

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 9579/UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 25 tháng 9 năm 2026

V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu
để trả cổ tức của TLD

Kính gửi: CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức theo Báo cáo phát hành số 01/2026/BC-TLD ngày 11/9/2026 của CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long (Công ty/ Niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Mã cổ phiếu: TLD) và tài liệu bổ sung hồ sơ của Công ty ngày 22/9/2026, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.

2. Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty trên trang thông tin điện tử www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 01/NQ-ĐHĐCĐ/TLĐ ngày 27/5/2026, Nghị quyết HĐQT số 07/2026/NQ-HĐQT ngày 11/9/2026, Nghị quyết HĐQT số 08/2026/NQ-HĐQT ngày 22/9/2026 và các quy định của pháp luật.

4. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCKNN (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b). ✓

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Ngô Thuận Trung