

Mẫu 08-CBTT/SGDHN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN PRISTIE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 174/CBTT-PRI

Hà Nội, ngày 22 tháng 09 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần bất động sản Pristie
 - Mã chứng khoán: TET
 - Địa chỉ: Số 79 phố Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, TP. Hà Nội
 - Điện thoại liên hệ: 024 39360808/ 0914463550 Fax: 024 39360909
 - E-mail: hoaltk63@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 39/2026/NQ-HĐQT về việc: chấm dứt hoạt động sản xuất may

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 22/09/2026 tại đường dẫn textaco.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi gửi:

- Như kính gửi
- Lưu: VT

Đại diện tổ chức

Người uỷ quyền CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Phạm Hoàng Long

***Tài liệu đính kèm:**

NQHQQT số 39/2026/NQ-HĐQT

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG
SẢN
PRISTIE**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ
PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PRISTIE
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=Quận
Hai Bà Trưng, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN PRISTIE,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:010010812
Reason: I am the author of this
document
Location: your signing location
here
Date: 2026.09.22 14:44:32+0700
Foxit Reader Version: 10.1.0

NGHỊ QUYẾT
(V/v: Chấm dứt hoạt động sản xuất may)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VẢI SỢI MAY MẶC MIỀN BẮC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, Luật Doanh nghiệp sửa đổi bổ sung và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Bất động sản Pristie;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 số 10/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/12/2025 của Công ty cổ phần Vải sợi may mặc Miền Bắc nay là Công ty cổ phần Bất động sản Pristie;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2026/BB-HĐQT ngày 22/09/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chấm dứt hoạt động sản xuất may

Hội đồng quản trị nhất trí thông qua việc chấm dứt hoạt động sản xuất may tại địa chỉ số 79 phố Lạc Trung, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.

Lý do chấm dứt: Thực hiện Dự án xây dựng Tổ hợp nhà ở thương mại cao cấp Pristie Lạc Trung theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025.

Điều 2. Giải quyết các vấn đề liên quan đến lao động, hợp đồng và tài sản

Giao Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm triển khai thực hiện các công việc sau:

- Đối với người lao động: Thực hiện đầy đủ các chế độ, quyền lợi cho người lao động theo quy định của pháp luật lao động hiện hành và Nội quy lao động của Công ty đến hết ngày 30/09/2026.
- Đối với hợp đồng kinh tế: Rà soát, thông báo và tiến hành thanh lý các hợp đồng mua bán, cung ứng vật tư, dịch vụ đã ký kết liên quan đến hoạt động sản xuất này theo đúng cam kết.
- Đối với tài sản, máy móc, thiết bị: Kiểm kê, niêm phong, di dời hoặc thực hiện phương án xử lý tài sản, trang thiết bị tại địa điểm sản xuất bị chấm dứt đảm bảo an toàn, tiết kiệm và hợp pháp.



Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các phòng ban/bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS;
- CBTT;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Diệu Thùy

