

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 145.../DLBT

TP.HCM, ngày 14 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

- Tên tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu quỹ (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành
- Địa chỉ trụ sở chính: 70 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: (028) 3520 2020 Fax: (028) 3829 5060
- Mã chứng khoán: BTV
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Vốn điều lệ: 250.000.000.000 đồng
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)
Số hiệu tài khoản: 007.100.000.8812
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301171827 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp, đăng ký lần đầu ngày 13/01/2005 và thay đổi lần thứ 24 ngày 22/10/2025 do Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Điều hành tua du lịch (Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ du lịch nội địa và quốc tế) - Mã số: 7912.
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh dịch vụ du lịch nội địa và quốc tế.
 - Tổng mức vốn kinh doanh: (vốn chủ sở hữu theo Báo cáo tài chính hợp nhất tại thời điểm 31/12/2025): 262.233.968.978 đồng.

II. PHƯƠNG ÁN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ

- Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 43.400 cổ phiếu.
- Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký bán cổ phiếu quỹ: 43.400 cổ phiếu.
- Mục đích bán cổ phiếu quỹ: Bổ sung vào nguồn vốn hoạt động kinh doanh.

4. Nguồn vốn: Không áp dụng.
5. Thời gian dự kiến giao dịch: Từ ngày 05/11/2026 đến ngày 04/12/2026.
6. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận và/hoặc khớp lệnh trên sàn UPCOM.
7. Nguyên tắc xác định giá: Giá giao dịch được thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Quy chế đăng ký và quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam. Cụ thể:

Giá đặt bán $\geq$ Giá tham chiếu – (Giá tham chiếu $\times$ 50% Biên độ dao động giá cổ phiếu)

8. Số lượng đặt bán hàng ngày: Theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Quy chế đăng ký và quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam, cụ thể: *Trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt bán tối thiểu từ 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt bán không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng bán còn lại ít hơn 3%).*
9. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ: Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh
 - Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà 136 - 138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh
 - Điện thoại: 1900 6446
 - Tài khoản thực hiện giao dịch: 058C999939

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS;
- BTGD;
- Lưu VP HĐQT.

TP.HCM, ngày 14 tháng 10 năm 2026

CÔNG TY DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN NGỌC HOÀI NGUYỄN

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
DU LỊCH BẾN THÀNH
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0301171827,
E=PTPTTRONG@GMAIL.COM
Date: 2026.10.14 15:09:41+07'00'

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 10091/UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

V/v tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của
CTCP Dịch vụ Du lịch Bến Thành

CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH
CÔNG VĂN ĐẾN SỐ: 40
Ngày 14 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

Về Tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ theo Báo cáo giao dịch bán cổ phiếu quỹ số 142/DLBT ngày 05/10/2026 của Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành (Công ty, Mã cổ phiếu: BTV – Upcom), Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo phải tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ Tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN (www.ssc.gov.vn). Phương án bán cổ phiếu quỹ của Công ty thực hiện theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 21/NQ-HĐQT ngày 24/7/2026 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 24/NQ-HĐQT ngày 05/10/2026 và các quy định của pháp luật.

4. Đề nghị Công ty thực hiện việc bán cổ phiếu quỹ theo quy định tại Điều 44 Thông tư số 162/2015/TT-BTC.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng

