

**CÔNG TY CỔ PHẦN
QP HOLDINGS
QP HOLDINGS JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 87./2026/TB-HKT
No.: 87./2026/TB-HKT

TP. HCM, ngày 07 tháng 10 năm 2026
HCMC, October 07, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**To: State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS/ QP HOLDINGS JOINT STOCK
COMPANY**

- Mã chứng khoán/ Stock code: HKT
- Địa chỉ/Address: Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, Số 5 Công Trương Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh/ Floor L16, Vietcombank Tower, 5 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 36 20 26 26
- E-mail: info@qpholdings.vn Website: www.qpholdings.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of information disclosure:

Ngày 17/09/2026, Công ty Cổ phần QP Holdings đã hoàn tất đầu tư sở hữu 93,16% vốn điều lệ của Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một theo nội dung được thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17/2026/NQ-HĐQT ngày 15/07/2026. (đính kèm Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty TNHH Bất động sản Thủ Dầu Một)

On September 17, 2026, QP Holdings Joint Stock Company completed its acquisition of a 93,16% ownership interest in Thu Dau Mot Real Estate Company Limited, in accordance with the contents approved under the Resolution of the Board of Directors No. 17/2026/NQ-HĐQT dated July 15, 2026. (Business Registration Certificate of Thu Dau Mot Real Estate Company Limited attached)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/10/2026 tại đường dẫn www.qpholdings.vn Mục: Quan hệ nhà đầu tư.

This information was disclosed on the website of the Company on 07/10/2026 at: www.qpholdings.vn Sector: Investor Relations.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We confirm that the information disclosed above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.

Nơi nhận/To:

- Như k/g/As above;
- HĐQT, BTGD/BOD, BOM;
- Website Công ty (để công bố)/Website (for disclosure)
- Lưu: VT/Archived.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

ORGANIZATION REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN MẠNH TUẤN



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN**

Mã số doanh nghiệp: 3702776783

Đăng ký lần đầu: ngày 31 tháng 05 năm 2019

Đăng ký thay đổi lần thứ: 3, ngày 17 tháng 09 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THỦ DẦU MỘT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THU DAU MOT REAL ESTATE COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Nhà phố F1, đường Huỳnh Thúc Kháng, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0274.3803.586

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

3. Vốn điều lệ : 250.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân đối với thành viên là cá nhân; Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập/giấy tờ có giá trị pháp lý tương đương đối với tổ chức	Ghi chú
1	CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS		Tầng L16, Tòa Nhà Vietcombank, Số 5, Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	232.900.000.000	93,160	5400257584	
2	LÊ THỊ PHƯƠNG TRANG	Việt Nam	Thôn Đông Lâm, Xã An Nhơn Tây, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam	17.000.000.000	6,800	052195004401	
3	TRỊNH TIẾN BÌNH	Việt Nam	Số 14, đường D3, Khu nhà ở Phúc Đạt, Khu phố Chiêu Liêu A, Phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	100.000.000	0,040	038094041846	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: LÊ THỊ PHƯƠNG TRANG Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 07/08/1995 Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 052195004401

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: Thôn Đông Lâm, Xã An Nhơn Tây, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG DĂNG KÝ
KINH DOANH



Võ Cẩm Tú

**BUSINESS REGISTRATION CERTIFICATE
TWO-MEMBER LIMITED LIABILITY COMPANY**

Business Registration Certificate No.: 3702776783

First registration, May 31, 2019

Third amendment registration, September 17, 2026

1. Name of the Company

Company name in Vietnamese: CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THỦ DẦU MỘT

Company name in foreign language: THU DAU MOT REAL ESTATE COMPANY
LIMITED

Abbreviated company name:

2. Head office address:

F1 House, Huynh Thuc Khang Street, Binh Duong Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Telephone: 0274.3803.586

Fax:

Email:

Website:

3. Charter capital: 250.000.000.000 dong

In words: Two hundred and fifty billion Vietnam dong

4. List of capital-contributing members

No.	Name of member	Nationality	Contact address for individual; head office address for organization	Capital contribution (VND and equivalent value in foreign currency, if any)	Ownership (%)	Legal document number of the individual; Enterprise Registration Certificate / Establishment Decision / equivalent legal document number of the organization	Note
1	QP HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY	Vietnam	Floor L16, Vietcombank Tower, No. 5 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	232.900.000.000	93,160	5400257584	
2	LE THI PHUONG TRANG	Vietnam	Dong Lam Village, An Nhon Tay Commune, Gia Lai Province, Vietnam	17.000.000.000	6,800	052195004401	
3	TRINH TIEN TINH	Vietnam	No. 14, D3 Street, Phuc Dat Residential Area, Chieu Lieu A Quarter, Di An Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	100.000.000	0,040	038094041846	

5. Legal Representative of the Company

* Full name: LE THI PHUONG TRANG

Sex: *Female*

Date of Birth: *August 07, 1995*

Nationality: *Vietnamese*

Personal Identification Number: *052195004401*

Position: General Director

Contact address: *Dong Lam Village, An Nhon Tay Commune, Gia Lai Province, Vietnam*

**FOR THE HEAD OF DEPARTMENT
DEPUTY HEAD OF DEPARTMENT**

(signed and sealed)

Vo Cam Tu