



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số: 324 /CNT
No: 324 /CNT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 14th, 2026

Kính gửi:
Respectfully to:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
- *State Securities Commission of Vietnam;*
- *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn CNT
1. Name of organization: CNT Group Corporation
 - Mã chứng khoán: CNT
 - *Stock code: CNT*
 - Trụ sở chính: 9-19 (lầu 2) Hồ Tùng Mậu, phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh
 - *Address: 9-19 (2nd Floor) Ho Tung Mau Street, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City.*
 - Điện thoại: 028 3829 5488
 - *Tel: 028 3829 5488*
 - Email: info@cnt.com.vn
 - *Information disclosure type: ☐24 hours ☒irregular ☐on demand ☐periodic*

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure:*

Công ty Cổ phần Tập đoàn CNT xin công bố Quyết định HĐQT về việc phê duyệt phương án đầu tư Dự án Khu đô thị Phía tây Nam Cầu Long Vân.

CNT Group Joint Stock Company respectfully announces the Board of Directors' decision approving the investment plan for the Southwest of Long Van Bridge Urban Area Project.

3. Thông tin này đã được công bố thông tin trên trang điện tử của công ty vào ngày 14./10/2026 tại đường dẫn: <https://cnt.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>.

3. This information was published on the company's website on October 14, 2026, as in the link <https://cnt.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the information provided is true and correct; we bear the full responsibility to the law./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu: HĐQT/Archives: the BOD.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Quyết định số /QĐ-HĐQT ngày.../10/2026
Decision No /QĐ-HĐQT dated
October....2026

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN CNT
CNT GROUP REPRESENTATIVE**

Người được UQ CBTT

Person authorized to disclose information ✓



**PHÓ CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TRẦN CÔNG QUÝ**



Số: 03 /QĐ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án đầu tư
Dự án Khu đô thị Phía tây Nam Cầu Long Vân

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CNT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Tập đoàn CNT;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301460120 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM (nay là Sở Tài chính TP HCM) cấp, đăng ký lần đầu ngày 04/03/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 20 ngày 30/07/2025;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 01/12/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn CNT.
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 17/BB-HĐQT ngày 14/10/2026 của Công ty CP Tập đoàn CNT.
- Căn cứ vào chức năng, quyền hạn của Hội đồng quản trị Công ty;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt phương án đầu tư Dự án Khu đô thị Phía tây Nam Cầu Long Vân tại Phường Quy Nhơn Bắc, Tỉnh Gia Lai có thông tin chi tiết như sau:

- Diện tích: 90.268,83 m².
- Tổng vốn đầu tư của dự án dự kiến: 1.198.379.892.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn, một trăm chín mươi tám tỷ, ba trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm chín mươi hai nghìn đồng). Trong đó:
 - Vốn góp của nhà đầu tư: 311.578.711.920 đồng.
 - Vốn huy động: 886.801.120.080 đồng.
- Quy mô đầu tư:
 - Quy mô dân số dự kiến: Khoảng 2.374 người, trong đó quy mô dân số dự kiến đất nhà ở liền kề là 775 người, đất nhà ở xã hội là 1.598 người.
 - Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến: Tuân thủ theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) phê duyệt.



Điều 2: Giao cho Chủ tịch HĐQT (người đại diện theo pháp luật) hoặc cá nhân trong ban điều hành được Chủ tịch HĐQT ủy quyền để tổ chức triển khai thực hiện Dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, các Ông/Bà Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Giám đốc/Phó Giám đốc Khối/Phòng ban, Trưởng/Phó Phòng ban chức năng, các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Quốc Khánh

