng Giám đốc

Hà Nội, **28-08-2026**



Công ty TNHH KPMG
Tầng 46, Keangnam Landmark 72,
Đường Phạm Hùng, Phường Yên Hòa,
Thành phố Hà Nội, Việt Nam
+84 (24) 3946 1600 | kpmg.com.vn

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi các Cổ đông
Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP**

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm của Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP (“Tổng Công ty”), bao gồm báo cáo tình hình tài chính riêng tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng liên quan cho kỳ sáu tháng kết thúc cùng ngày và các thuyết minh kèm theo được Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty phê duyệt phát hành ngày 28-08-2026, được trình bày từ trang 5 đến trang 38.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hay nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 – *Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện*.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.



Kết luận của kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm đã không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính trước hợp nhất của Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất của Tổng Công ty trong kỳ sáu tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.

Công ty TNHH KPMG

Việt Nam

Báo cáo soát xét số: 25-02-00161-26-1



Phạm Thị Thủy Linh

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3065-2024-007-1

Phó Tổng Giám đốc

Phan Mỹ Linh

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3064-2024-007-1

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2026

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Báo cáo tình hình tài chính riêng tại ngày 30 tháng 6 năm 2026

Mẫu B 01a – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND Đã trình bày lại
TÀI SẢN				
Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 120 + 130 + 160)	100		521.120.626.161	419.731.068.155
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	9	2.890.330.026	2.698.535.797
Tiền	111		2.890.330.026	2.698.535.797
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		359.641.860.275	293.943.446.576
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	123	10(a)	359.641.860.275	293.943.446.576
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		146.796.590.526	104.224.918.483
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	11	146.361.244.131	103.015.447.309
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		294.920.002	808.428.990
Phải thu ngắn hạn khác	135	12	2.015.014.453	1.993.721.786
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	136	13	(1.874.588.060)	(1.592.679.602)
Tài sản ngắn hạn khác	160		11.791.845.334	18.864.167.299
Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161		268.290.471	306.734.176
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	162		72.848.632	72.848.632
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	163	18(a)	11.450.706.231	18.484.584.491

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

Báo cáo tình hình tài chính riêng tại ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 01a – DN

(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND Đã trình bày lại
Tài sản dài hạn (200 = 220 + 240 + 250 + 260 + 270)	200		2.875.211.890.504	3.891.044.918.255
Tài sản cố định	220		4.787.013.178	5.241.014.170
Tài sản cố định hữu hình	221	14	4.787.013.178	5.241.014.170
Nguyên giá	222		42.079.920.851	42.079.920.851
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(37.292.907.673)	(36.838.906.681)
Tài sản cố định vô hình	227		-	-
Nguyên giá	228		686.582.000	686.582.000
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(686.582.000)	(686.582.000)
Bất động sản đầu tư	240	15	-	1.016.634.454.594
Nguyên giá	241		-	1.041.067.397.031
Giá trị hao mòn lũy kế	242		-	(24.432.942.437)
Tài sản dở dang dài hạn	250		79.105.953.902	76.150.802.302
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	16	79.105.953.902	76.150.802.302
Đầu tư tài chính dài hạn	260	10(b)	2.791.207.610.638	2.792.905.791.536
Đầu tư vào công ty con	261		2.623.904.636.965	2.623.904.636.965
Đầu tư vào các công ty liên kết	262		234.218.945.534	234.218.945.534
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	263		22.294.812.327	22.294.812.327
Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác dài hạn	264		(89.210.784.188)	(87.512.603.290)
Tài sản dài hạn khác	270		111.312.786	112.855.653
Chi phí chờ phân bổ dài hạn	271		111.312.786	112.855.653
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (280 = 100 + 200)	280		3.396.332.516.665	4.310.775.986.410

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

Báo cáo tình hình tài chính riêng tại ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 01a – DN

(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND Đã trình bày lại
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310)	300		107.749.399.382	1.170.513.462.524
Nợ ngắn hạn	310		107.749.399.382	1.170.513.462.524
Phải trả người bán ngắn hạn	311	17	28.798.534.185	28.887.591.231
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.469.893.000	1.469.893.000
Phải trả cổ tức, lợi nhuận	313		223.406.130	223.406.130
Thuế và các khoản phải nộp				
Nhà nước ngắn hạn	314	18(b)	22.640.694.388	779.119.268
Phải trả người lao động	315		747.973.042	940.355.638
Chi phí phải trả ngắn hạn	316	19	170.000.000	3.927.330.367
Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn	319		80.000.000	-
Phải trả ngắn hạn khác	320	20	5.943.422.951	1.086.037.339.166
Dự phòng phải trả ngắn hạn	322	21	4.133.151.333	3.743.151.333
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323	22	43.542.324.353	44.505.276.391
VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	23	3.288.583.117.283	3.140.262.523.886
Vốn cổ phần	411	24	2.124.916.110.000	2.124.916.110.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	411a		2.124.916.110.000	2.124.916.110.000
Thặng dư vốn	412		396.702.829.230	396.702.829.230
Quỹ đầu tư phát triển	418		-	80.559.835.691
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		766.964.178.053	538.083.748.965
- <i>LNST chưa phân phối đến cuối năm trước</i>	420a		618.643.584.656	395.205.867.274
- <i>LNST chưa phân phối kỳ này /năm nay</i>	420b		148.320.593.397	142.877.881.691
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		3.396.332.516.665	4.310.775.986.410

