

Số/No.: 60 /CBTT-TOT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 10th, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
The Hanoi Stock Exchange

- Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRANSIMEX LOGISTICS**
Name of enterprise: **TRANSIMEX LOGISTICS CORPORATION**
- Mã chứng khoán/Stock code: TOT
- Địa chỉ trụ sở chính/Head office: Tầng 2 - Tòa nhà Phú Nhuận Plaza, 82 Trần Huy Liệu, phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
2nd Floor - Phu Nhuan Plaza Building, 82 Tran Huy Lieu Street, Cau Kieu Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Điện thoại/Telephone: (028) 3729 73 73 - Fax:
- Website: www.transimextrans.com.vn - Email: tmstrans.info@transimex.com.vn
- Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết Hội đồng quản trị số 27/2026/NQ.HĐQT-TOT ngày 09/10/2026 của Công ty Cổ phần Transimex Logistics.
Content of disclosure: Resolution of Board of Directors No. 27/2026/NQ.HĐQT- TOT dated October 09th, 2026 of Transimex Logistics Corporation.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/10/2026 tại đường dẫn <https://transimextrans.com.vn>.
This information was published in the company's website on October 10th, 2026, as in the link <https://transimextrans.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu: VT, Thư ký HĐQT.

Archived: VT, BOD Secretary.

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số
27/2026/NQ.HĐQT-TOT ngày 09/10/2026 của
Công ty Cổ phần Transimex Logistics.
Resolution of Board of Directors No.
27/2026/NQ.HĐQT- TOT dated October 09th,
2026 of Transimex Logistics Corporation.

**Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information**



Huỳnh Văn Toàn

Thư ký Hội đồng quản trị
Secretary of the Board of Directors

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TRANSIMEX LOGISTICS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ngày 31/12/2020;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 về hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Nghị quyết số 02/2026/NQ.ĐHĐCĐ-TOT ngày 23/03/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Transimex Logistics;
- Căn cứ Biên bản số 02/2026/BB.ĐHĐCĐ-TOT ngày 23/03/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Transimex Logistics;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị bằng văn bản số 12/2026/BB.HĐQT-TOT ngày 09/10/2026 của Công ty Cổ phần Transimex Logistics (“Công Ty”),

Điều 1. Thông qua việc triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo nghị quyết đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2026 số 02/2026/NQ.ĐHĐCĐ-TOT ngày 23/03/2026 của Công ty.

- | | | |
|---|----------|--|
| 1. Tên cổ phiếu | : | Cổ phiếu Công ty Cổ phần Transimex Logistics |
| 2. Loại cổ phần | : | Cổ phiếu phổ thông |
| 3. Mã chứng khoán | : | TOT |
| 4. Mệnh giá | : | 10.000 đồng/cổ phiếu |
| 5. Vốn điều lệ hiện hành | : | 104.047.480.000 đồng |
| 6. Số lượng cổ phiếu đã phát hành | : | 10.404.748 cổ phiếu, trong đó: |
| | : | 10.404.748 cổ phiếu |
| - Cổ phiếu đang lưu hành | : | 0 cổ phiếu |
| - Cổ phiếu quỹ | | |
| 7. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán | : | 10.404.748 cổ phiếu (Bằng chữ: Mười triệu, bốn trăm lẻ bốn nghìn, bảy trăm bốn mươi tám cổ phiếu) |
| 8. Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá | : | 104.047.480.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ bốn tỷ, không trăm bốn mươi bảy triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng) |



