CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA *VIỆT* NAM
Độc lập - *Tự* do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No.: 4002.01 /2026/CV-OCB

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 09 năm 2026
Ho Chi Minh City, September 11th 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission***
- **Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *The Ho Chi Minh Stock Exchange***

1. Tên tổ chức: **NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHƯƠNG ĐÔNG**
   Organization: ***Orient Commercial Joint Stock Bank***
   - Mã chứng khoán: **OCB**
     Stock symbol: ***OCB***
   - Địa chỉ trụ sở chính: Toà nhà The Hallmark, Số 15 Trần Bạch Đằng, phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh
     Head office: The Hallmark, No. 15 Tran Bach Dang, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City
   - Điện thoại/*Telephone*: (028) 38 220 960
2. Nội dung thông tin công bố: Ngày ..11../..09./2026, OCB nhận được Công văn số: ..8254 /..KV2-GS2..... ngày ..10../..09./2026 của Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Khu vực 2 về việc thay đổi địa điểm Ngân hàng TMCP Phương Đông - Chi nhánh Chợ Lớn, cụ thể như sau:

   Content of Disclosure: On ..11../..09./2026 OCB received official dispatch No. .8254 /..KV2-GS2..... dated 10.../..09./2026 of the State Bank of Vietnam - Regional Branch 2 on changing the location of Orient Commercial Joint Stock Bank - Cho Lon Branch, specifically as follows:
   - Địa điểm cũ: 419 - 421 An Dương Vương, phường Chợ Quán, thành phố Hồ Chí Minh.
     Old location: 419 - 421 An Duong Vuong Street, Cho Quan Ward, Ho Chi Minh City.
   - Địa điểm mới: Số 286 An Dương Vương, phường Chợ Quán, thành phố Hồ Chí Minh.
     New location: No. 286 An Duong Vuong Street, Cho Quan Ward, Ho Chi Minh City.

   Lý do: Do thay đổi địa điểm của Chi nhánh.

   Reason: Due to the relocation of the Branch.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của OCB vào ngày ..11../..09./2026 tại đường dẫn https://ocb.com.vn/vi/nha-dau-tu#cong-bo-thong-tin.

   This information was disclosed on OCB's website on ..11../..09./2026 at: https://www.ocb.com.vn/en/investors#information-disclosure.

Signature Not Verified
Ký bởi: NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHƯƠNG ĐÔNG
Ký ngày: 11/9/2026 13:43:04

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify the truthfulness of the information stated above and take the full responsibility before the law for the disclosed information.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above;*
- Lưu: Văn thư.

Archive: Document Office.

Đại diện tổ chức/*Organization Representative*
Người được ủy quyền CBTT
Authorized representative

M.S.D.N: 0300852... C.T.C.P
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHƯƠNG ĐÔNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN VÂN ANH

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC 2

Số: 8254 /KV2-GS2
V/v chấp thuận thay đổi địa điểm OCB chi nhánh Chợ Lớn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 9 năm 2026

CÔNG VĂN ĐẾN
Số 502201 ngày 11 tháng 9 năm 2026.

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Phương Đông

Liên quan đến đề nghị của Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) tại văn bản số 3865.01/2026/CV-OCB ngày 04/9/2026 về việc đề nghị chấp thuận thay đổi địa điểm đặt trụ sở của Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Chợ Lớn và hồ sơ kèm theo, Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Khu vực 2 có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận việc thay đổi địa điểm hoạt động của Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Chợ Lớn, cụ thể:

1.1. Tên gọi (không thay đổi):

Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Chợ Lớn.

1.2. Địa điểm:

- Địa điểm hiện tại: 419 - 421 An Dương Vương, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Địa điểm dự kiến chuyển đến: Số 286 An Dương Vương, Phường Chợ Quán, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. OCB và OCB chi nhánh Chợ Lớn có trách nhiệm:

2.1. Đảm bảo tính chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung đã báo cáo, cam kết tại văn bản số 3865.01/2026/CV-OCB ngày 04/9/2026.