Phê duyệt, **28-08-2026**

Người lập



Hoàng Mạnh Cường
Kế toán trưởng

Người soát xét



Nguyễn Đức Nam
Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật



Đoàn Quốc Khánh
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026

Mẫu B 02a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
			30/6/2026 VND	30/6/2025 VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	26	11.892.053.051	188.462.662.096
Giá vốn hàng bán và dịch vụ đã cung cấp	11	27	10.108.636.548	180.690.183.013
Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 01 - 11)	20		1.783.416.503	7.772.479.083
Lãi của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư	21	28	102.341.859.987	-
Doanh thu hoạt động tài chính	22	29	75.994.811.934	69.953.005.313
Chi phí tài chính	23	30	1.698.180.898	(1.201.480.967)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	31	8.670.679.299	10.513.291.104
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + 21 + (22 - 23) - 26]	30		169.751.228.227	68.413.674.259
Thu nhập khác	31		-	994.248.773
Chi phí khác	32	32	405.438.520	294.832.327
(Lỗ)/lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		(405.438.520)	699.416.446
Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		169.345.789.707	69.113.090.705
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	34	21.025.196.310	884.012.292
Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51)	60		148.320.593.397	68.229.078.413

Phê duyệt, **28-08-2026**

Người lập



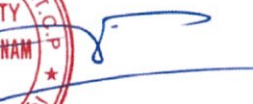
Hoàng Mạnh Cường
Kế toán trưởng

Người soát xét



Nguyễn Đức Nam
Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật

Phan Quốc Khánh
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026
(Phương pháp gián tiếp)****Mẫu B 03a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30/6/2026 VND	30/6/2025 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
Lợi nhuận trước thuế	01	169.345.789.707	69.113.090.705
Điều chỉnh cho các khoản			
Khấu hao	02	9.534.235.860	6.251.324.308
Các khoản dự phòng	03	2.370.089.356	(4.719.285.555)
Lãi từ hoạt động đầu tư, tài chính	05	(178.332.583.042)	(66.504.200.095)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08	2.917.531.881	4.140.929.363
Tăng các khoản phải thu	09	(9.660.032.178)	(168.303.695.772)
Giảm hàng tồn kho	10	-	133.190.592.582
Tăng các khoản phải trả	11	3.144.357.654	44.909.614.040
Giảm/(tăng) chi phí chờ phân bổ	12	39.986.572	(66.893.303)
		(3.558.156.071)	13.870.546.910
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(872.759.281)	(4.752.183.015)
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(962.952.038)	(1.122.773.511)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(5.393.867.390)	7.995.590.384
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
Tiền chi mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	(4.706.647.737)	(6.453.941.175)
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	-	185.648.148
Tiền gửi tiết kiệm có kỳ hạn	23	(253.000.000.000)	(66.000.000.000)
Tiền thu từ rút tiền gửi có kỳ hạn	24	191.000.000.000	63.000.000.000
Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	983.316.000
Tiền thu lãi tiền gửi, cổ tức	27	72.292.309.356	67.009.983.396
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	5.585.661.619	58.725.006.369

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026
(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)

Mẫu B 03a – DN

*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
		30/6/2026 VND	30/6/2025 VND
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30)	50	191.794.229	66.720.596.753
Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	60	2.698.535.797	20.181.137.661
Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60) (Thuyết minh số 9)	70	2.890.330.026	86.901.734.414

Phê duyệt, **28-08-2026**

Người lập



Hoàng Mạnh Cường
Kế toán trưởng

Người soát xét



Nguyễn Đức Nam
Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật



Đoàn Quốc Khánh
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng giữa niên độ đính kèm.

1. Đơn vị báo cáo

(a) Hình thức sở hữu vốn

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP (“Tổng Công ty”), tiền thân là Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam trực thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, được thành lập theo Quyết định số 862 NN-TCCB/QĐ ngày 21 tháng 6 năm 1996 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn trên cơ sở sắp xếp lại các đơn vị thuộc Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn. Tổng Công ty được chuyển đổi thành Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP theo Quyết định số 1893/QĐ-TTg ngày 14 tháng 12 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ và hoạt động theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0100104443 đăng ký lần đầu ngày 30 tháng 6 năm 2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, đăng ký thay đổi lần thứ 13 ngày 4 tháng 9 năm 2025.

(b) Hoạt động chính

Các hoạt động chính của Tổng Công ty là:

- Chăn nuôi trâu, bò và sản xuất giống trâu, bò;
- Chăn nuôi lợn và sản xuất giống lợn;
- Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa;
- Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; và
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa.

(c) Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Tổng Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

(d) Cấu trúc Tổng Công ty

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, Tổng Công ty có 2 công ty con và 4 công ty liên kết (1/1/2026: 2 công ty con và 4 công ty liên kết) được liệt kê trong Thuyết minh số 10(b).

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, Tổng Công ty có 22 nhân viên (1/1/2026: 23 nhân viên).

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

2. Cơ sở lập báo cáo tài chính

(a) Tuyên bố về tuân thủ

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ. Tổng Công ty cũng lập và phát hành riêng rẽ báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Để có thông tin đầy đủ về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tổng Công ty, báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này cần được đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Tổng Công ty.

(b) Cơ sở đo lường

Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng được lập theo phương pháp gián tiếp.

(c) Kỳ kế toán năm

Kỳ kế toán năm của Tổng Công ty là từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

(d) Đơn vị tiền tệ kế toán

Đơn vị tiền tệ kế toán của Tổng Công ty là Đồng Việt Nam (“VND”), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính. Toàn bộ các số liệu được trình bày bằng VND, trừ khi được ghi chú khác.

3. Áp dụng hướng dẫn mới về chế độ kế toán doanh nghiệp

Ngày 27 tháng 10 năm 2025, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 99/2025/TT-BTC hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp (“Thông tư 99”). Thông tư 99 thay thế hướng dẫn trước đây về Chế độ kế toán doanh nghiệp theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 (“Thông tư 200”) và các thông tư sửa đổi Thông tư 200. Thông tư 99 có hiệu lực từ ngày 1 tháng 1 năm 2026 và áp dụng cho các kỳ kế toán năm bắt đầu từ hoặc sau ngày 1 tháng 1 năm 2026.