9. **Hình thức chào bán** : Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu
10. **Đối tượng chào bán** : Tất cả cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Transimex Logistics có tên trong danh sách người sở hữu cổ phần tại ngày đăng ký cuối cùng (ngày chốt danh sách) do Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp để thực hiện quyền mua.
11. **Mức tăng vốn điều lệ dự kiến** :
 - Vốn điều lệ dự kiến trước phát hành: 104.047.480.000 đồng
 - Số vốn điều lệ dự kiến tăng (theo mệnh giá): 104.047.480.000 đồng
 - Vốn điều lệ sau khi phát hành: 208.094.960.000 đồng
12. **Giá chào bán** : 10.000 đồng/cổ phần
13. **Tổng giá trị dự kiến thu được từ đợt chào bán** : 104.047.480.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm lẻ bốn tỷ, không trăm bốn mươi bảy triệu, bốn trăm tám mươi nghìn đồng*)
14. **Số lượng cổ phần dự kiến sau chào bán** : 20.809.496 cổ phiếu (*Bằng chữ: Hai mươi triệu, tám trăm lẻ chín nghìn, bốn trăm chín mươi sáu cổ phiếu*)
15. **Vốn điều lệ dự kiến sau chào bán** : 208.094.960.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm lẻ tám tỷ, không trăm chín mươi bốn triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng*)
16. **Tỷ lệ thực hiện quyền** : 1:1 (*Tại ngày chốt danh sách để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền mua cổ phiếu, cứ 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới*)
Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông được hưởng quyền mua cổ phiếu chào bán thêm, cổ đông A đang sở hữu 115 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện quyền 1:1, cổ đông A sẽ được mua số cổ phiếu mới chào bán thêm tương ứng $(115 \times 01):01 = 115$ cổ phiếu.
17. **Chuyển nhượng quyền mua** : Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm có quyền chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho bên khác trong thời gian quy định và chỉ được chuyển nhượng 01 lần. Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ theo quy định liên quan đến việc chuyển nhượng.
Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, Cổ đông A sở hữu 100 cổ phiếu, sẽ được hưởng 100 quyền mua cổ phiếu mới. Cổ đông A có thể chuyển nhượng 100 quyền mua cho nhà đầu tư B. Nhà đầu tư B không được chuyển nhượng lại quyền mua cho người thứ ba.
18. **Nguyên tắc làm tròn và phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ** : Do tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm là 01:01 nên sẽ không phát sinh cổ phiếu lẻ (phần thập phân) khi thực hiện quyền.

- 19. Phương thức xử lý cổ phiếu chưa chào bán hết :** Việc xử lý cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền, không nộp tiền mua phải đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và tuân thủ quy định về đầu tư góp vốn vào công ty mẹ, công ty con theo quy định tại Khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp 2020.
- Số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua (nếu có) sẽ được HĐQT quyết định lựa chọn đối tượng phân phối, tiêu chí, phương thức phân phối, giá chào bán (với điều kiện phải lớn hơn hoặc bằng 10.000 đồng/cổ phiếu). Số lượng cổ phiếu phân phối lại này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
 - Đối với trường hợp phân phối lại cổ phiếu thuộc một trong các trường hợp được quy định tại Khoản 3 Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, HĐQT sẽ thực hiện xin ý kiến ĐHĐCĐ để thông qua việc phân phối lại.
 - Trong trường hợp, hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn nếu có), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa được phân phối hết này được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán. HĐQT cân nhắc lựa chọn và điều chỉnh phương án sử dụng vốn để đảm bảo không ảnh hưởng đến nguồn vốn cũng như hoạt động kinh doanh của Công ty.
- 20. Hạn chế chuyển nhượng :**
- Số cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng.
 - Số cổ phiếu chưa chào bán hết cho cổ đông hiện hữu (do cổ đông không đăng ký mua, không nộp tiền mua) khi được phân phối lại cho các nhà đầu tư khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán theo quy định.
- 21. Thời gian dự kiến chào bán :** Sau khi nhận được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng khoán ra công chúng, dự kiến từ quý III-IV/2026.
- 22. Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài :** HĐQT triển khai Phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty theo quy định.
- 23. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán :**
- Số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng cho mục đích thanh toán trong hạn và/hoặc trước hạn các khoản gốc và lãi của trái phiếu phát hành riêng lẻ của Công ty Cổ phần Transimex Logistics theo Phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ được ĐHĐCĐ thông qua tại Nghị quyết số 01/2026/NQ.ĐHĐCĐ-TOT ngày 15/01/2026 (“**Trái Phiếu**”).
 - Tiến độ sử dụng vốn dự kiến từ Quý III/2026, sau khi hoàn thành đợt chào bán, thời gian cụ thể do HĐQT quyết định phù hợp với tiến độ thực hiện.
 - HĐQT xây dựng phương án sử dụng vốn cụ thể, quyết định và được quyền điều chỉnh phân bổ nguồn tiền thu được từ đợt



