

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất làm địa điểm hoạt động
Chi nhánh Miền Nam Công ty CP K.I.P Việt Nam**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP K.I.P VIỆT NAM

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam;
Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam ngày 18/9/2026;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương để Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 350;
- Tờ bản đồ số: 184;
- Địa chỉ theo Giấy chứng nhận: phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Địa chỉ hiện nay: Số 714/110 đường Tân Kỳ Tân Quý, phường Bình Hưng Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh;
- Diện tích: 391,4 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Số GCN: DI 218642, Sổ vào sổ cấp GCN: CN26097, do UBND quận Bình Tân cấp ngày 22/8/2023;
- Mục đích mua: Làm địa điểm hoạt động của Chi nhánh Miền Nam và phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty phù hợp với quy định pháp luật;
- Giá nhận chuyển nhượng: 23.000.000.000 đồng (Hai mươi ba tỷ đồng);
- Nguồn vốn thực hiện giao dịch của K.I.P: Nguồn vốn hợp pháp của Công ty CP K.I.P Việt Nam.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng Giám đốc Trương Thị Hương Lan đại diện Công ty thực hiện và ký Hợp đồng nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng/văn bản công chứng và các hồ sơ liên quan; thực hiện thanh toán theo đúng Hợp đồng và quy định của Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

