

Số: **473** /2026/ LICOI13-CBTT

V/v: CBTT giao dịch với người nội bộ

Hà Nội, ngày **04** tháng 9 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN LICOI 13.**
 2. Mã chứng khoán: **LIG.**
 3. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà LICOI 13, đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, TO Hà Nội.
 4. Điện thoại: (024) 3 8544 623 Email: Tonghop@licogi13.com.vn
 5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Thị Vân Anh** - Người phụ trách quản trị Công ty.
- Địa chỉ: P7,Q100 Trương Định, Trương Mai, Hoàng Mai, Hà Nội.
6. Số CCCD: 019174000374 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2022.
 7. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 03/9/2026, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần LICOI 13 ban hành Nghị quyết số 06/2026/NQ-LICOI13-HĐQT về việc phê duyệt đầu tư mua tài sản từ bà Nguyễn Thanh Tú - Ủy viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc - người nội bộ Công ty và là giao dịch lợi ích có liên quan.

Chúng tôi xin gửi kèm Nghị quyết Hội đồng quản trị số 06/2026/ NQ-LICOI13-HĐQT ngày 03/9/2026 và chịu trách nhiệm trước thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu KHTH.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Trần Thị Vân Anh

Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: Đầu tư tài sản

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 13

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần LICOGI 13;
- Căn cứ Biên bản số 08/2026/BB-LICOGI13-HĐQT ngày 03/9/2026 của HĐQT Công ty cổ phần LICOGI 13.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Phê duyệt đầu tư tài sản như sau:

* **Căn hộ chung cư số 1209** – Tòa nhà hỗn hợp Sông Đà, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

- Diện tích sử dụng: 154,3 m²

* Giá trị tài sản: 5.890.000.000 đồng (Năm tỷ, tám trăm chín mươi triệu đồng)

* Thời gian thực hiện: Trong Quý 3/2026

* Chủ sở hữu tài sản chuyển nhượng: Bà Nguyễn Thanh Tú – Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty.

Điều 2. Giao Chủ tịch HĐQT – Người đại diện theo pháp luật ký hợp đồng mua bán;

- Giao Tổng giám đốc thu xếp nguồn vốn, phương thức, thời hạn, tiến độ thanh toán và các thủ tục liên quan để hoàn tất việc đầu tư theo đúng quy định pháp luật, Báo cáo HĐQT kết quả thực hiện;

+ Thực hiện các thủ tục tăng Tài sản cố định theo qui định của Luật Kế toán và các qui định của pháp luật hiện hành.

+ Thực hiện công bố thông tin đối với giao dịch với người nội bộ Công ty.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc Công ty Cổ phần LICOGI 13 và các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các thành viên HĐQT, Ban TGD;
- Lưu KHTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Thăng