chào bán và/hoặc sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh phương án sử dụng vốn phù hợp với tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty khi thực hiện chào bán cổ phiếu, kế hoạch phát triển chung của Công ty và đảm bảo lợi ích của cổ đông đáp ứng các quy định của pháp luật.

- Đối với nguồn vốn tạm thời nhàn rỗi chưa giải ngân theo kế hoạch sử dụng vốn chi tiết, HĐQT sẽ quyết định mở (các) hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn để hưởng lãi nhưng vẫn đảm bảo phù hợp với phương án sử dụng vốn và tiến độ giải ngân thực tế.

- Trường hợp thay đổi mục đích sử dụng vốn, HĐQT phải thực hiện công bố thông tin theo quy định của pháp luật hiện hành và báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp gần nhất về việc sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán này.

**24. Phương án bù đắp phần :
thiếu hụt vốn trong
trường hợp cổ phiếu
không chào bán hết theo
dự kiến**

Trong trường hợp cổ phiếu không phân phối hết và số lượng vốn huy động không đạt đủ như dự kiến, HĐQT quyết định Phương án bù đắp phần vốn thiếu hụt bao gồm và không giới hạn việc thực hiện các thủ tục vay vốn tín dụng ngân hàng và/hoặc huy động nguồn vốn hợp pháp khác, sử dụng nguồn vốn thu được từ hoạt động kinh doanh; điều chỉnh Phương án sử dụng vốn theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty.

1. Công văn số 5566/UBCK-PTTT ngày 17/8/2023 của UBCKNN về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của CTCP Transimex Logistics, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty hiện nay là 25% vốn điều lệ.
2. Tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 17/06/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt nam (VSDC) cấp, công ty có 14 cổ đông nước ngoài sở hữu cổ phần TOT với số lượng cổ phần là 389.207 cổ phần chiếm 3,74% vốn điều lệ của Công ty.
3. Số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu trong đợt chào bán tăng vốn điều lệ này của TOT dựa trên Danh sách cổ đông do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) cung cấp tại thời điểm chốt Danh sách cổ đông để thực hiện quyền.
4. Đối với trường hợp chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu, căn cứ tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty theo Danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua từ đợt chào bán, Công ty sẽ phối hợp với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam kiểm soát việc chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu (nếu có) để đảm bảo tỷ lệ sở hữu của cổ đông tại Công ty sau đợt chào bán tuân thủ theo quy định pháp luật.
5. Trường hợp xử lý số cổ phiếu không chào bán hết do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có), HĐQT sẽ ưu tiên phân phối cho nhà đầu tư trong nước, trong trường hợp phân phối cho nhà đầu tư nước ngoài sẽ đảm bảo tuân thủ tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty không vượt quá 25% theo quy định.

Điều 3. Thông qua việc cam kết triển khai đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu trên hệ thống giao dịch chứng khoán.

Hội đồng quản trị cam kết sẽ triển khai đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu Công ty Cổ phần Transimex Logistics (mã chứng khoán: TOT) trên hệ thống giao dịch chứng khoán (HNX) cho số cổ phiếu mới chào bán sau khi kết thúc đợt chào bán theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Thông qua việc giao quyền triển khai thực hiện phương án chào bán.

