

HOUSING AND URBAN
DEVELOPMENT CORPORATION
**HUDLAND REAL ESTATE INVESTMENT
AND DEVELOPMENT JOINT STOCK
COMPANY**

No: 867-HUDLAND-KTE

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hanoi, October 08th, 2026

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To: Ha Noi Stock Exchange;

1. Organization name: **HUDLAND Real Estate Investment and Development Joint Stock Company**

- Stock code: HLD
- Head office address: Floor 12, HUDLAND TOWER Building, Lot ACC7 Linh Dam General Service Area, Dinh Cong Ward, Hanoi City.
- Điện thoại: (024) 3652 3862 Fax: (024) 3652 3864
- Email: chungkhoan@hudland.com.vn Website: www.hudland.com.vn

2. Disclosed information content:

On October 7, 2026, HUDLAND Real Estate Investment and Development Joint Stock Company received Notice No. 3970/TB-VSDC dated October 6, 2026, issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), regarding the adjustment of the dividend payment date for stock code HLD, specifically as follows:

- Information previously announced in VSDC's Notice No. 3600/TB-VSDC dated 08/09/2026:
 - + Payment date: 16/10/2026
- Updated information:
 - + Payment date: 31/03/2027
 - + Reason for adjustment: At the request of HUDLAND Real Estate Investment and Development Joint Stock Company.

(Please refer to the attached decision for further details)

3. This information was published on the Company's website on 08/10/2026 at the following link: <https://www.hudland.com.vn/quan-he-co-dong.htm>.

We hereby confirm that the above disclosed information is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.

Recipients: *[Signature]*

- As above;
- Board of Director (for reporting);
- Board of Management;
- Filed at Economy Department,
Human Resourch Department.

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY
CHAIRMAN



Pham Cao Son

**PHẠM
CAO
SƠN**

Digitally signed by PHẠM CAO SƠN
DN: C=VN, CN=PHẠM CAO SƠN,
L=Quận Hoàng Mai, OU=Công Ty
Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Bất
Động Sản HUDLAND, ST=HÀ NỘI,
UID=CMND:030071000315, title=
Chu tịch
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.08 17:24:05+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.1

Số: 3970 /TB-VSDC

Hà Nội, ngày 06 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc điều chỉnh thời gian thanh toán cổ tức – mã chứng khoán HLD)

Căn cứ văn bản số 861/HUDLAND-KTE ngày 05/10/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (mã chứng khoán HLD), Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về việc điều chỉnh ngày thanh toán cổ tức năm 2025 bằng tiền của mã chứng khoán HLD (ngày đăng ký cuối cùng: 17/09/2026) như sau:

Thông tin đã thông báo tại thông báo số 3600/TB-VSDC ngày 08/09/2026 của VSDC:

- Ngày thanh toán: **16/10/2026**

Thông tin thay đổi:

- Ngày thanh toán: **31/03/2027**

- Lý do điều chỉnh: Theo đề nghị của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND.

Các nội dung khác tại thông báo số 3600/TB-VSDC nêu trên không thay đổi.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- UBCKNN (để b/c);
- Sở GD&ĐT Hà Nội;
- CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND;
- PTGD Nguyễn Thị Thanh Hà (để b/c);
- TTBT; THPC;
- Lưu VT, ĐKCP (08b).

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ
ĐĂNG KÝ CỔ PHIẾU**



Nguyễn Thị Tân Huyền