

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ
QUỸ PVI
PVI ASSET MANAGEMENT JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số/ No.: 402./PVIAM-KĐT

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2026

Hà Nội, October 19th, 2026

BÁO CÁO

Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng
chỉ quỹ đóng

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS
HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP.

To: - The State Securities Commission;
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Kinh Bac City Development Holding Corporation.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/Information on individual/investor

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/Name of individual/orgamsation: **Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ PVI/ PVI Asset Management Joint Stock Company.**
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/Vietnamese**
- Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue: **Số 55/GP-UBCK ngày 3 tháng 2 năm 2015 do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam / No.55/GP-UBCK dated February 3rd, 2015 issued by the State Securities Commission of Vietnam.**
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/Contact address/address of head office:
**Tầng 22, Tòa nhà PVI, Lô VP2, Phố Phạm Văn Bạch, Phường Cầu Giấy, Hà Nội /
Floor 22nd, PVI Tower, Lot VP2, Pham Van Bach Street, Cau Giay Ward, Hanoi.**
- Điện thoại/ Telephone: (84.24) 32565555 Fax: (84.24) 32565565
- Email: contact@pviam.com.vn Website: www.pviam.com.vn

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares/fund certificates)

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/Full name of affiliated individual/organisation:
Quỹ Đầu tư Hạ tầng PVI (PIF)
- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/Vietnamese**
- Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ Operation License or equivalent legal document (In case of an organisation), date of issue, place of issue: **Thông báo thành lập số 153/TBUBCK do UBCKNN cấp ngày 25/05/2017; Giấy chứng nhận về việc điều chỉnh Thông báo xác nhận thành lập quỹ thành viên số 26/GCN-UBCK do UBCKNN cấp ngày 25/06/2021/ Establishment Notice No. 153/TB-UBCK issued by the State Securities Commission of Vietnam dated May 25th, 2017; Certificate No. 26/GCN-UBCK on the amendment to the Notice**

confirming the establishment of the member fund, issued by the State Securities Commission of Vietnam dated June 25th, 2021.

- Mỗi quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/Relationship with the individual/organization:

Quỹ đầu tư chứng khoán do Công ty Cổ phần Quản lý quỹ PVI quản lý/ A securities investment fund managed by PVI Asset Management Joint Stock Company.

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/Name of shares/fund certificates/ code of securities owned: **KBC**
4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/Trading accounts with shares at above-mentioned in point 3: **BIDB555555 tại ngân hàng lưu ký là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành/ Account No. BIDB555555 opened with the custodian bank, Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch.**
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction: **7.794.200 cổ phiếu, 0,83%**
6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1 %)/ Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%): **6.544.200 cổ phiếu**
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction: **1.250.000 cổ phiếu, 0,13%**
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person: **50.000.000 cổ phiếu, 5,31%**
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction: **51.250.000 cổ phiếu, 5,44%**
10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons for ownership change: **Giảm tỉ lệ sở hữu/ Decrease the ownership ratio**
11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/ Trading day changes the ownership percentage: **15/10/2026**
12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/Other significant changes (if any):

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/ Above

- CT HĐQT, TGD (để b/cáo)

Chairman of BOD, CEO (to report)

- Lưu: VT, KĐT

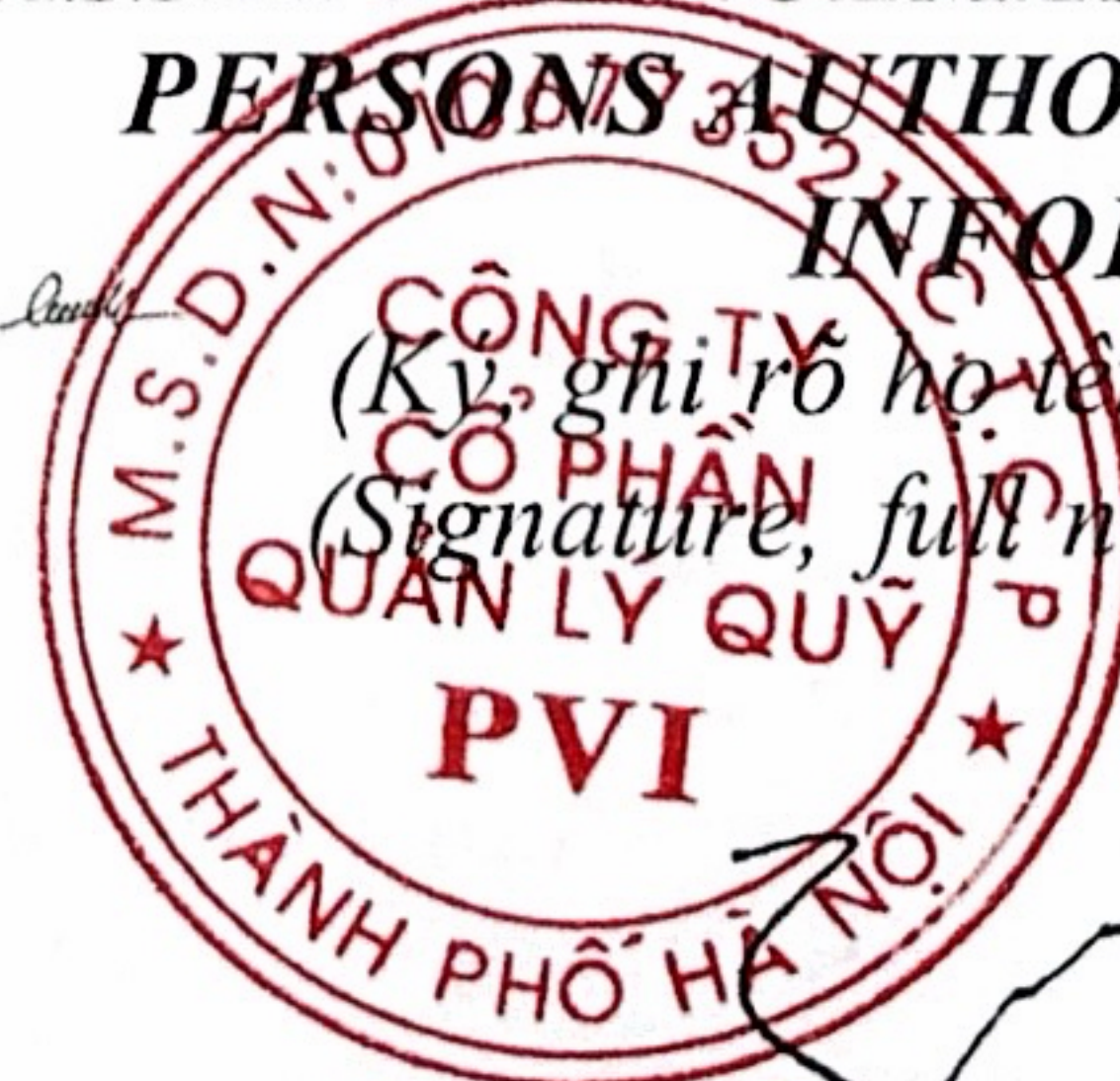
Archived Clerical, Investment Division

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ PVI
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PVI ASSET MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY

PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)



GIÁM ĐỐC KHỐI VẬN HÀNH

Bùi Tuấn Trung