1. Hội đồng quản trị giao quyền cho Giám đốc Công ty triển khai thực hiện phương án chào bán, cụ thể:
 - 1.1 Tiến hành các thủ tục nộp Hồ sơ xin phép chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Giải trình các vấn đề liên quan (khi có yêu cầu);
 - 1.2 Chuẩn bị và trình Hội đồng quản trị phê duyệt các hồ sơ liên quan đến việc Đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết chứng khoán bổ sung tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội sau khi việc chào bán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng khoán ra công chúng;
 - 1.3 Tiến hành các thủ tục Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật;
 - 1.4 Phối hợp với đơn vị Tư vấn – CTCP Chứng khoán FPT – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh để thực hiện các công việc có liên quan theo đúng các quy định của Công ty và pháp luật.
2. Hội đồng quản trị giao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt Hội đồng quản trị và/hoặc giao cho Giám đốc ký các văn bản có liên quan để thực hiện các bước tiếp theo, đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 5. Điều khoản thi hành

1. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các Đơn vị, Phòng ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *m*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- SSC; HNX;
- Lưu TK. HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Bùi Tuấn Ngọc



RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

TRANSIMEX LOGISTICS CORPORATION

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 17th June 2020, as amended and supplemented;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 26th November 2019, as amended and supplemented;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP of the Government dated 31st December 2020 detailing and guiding the implementation of certain articles of the Law on Securities;
- Pursuant to Decree No. 245/2025/ND-CP of the Government amending and supplementing certain articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31st December 2020 of the Government detailing the implementation of certain articles of the Law on Securities;
- Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated 31st December 2020 providing guidance on certain contents regarding securities offering and issuance, public tender offers, share repurchase, registration of public companies and cancellation of public company status;
- Pursuant to Resolution No. 02/2026/NQ.DHDCD-TOT dated 23rd March 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Transimex Logistics Corporation;
- Pursuant to Minutes No. 02/2026/BB.DHDCD-TOT dated 23rd March 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Transimex Logistics Corporation;
- Pursuant to Vote Counting Minutes No. 12/2026/BB.HĐQT-TOT dated 9th October 2026 on the written opinion collection of the Board of Directors of Transimex Logistics Corporation (the "Company"),

Article 1. Approval of the implementation of the plan for the additional offering of shares to existing shareholders pursuant to Resolution No. 02/2026/NQ.DHDCD-TOT dated 23rd March 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders ("GMS") of the Company.

1. **Name of shares** : Transimex Logistics Corporation
2. **Type of shares** : Ordinary shares
3. **Stock code** : TOT
4. **Par value** : VND 10,000 per share
5. **Current charter capital** : VND 104,047,480,000
6. **Number of issued shares** : 10,404,748 shares, of which:
 - **Outstanding shares** : 10,404,748 shares
 - **Treasury shares** : 0 shares



7. **Expected number of shares to be offered** : 10,404,748 shares, *(in words: Ten million four hundred and four thousand seven hundred and forty-eight shares)*
8. **Total offering value at par value** : VND 104,047,480,000, *(in words: One hundred and four billion forty-seven million four hundred and eighty thousand Vietnamese dong)*
9. **Offering method** : Public offering of additional shares to existing shareholders
10. **Offerees** : All existing shareholders of Transimex Logistics Corporation named in the list of shareholders on the final registration date, or record date, provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation for the purpose of exercising purchase rights.
11. **Expected increase in charter capital** :
 - Expected charter capital before the issuance: VND 104,047,480,000
 - Expected increase in charter capital, at par value: VND 104,047,480,000
 - Charter capital after the issuance: VND 208,094,960,000
12. **Offering price** : VND 10,000 per share
13. **Expected total proceeds from the offering** : VND 104,047,480,000, *(in words: One hundred and four billion forty-seven million four hundred and eighty thousand Vietnamese dong)*
14. **Expected number of shares after the offering** : 20,809,496 shares, *(in words: Twenty million eight hundred and nine thousand four hundred and ninety-six shares)*
15. **Expected charter capital after the offering** : VND 208,094,960,000, *(in words: Two hundred and eight billion ninety-four million nine hundred and sixty thousand Vietnamese dong)*
16. **Exercise ratio** : 1:1 *(On the record date for exercising rights, a shareholder owning 01 share shall receive 01 share purchase right, and every 01 purchase right entitles the holder to purchase 01 new share).*

