

Số: 380 /TB -VRG

Hải Phòng, ngày 28 tháng 9 năm 2026

CÔNG TY
CỔ PHẦN
PHÁT
TRIỂN ĐÔ
THỊ VÀ KHU
CÔNG
NGHIỆP
CAO SU
VIỆT NAM

Digitally signed by CÔNG
TY CỔ PHẦN PHÁT
TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU
CÔNG NGHIỆP CAO SU
VIỆT NAM
DN: C=VN, CN=CÔNG TY
CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG
NGHIỆP CAO SU VIỆT
NAM, ST=Hải Phòng,
UID=MST:0800300443
Reason: I am the author of
this document
Location:
Date: 2026.09.29
14:32:59+07'00'
Foxit PDF Reader
Version: 2026.2.0

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Nghị quyết số: 327/NQ-HĐQT ngày 28 tháng 9 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty về Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số: 330/QĐ-HĐQT ngày 28 tháng 9 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam như sau:

Bổ nhiệm ông: **Lương Văn Đức**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.

- Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.

- Thời gian bổ nhiệm: 28/9/2026..

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 28/9/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày **28/9/2026** tại đường dẫn <http://vrg-vn.com>.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT số 327/NQ-HĐQT ngày 28/9/2026;
- Quyết định của HĐQT số 330/QĐ-HĐQT ngày 28/9/2026;
- Bản cung cấp thông tin của ông Lương Văn Đức;

Đại diện tổ chức

Người được ủy quyền công bố thông tin



Mai Thế Thư

Số: 330/QĐ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 28 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Quy định tiêu chuẩn Cán bộ, công nhân viên Công ty ban hành kèm theo Quyết định số: 29/QĐ-HĐQT ngày 30/12/2005 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Biên bản cuộc họp số 321/BB- HĐQT ngày 28/9/2026 của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Nghị quyết số 327/NQ-HĐQT ngày 28/9/2026 của Hội đồng quản trị;

Xét nhu cầu sử dụng cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bổ nhiệm Ông Lương Văn Đức:

- Sinh ngày 14/8/1977;
- Số căn cước công dân: 030077008622, cấp ngày 05/8/2025, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội;
- Quê quán: Phường Việt Hòa, Thành phố Hải Phòng.
- Thường trú: Số 4, ngõ 21 Phố Hàn Trung, Tổ dân phố 4, phường Việt Hòa, Thành phố Hải Phòng.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Thủy lợi - Trường Đại học Thủy lợi.
- Chức vụ hiện tại: Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Chức vụ bổ nhiệm: Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm kể từ ngày 28/9/2026.

Điều 2: Ông Lương Văn Đức thực hiện quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, Quy chế quản lý nội bộ và Quyết định phân công nhiệm vụ của Tổng Giám đốc.

Điều 3: Ông Lương Văn Đức được hưởng lương, thưởng và các khoản phụ cấp khác theo Quy chế, quy định của Công ty.

Điều 4: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông (Bà) thành viên

Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Ban Công ty, các đơn vị có liên quan và **Ông Lương Văn Đức** căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban Kiểm soát Công ty (Để biết);
- Thư ký Công ty (Để theo dõi);
- Bộ phận Pháp chế (Để theo dõi);
- Website Công ty (Để công bố thông tin);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Trung Thái

Số: 327/NQ-HĐQT

Hải Phòng, ngày 28 tháng 9 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
VÀ KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Biên bản họp số 321/BB-HĐQT ngày 28/9/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Xét nhu cầu tổ chức cán bộ.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Nay thống nhất việc bổ nhiệm Ông Lương Văn Đức:

- Sinh ngày 14/8/1977;
- Số căn cước công dân: 030077008622, cấp ngày 05/8/2025, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội;
- Quê quán: Phường Việt Hòa, Thành phố Hải Phòng.
- Thường trú: Số 4, ngõ 21 Phố Hàn Trung, Tổ dân phố 4, phường Việt Hòa, Thành phố Hải Phòng.
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Thủy lợi - Trường Đại học Thủy lợi.
- Chức vụ hiện tại: Chánh Văn phòng Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Chức vụ bổ nhiệm: Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm kể từ ngày 28/9/2026.

Điều 2: Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký và được đăng tải lên Website Công ty. Các Ông (Bà) Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Ban, Trung tâm trực thuộc Công ty, các đơn vị có liên quan và Ông Lương Văn Đức căn cứ Nghị quyết thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ban kiểm soát Công ty (để biết);
- Thư ký Công ty (để theo dõi);
- Bộ phận Pháp chế (để theo dõi);
- Website Công ty (để công bố thông tin);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phạm Trung Thái

Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*
*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hải Phòng, ngày 28 tháng 9 năm 2026
Hai Phong City, day 28 month 9. Year 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên/Full name: **Lương Văn Đức**

2/ Giới tính/Sex: **Nam**

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: **14/08/1977**

4/ Nơi sinh/Place of birth: **Phường Việt Hoà, thành phố Hải Phòng**

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): **030077008622**

Ngày cấp/Date of issue **05/8/2025** Nơi cấp/Place of issue **Cục trưởng cục cảnh sát
QLHC về TTXH**

7/ Dân tộc/Ethnic: **Kinh**

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: **Số nhà 4 ngõ 21, phố Hàn Trung, tổ
dân phố 4, phường Việt Hoà, thành phố Hải Phòng.**

9/ Số điện thoại/*Telephone number*: **0989 205 899**

10/ Địa chỉ email/*Email*: **lvduc.vrg@gmail.com**

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Organisation's name subject to information disclosure rules*: **Công ty Cổ phần phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam**

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Current position in an organization subject to information disclosure*: **Phó Tổng Giám đốc**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in other companies*: **Không có**

14/ Số CP nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/*Number of owning shares..... , accounting for....% of charter capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:/*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation)*: **Không**

+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual*: **Không**

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*: **Không**

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

[illegible]

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: **Không có**

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: **Không có**

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Lương Văn Đức