

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH
BEN THANH TOURIST SERVICE
CORPORATION**

Số: 143/DLBT
No.:/DLBT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP.HCM, ngày 05 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, Oct 05, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
To: - *State Securities Commission of Vietnam;*
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**
- *The Stock Exchange of Hanoi*

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

1. Organization Name: Ben Thanh Tourist Service Corporation

- Mã chứng khoán: BTV
- Stock symbol: BTV
- Địa chỉ: Số 70 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Address: No. 70 Ly Tu Trong Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Điện thoại liên hệ: (028) 3822 7788
- Contact Telephone: (028) 3822 7788
- Fax: (028) 3829 5060
- E-mail: benthanh@benthanhtourist.com

2. Nội dung thông tin công bố:

2. Content of disclosed information:

Ngày 05/10/2026, HĐQT công ty thông qua nghị quyết về việc điều chỉnh ngày bán cổ phiếu Quỹ

On October 5, 2026, the Company's Board of Directors approved a resolution regarding the adjustment of the date for the sale of treasury shares.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/10/2026 tại đường dẫn <https://benthanhtourist.com/quan-he-co-dong>

3. This information was disclosed on the company's website on Oct 05, 2026, at the link <https://benthanhtourist.com/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby commit that the information disclosed above is true and we take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm:

- **NQ số 21 và 24**

Attached documets:

- **NQ số 21 và 24**

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC



Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY
CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN
THÀNH,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:
0301171827,
E=PTPTRONG@GMAIL.COM
Date: 2026.10.05 16:44:52+07'00'

NGUYỄN NGỌC HOÀI NGUYỄN

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh ngày bán cổ phiếu quỹ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư số 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính quy định giao dịch cổ phiếu niêm yết, đăng ký giao dịch và chứng chỉ quỹ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng quyền có đảm bảo niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán;
- Căn cứ Quy chế đăng ký và quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động và Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty cổ phần Dịch Vụ Du Lịch Bến Thành;
- Căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025;
- Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 24/07/2026 của Hội đồng quản trị về việc triển khai phương án bán cổ phiếu quỹ;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu biểu quyết họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Dịch Vụ Du Lịch Bến Thành số 02/BBKP-HĐQT ngày 16/07/2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua điều chỉnh ngày bán cổ phiếu quỹ tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 24/07/2026 của Hội đồng quản trị về việc triển khai phương án bán cổ phiếu quỹ với nội dung cụ thể như sau:



Nội dung trước điều chỉnh	Nội dung điều chỉnh	Lý do
Thời gian dự kiến giao dịch: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo nhận được tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ đầy đủ, hợp lệ và Công ty đã thực hiện công bố thông tin theo quy định. Thời hạn giao dịch không quá 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch. Dự kiến trong trong Quý III, IV năm 2026.	Thời gian dự kiến giao dịch điều chỉnh: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo nhận được tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ đầy đủ, hợp lệ và Công ty đã thực hiện công bố thông tin theo quy định. Thời hạn giao dịch không quá 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch. Từ ngày 05/11/2026 đến ngày 04/12/2026.	Nhằm xác định cụ thể thời gian triển khai giao dịch phù hợp với quy định

Các nội dung còn lại tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 24/07/2026 của Hội đồng quản trị về việc triển khai phương án bán cổ phiếu quỹ không thay đổi và tiếp tục được thực hiện.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc quyết định cụ thể thời điểm bán, giá bán, số lượng đặt bán hàng ngày và tất cả các vấn đề khác liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ; chỉ đạo thực hiện các thủ tục cần thiết để thực hiện bán cổ phiếu quỹ theo đúng nội dung được HĐQT phê duyệt và phù hợp với quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS;
- BTGD;
- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN NGỌC CHÂU

RESOLUTION

On the adjustment of the treasury share sale period

THE BOARD OF DIRECTORS

BEN THANH TOURIST SERVICE JOINT STOCK COMPANY

- *Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its amending and supplementing documents;*
- *Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its amending and supplementing documents;*
- *Pursuant to Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 and Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025 of the Government detailing the implementation of certain articles of the Law on Securities;*
- *Pursuant to Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance on the trading of listed shares, registered shares, fund certificates, corporate bonds and covered warrants listed on the securities trading system;*
- *Pursuant to the Regulation on Registration and Trading Management of Unlisted Securities of the Vietnam Exchange;*
- *Pursuant to the Charter and the Internal Regulation on Corporate Governance of Ben Thanh Tourist Service Joint Stock Company;*
- *Pursuant to the audited financial statements for 2025;*
- *Pursuant to Resolution No. 21/NQ-HĐQT dated July 24, 2026 of the Board of Directors on the implementation of the treasury share sale plan;*
- *Pursuant to the Minutes of Vote Counting of the Board of Directors of Ben Thanh Tourist Service Joint Stock Company No. 02/BBKP-HĐQT dated July 16, 2026.*

