

**CÔNG TY CỔ PHẦN
GẠCH NGÓI GÓM XD MỸ XUÂN**

Số : 69 /CV-GMX-2026

"V/v : Giải trình biến động trên 10% kết quả
kinh doanh Q3/2026 so với cùng kỳ"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc

TP. Hồ Chí Minh , Ngày 19 Tháng 10 Năm 2026

**Kính Gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh tại thời điểm Quý 3/2026 so với cùng kỳ năm 2025 như sau :

Chỉ tiêu	Quý 3/2026	Quý 3/2025	Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần từ bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	53.223.909.769	44.165.849.777	9.058.059.992	20,51%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	9.684.253.455	6.910.944.012	2.773.309.443	40,13%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập	7.708.281.113	5.464.102.609	2.244.178.504	41,07%

Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2026 của công ty tăng 41.07% so với cùng kỳ năm 2025 là do các nguyên nhân sau :

- Doanh thu quý 3 năm 2026 tăng 20,51 % so với cùng kỳ năm 2025. Cầu thị trường tăng, Sản lượng tiêu thụ sản phẩm Ngói trang trí tăng 11,37% ; Gạch xây tường tăng 5,05% so với cùng kỳ năm 2025.

- Công ty đã dự trữ được nguồn nguyên nhiên vật liệu để phục vụ cho kế hoạch sản xuất kinh doanh cả năm 2026 trước ngày 05/03/2026 và điều chỉnh tăng giá bán sản phẩm trong kỳ, vì vậy khi có sự biến động của chi phí đầu vào không ảnh hưởng đến kết quả trong hoạt động.

- Ban điều hành cùng toàn thể CB.CNV thực hiện đúng và xuyên suốt định hướng Đoàn kết - Đổi mới - Sáng tạo - Hiệu quả để hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị giao.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân về Kết quả kinh doanh quý 3/2026 biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2025.

Xin trân trọng báo cáo.

Nơi nhận:

- Như trên
- Văn thư
- Phòng TCKT

TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĂN SƠN

**CÔNG TY CỔ
PHẦN GẠCH
NGÓI GÓM XÂY
DỰNG MỸ
XUÂN**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN
GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN
DN: C=VN, L=BÀ RỊA VŨNG TÁU,
CN=CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI
GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:
3500640966,
E=GMX@MYXUAN-VT.COM.VN
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.10.19 10:11:45+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.0.0