2.2. Báo cáo việc đáp ứng các yêu cầu theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Thông tư số 61[1] chậm nhất 07 ngày làm việc trước ngày dự kiến hoạt động OCB chi nhánh Chợ Lớn tại địa điểm được chấp thuận nêu trên theo quy định tại khoản 6 Điều 19 Thông tư số 61.

2.3. Thực hiện công bố thông tin các nội dung thay đổi theo quy định tại Điều 23 Thông tư số 61.

---

[1] Thông tư số 61/2025/TT-NHNN ngày 31/12/2025 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước quy định về mạng lưới hoạt động của ngân hàng thương mại (đã sửa đổi, bổ sung).

2.4. Tổ chức quản lý hoạt động chi nhánh an toàn và chịu trách nhiệm về toàn bộ rủi ro của chi nhánh.

3. Trong thời hạn 12 tháng kể từ thời điểm văn bản này ký ban hành, Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Chợ Lớn không hoạt động theo địa điểm mới đã được chấp thuận, văn bản này đương nhiên hết hiệu lực./.

Nơi nhận:
- Như trên | (để thực hiện);
- OCB CN Chợ Lớn
- Giám đốc (để báo cáo);
- Thanh tra NHNN KV2 | (để phối hợp);
- Phòng Tiền tệ - Kho Quỹ
- Phòng Kế toán - Thanh toán
- Lưu: HCNS, GS2, LNHÀ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC CHI NHÁNH KHU VỰC 2
NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM

Đỗ Xuân Trung

THE STATE BANK OF VIETNAM
REGIONAL BRANCH 2

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No. 8254/KV2-GS2
Re: Approval for the Change of Location of OCB Cho Lon Branch

Ho Chi Minh City, September 10th, 2026

To: Orient Commercial Joint Stock Bank

With reference to the request of Orient Commercial Joint Stock Bank (OCB) in Document No. 3865.01/2026/CV-OCB dated 04/9/2026 regarding the approval for the change of location of Orient Commercial Joint Stock Bank - Cho Lon Branch, together with the supporting dossier, the State Bank of Vietnam - Regional Branch 2 hereby provides its opinion as follows:

1. Approval is hereby granted for the change of the operating location of Orient Commercial Joint Stock Bank - Cho Lon Branch, as detailed below:

1.1. Name (unchanged):

Orient Commercial Joint Stock Bank - Cho Lon Branch.

1.2. Location:

- Current location: 419 - 421 An Duong Vuong Street, Cho Quan Ward, Ho Chi Minh City.

- Approved relocation site: No. 286 An Duong Vuong Street, Cho Quan Ward, Ho Chi Minh City.

2. OCB and OCB Cho Lon Branch shall be responsible for:

2.1. Ensure the accuracy and truthfulness of the information and take full responsibility for strictly and fully complying with all contents reported and committed in Document No. 3865.01/2026/CV-OCB dated 04/9/2026.

2.2. Report on compliance with the requirements under Clause 1, Article 15 of Circular No. 61[1] no later than seven (07) working days prior to the expected date of operation of OCB Cho Lon Branch at the approved location, in accordance with Clause 6, Article 19 of Circular No. 61.

2.3. Disclose information regarding the changes in accordance with Article 23 of Circular No. 61.

[1] Circular No. 61/2025/TT-NHNN dated December 31, 2025, issued by the Governor of the State Bank of Vietnam, regulating the operational network of commercial banks (as amended and supplemented).

2.4. Ensure safe operation and management of the Branch and take full responsibility for all risks arising from its operations.

3. Within 12 months from the date of issuance of this document, if Orient Commercial Joint Stock Bank - Cho Lon Branch does not commence operations at the approved new location, this document shall automatically become invalid./.

Recipients:
- As above (for implementation);
- OCB - Cho Lon Branch
- Director (for reporting);
- SBV Inspection Unit - Region 2
- Currency and Treasury Department (for coordination);
- Accounting and Payment Department
- Save: HR & Admin, Supervision Division 2, LNHA.

FOR THE DIRECTOR
DEPUTY DIRECTOR

(Signed)

Do Xuan Trung