

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: 2442 /2026/CV-HDBank

V/v: Công bố Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Announcement of the shares issuance results for dividend payment and charter capital increase from owners' equity

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2026

Ho Chi Minh City, October 15, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)

Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Mã chứng khoán: HDB

Securities code: HDB

- Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM

Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916

Telephone: (028) 62 915 916

- Email: info@hdbank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Contents of disclosure:

Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu số 2440 /2026/CV-HDBank ngày 15 /10/2026.

Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank (HDBank) announces Report on the results of the issuance of shares for dividend payment and the issuance of shares to increase charter capital from owners' equity No. 2440 /2026/CV-HDBank dated October 15, 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 15 /10/2026 tại đường dẫn:

The information was published on HDBank's website on October 15, 2026, as in the link:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

English Link: https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: Administrative Office

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK



PHẠM VĂN ĐẦU



NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN
TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 440/2026/CV-HDBank

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 10 năm 2026

V/v Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để
trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn
chủ sở hữu

**BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TÚC
VÀ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ
NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN TP. HỒ CHÍ MINH**
2. Tên viết tắt: **HDBANK**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 25Bis, Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại: (028) 62915916 Số fax: (028) 6291 5900
Website: www.hdbank.com.vn
5. Vốn điều lệ: 50.052.763.230.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: **HDB**
7. Nơi mở tài khoản: Sở Giao dịch Ngân hàng Nhà nước Việt Nam. Số hiệu tài khoản: 119849
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300608092 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM cấp lần đầu ngày 11/8/1992, cấp thay đổi lần thứ 33 ngày 05/09/2023
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):
Giấy phép thành lập và hoạt động số 26/GP-NHNN ngày 12/02/2020 do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cấp.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Phát triển TPHCM
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 5.005.276.323 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 5.005.276.323 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.



4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.501.582.896 cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu phát hành để trả cổ tức: 1.251.319.080 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ): 250.263.816 cổ phiếu

5. Tỷ lệ thực hiện quyền:

- Tỷ lệ phân phối cổ phiếu trả cổ tức: 100:25 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 25 cổ phiếu phát hành thêm)
- Tỷ lệ phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ): 100:5 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 5 cổ phiếu phát hành thêm)

6. Nguồn vốn phát hành:

- Nguồn vốn phát hành cổ phiếu để trả cổ tức: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế căn cứ Báo cáo Tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán, sau khi trích lập các quỹ theo quy định.
- Nguồn vốn phát hành cổ phiếu để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ): Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ căn cứ Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán, đảm bảo tuân thủ với quy định của Ngân hàng Nhà nước và pháp luật.

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành theo tỷ lệ phân phối quyền đối với từng cổ đông được tính theo số nguyên, phần thập phân sẽ không được làm tròn thành 01 cổ phiếu. Phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ tặng cho Công đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM.

(Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.001 cổ phiếu $\times 25\% = 250,25$ cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận phần nguyên là 250 cổ phiếu, 0,25 cổ phiếu còn lại sẽ tặng cho Công Đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP. HCM).

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 12/10/2026

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: trong khoảng thời gian từ quý 4 năm 2026 đến hết quý 1 năm 2027, sau khi hoàn tất thủ tục với các cơ quan có thẩm quyền.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 1.501.582.896 cổ phiếu (theo danh sách từ Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam), trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông để trả cổ tức theo tỷ lệ 100:25 là: 1.251.311.644 cổ phiếu cho 34.248 cổ đông.
- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo tỷ lệ 100:5 là: 250.254.907 cổ phiếu cho 34.248 cổ đông.
- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 16.345 cổ phiếu. Toàn bộ số cổ phiếu lẻ này được tặng cho Công đoàn HDBank.

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 12/10/2026): 6.506.859.219 cổ phiếu, trong đó:
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 6.506.859.219 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TPHCM



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN HỮU ĐẶNG



NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ
PHẦN PHÁT
TRIỂN THÀNH
PHỐ HỒ CHÍ
MINH

Digitally signed by
NGÂN HÀNG
THƯƠNG MẠI CỔ
PHẦN PHÁT TRIỂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ
MINH
Date: 2026.10.15
14:06:41 +07'00'