

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên Công ty/ *Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group/ *CTP Group Corporation*
2. Mã chứng khoán/ *Stock code*: CTP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Simco Sông Đà, Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *8th Floor, Simco Song Da Building, Van Phuc New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City*
4. Điện thoại/ *Tel*: 0838533333
5. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of Information Disclosure*:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group đã thông qua Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0810/2026/CTP/NQ-HĐQT ngày 08/10/2026 về việc thông qua chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu.

The Board of Directors of CTP Group Corporation approved Board Resolution No 0810/2026/CTP/NQ-HDQT dated October 08, 2026 regarding the determination of the list of shareholders entitled to receive shares issued to increase share capital from owners' equity.

6. Thông tin này được công bố đồng thời trên trang thông tin điện tử của Công ty kể từ ngày 08/10/2026 theo đường dẫn: <https://ctpgroupvietnam.com/category/quan-he-co-dong/>

This information is disclosed simultaneously on the Company's website as from October 08, 2026 at the following link: <https://ctpgroupvietnam.com/category/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./ *We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.*



Trân trọng cảm ơn/ *Best Regard./*

Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT số
0810/2026/CTP/NQ-HĐQT ngày
08/10/2026 / *Resolution No.*
0810/2026/CTP/NQ-HĐQT dated
October 08, 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CTP GROUP

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN CTP GROUP
DN: C=VN, S=Hà Nội, O=CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP, CN=CÔNG TY CỔ
PHẦN TẬP ĐOÀN CTP GROUP,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:3200474316
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.08 15:58:28+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.0

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ *Legal representative*

TỔNG GIÁM ĐỐC/ CEO
CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN
CTP GROUP
NGUYỄN VIỆT THỊNH



Số/No: 0810/2026/CTP/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 08 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 08, 2026

NGHỊ QUYẾT/RESOLUTION

*V/v: Thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành
để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu*

*Re: Exercise of the Right to Receive Shares Issued to
Increase Share Capital from Owners' Equity*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CTP GROUP
THE BOARD OF DIRECTORS CTP GROUP CORPORATION**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội khóa 14 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội khóa 14 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group (“Công ty”);
Pursuant to the Charter of CTP Group Corporation (the “Company”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 số 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP ngày 30/06/2026 và Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT-CTP về Hủy bỏ và thay thế phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu 30/06/2026;
Pursuant to Resolution No. 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP dated June 30, 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and Proposal No. 08/2026/TTr-HĐQT-CTP dated June 30, 2026 on the Cancellation and Replacement of the Share Issuance Plan to Increase Share Capital from Equity;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 0810/2026/CTP/BB-HĐQT ngày 08/10/2026.
Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 0810/2026/BB-HĐQT dated October 08, 2026

QUYẾT NGHỊ/RESOLVES

Điều 1: Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cụ thể:

Article 1: *Approval of the Record Date for Determining the List of Shareholders Entitled to Receive Shares Issued to Increase Share Capital from Equity, specifically as follows:*

- Tổ chức phát hành
Issuer : Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.
CTP Group Corporation.
- Tên cổ phiếu phát hành
Name of shares to be issued : Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.
Shares of CTP Group Corporation.
- Mã chứng khoán/Securities
code : CTP.
- Loại cổ phiếu phát hành
Share type : Cổ phiếu phổ thông.
Ordinary share.
- Mệnh giá cổ phiếu
Par value : 10.000 đồng (Mười nghìn đồng).
VND 10.000 (Ten thousand Vietnamese dong)
- Ngày đăng ký cuối cùng/
Record Date : **21/10/2026.**
- Lý do và mục đích/*Reason*
and Purpose : Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.
Receipt of shares issued to increase share capital from equity.
- Tỷ lệ thực hiện quyền
Entitlement ratio : 5:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, mỗi cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phiếu sẽ nhận được 01 (một) quyền, cứ 05 (năm) quyền sẽ nhận được thêm 01 (một) cổ phiếu mới).
5:1 (On the record date for exercising the entitlement, each shareholder holding 01 (one) share shall be entitled to 01 (one) right, and for every 05 (five) rights, the shareholder shall receive 01 (one) additional new share)
- Địa điểm thực hiện/*Place of*
Implementation : + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
For deposited securities: Shareholders shall complete the procedures for receiving shares issued to increase

share capital from equity at the Depository Members (DMs) where their securities depository accounts are maintained.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại: Trụ sở chính Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group tại Tầng 8, Tòa nhà Simco Sông Đà, Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội (vào các ngày làm việc trong tuần) và xuất trình Căn cước Công dân/ Căn cước/ Hộ chiếu/ Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp/Các giấy tờ khác có thông tin nhận diện Người sở hữu chứng khoán theo quy định.

For undeposited securities: Shareholders shall complete the procedures for receiving shares issued to increase share capital from equity at the head office of CTP Group Corporation, located on the 8th Floor, Simco Song Da Building, Van Phuc New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City (on weekdays during business hours), and present their Citizen Identity Card/Identity Card/Passport/Enterprise Registration Certificate or other documents containing identification information of the securities holder as prescribed by applicable regulations.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao Người đại diện theo pháp luật Công ty triển khai các công việc, ký kết các tài liệu pháp lý có liên quan, thực hiện các thủ tục để hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty đảm bảo tuân thủ Nghị quyết và các quy định pháp luật hiện hành.

Article 2: *The Board of Directors authorizes the Company's Legal Representative to carry out the necessary activities, execute relevant legal documents, and complete all required procedures for the Company's share issuance to increase share capital from equity, ensuring compliance with this Resolution and applicable laws and regulations.*

Điều 3: Điều khoản thi hành

Article 3: *Implementation Provisions*

Các ông (bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant departments

and individuals shall be responsible for implementing this Resolution in accordance with applicable laws and the Company's Charter.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 3/As per Article 3;
- Lưu VT/ Archiived: Administration Dept.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



Trần Công Thành