Tổng Công ty đã áp dụng các yêu cầu có liên quan của Thông tư 99 kể từ ngày 1 tháng 1 năm 2026 trên cơ sở phi hồi tố, có phân loại lại một số chỉ tiêu tương ứng, trừ trường hợp Thông tư 99 có quy định cụ thể khác. Những thay đổi trọng yếu trong các chính sách kế toán của Tổng Công ty và ảnh hưởng đối với báo cáo tài chính, nếu có, được trình bày trong các thuyết minh sau của báo cáo tài chính:

- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (Thuyết minh số 4(b)(i));
- Các khoản phải thu (Thuyết minh số 4(c));
- Phải trả cổ tức, lợi nhuận (Thuyết minh số 4(i)).

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

4. Tóm tắt những chính sách kế toán chủ yếu

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Tổng Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này.

Ngoại trừ những thay đổi trọng yếu trong các chính sách kế toán được mô tả tại Thuyết minh số 3, những chính sách kế toán được Tổng Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này nhất quán với các chính sách kế toán áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng năm gần nhất.

(a) Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

(b) Các khoản đầu tư

(i) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Ban Tổng Giám đốc dự định và có khả năng nắm giữ đến ngày đáo hạn. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn. Các khoản đầu tư này được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá trị phân bổ trừ đi dự phòng đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn.

(ii) Đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Cho mục đích của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này, các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và các khoản đầu tư vào công cụ vốn chủ sở hữu của các đơn vị mà Tổng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc ảnh hưởng đáng kể đối với bên nhận đầu tư, được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng tổn thất đầu tư.

Dự phòng tổn thất đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ dẫn đến Tổng Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giả định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

(c) Các khoản phải thu

Các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập đối với các khoản phải thu quá hạn hoặc được đánh giá là có khả năng không thu hồi được.

Ngoại trừ các khoản phải thu khách hàng mà Công ty có bằng chứng chắc chắn về việc có thể thu hồi, dự phòng cho các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác quá hạn thanh toán được tính toán dựa trên phân tích tuổi nợ và mức trích lập dự phòng cụ thể như sau:

Tỷ lệ dự phòng

Quá hạn từ 6 tháng – 1 năm	30%
Quá hạn từ 1 – 2 năm	50%
Quá hạn từ 2 – 3 năm	70%
Quá hạn trên 3 năm	100%

Các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác không quá hạn nhưng được đánh giá là không có khả năng thu hồi dựa trên các bằng chứng sẵn có tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán được trích lập dự phòng theo từng trường hợp cụ thể.

(d) Tài sản cố định hữu hình

(i) Nguyên giá

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ mà chi phí phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng hữu ích ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian sử dụng hữu ích ước tính như sau:

▪ Nhà cửa và vật kiến trúc	5 – 30 năm
▪ Máy móc và thiết bị	5 – 10 năm
▪ Phương tiện vận tải, truyền dẫn	5 – 10 năm
▪ Thiết bị văn phòng	3 – 8 năm

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

(e) Tài sản cố định vô hình

Phần mềm máy vi tính

Giá mua của phần mềm máy vi tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và hạch toán như tài sản cố định vô hình. Phần mềm máy vi tính được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 đến 5 năm.

(f) Bất động sản đầu tư cho thuê

(i) Nguyên giá

Bất động sản đầu tư cho thuê được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá ban đầu của bất động sản đầu tư cho thuê bao gồm giá mua, chi phí quyền sử dụng đất và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đến điều kiện cần thiết để tài sản có thể hoạt động theo cách thức đã dự kiến bởi Ban Tổng Giám đốc. Các chi phí phát sinh sau khi bất động sản đầu tư cho thuê đã được đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa và bảo trì được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ mà các chi phí này phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ bất động sản đầu tư cho thuê vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của bất động sản đầu tư cho thuê.

(ii) Khấu hao

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian sử dụng hữu ích ước tính của bất động sản đầu tư. Thời gian sử dụng hữu ích ước tính như sau:

- nhà cửa 8 – 50 năm

(g) Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang phản ánh các khoản chi phí xây dựng tài sản cố định hữu hình chưa được hoàn thành hoặc chưa lắp đặt xong. Tổng Công ty không tính khấu hao cho xây dựng cơ bản dở dang trong quá trình xây dựng và lắp đặt.

(h) Các khoản phải trả người bán, phải trả khác và chi phí phải trả

Các khoản phải trả người bán, phải trả khác và chi phí phải trả được thể hiện theo giá gốc.

(i) Phải trả cổ tức, lợi nhuận

Các khoản phải trả cổ tức, lợi nhuận được ghi nhận tại thời điểm Đại hội đồng cổ đông của Tổng Công ty thông qua việc phân phối cổ tức cho cổ đông.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

(j) Dự phòng

Một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Tổng Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá của thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

(k) Vốn cổ phần

Cổ phiếu phổ thông

Cổ phiếu phổ thông được ghi nhận theo giá phát hành trừ đi các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế. Các chi phí đó được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần.

(l) Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận trước hợp nhất của kỳ bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các khoản thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những kỳ trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp báo cáo tình hình tài chính cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để tài sản thuế thu nhập này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

(m) Doanh thu và thu nhập khác

(i) *Doanh thu bán máy móc*

Doanh thu bán máy móc được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu máy móc được chuyển giao cho người mua. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu hoặc liên quan tới khả năng hàng bán bị trả lại. Doanh thu bán máy móc được ghi nhận theo số thuần sau khi đã trừ đi số chiết khấu giảm giá.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

(ii) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo tỷ lệ phần trăm hoàn thành của giao dịch. Tỷ lệ phần trăm hoàn thành công việc được đánh giá dựa trên khảo sát các công việc đã được thực hiện. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu.

