

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05/2026/NQ-HĐQT.NDN

Đà Nẵng, ngày 16 tháng 09 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

“V/v ngày ĐKCC trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt”

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;

Căn cứ Điều lệ Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản họp số 05/2026/BB-HĐQT.NDN ngày 16/09/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất việc trả cổ tức năm 2025 bằng tiền như sau:

Ngày đăng ký cuối cùng của cổ đông hiện hữu để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2025: Ngày 29/09/2026

- Tỷ lệ cổ tức bằng tiền mặt: 7% (01 cổ phiếu được nhận 700 đồng)
- Thời gian chi trả cổ tức: Ngày 20/10/2026
- Địa điểm thực hiện:
 - ❖ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - ❖ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Trụ sở chính Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng, số 38 Nguyễn Chí Thanh, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 20/10/2026 và xuất trình căn cước công dân hoặc hộ chiếu.

Điều 2. Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty hoàn tất các thủ tục liên quan để thanh toán cổ tức theo đúng quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Điều hành Công ty chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

Nơi nhân:

- Như điều 3;
- Lưu TK, VT.

Chủ tịch HĐQT



Lương Thanh Viên