RESOLVES:

Article 1. To approve the adjustment of the treasury share sale period set out in Resolution No. 21/NQ-HĐQT dated July 24, 2026 of the Board of Directors on the implementation of the treasury share sale plan, as follows:

Original content	Adjusted content	Reason
Expected transaction period: After the State Securities Commission confirms receipt of a complete and valid treasury share sale report and the Company has made the required information disclosure. The transaction period shall not exceed 30 days from the commencement date. Expected in Q3 and Q4 of 2026.	Adjusted expected transaction period: After the State Securities Commission confirms receipt of a complete and valid treasury share sale report and the Company has made the required information disclosure. The transaction period shall not exceed 30 days from the commencement date. From November 05, 2026 to December 04, 2026.	To specify the transaction period in compliance with applicable regulations.

All other provisions of Resolution No. 21/NQ-HĐQT dated July 24, 2026 of the Board of Directors on the implementation of the treasury share sale plan remain unchanged and continue in effect.

Article 2. Implementation

The Chairman of the Board of Directors/General Director is assigned to decide on the specific timing, selling price, daily selling volume and all other matters relating to the sale of treasury shares, and to direct the completion of all necessary procedures for the sale in accordance with the contents approved by the Board of Directors and applicable laws.

Article 3. Effectiveness

This Resolution takes effect from the date of signing. All relevant individuals and units are responsible for implementing this Resolution./.

Recipients:

- BOD, BOS;
- Board of Management;
- Filed: BOD Office.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD**

NGUYEN NGOC CHAU

RESOLUTION

On the approval of the plan to sell treasury shares

BOARD OF DIRECTORS

BENTHANH TOURIST SERVICE CORPORATION

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its amendments and supplements;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019, and its amendments and supplements;
- Pursuant to Government Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020, and Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11, 2025, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Pursuant to Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance providing guidance on the trading of listed shares, registration of trading, and fund certificates, corporate bonds, and covered warrants listed on the securities trading system;
- Pursuant to the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation;
- Pursuant to the Charter of Operation and Internal Regulations on Corporate Governance of BenThanh Tourist Service Corporation;
- Pursuant to the 2025 audited financial statements;
- Pursuant to the Minutes of the vote counting for the Board of Directors meeting of BenThanh Tourist Service Corporation Company No. 02/BBKP-HĐQT dated July 16, 2026.

RESOLVES:

Article 1. Approve the sale of treasury shares of BenThanh Tourist Service Corporation with the following specific Content:

1. Name of shares registered for sale: BenThanh Tourist Service Corporation shares.
2. Type of securities: Common shares.
3. Par value: VND 10,000/share.

4. Stock code: BTV
5. Total quantity of existing treasury shares: 43,400 shares.
6. Total quantity registered for sale: 43,400 shares.
7. Purpose of selling treasury shares: To supplement business operating capital.
8. Expected trading period: After the State Securities Commission announces receipt of the complete and valid report on the sale of treasury shares and the Company has disclosed information in accordance with regulations. The trading period shall not exceed 30 days from the date of commencement of the transaction. Expected in the third and fourth quarters of 2026.
9. Trading method: Negotiation and/or order matching on the UPCOM exchange.
10. Pricing principles: The transaction price shall be determined in accordance with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance; and the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation. Specifically:
$$\text{Selling order price} \geq \text{Reference price} - (\text{Reference price} \times 50\% \text{ Price fluctuation range}).$$
11. Daily selling order quantity: In accordance with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance; and the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, specifically: On each trading day, the total volume of selling orders shall be at least 3% and at most 10% of the trading volume registered with the State Securities Commission (the selling order volume does not include the volume of cancelled orders, and this provision is exempted when the remaining volume to be sold is less than 3%).
12. Price (price range): Based on the market price at the time of the transaction and expected to be no lower than VND 21,000/share, ensuring compliance with the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.
13. Name of the securities company appointed as the agent for the treasury share sale transaction: FPT Securities Joint Stock Company – Ho Chi Minh City Branch
 - Address: 3rd Floor, 136 - 138 Le Thi Hong Gam Building, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Phone: 1900 6446
 - Transaction account: 058C999939

Article 2. Implementation

The General Director is authorized to decide on the specific timing of the sale, the selling price, the daily selling order quantity, and all other matters related to the sale of treasury shares; and to direct the implementation of necessary procedures to execute the sale of treasury shares in accordance with the Content approved by the Board of Directors and in compliance with the provisions of the law.

Article 3. Enforcement

This Resolution takes effect from the date of signing. Relevant individuals and entities are responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- Board of Directors, Board of Supervisors;
- Board of General Directors;
- AD: Office of the Board of Directors.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



NGUYEN NGOC CHAU