Example: On the record date for shareholders entitled to purchase the additionally offered shares, Shareholder A owns 115 shares. With the exercise ratio of 1:1, Shareholder A will be entitled to purchase the corresponding number of additionally offered new shares, calculated as follows: $(115 \times 01):01 = 115$ shares.
17. **Transfer of purchase rights** : Existing shareholders named in the shareholder list on the record date for exercising the right to purchase the additionally offered shares shall have the right to transfer their

share purchase rights to another party within the prescribed period and may only transfer such rights once. The transferor and transferee shall mutually agree on the transfer price and payment, and shall be responsible for performing all obligations as required by applicable regulations in relation to the transfer.

Example: On the record date, Shareholder A owns 100 shares and will be entitled to 100 purchase rights for new shares. Shareholder A may transfer 100 purchase rights to Investor B. Investor B may not further transfer such purchase rights to a third party.

- 18. Rounding principle and plan for handling fractional shares and odd-lot shares :** As the exercise ratio for purchasing the additional shares is 01:01, no fractional shares will arise upon exercise of rights.
- 19. Plan for handling unsubscribed shares :** The handling of shares not subscribed due to shareholders' failure to exercise rights or failure to pay for the shares must comply with Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31st December 2020 and the regulations on capital contribution investment in parent companies and subsidiaries under Clause 2 Article 195 of the Law on Enterprises 2020.
- The shares not registered for purchase or not paid for by existing shareholders, if any, shall be allocated to selected offerees as decided by the BOD, which shall determine the offerees, criteria, allocation method and offering price, provided that the offering price must be greater than or equal to VND 10,000 per share. Such reallocated shares shall be subject to transfer restriction for 01 year from the completion date of the offering.
 - In case the reallocation of shares falls into any of the cases prescribed in Clause 3 Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP, the BOD shall seek approval from the GMS for such reallocation.
 - If, upon expiry of the share distribution period prescribed by law, including any extension period, there remain undistributed shares, such undistributed shares shall be cancelled and the BOD shall issue a decision to close the offering. The BOD shall consider selecting and adjusting the capital use plan to ensure that the Company's capital sources and business operations are not affected.
- 20. Transfer restriction :**
- The additional shares offered to existing shareholders by way of rights exercise shall not be subject to transfer restriction.
 - The shares not fully offered to existing shareholders, due to shareholders' failure to register for purchase or failure to pay for the shares, when reallocated to other investors, shall be

1782184
CÔNG TY
PHÂN
NSIME
GISTICS
HỒ CH

subject to transfer restriction for 01 year from the completion date of the offering in accordance with regulations.

- 21. Expected offering period :** After the State Securities Commission of Vietnam issues the Certificate of Registration for Public Offering of Securities, expected to be in Quarter III–IV of 2026.
- 22. Plan to ensure that the share offering complies with regulations on foreign ownership ratio :** The BOD shall implement the plan to ensure that the share offering complies with the regulations on the foreign ownership ratio at the Company.
- 23. Plan for use of proceeds from the offering :**
- The proceeds from the offering shall be used to make timely and/or early payment of principal and interest of the privately placed bonds issued by Transimex Logistics Corporation under the private bond issuance plan approved by the GMS under Resolution No. 01/2026/NQ.DHDCD-TOT dated 15 January 2026 (the “Bonds”).
 - The expected timeline for use of proceeds shall commence from Quarter III/2026, after completion of the offering. The specific timing shall be decided by the BOD in accordance with the implementation progress.
 - The BOD shall formulate a specific capital use plan, decide on and be entitled to adjust the allocation of proceeds from the offering and/or amend, supplement or adjust the capital use plan in line with the Company’s business operations at the time of the share offering, the Company’s general development plan, and the interests of shareholders, while ensuring compliance with applicable laws.
 - For temporarily idle funds not yet disbursed according to the detailed capital use plan, the BOD shall decide to open term deposit contract(s) to earn interest, while still ensuring consistency with the capital use plan and the actual disbursement progress.
 - In case of any change in the purpose of capital use, the BOD shall disclose information in accordance with applicable laws and report to the GMS at the nearest meeting on the use of proceeds from this offering.
- 24. Plan to cover capital shortfall in case the shares are not fully subscribed as expected :** In case the shares are not fully distributed and the amount of capital raised is insufficient as expected, the BOD shall decide on the plan to cover the capital shortfall, including but not limited to carrying out procedures for bank credit loans and/or raising other lawful sources of capital, using proceeds from business operations, and adjusting the capital use plan in accordance with applicable laws.

