

**BENTHANH TOURIST
SERVICE CORPORATION**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 145.../DLBT

HCMC, date 14 month 10 year 2026

**INFORMATION DISCLOSURE ON TREASURY SHARE
SALE TRANSACTION**

**I. INTRODUCTION OF THE INSTITUTION REGISTERING THE
TREASURY SHARE SALE TRANSACTION**

1. Name of the institution registering the treasury share sale transaction *(full)*:
BENTHANH TOURIST SERVICE CORPORATION
2. Transaction name: BenThanh Tourist Service Corporation
3. Address of headoffice: 70 Ly Tu Trong, Ward Ben Thanh, Ho Chi Minh City, Vietnam
4. Telephone: (028) 3520 2020 Fax: (028) 3829 5060
5. Stock code: BTV
6. Par value: VND 10,000/share
7. Charter capital: VND 250,000,000,000
8. Bank of account opening: Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam (Vietcombank) Account number: 007.100.000.8812
9. Legal grounds for business operations:
 - Business Registration Certificate No. 0301171827 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City, first registered on January 13, 2005, and 24th amendment on October 22, 2025 issued by the Department of Finance of Ho Chi Minh City.
 - Principal business lines: Tour operation (Details: Domestic and international travel services business) - Code: 7912.
 - Main products/services: Domestic and international travel services business.
 - Total business capital: (equity under the consolidated Financial Statements as of December 31, 2025): VND 262,233,968,978.

II. TREASURY SHARE SALE TRANSACTION PLAN

1. Total number of treasury shares held before transaction: 43,400 shares.
2. Total Number of shares registered for treasury share sale: 43,400 shares.

3. Purpose of treasury share sale: To supplement working capital.
4. Capital source: Not applicable.
5. Expected transaction time: From 05/11/2026 to 04/12/2026.
6. Transaction method: Put-through and/or order matching on UPCOM.
7. Pricing principle: The transaction price shall be determined in accordance with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance; and the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation. Specifically:

Selling order price $\geq$ Reference price - (Reference price $\times$ 50% Price fluctuation range).

8. Daily ask order quantity: In accordance with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance; and the Regulations on registration and management of trading for unlisted securities of the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, specifically: *On each trading day, the total volume of selling orders shall be at least 3% and at most 10% of the trading volume registered with the State Securities Commission (the selling order volume does not include the volume of cancelled orders, and this provision is exempted when the remaining volume to be sold is less than 3%).*
9. Name of securities company designated as the agent executing the treasury share sale transaction: FPT Securities Joint Stock Company – Ho Chi Minh City Branch
 - Address: 3rd Floor, 136 - 138 Le Thi Hong Gam Building, Ward Ben Thanh, Ho Chi Minh City
 - Telephone: 1900 6446
 - Trading account: 058C999939

Recipients:

- BOD, BOS;
- BOM;
- Archived at BOD Office.

HCMC, date 14 month 10 year 2026

BEN THANH TOURIST SERVICE COMPANY

LEGAL REPRESENTATIVE.

GENERAL DIRECTOR

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0301171827,
E=PTPTTRONG@GMAIL.COM
Date: 2026.10.14 15:15:29 +0700



NGUYEN NGOC HOAI NGUYEN

MINISTRY OF FINANCE
THE STATE SECURITIES
COMMISSION OF VIET NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 10091/UBCK-QLCB

HaNoi, October 12, 2026

Re: Reporting dossier on treasury share sale
of BenThanh Tourist Service Corporation

To: BenThanh Tourist Service Corporation

Regarding the Reporting Dossier on the treasury share sale in Report on Treasury Share Sale Transaction No. 142/DLBT dated October 5, 2026, of BenThanh Tourist Service Corporation (the Company, Stock Code: BTV - Upcom), The State Securities Commission of Viet Nam (SSC) has the following opinions:

1. The Company and organizations and individuals related to the Reporting Dossier must comply with the provisions of Article 11a of the Law on Securities No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 (hereinafter referred to as the Law on Securities), and Clause 1, Article 6 of Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Point b, Clause 3, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. The SSC receives and processes the Reporting Dossier in accordance with the provisions of Clause 2, Article 11a of the Law on Securities and Point d, Clause 1, Article 6 of Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Point b, Clause 3, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP.

3. The SSC has announced receipt of the Company's complete Reporting Dossier on the treasury share sale on the SSC's website (www.ssc.gov.vn). The Company's treasury share sale plan shall be executed in accordance with Board of Directors Resolution No. 21/NQ-HDQT dated July 24, 2026, Board of Directors Resolution No. 24/NQ-HDQT dated October 5, 2026, and applicable legal regulations.

4. The Company is requested to carry out the treasury share sale in accordance with the provisions of Article 44 of Circular No. 162/2015/TT-BTC.

The SSC hereby notifies the Company for its information./.

Recipients:

- As above;
- SSC Chairman (for report);
- HNX;
- VSDC;
- GSDC;
- Archived: General Affairs Division, QLCB (07 copies).

**FOR THE CHAIRMAN
HEAD OF SECURITIES OFFERING
MANAGEMENT DEPARTMENT**

Signed

Khuong Tien Hung

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 10091/UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

V/v tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của
CTCP Dịch vụ Du lịch Bến Thành

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**
CÔNG VĂN ĐẾN SỐ: 40
Ngày 14 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

Về Tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ theo Báo cáo giao dịch bán cổ phiếu quỹ số 142/DLBT ngày 05/10/2026 của Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành (Công ty, Mã cổ phiếu: BTV – Upcom), Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Công ty và các tổ chức, cá nhân liên quan đến Tài liệu báo cáo phải tuân thủ quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 (sau đây gọi tắt là Luật Chứng khoán) và khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN tiếp nhận, xử lý Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 11a Luật Chứng khoán và điểm d khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi điểm b khoản 3 Điều 1 Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

3. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ Tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN (www.ssc.gov.vn). Phương án bán cổ phiếu quỹ của Công ty thực hiện theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 21/NQ-HĐQT ngày 24/7/2026 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 24/NQ-HĐQT ngày 05/10/2026 và các quy định của pháp luật.

4. Đề nghị Công ty thực hiện việc bán cổ phiếu quỹ theo quy định tại Điều 44 Thông tư số 162/2015/TT-BTC.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Khương Tiến Hùng

