

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
VIETNAM CEMENT CORPORATION
CÔNG TY CỔ PHẦN VICEM THƯƠNG MẠI XI MĂNG
VICEM CEMENT TRADING JSC

Số: 1655/CBTT-TMXM
No. 1655/CBTT-TMXM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 11 tháng 9 năm 2026
Hanoi, September 11th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Về việc công bố văn bản số 8930/UBCK-PTTT về hồ sơ thông báo tỷ lệ
SHNN tối đa tại Công ty cổ phần Vicem Thương mại xi măng – TMX
INFORMATION DISCLOSURE

Regarding the disclosure of Official Dispatch No. 8930/UBCK-PTTT
concerning the notification dossier on the maximum foreign ownership ratio at Vicem
Cement Trading Joint Stock Company - TMX

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông của Công ty.

To:

- State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange;
- Respected shareholders of the Company.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Vicem Thương mại xi măng
- Organization name: Vicem Cement Trading Joint Stock Company
- Mã chứng khoán: TMX
- Securities code: TMX
- Địa chỉ: Số 348 Đường Giải Phóng, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Address: 348 Giai Phong Road, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam.

Điện thoại liên hệ: 024 38643315 ; Fax: 0243 8642586

Contact Phone: 024 38643315 ; Fax: 0243 8642586

- Email: ximang.jsc@vnn.vn

- Email: ximang.jsc@vnn.vn

- Website: <https://tmx.com.vn>

- Website: <https://tmx.com.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Hoàng Thị Hải Yến

Information Disclosure Representative: Mrs. Hoang Thi Hai Yen

Chức vụ: Người ủy quyền công bố thông tin.

Position: Authorized Information Disclosure Representative.

Điện thoại: 0983485566

Phone number: 0983485566

Loại thông tin công bố: ☐ Định kỳ ☒ Bất thường 24h ☐ Theo yêu cầu

Type of disclosure: ☐ Periodic ☒ Irregular 24h ☐ Upon request



Nội dung thông tin công bố: Thông báo văn bản số: 8930/UBCK-PTTT ngày 10/9/2026 Về việc hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty cổ phần Vicem Thương mại xi măng - TMX của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Theo đó, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty tại mức 0%.

Content of disclosure: Notification of document no. 8930/UBCK-PTTT dated September 10, 2026, from the State Securities Commission regarding the filing for the maximum foreign ownership ratio of Vicem Cement Trading Joint Stock Company (TMX). Accordingly, the maximum foreign ownership ratio of the Company is set at 0%.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 11/9/2026 tại địa chỉ: <https://tmx.com.vn>

This information was published on the Company's website on September 11th, 2026, at: <https://tmx.com.vn>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We certify that the information disclosed herein is true and correct, and we bear full responsibility before the law for the contents of such information.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;
- *As above;*
- HĐQT, BKS (b/c);
- BOD, SB (for reporting);
- Ban Giám đốc (b/c);
- Board of Management (for reporting);
- Phòng TCKT;
- Finance and Accounting Department;
- Lưu: VT, Người CBTT.
- Archives: Administration, Disclosure Officer.

*** Tài liệu đính kèm**

Văn bản số: 8930/UBCK-PTTT

*** Attached documents**

Document No.: 8930/UBCK-PTTT

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON FOR
INFORMATION DISCLOSURE**



**Hoàng Thị Hải Yến
(Thư ký Công ty)
Hoang Thi Hai Yen
(Company Secretary)**

101
CÔ
CÔ
1 TH
1 N
PH

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **8930** /UBCK-PTTT
Về hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của
CTCP Vicem Thương mại Xi măng

Hà Nội, ngày **10** tháng **9** năm **2026**



Kính gửi:

- Công ty cổ phần Vicem Thương mại Xi măng;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa tại CTCP Vicem Thương mại Xi măng (Công ty) (HNX: TMX) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định pháp luật. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để b/c);
- Ban QLCB; Ban PCĐN;
- Ban GSĐC;
- HNX;
- Lưu: VT, PTTT (09b) /

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Trần Thị Hồng Hà

0105694
CÔNG TY
CỔ PHẦN
THƯƠNG
MẠI XI MĂNG
PHỐ HÀ

HANOI DEPARTMENT OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION

No. 9930 /UBCK-PTTT

Regarding the dossier announcing the maximum
foreign ownership ratio of Vicem Cement
Trading Joint Stock Company

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, September 10th, 2026

To:

- Vicem Cement Trading Joint Stock Company;
- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

The State Securities Commission of Vietnam (SSC) has received the application for notification of the maximum foreign ownership ratio (FOR) at Vicem Cement Trading Joint Stock Company (the “Company”) (HNX: TMX) at 0%. The SSC has the following comments:

1. Organizations and individuals participating in the preparation of the application dossier shall be responsible before the law for the legality, accuracy, truthfulness, and completeness of the dossier in accordance with Clause 1, Article 11a of the Securities Law No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15, and shall be responsible for the results of reviewing the maximum foreign ownership ratio at the Company in accordance with the law.

In case the Company’s foreign ownership ratio exceeds the foreign ownership ratio prescribed by law, the Company shall comply with Clause 5, Article 139 of Decree No. 155/2020/ND-CP of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Securities Law, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. The SSC requests the Company to fulfill its information disclosure obligations in accordance with Clause 2, Article 13 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020 of the Minister of Finance providing guidance on information disclosure in the securities market, as amended and supplemented by Circular No. 68/2024/TT-BTC and Circular No. 18/2025/TT-BTC, and to comply with the provisions of law on foreign ownership ratios in the Vietnamese securities market.

3. The Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) shall update and adjust, on the system, the Company’s maximum foreign ownership ratio in accordance with Clause 4, Article 142 of Decree No.

155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

The SSC hereby informs the Company, the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, and relevant entities for their information and implementation in accordance with the law./.

Recipients:

- As stated above;
- Chairman (for reporting);
- Members of
the Leadership Board;
- Members of the
Compliance and Legal
Department;
- Secretariat Office;
- HNX;
- Filed: Office Records,
PTTT (09b).

**BY ORDER OF THE CHAIRMAN
ON BEHALF OF THE DIRECTOR OF THE
SECURITIES MARKET DEVELOPMENT**

**DEPARTMENT
DEPUTY DIRECTOR**

(Signed and stamped)

Tran Thi Hong Ha