Article 2. Approval of the plan to ensure that the share issuance satisfies the foreign ownership ratio at the Company.

1. Pursuant to Official Letter No. 5566/UBCK-PTTT dated 17th August 2023 of the State Securities Commission of Vietnam regarding the dossier notifying the maximum foreign ownership ratio of Transimex Logistics Corporation, the current maximum foreign ownership ratio at the Company is 25% of charter capital.
2. As of the shareholder record date of 17th June 2026, according to the list provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), the Company had 14 foreign shareholders holding TOT shares, with a total of 389,207 shares, representing 3.74% of the Company's charter capital.
3. The number of shares to be offered to existing shareholders in this charter capital increase offering of TOT shall be based on the shareholder list provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) as at the record date for exercising rights.
4. In case of transfer of purchase rights by existing shareholders, based on the foreign investors' ownership ratio at the Company according to the list of securities holders on the final registration date for exercising purchase rights under the offering, the Company shall coordinate with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation to control the transfer of purchase rights by existing shareholders, if any, to ensure that the shareholder ownership ratio at the Company after the offering complies with applicable laws.
5. In case of handling shares not fully subscribed due to shareholders' failure to exercise purchase rights or failure to fully exercise purchase rights, if any, the BOD shall prioritize allocation to domestic investors. In case of allocation to foreign investors, the BOD shall ensure compliance with the maximum foreign ownership ratio at the Company, which must not exceed 25% in accordance with regulations.

Article 3. Approval of the commitment to implement additional listing registration of shares on the securities trading system.

The Board of Directors undertakes to implement the additional listing registration of shares of Transimex Logistics Corporation, stock code: TOT, on the securities trading system of the Hanoi Stock Exchange (HNX) for the newly offered shares after completion of the offering in accordance with applicable laws.

Article 4. Approval of authorization to implement the offering plan.

1. The Board of Directors authorizes the Director of the Company to implement the offering plan, specifically:
 - 1.1 Carrying out procedures for submission of the application dossier for permission to offer shares to existing shareholders to the State Securities Commission of Vietnam and providing explanations on relevant matters, when requested;
 - 1.2 Preparing and submitting to the Board of Directors for approval the dossiers relating to additional securities registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and additional securities listing registration at the Hanoi Stock Exchange after the State Securities Commission of Vietnam issues the Certificate of Registration for Public Offering of Securities;
 - 1.3 Carrying out information disclosure procedures in accordance with applicable laws;



- 1.4 Coordinating with the consulting unit, FPT Securities Joint Stock Company – Ho Chi Minh City Branch, to perform relevant tasks in accordance with the Company’s regulations and applicable laws.
2. The Board of Directors authorizes the Chairman of the Board of Directors, on behalf of the Board of Directors, and/or authorizes the Director to sign relevant documents to implement subsequent steps, ensuring compliance with current regulations.

Article 5. Implementation provisions

1. This Resolution shall take effect from the date of signing.
2. Members of the Board of Directors, the Management and relevant units, departments and individuals shall be responsible for implementing this Resolution. *me*

Recipients:

- As stated in Article 5;
- SSC; HNX;
- Archived: Secretary of the BOD.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



Bui Tuan Ngoc