

Số: 787 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 28 tháng 9 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

I. Tên tổ chức: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp

- Tên viết tắt: Tổng công ty Sonadezi

- Mã chứng khoán: SNZ

- Địa chỉ trụ sở chính: số 1, đường số 1, khu phố An Hảo, phường Trăn Biên, thành phố Đồng Nai.

- Điện thoại: (0251) 8860561

Fax: (0251) 8860573

- Email: contact@sonadezi.com.vn

II. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc chấp thuận giao dịch với bên có liên quan là Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 28/9/2026 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Tài liệu đính kèm: Nghị quyết số 215 /NQ-SNZ-QTTH ngày 28 /9/2026.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Phạm Trần Hòa Hiệp

Đồng Nai, ngày 28 tháng 09 năm 2026

**Về việc chấp thuận giao dịch với bên có liên quan
là Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty Sonadezi;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Báo cáo số 23/BC-SNZ-BCV-KT ngày 27/08/2026 của Tổng giám đốc;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 50/SNZ-HĐQT ngày 28/09/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận giao dịch với bên có liên quan theo Điều 167 Luật Doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Tổng công ty, cụ thể như sau:

- Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền (SZG), là tổ chức có liên quan của bà Nguyễn Thị Hạnh là Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc.

- Nội dung giao dịch: Thực hiện xử lý công nợ giữa Tổng công ty Sonadezi và Công ty SZG liên quan đến Hợp đồng thi công số 29/2010/PTKCN-BQLDA ngày 25/3/2010.

- Giá trị giao dịch:

+ Công ty SZG chuyển trả Tổng công ty Sonadezi công nợ liên quan đến hợp đồng thi công số 29/2010/PTKCN-BQLDA ngày 25/3/2010 số tiền là 4.767.580.779 đồng (*Bốn tỷ, bảy trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm tám mươi ngàn, bảy trăm bảy mươi chín đồng*).

+ Tổng công ty Sonadezi hoàn trả Công ty SZG khoản tiền án phí phát sinh trong năm 2016 liên quan đến hợp đồng thi công số 29/2010/PTKCN-BQLDA ngày 25/3/2010 số tiền là 36.543.000 đồng (*Ba mươi sáu triệu, năm trăm bốn mươi ba ngàn đồng*).

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

- Như Điều 2;

- Luru: VT, QTTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH 



Trương Đình Hiệp