

Số: **260** NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2026.

NGHỊ QUYẾT

**V/v: Thông qua ước thực hiện SXKD quý III, 09 tháng đầu năm 2026
và kế hoạch quý IV năm 2026.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD6

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6;
- Căn cứ Nghị quyết số 172/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2026 của Đại hội đồng cổ đông Công ty HUD6 thường niên năm 2026;
- Xét Báo cáo số 325/BC-HUD6 ngày 30/9/2026 của Ban Giám đốc Công ty HUD6 về ước thực hiện SXKD tháng 9, quý III, 09 tháng đầu năm 2026 và kế hoạch SXKD tháng 10, quý IV năm 2026;
- Căn cứ Biên bản họp ngày 06/10/2026 của Chi ủy Chi bộ Công ty HUD6 về việc thống nhất ước thực hiện SXKD tháng 9, quý III, 09 tháng đầu năm 2026 và kế hoạch quý IV, tháng 10 năm 2026;
- Căn cứ Biên bản họp ngày 19/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua ước thực hiện sản xuất kinh doanh quý III, 09 tháng đầu năm 2026 và kế hoạch sản xuất kinh doanh quý IV năm 2026 với các chỉ tiêu chính như sau:

1. Ước thực hiện SXKD quý III, 09 tháng đầu năm 2026:

TT	Các chỉ tiêu chủ yếu	Đơn vị tính	Ước thực hiện Quý III năm 2026	Ước thực hiện 09 tháng đầu năm 2026
1	Giá trị sản lượng chủ yếu	Triệu đồng	6.137	19.644
2	Doanh thu	Triệu đồng	24	184
3	Vốn chủ sở hữu	Triệu đồng	75.005	75.005
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	0,6	0,6
5	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	0,6	0,6
6	Tỷ suất LN sau thuế/ Vốn CSH	%	0,001%	0,001%
7	Nộp ngân sách	Triệu đồng	0,0	8,0



2. Kế hoạch SXKD quý IV năm 2026:

TT	Các chỉ tiêu chủ yếu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2026 (đã duyệt)(*)	Kế hoạch năm 2026 (rà soát)(**)	Giá trị KH Quý IV/2026 (rà soát)(**)
1	Giá trị sản lượng chủ yếu	Triệu đồng	439.877	246.011	226.566
2	Doanh thu	Triệu đồng	23.466	3.500	3.316
3	Vốn chủ sở hữu	Triệu đồng	75.019	75.019	75.019
4	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	14,5	14,5	13,9
5	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	11,6	11,6	11,0
6	Tỷ suất LN sau thuế/ Vốn CSH	%	0,02%	0,02%	0,01 %
7	Nộp ngân sách	Triệu đồng	305.200	169.200	169.192

Ghi chú:

(*): Giá trị kế hoạch đã được phê duyệt theo tỷ lệ góp vốn ban đầu của HUD6 tại Dự án Kẽ Sắt là 30%;

(**): Giá trị kế hoạch rà soát theo tỷ lệ góp vốn điều chỉnh của HUD6 tại Dự án Kẽ Sắt là 16,64% (tại PLHĐ BCC ký ngày 26/8/2026).

Điều 2: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng chức năng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 chịu trách nhiệm thi hành Quyết nghị này.

Quyết nghị này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Cấp ủy Chi bộ HUD6 (để b/c);
- BKS HUD6 (để b/c);
- Lưu: HUD6 (HCTC, HĐQT).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH 





Nguyễn Huy Hạnh