

Số/No.: 163/CBTT.UDCons

Tam Thắng, ngày 08 tháng 9 năm 2026

Tam thang, September 08, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
To: - Vietnam Stock Exchange;
- Hanoi Stock Exchange.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng UDCons
Name of organization: UDCons Construction Investment Corporation
- Mã chứng khoán/Stock code : UDC
- Địa chỉ trụ sở chính: 37 đường 3 tháng 2, phường Tam Thắng, thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: No. 37, 3 Thang 2 Street, Tam Thang Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/Tel : 0254.3859 617
- Fax : 0254.3859 618
- E-mail: udec-brvt@udec.com.vn

✓ **Nội dung thông tin công bố/Disclosed information:**

Công văn số 8600/UBCK-PTTT ngày 03/9/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty. Theo đó tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại công ty là 0%.

Official Letter No. 8600/UBCK-PTTT dated 03/09/2026 from the State Securities Commission regarding the Company's maximum Foreign Ownership Limit (FOL). Accordingly, the maximum FOL at the Company is set at 0%.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/9/2026 tại đường dẫn: <http://udec.com.vn/quan-he-co-dong.html>

This information has been disclosed on the company website on September 08, 2026 at the following link: <http://udec.com.vn/quan-he-co-dong.html>

*** Tài liệu đính kèm/Attached documents**

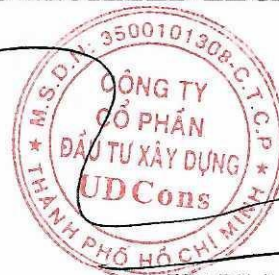
Công văn số 8600/UBCK-PTT ngày 03/9/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Official Letter No. 8600/UBCK-PTTT dated 03/09/2026 from the State Securities Commission.

Nơi nhận/Recipients :

- Như trên/As above;
- HĐQT Cty/ The Board of Directors;
- Ban TGĐ Cty/The Board of Management;
- Ban Kiểm soát/ The Board of Supervisors;
- Lưu VT, HĐQT/ Archived AD, BOD

TUQ. NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
AS AUTHORIZED LEGAL REPRESENTATIVE



Võ Thành Tài
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY GENERAL DIRECTOR

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8600/UBCK-PTTT

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2026

Về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa
của CTCP Đầu tư Xây dựng UDCons

Kính gửi:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG UDCONS

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 214

Ngày: 7/9/2026

- Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng UDCons;
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Công văn số 150/TB.UDCons ngày 20/8/2026 kèm Hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng UDCons (Công ty) (Upcom: UDC) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN hiện tại vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại Khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định số 245/2025/NĐ-CP).

2. Đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo đề Công ty, Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./. 1

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (đề b/c);
- Ban PCĐN; Ban GSĐC; Ban QLCB;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu: VT, PTTT (09b). 1

**TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN**

PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN



Phạm Thị Thùy Linh