(iii) Thu nhập từ tiền lãi

Doanh thu từ tiền lãi được ghi nhận theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng. Tuy nhiên, thu nhập từ tiền lãi không được ghi nhận đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn đã được trích lập dự phòng tổn thất do không có khả năng thu hồi.

(iv) Thu nhập từ cổ tức

Thu nhập cổ tức từ các cổ phiếu đã được đăng ký và lưu ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) được ghi nhận vào ngày đăng ký cuối cùng. Thu nhập cổ tức từ các cổ phiếu chưa được đăng ký tại VSDC được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập. Cổ tức bằng cổ phiếu không được ghi nhận là doanh thu hoạt động tài chính. Cổ tức nhận được liên quan đến giai đoạn trước khi mua khoản đầu tư được ghi giảm vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư.

(n) Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động

Các khoản thanh toán thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản ưu đãi tiền thuê được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê, trong suốt thời hạn thuê.

(o) Chi phí sản xuất kinh doanh

Chi phí sản xuất kinh doanh được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ mà chi phí phát sinh. Trừ trường hợp các chi phí liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán, các khoản chi phí này phải được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trên cơ sở phân bổ theo hệ thống hoặc theo tỷ lệ.

(p) Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Tổng Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Tổng Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan.

Các công ty liên quan đề cập tới công ty mẹ của Tổng Công ty, và các công ty con, công ty liên kết của Tổng Công ty và công ty mẹ.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

(q) Thông tin so sánh

Thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này được trình bày dưới dạng dữ liệu tương ứng. Theo phương pháp này, các thông tin so sánh của kỳ trước được trình bày như một phần không thể tách rời của báo cáo tài chính riêng kỳ hiện tại và phải được xem xét trong mối liên hệ với các số liệu và thuyết minh của kỳ hiện tại. Theo đó, thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng giữa niên độ này không nhằm mục đích trình bày về tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất của Tổng Công ty trong kỳ trước.

5. Tính thời vụ của hoạt động kinh doanh

Tổng Công ty không có hoạt động kinh doanh nào có tính thời vụ có thể ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh của Tổng Công ty cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026.

6. Các thay đổi trong ước tính kế toán

Khi lập báo cáo tài chính riêng hàng năm và báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc thực hiện một số ước tính kế toán. Kết quả thực tế có thể khác với các ước tính kế toán này. Trong kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026, không có sự thay đổi trọng yếu về các ước tính kế toán đã được thực hiện từ cuối kỳ kế toán năm trước.

7. Các khoản mục bất thường

Tổng Công ty không có các khoản mục bất thường có thể ảnh hưởng đến báo cáo tài chính giữa niên độ của Tổng Công ty trong kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026.

8. Các thay đổi trong cơ cấu của Tổng Công ty

Không có thay đổi trọng yếu nào trong cơ cấu của Tổng Công ty cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026.

9. Tiền và các khoản tương đương tiền

	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND
<i>Tiền gửi không kỳ hạn tại ngân hàng</i>		
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Tài Liệu	2.306.839.926	901.102.457
Ngân hàng HSBC	514.811.263	1.728.532.141
Các ngân hàng khác	68.678.837	68.901.199
	2.890.330.026	2.698.535.797

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

10. Các khoản đầu tư tài chính

(a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn – ngắn hạn

	30/6/2026		1/1/2026	
	Giá trị phân bổ VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá trị phân bổ VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Tiền gửi ngắn hạn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Tài Liệu				
▪ Khoản tiền gửi số 1	67.538.739.726	67.538.739.726	-	-
▪ Khoản tiền gửi số 2	65.063.397.260	65.063.397.260	-	-
▪ Khoản tiền gửi số 3	62.583.123.288	62.583.123.288	-	60.173.095.890
▪ Khoản tiền gửi số 4	55.080.465.753	55.080.465.753	-	-
▪ Khoản tiền gửi số 5	39.705.315.068	39.705.315.068	-	38.518.153.425
▪ Khoản tiền gửi số 6	-	-	-	66.792.397.260
▪ Khoản tiền gửi số 7	-	-	-	50.077.671.233
▪ Các khoản tiền gửi khác	69.670.819.180	69.670.819.180	-	78.382.128.768
	359.641.860.275	359.641.860.275	-	293.943.446.576

Tiền gửi ngắn hạn thể hiện giá trị phân bổ (bao gồm gốc và lãi dự thu) của các khoản tiền gửi ngân hàng bằng VND có kỳ hạn gốc trên 3 tháng và kỳ hạn còn lại không quá 12 tháng tại ngày lập bảng cân đối kế toán, và hưởng lãi suất từ 6,3% đến 8,9%/năm (1/1/2026: từ 5,3% đến 6,4%/năm).

Giá trị hợp lý của các khoản tiền gửi ngắn hạn xấp xỉ giá trị phân bổ do bản chất ngắn hạn của các tài sản tài chính này.



Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
 ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

(b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác – dài hạn

Đầu tư góp vốn vào:

Công ty con

- Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu (“MCM”)
- Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật (“JVL”)

Công ty liên kết

- Công ty TNHH Phát triển Chăn nuôi Peter Hand Hà Nội
- Công ty Cổ phần Thực phẩm Lâm Đồng
- Tổng Công ty Chè Việt Nam – CTCP (*)
- Công ty Cổ phần Nhựa Miền Trung

Đơn vị khác

- Công ty Cổ phần Chăn nuôi Chế biến Xuất nhập khẩu
- Công ty Cổ phần Thức ăn Chăn nuôi Trung ương

	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	%	% quyền biểu quyết	30/6/2026		Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị có thể thu hồi		Giá trị hợp lý VND
									VND	VND	
Công ty con	Sơn La	65.229.971	59,30%	59,30%			1.144.751.636.965	-	(**)	(**)	(**)
	Hà Nội	-	51,00%	51,00%			1.479.153.000.000	-	(**)	(**)	(**)
							2.623.904.636.965	-			
Công ty liên kết	Hà Nội	-	36,00%	36,00%			3.318.973.219	-	(**)	(**)	(**)
	Lâm Đồng	5.613.217	38,30%	38,30%			80.622.827.315	-	(**)	(**)	(**)
	Hà Nội	7.400.000	16,23%	20,00%			82.777.145.000	(26.363.230.175)	(**)	(**)	(**)
	Đà Nẵng	6.750.000	40,06%	40,06%			67.500.000.000	(40.552.741.686)	(**)	(**)	(**)
							234.218.945.534	(66.915.971.861)			
Đơn vị khác	Hà Nội	291.264	17,12%	17,12%			4.685.428.501	(4.685.428.501)	(**)	(**)	(**)
	Hà Nội	1.722.715	17,23%	17,23%			17.609.383.826	(17.609.383.826)	(**)	(**)	(**)
							22.294.812.327	(22.294.812.327)			
							2.880.418.394.826	(89.210.784.188)			



Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

- (*) Tỷ lệ phần trăm sở hữu của Tổng Công ty tại Tổng Công ty Chè Việt Nam - CTCP dưới 20%. Tuy nhiên, Ban Tổng Giám đốc đánh giá rằng Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể đến Tổng Công ty Chè Việt Nam - CTCP thông qua việc Tổng Công ty có thành viên Ban Tổng Giám đốc là thành viên Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty Chè Việt Nam - CTCP. Do đó, khoản đầu tư vào Tổng Công ty Chè Việt Nam - CTCP được trình bày trên khoản mục đầu tư vào công ty liên kết.
- (**) Tổng Công ty chưa xác định giá trị hợp lý và giá trị có thể thu hồi của các khoản đầu tư này để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng bởi vì không có giá niêm yết trên thị trường hoặc khối lượng giao dịch của các cổ phiếu thấp cho các khoản đầu tư này, và các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện không có hướng dẫn về cách tính giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý và giá trị có thể thu hồi của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.

11. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/6/2026		1/1/2026	
	Giá trị ghi sổ VND	Dự phòng VND	Giá trị ghi sổ VND	Dự phòng VND
Công ty con				
Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật	142.786.799.090	-	101.126.938.065	-
Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu	-	-	73.864.203	-
Công ty liên kết				
Tổng Công Ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ Phần	307.800.000	-	-	-
Bên khác				
Công ty TNHH TNS Việt Nam Land	2.077.465.441	-	1.125.465.441	-
Các khách hàng khác	1.189.179.600	(14.179.600)	689.179.600	(14.179.600)
	146.361.244.131	(14.179.600)	103.015.447.309	(14.179.600)

Khoản phải thu thương mại từ các công ty con không có đảm bảo, không tính lãi và có thời hạn hoàn trả là 30 ngày kể từ ngày ghi trên hóa đơn.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

12. Phải thu ngắn hạn khác

	30/6/2026		1/1/2026	
	Giá trị ghi sổ VND	Dự phòng VND	Giá trị ghi sổ VND	Dự phòng VND
			Đã trình bày lại	
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	528.800.000	(528.800.000)	528.800.000	(528.800.000)
Phải thu từ thanh lý công ty liên kết	957.600.000	(957.600.000)	957.600.000	(957.600.000)
Tạm ứng của nhân viên	-	-	96.724.943	-
Phải thu khác	528.614.453	(96.908.458)	410.596.843	-
	2.015.014.453	(1.583.308.458)	1.993.721.786	(1.486.400.000)

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTP

Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

13. Nợ xấu và nợ khó đòi

	Số năm quá hạn	30/6/2026				1/1/2026			
		Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND
Nợ khó có khả năng thu hồi Công ty CP Giống vật nuôi và cây trồng Đồng Giao Các bên khác	Trên 3 năm	1.486.400.000	(1.486.400.000)	-	1.486.400.000	(1.486.400.000)	-	-	-
	Trên 3 năm	388.188.060	(388.188.060)	-	106.279.602	(106.279.602)	-	-	-
		1.874.588.060	(1.874.588.060)	-	1.592.679.602	(1.592.679.602)	-	-	-
Trong đó:									
Dự phòng phải thu khó đòi – ngắn hạn		(1.874.588.060)				(1.592.679.602)			



14. Tài sản cố định hữu hình

Nguyên giá	Nhà cửa và vật kiến trúc VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng cộng VND
Số dư đầu kỳ và cuối kỳ	37.219.154.996	964.869.765	3.665.732.454	230.163.636	42.079.920.851
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu kỳ	32.616.346.680	867.393.482	3.125.002.883	230.163.636	36.838.906.681
Khấu hao trong kỳ	272.268.942	5.749.998	175.982.052	-	454.000.992
Số dư cuối kỳ	32.888.615.622	873.143.480	3.300.984.935	230.163.636	37.292.907.673
Giá trị còn lại					
Số dư đầu kỳ	4.602.808.316	97.476.283	540.729.571	-	5.241.014.170
Số dư cuối kỳ	4.330.539.374	91.726.285	364.747.519	-	4.787.013.178

Trong tài sản cố định hữu hình tại ngày 30 tháng 6 năm 2026, có các tài sản có nguyên giá 18.570 triệu VND đã khấu hao hết nhưng vẫn đang được sử dụng (1/1/2026: 18.570 triệu VND).

