

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOẢN DNSE
DNSE SECURITIES JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 238/2026/CV-DNSE-CBTT

Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2026
Hanoi, September 30 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
Vietnam Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE
- Organization name: DNSE Securities Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/Mã thành viên: DSE
- Stock code/ Broker code: DSE
- Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà Pax Sky, số 63-65 Ngõ Thị Nhậm, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
- Address Floor 6th, Pax Sky Building, No.63-65 Ngo Thi Nham, Hai Ba Trung Ward, Hanoi
- Điện thoại liên hệ: 024.7108.9234
- Telephone 024.7108.9234
- Fax: Không có/None
- Email: info@dnse.com.vn
2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:



Công ty cổ phần Chứng khoán DNSE ("DNSE") công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán.

DNSE Securities Joint Stock Company ("DNSE") announces the final registration date for finalizing the list of bondholders.

Theo đó, ngày chốt danh sách người sở hữu trái phiếu để thực hiện việc thanh toán lãi trái phiếu mã DSE125018 (ngày đăng ký cuối cùng): 14/10/2026.

Record date for finalizing the list of bondholders for interest payment of bond code DSE125018 (final registration date): October 14, 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/09/2026 tại đường dẫn <https://ir.dnse.com.vn/vi/ntag-cong-bo-thong-tin-16>.

This information was published on the Company's website on 30/09/2026, as in the link <https://ir.dnse.com.vn/en/ntag-information-disclosure-16>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we will bear full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Thông báo số 13/2026/TB-DNSE-TGD ngày 30/9/2026

Notice No. 13/2026/TB-DNSE-TGD dated 30/9/2026

Đại diện tổ chức

Organization Representative

/Người UQ CBTT

Persons authorized to disclose information

TRƯỞNG PHÒNG PHÁP CHẾ VÀ TUÂN THỦ

HEAD OF LEGAL AND COMPLIANCE DEPARTMENT

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DNSE
2026.09.30 17:32:41 +07'00'



Nguyễn Thị Hương



CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN DNSE
DNSE SECURITIES
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 13 /2026/TB-DNSE-TGD

Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2026
Hanoi, ... September 30 ... 2026

THÔNG BÁO
NOTICE

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền thanh toán lãi
trái phiếu DSE125018 (Mã trái phiếu DSE125018)
*Regarding the record date for exercising the right to receive interest payment
on bond DSE125018 (Bond Code: DSE125018)*

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DNSE

Issuer Name: DNSE SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE

Trading Name: DNSE Securities Joint Stock Company

Trụ sở chính: Tầng 6 tòa nhà Pax Sky, 63-65 Ngô Thị Nhậm, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office: 6th Floor, Pax Sky Building, 63-65 Ngo Thi Nham, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam.

Điện thoại: 024 7108 9234

Fax: Không có

Phone number: 024 7108 9234

Fax: None

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the final registration date for compiling the list of securities holders for the following securities:



Tên chứng khoán: Trái Phiếu DSE125018

Security name: DSE125018 Bond

Mã chứng khoán: DSE125018

Security code: DSE125018

Loại chứng khoán: Trái phiếu doanh nghiệp phát hành ra công chúng

Security type: Publicly issued corporate bond

Mệnh giá giao dịch: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng)

Trading Par Value: VND 100,000 (One hundred thousand dong)

Sàn giao dịch: HNX

Exchange: HNX

Ngày đăng ký cuối cùng: 14/10/2026

Record date: 14/10/2026

1. Lý do và mục đích

Reason and Purpose

Thanh toán lãi trái phiếu doanh nghiệp Kỳ 2 (từ và bao gồm ngày 27/04/2026 đến và không bao gồm ngày 27/10/2026) mã trái phiếu DSE125018.

Payment of corporate bond interest for Period 2 (from and including 27/04/2026 to and excluding 27/10/2026) for bond code DSE125018.

2. Nội dung cụ thể

Specific details

Thanh toán lãi trái phiếu doanh nghiệp bằng tiền:

Cash payment of corporate bond interest:

- Lãi suất: 8,3%/năm (Tám phẩy ba phần trăm một năm)

Interest Rate: 8.3%/year (Eight point three percent per year)

- Tỷ lệ thực hiện: 01 trái phiếu nhận 4.161 đồng, được tính theo công thức $100.000 * 8,3\% * \frac{183 \text{ ngày}}{365 \text{ ngày}}$. Tổng số tiền lãi trái phiếu thực nhận của mỗi người sở hữu trái phiếu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị (nếu chữ số thập phân thứ nhất bằng hoặc lớn hơn 5 thì số được làm tròn lên, nếu chữ số thập phân thứ nhất nhỏ hơn 5 thì phần thập phân bị hủy bỏ).

Exercise Ratio: 1 bond receives VND 4,161, calculated according to the formula: $100,000 \times 8.3\% \times \frac{183 \text{ ngày}}{365 \text{ ngày}}$. The total bond interest actually received by each bondholder will be rounded to the nearest unit (if the first decimal digit is equal to or greater than 5, it is rounded up; if less than 5, the decimal portion is discarded).

- Ngày thanh toán: 27/10/2026.

Payment Date: 27/10/2026.

- Địa điểm thực hiện:

Place of Exercise:

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận lãi trái phiếu doanh nghiệp tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

For deposited securities: Bondholders shall complete procedures to receive corporate bond interest at the Depository Members where their depository accounts are held.

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Tiền thanh toán lãi trái phiếu doanh nghiệp sẽ được thanh toán vào tài khoản mà người sở hữu đã đăng ký với Tổ chức phát hành vào ngày 27/10/2026.

For non-deposited securities: Corporate bond interest payments will be transferred to the account registered by the bondholder with the Issuer on 27/10/2026.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

We request that VSDC compile and send us the list of bondholders as of the record date to the following address:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Tầng 4, Tòa nhà Pax Sky, 63-65 Ngô Thị Nhậm, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội

Address for receiving the List (hard copy): 4th Floor, Pax Sky Building, 63-65 Ngo Thi Nham, Hai Ba Trung Ward, Hanoi.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: ib@dnse.com.vn và Cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Email address for receiving data file: ib@dnse.com.vn and through the VSDC Electronic Portal.



Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

We commit that the information about holders in the list will be used for the correct purpose and in compliance with VSDC's regulations. Our Company will bear full legal responsibility in the event of any violation.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Lưu VT/*Archived*:
administrative office.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DNSE
DNSE SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN NGỌC LINH