

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP
CTP GROUP CORPORATION**
-----o0o-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness**
-----o0o-----

Số/No: 0810/2026/THQ-CTP

Hà Nội, ngày 08 tháng 10 năm 2026
Hanoi, day 08 month 10 year 2026

V/v: chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Re: Finalization of the List of Shareholders Entitled to Receive Shares Issued through an Increase in Share Capital from Equity Sources

THÔNG BÁO/NOTICE

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

(Re: Record Date for Determining Shareholders Entitled to Receive Shares Issued through an Increase in Share Capital from Equity Sources)

Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.

Name of the securities registration organization: CTP Group Corporation

Tên giao dịch: Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.

Trading name: CTP Group Corporation

Trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Simco Sông Đà, Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Head office: 8th Floor, Simco Song Da Building, Van Phuc New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City

Điện thoại/Tell: 0838533333 Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the record date for preparing the list of securities holders for the following securities:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.

Name of security: Shares of CTP Group Corporation.

Mã chứng khoán/Stock code: CTP.

Loại chứng khoán/Type of Securities: Cổ phiếu phổ thông/Ordinary Shares.

Mệnh giá/Par Value: 10.000 đồng/cổ phần/VND 10.000 per share.

Sàn giao dịch/Trading market: HNX.

Ngày đăng ký cuối cùng/Record Date: Ngày 21/10/2026/October 21, 2026.

1. Lí do và mục đích/Reasons and Purposes:

Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/*To receive shares issued through an increase in share capital from equity sources.*

2. Nội dung cụ thể/Specific Details:

- Tỷ lệ thực hiện: Đối với cổ phiếu phổ thông: 5:1 (Người sở hữu 05 (năm) cổ phiếu sẽ nhận được thêm 01 (một) cổ phiếu mới).

Exercise ratio: For ordinary shares: 5:1 (Each shareholder holding five (05) shares will receive one (01) additional new share).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ bị hủy bỏ

Rounding method and handling of fractional shares (if any): The number of shares issued through an increase in share capital from equity sources shall be rounded down to the nearest whole share. Any fractional shares arising from such rounding down (if any) shall be cancelled.

- Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 102 cổ phiếu. Theo tỷ lệ thực hiện quyền, cổ đông Nguyễn Văn A nhận được $(102 \times 1 : 5) = 20,4$ cổ phiếu. Như vậy, thực tế cổ đông Nguyễn Văn A sẽ nhận được 20 cổ phiếu mới, phần lẻ 0,4 sẽ bị hủy bỏ.

Example: On the record date for determining shareholders entitled to receive shares issued through an increase in share capital from equity sources, shareholder Nguyen Van A holds 102 shares. Based on the exercise ratio, shareholder Nguyen Van A is entitled to receive $(102 \times 1 \div 5) = 20.4$ shares. Accordingly, shareholder Nguyen Van A will actually receive 20 new shares, and the fractional 0.4 share will be cancelled.

- Địa điểm thực hiện/*Place of implementation*:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

For deposited securities: Securities holders shall complete the procedures for receiving shares issued through an increase in share capital from equity sources at the Depository Members (DMs) where their securities depository accounts are maintained.

- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại: Trụ sở chính Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group tại Tầng 8, Tòa nhà Simco Sông Đà, Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội (vào các ngày làm việc trong tuần) và xuất trình Căn cước Công dân/ Căn cước/ Hộ chiếu/ Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp/Các giấy tờ khác có thông tin nhận diện Người sở hữu chứng khoán theo quy định.

For non-deposited securities: Securities holders shall complete the procedures for receiving shares issued through an increase in share capital from equity sources at the head office of CTP Group Corporation, located on the 8th Floor, Simco Song Da Building, Van Phuc New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi, Vietnam (on working days), and present their Citizen Identity Card, Identity Card, Passport, Enterprise Registration Certificate, or other documents containing information identifying the securities holder in accordance with applicable regulations.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

We hereby request VSDC to prepare and send to our Company the list of securities holders as of the above-mentioned record date via VSDC's electronic communication portal.

Nơi nhận/Recipients:

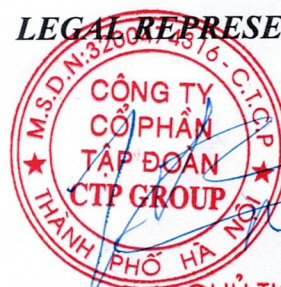
- Như trên/As above;
- HNX;
- Lưu VT/Filed: Administration Department.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CTP GROUP

CTP GROUP CORPORATION

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE



CHỦ TỊCH HĐQT

Trần Công Thành

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
TẬP
ĐOÀN
CTP
GROUP**

Digitally signed by CÔNG
TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
CTP GROUP
DN: C=VN, S=Hà Nội, O=
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN CTP GROUP, CN
=CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP,
OID.0.9.2342.19200300.1
00.1.1=MST:3200474316
Reason: I am the author
of this document
Location:
Date: 2026.10.14
13:58:53+07'00'
Foxit PDF Reader
Version: 2023.2.0