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2026 và ngày 1 tháng 1 năm 2026, tài sản cố định hữu hình có giá trị còn lại lớn hơn 10% tổng giá trị còn lại của các tài sản cố định hữu hình của Công ty như sau:

	30/6/2026	1/1/2026
	VND	VND
Kho số 5	782.898.959	876.123.323
Kho nguyên liệu	1.241.074.470	1.323.759.207
Các tài sản cố định hữu hình khác	2.763.039.749	3.041.131.640
	4.787.013.178	5.241.014.170

15. Bất động sản đầu tư

	Dự án Tam Đảo
	VND
Nguyên giá	
Số dư đầu kỳ	1.041.067.397.031
Chuyển nhượng dự án (*)	(1.041.067.397.031)
Số dư cuối kỳ	-
Giá trị hao mòn lũy kế	
Số dư đầu kỳ	24.432.942.437
Khấu hao trong kỳ	9.080.234.868
Chuyển nhượng dự án (*)	(33.513.177.305)
Số dư cuối kỳ	-
Giá trị còn lại	
Số dư đầu kỳ	1.016.634.454.594
Số dư cuối kỳ	-

- (*) Tại ngày 20 tháng 4 năm 2026, Đại hội đồng Cổ đông của Tổng Công ty đã thông qua giá chuyển nhượng của dự án Tam Đảo. Theo đó, Tổng Công ty đã chuyển nhượng dự án Tam Đảo cho Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật (công ty con của Công ty) theo biên bản bàn giao ký ngày 18 tháng 6 năm 2026.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

16. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Số dư đầu kỳ	76.150.802.302	66.093.400.487
Tăng trong kỳ	2.955.151.600	6.453.941.175
Số dư cuối kỳ	79.105.953.902	72.547.341.662

Các công trình xây dựng cơ bản dở dang lớn như sau:

	Giá gốc và giá trị có thể thu hồi	
	30/6/2026	1/1/2026
	VND	VND
Dự án Nhà máy sữa Hưng Yên	76.036.799.357	73.160.647.757
Dự án đầu tư xây dựng tòa nhà Vilico Tower	3.069.154.545	2.990.154.545
	79.105.953.902	76.150.802.302

17. Phải trả người bán ngắn hạn

	Giá gốc và số có khả năng trả nợ	
	30/6/2026	1/1/2026
	VND	VND
Công ty con		
Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật	1.359.900	1.359.900
Các bên thứ ba		
Công ty TNHH Maeda Việt Nam	28.661.013.770	28.661.013.770
Các bên khác	136.160.515	225.217.561
	28.798.534.185	28.887.591.231

Các khoản phải trả thương mại cho công ty con là các khoản không có bảo đảm, không tính lãi và phải thanh toán theo yêu cầu.

18. Thuế và các khoản phải thu và phải nộp Nhà nước

(a) Thuế và các khoản phải thu Nhà nước

	1/1/2026 VND	Số phải thu trong kỳ VND	Số đã nộp trong kỳ VND	Bù trừ giữa thuế phải thu và thuế phải nộp VND	30/6/2026 VND
Thuế giá trị gia tăng	4.946.684.614	73.617.638	-	(5.017.730.630)	2.571.622
Thuế thu nhập doanh nghiệp (*)	10.405.499.950	255.873.295	-	-	10.661.373.245
Các loại thuế khác	3.132.399.927	(4.572.883.887)	2.227.245.324	-	786.761.364
	18.484.584.491	(4.243.392.954)	2.227.245.324	(5.017.730.630)	11.450.706.231

(*) Trong kỳ, Tổng Công ty tạm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp liên quan đến tiền tạm ứng của JVL cho việc chuyển nhượng Dự án Tam Đảo theo quy định về thuế.

(b) Thuế và các khoản khác phải nộp Nhà nước

	1/1/2026 VND	Số phải nộp trong kỳ VND	Số đã nộp/bù trừ trong kỳ VND	Bù trừ giữa thuế phải thu và thuế phải nộp VND	30/6/2026 VND
Thuế giá trị gia tăng	14.185.998	7.306.633.915	(748.912.040)	(5.017.730.630)	1.554.177.243
Thuế thu nhập doanh nghiệp	616.885.986	21.025.196.310	(616.885.986)	-	21.025.196.310
Thuế thu nhập cá nhân	148.047.284	341.342.784	(428.069.233)	-	61.320.835
Các loại thuế khác		62.313.703	(62.313.703)	-	-
	779.119.268	28.735.486.712	(1.856.180.962)	(5.017.730.630)	22.640.694.388

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

19. Chi phí phải trả ngắn hạn

	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND
Trích trước chi phí xây dựng	-	3.633.330.367
Chi phí phải trả ngắn hạn khác	170.000.000	294.000.000
	170.000.000	3.927.330.367

20. Phải trả ngắn hạn khác

	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND Đã trình bày lại
Nhận tiền tạm ứng từ JVL cho dự án Tam Đảo	-	1.080.305.912.586
Kinh phí công đoàn	60.975.250	8.710.750
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	77.000.000	87.000.000
Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	5.805.447.701	5.635.715.830
	5.943.422.951	1.086.037.339.166

21. Dự phòng phải trả ngắn hạn

Dự phòng tiền thuê đất đang được tạm tính theo đơn giá do Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành cho giai đoạn từ tháng 7 năm 2013 đến ngày 30 tháng 6 năm 2026 do Tổng Công ty chưa có hợp đồng thuê đất và thông báo nộp tiền thuê đất để làm căn cứ xác định nghĩa vụ với ngân sách Nhà nước đối với khu đất đang sử dụng này.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)**

Mẫu B 09a – DN

*(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)*

22. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Quỹ này được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp theo sự phê duyệt của các cổ đông tại cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông. Quỹ được sử dụng để chi trả các khoản khen thưởng và phúc lợi cho các nhân viên của Tổng Công ty theo chính sách khen thưởng và phúc lợi của Tổng Công ty. Biến động của quỹ khen thưởng, phúc lợi trong kỳ như sau:

