



Người ký:
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẮC MINH
BAC MINH DEVELOPMENT
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
Email: ptbacminh@gmail.com
Số: 21/CV-CBTT-QLCD
Thời gian ký:
No: 06/10/2026
14:25:10 +07:00

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026

Hanoi, October 05, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bắc Minh
/BAC MINH DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán/*Stock code*: SBM

- Địa chỉ/*Address*: Số 3 An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội

No. 3 An Duong Street, Hong Ha Distric, Hanoi

- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 0243.7764.615

- E-mail: bacminh.sbm@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bắc Minh công bố thông tin về việc Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số:

- Nghị quyết số 105/QĐ-HĐQT-SBM về việc Miễn nhiệm Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bắc Minh.

Bacminh Development investment joint stock company discloses information regarding the Boad of Director' issuance of Resolution:

Resolution No. 105/QĐ-HĐQT-SBM on Retirement under the Pension Scheme

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05 tháng 10 năm 2026 tại đường dẫn:



- <https://sbm.com.vn/cbtt-vv-mien-nhiem-pho-giam-doc-cong-ty-co-phan-dau-tu-phat-trien-bac-minh-va-nghi-viec-huong-che-do-huu>

This information was published on the company's website on October 05, 2026, as in the link:

- <https://sbm.com.vn/cbtt-vv-mien-nhiem-pho-giam-doc-cong-ty-co-phan-dau-tu-phat-trien-bac-minh-va-nghi-viec-huong-che-do-huu/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

*** Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- NQ số 105/QĐ-HĐQT ngày 05/10/2026
- Resolution No. 105/QĐ-ĐHĐQT-SBM on October 05, 2026

Người đại diện theo pháp luật

Legal representative



Lê Đức Dân



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN BẮC MINH
BAC MINH DEVELOPMENT
INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 338/TB-QLCD-SBM
No: /TB-QLCD-SBM

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 05, 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 105 /QĐ-HĐQT-SBM ngày 05/10/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bắc Minh, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Bắc Minh như sau:

Based on Board Resolution 105/QĐ-HĐQT-SBM on 05/10/2026, we would like to announce the change in personnel of BAC MINH DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY as follows:

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:

- Ông/Mr: Nguyễn Tài Tuân
- Chức danh trước khi miễn nhiệm/Former position in the organization: Phó giám đốc Công ty/Deputy General Director
- Chức vụ còn nắm giữ: Không có/ Sau khi miễn nhiệm, Ông Nguyễn Tài Tuân không còn là người nội bộ của công ty/ Current position: No/After the dismissal/resignation, Mr Nguyen Tai Tuan is no longer an internal person of the company.
- Không còn đảm nhận chức vụ/Dismissed/Resigned position: Phó giám đốc Công ty/ Deputy General Director
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/Reason (if any): Nghỉ việc hưởng chế độ hưu trí/ Retirement under the Pension Scheme
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 01/11/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày tại đường dẫn: <https://sbm.com.vn/cbtt-vv-mien-nhiem-pho-giam-doc-cong-ty-co-phan-dau-tu-phat-trien-bac-minh-va-nghi-viec-huong-che-do-huu/>



This information was published on the company's website on (date), as in the link
<https://sbm.com.vn/cbtt-vv-mien-nhiem-pho-giam-doc-cong-ty-co-phan-dau-tu-phat-trien-bac-minh-va-nghi-viec-huong-che-do-huu/>

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:*

- QĐ số 105/QĐ-HĐQT-SBM ngày 05/10/2026 / Resolution No. 105/QĐ-HĐQT-SBM on 05/10/2026

- Danh sách người có liên quan (mẫu 03_CBTT/SGDCK)

List of related persons (Form 03_CBTT/SGDCK).

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Person authorized to disclose information



GIÁM ĐỐC

Lê Đức Dân



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẮC MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /HĐQT-HĐQT-SBM

Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Miễn nhiệm Phó Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẮC MINH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội khóa XIV nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh được thông qua ngày 24/04/2026 tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;

Căn cứ Quy chế quản trị, Quy chế hoạt động Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh được thông qua ngày 24/04/2026;

Căn cứ Tờ trình số 314/TTr-VP-SBM ngày 07/09/2026 của Giám đốc Công ty về việc Miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh và nghỉ việc để hưởng chế độ hưu trí đối với ông Nguyễn Tài Tuân;

Căn cứ kết quả phiếu lấy ý kiến các thành viên HĐQT Công ty cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Bắc Minh đối với ông **Nguyễn Tài Tuân** sinh ngày 13/04/1965 kể từ ngày 01 tháng 11 năm 2026 để nghỉ việc hưởng chế độ hưu trí theo quy định.

Điều 2. Ông **Nguyễn Tài Tuân** có trách nhiệm bàn giao công việc, hồ sơ, tài liệu, tài sản và các nội dung có liên quan đến chức vụ Phó Giám đốc cho người được Công ty phân công tiếp nhận theo quy định.

Các chế độ, quyền lợi của ông **Nguyễn Tài Tuân** được thực hiện theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy định nội bộ có liên quan.

Điều 3. Các Thành viên Hội đồng quản trị; Ban kiểm soát và Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, các Đơn vị, Cá nhân liên quan và Ông **Nguyễn Tài Tuân** có trách nhiệm thi hành quyết định này.



Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi gửi:

- Như điều 3;
- Lưu VP.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Vũ Minh Tú



**BAC MINH DEVELOPMENT
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

No: 105/NQ-HĐQT-SBM

Hanoi, 05 October 2026

DECISION

**Re: Dismissal of the Deputy Director
of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company**

THE BOARD OF DIRECTORS BAC MINH DEVELOPMENT INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;

Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company, which was approved at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders on April 24, 2026;

Pursuant to the Corporate Governance Regulations and the Regulations on the Operation of the Board of Directors of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company, which were approved on April 24, 2026;

Pursuant to Submission No. 314/TTr-VP-SBM on September 7, 2026, submitted by the Director of the Company regarding the dismissal of Mr. Nguyen Tai Tuan from the position of Deputy Director of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company and his retirement in accordance with the applicable regulations;

Pursuant to the results of the written voting by the members of the Board of Directors of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company;

HEREBY DECIDES:

Article 1. To dismiss Mr. Nguyen Tai Tuan, born on April 13, 1965, from the position of Deputy Director of Bac Minh Development Investment Joint Stock Company, effective from November 1, 2026, for his retirement in accordance with the applicable regulations.

Article 2. Mr. Nguyen Tai Tuan shall be responsible for handing over his work, records, documents, assets, and other matters related to his position as Deputy Director



to the person assigned by the Company to receive such handover in accordance with the regulations.

The benefits and entitlements of Mr. **Nguyen Tai Tuan** shall be implemented in accordance with the applicable laws, the Company's Charter, and other relevant internal regulations.

Article 3. The Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, the Board of Management, the Chief Accountant, relevant Departments/Units and individuals, and Mr. **Nguyen Tai Tuan** shall be responsible for implementing this Decision.

This Decision shall take effect from the date of signing./.

Recipients:

- As stated in Article 3;
- Office archives.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



Vu Minh Tu

