

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21

Số: 172/V21

V/v: Công bố & giải trình BCTC tổng
hợp QIII/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 14 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần Vinaconex 21
2. Mã chứng khoán: V21
3. Địa chỉ trụ sở chính: tầng 3, tòa nhà Vinaconex 21, Ngõ 804 Đường Quang Trung, phường Dương Nội, TP Hà Nội
4. Điện thoại: 0246.325.6588
5. Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Mạnh Hà
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính tổng hợp Quý III/2026 của Công ty CP Vinaconex 21 được lập ngày 14/10/2026 bao gồm: Báo cáo tình hình tài chính, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - 6.2 Nội dung giải trình:
 - * Lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh QIII/2026 có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo QIII/2025 bởi yếu tố sau:

Doanh thu được ghi nhận trong kỳ tăng so với cùng kỳ năm trước, góp phần cải thiện hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh. Bên cạnh đó, Công ty tiếp tục chú trọng công tác quản lý, kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả hoạt động, qua đó tác động tích cực đến kết quả kinh doanh trong kỳ.
 - * Lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh QIII/2026 lãi trong khi cùng kỳ năm trước bị lỗ bởi yếu tố sau:

Chi phí quản lý, chi phí lãi vay trong kỳ đều giảm. Bên cạnh đó, tỷ lệ lợi nhuận gộp của kỳ này cao hơn kỳ trước.
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vinaconex21.vn



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nguyễn Mạnh Hà