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Số dư đầu kỳ	44.505.276.391	46.293.172.877
Sử dụng trong kỳ	(962.952.038)	(1.122.773.511)
Số dư cuối kỳ	43.542.324.353	45.170.399.366

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP

Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

23. Thay đổi vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Số dư tại ngày 1/1/2025	2.124.916.110.000	396.702.829.230	80.559.835.691	395.205.867.274	2.997.384.642.195
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	-	68.229.078.413	68.229.078.413
Số dư tại ngày 30/6/2025	2.124.916.110.000	396.702.829.230	80.559.835.691	463.434.945.687	3.065.613.720.608
Số dư tại ngày 1/1/2026	2.124.916.110.000	396.702.829.230	80.559.835.691	538.083.748.965	3.140.262.523.886
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	-	-	148.320.593.397	148.320.593.397
Hoàn nhập quỹ về lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (*)	-	-	(80.559.835.691)	80.559.835.691	-
Số dư tại ngày 30/6/2026	2.124.916.110.000	396.702.829.230	-	766.964.178.053	3.288.583.117.283

(*) Theo Nghị quyết số 01/2026/VLC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20 tháng 4 năm 2026, Đại hội đồng cổ đông của Tổng Công ty đã thông qua việc dừng trích Quỹ đầu tư phát triển kể từ năm 2026, đồng thời chuyển toàn bộ số dư của Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 80.559.835.691 VND sang Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

24. Vốn cổ phần

Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành của Tổng Công ty là:

	30/6/2026		1/1/2026	
	Số cổ phiếu	VND	Số cổ phiếu	VND
Vốn cổ phần được duyệt	212.491.611	2.124.916.110.000	212.491.611	2.124.916.110.000
Vốn cổ phần đã phát hành				
Cổ phiếu phổ thông	212.491.611	2.124.916.110.000	212.491.611	2.124.916.110.000
Số cổ phiếu đang lưu hành				
Cổ phiếu phổ thông	212.491.611	2.124.916.110.000	212.491.611	2.124.916.110.000

Công ty mẹ của Tổng Công ty là Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam, một công ty được thành lập tại Việt Nam.

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Tổng Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Tổng Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Tổng Công ty.

25. Các khoản mục ngoài Báo cáo tình hình tài chính

(a) Tài sản thuê ngoài

Các khoản tiền thuê tối thiểu phải trả cho các hợp đồng thuê hoạt động không được hủy ngang như sau:

	30/6/2026	1/1/2026
	VND	VND
Trong vòng một năm	9.259.581.662	9.471.551.944
Từ hai đến năm năm	31.595.283.970	33.246.548.028
Trên năm năm	246.384.524.119	257.910.379.897
	287.239.389.751	300.628.479.869

Các tài sản thuê hoạt động bao gồm các hợp đồng thuê đất và văn phòng có thời hạn thuê từ 1 năm đến 50 năm.

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

(b) Nợ khó đòi đã xử lý

	Nguyên nhân xóa sổ	Năm xóa sổ	30/6/2026 VND	1/1/2026 VND
Công ty TNHH Liên doanh DMC - VTS	Không thu hồi được	2025	3.721.075.000	3.721.075.000
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Vật liệu Xây dựng Cát Linh	Không thu hồi được	2025	239.000.000	239.000.000
			3.960.075.000	3.960.075.000

26. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Tổng doanh thu thể hiện tổng giá trị hàng bán và dịch vụ đã cung cấp không bao gồm thuế giá trị gia tăng.

Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ bao gồm:

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026 VND	30/6/2025 VND
Doanh thu bán máy móc thuộc dự án Tam Đảo	-	171.700.053.822
Cung cấp dịch vụ	11.892.053.051	16.762.608.274
		188.462.662.096

27. Giá vốn hàng bán và dịch vụ đã cung cấp

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026 VND	30/6/2025 VND
Giá vốn máy móc đã bán	-	171.700.053.822
Giá vốn cung cấp dịch vụ	10.108.636.548	8.990.129.191
		180.690.183.013

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

28. Lãi của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán bất động sản đầu tư (*)	1.109.896.079.713	-
Trừ đi:		
• Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư đã thanh lý, nhượng bán	(1.007.554.219.726)	-
Lãi từ thanh lý, nhượng bán bất động sản đầu tư	102.341.859.987	-

(*) Đây là khoản chuyển nhượng tài sản và máy móc thiết bị thuộc Dự án Tam Đảo cho JVL theo Hợp đồng số 1506/2026/HĐCN/VLC-JVL và Hợp đồng số 2403/2026/HĐCN/VLC-JVL.

29. Doanh thu hoạt động tài chính

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Cổ tức được chia	65.229.971.000	65.229.971.000
Lãi tiền gửi và cho vay	10.764.840.934	4.723.034.313
	75.994.811.934	69.953.005.313

30. Chi phí tài chính

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Dự phòng đầu tư tài chính	1.698.180.898	(4.833.748.275)
Lỗ từ việc thanh lý các khoản đầu tư	-	3.631.267.308
Các khoản khác	-	1.000.000
	1.698.180.898	(1.201.480.967)

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

31. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Chi phí nhân viên	3.935.474.469	4.814.011.762
Chi phí hoạt động của Ban kiểm soát	120.000.000	120.000.000
Chi phí khấu hao	220.415.334	235.556.810
Thuế, phí và lệ phí	1.031.044.363	2.018.270.347
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.201.411.279	2.506.307.172
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	1.162.333.854	819.145.013
	8.670.679.299	10.513.291.104

32. Chi phí khác

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Chi phí khấu hao các tài sản tạm thời không sử dụng	-	34.190.606
Giá trị còn lại của tài sản cố định thanh lý, nhượng bán	-	3.186.058
Chi phí khác	405.438.520	257.455.663
	405.438.520	294.832.327

33. Chi phí kinh doanh theo yếu tố

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Chi phí chuyển nhượng máy móc của dự án Tam Đảo	-	171.085.377.054
Chi phí nhân viên	4.055.474.469	4.934.011.762
Chi phí khấu hao	9.534.235.860	6.217.133.702
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.201.411.279	2.506.307.172
Chi phí khác	2.988.194.239	6.460.644.427

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

34. Thuế thu nhập

(a) Đối chiếu thuế suất thực tế

	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	
	30/6/2026	30/6/2025
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế	169.345.789.707	69.113.090.705
Thuế tính theo thuế suất của Công ty	33.869.157.941	13.822.618.141
Chi phí không được khấu trừ	202.032.569	107.388.351
Thu nhập không bị tính thuế	(13.045.994.200)	(13.045.994.200)
	21.025.196.310	884.012.292

(b) Thuế suất áp dụng

Theo luật thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, Tổng Công ty có nghĩa vụ nộp cho Nhà nước thuế thu nhập doanh nghiệp bằng 20% trên lợi nhuận tính thuế.

35. Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan

Ngoài các số dư với bên liên quan được trình bày tại các thuyết minh khác của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ, trong kỳ, Tổng Công ty có các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan như sau:

	Giá trị giao dịch	
	Kỳ sáu tháng kết thúc ngày	30/6/2025
	30/6/2026	VND
	VND	VND
Công ty con		
<i>Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu</i>		
Bán hàng hóa, dịch vụ	240.000.000	390.532.924
Nhận thanh toán trước tiền bán hàng hóa, dịch vụ	80.000.000	-
Nhận đặt cọc	40.000.000	
Cổ tức được chia	65.229.971.000	65.229.971.000

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN
(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

Giá trị giao dịch
Kỳ sáu tháng kết thúc ngày
30/6/2026 30/6/2025
VND VND

Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật

Bù trừ tạm ứng cho dự án Tam Đảo	1.083.836.139.675	-
Chuyển nhượng dự án Tam Đảo	1.066.137.324.691	-
Chuyển nhượng máy móc thuộc dự án Tam Đảo	43.758.755.022	171.700.053.822
Bán hàng hóa, dịch vụ	9.080.234.868	14.559.016.532
Mua hàng hóa	106.563.900	3.734.100
Nhận tiền tạm ứng chuyển nhượng dự án Tam Đảo	3.883.249.798	158.880.890.042

Công ty liên quan khác

Công ty TNHH MTV Bò Sữa Việt Nam

Mua hàng hóa	-	13.800.000
--------------	---	------------

Thù lao và lương của người quản lý chủ chốt

Giá trị giao dịch
Kỳ sáu tháng kết thúc ngày
30/6/2026 30/6/2025
Triệu VND Triệu VND

Thành viên Hội đồng Quản trị

Tổng thù lao	192	192
Ông Nguyễn Hồng Bách – Thành viên	48	48
Ông Lê Thành Liêm – Thành viên	48	48
Ông Đỗ Hoàng Phúc – Thành viên	48	48
Ông Đoàn Quốc Khánh – Thành viên	48	48

Ban Tổng Giám đốc

Tổng thù lao	1.030	996
Ông Đoàn Quốc Khánh – Tổng Giám đốc	350	350
Ông Nguyễn Đức Nam – Phó Tổng Giám Đốc	175	171
Bà Phạm Ngọc Trâm – Phó Tổng Giám Đốc	505	475

Ban Kiểm soát

Tổng thù lao	120	120
Bà Trần Thái Thoại Trân – Trưởng ban	48	48
Ông Trịnh Công Sơn – Thành viên	36	36
Ông Trương Anh Vũ – Thành viên (đến ngày 23/4/2025)	-	23
Bà Nguyễn Thị Minh Thu – Thành viên (từ ngày 23/4/2025)	36	13

Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam – CTCP
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng giữa niên độ cho kỳ sáu tháng kết thúc
ngày 30 tháng 6 năm 2026 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN

(Ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC
ngày 27/10/2025 của Bộ Tài chính)

36. Thông tin so sánh

Trừ các trường hợp được thuyết minh dưới đây, thông tin so sánh tại ngày 1 tháng 1 năm 2026 được mang sang từ số liệu trình bày trên báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025. Thông tin so sánh cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025 được mang sang từ số liệu trình bày trên báo cáo tài chính riêng giữa niên độ của Tổng Công ty cho kỳ sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025.

Như đã trình bày trong Thuyết minh số 3, kể từ ngày 1 tháng 1 năm 2026 Tổng Công ty áp dụng Thông tư 99. Do việc thay đổi chính sách kế toán này, một số thông tin so sánh tại ngày 1 tháng 1 năm 2026 đã được trình bày lại. Bảng so sánh số liệu đã trình bày trong kỳ trước, trước và sau khi được trình bày lại như sau:

Báo cáo tình hình tài chính riêng

	Mã số	1/1/2026 (trình bày lại) VND	1/1/2026 (theo báo cáo trước đây) VND
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn – ngắn hạn	123	293.943.446.576	289.000.000.000
Phải thu ngắn hạn khác	135	1.993.721.786	6.937.168.362
Phải trả cổ tức, lợi nhuận	313	223.406.130	-
Phải trả ngắn hạn khác	320	1.086.037.339.166	1.086.260.745.296

Phê duyệt, **28-08-2026**

Người lập



Hoàng Mạnh Cường
Kế toán trưởng

Người soát xét



Nguyễn Đức Nam
Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật



Đoàn Quốc Khánh
Tổng Giám đốc