

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÀ PHÒNG HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 252/XPHN-TCKT
V/v: Giải trình lỗ quý III/2026
và chênh lệch LNST so với
cùng kỳ năm 2025

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin chân thành cảm ơn Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình lỗ quý III/2026 và nguyên nhân chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm trước như sau:

Tình hình sản xuất kinh doanh quý III/2026 của Công ty gặp rất nhiều khó khăn do ảnh hưởng từ giá xăng dầu tăng dẫn đến giá vận chuyển tăng mạnh làm cho giá cả nguyên vật liệu đầu vào biến đổi tăng bất thường. Trong khi sản lượng bán ra của Công ty còn thấp làm cho doanh thu chưa bù đắp được chi phí.

Doanh thu bán hàng quý III/2026 giảm hơn nhiều so với quý III/2025 do Công ty không triển khai kinh doanh thương mại như quý III/2025. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp quý III/2026 tăng nhiều so với quý III/2025 do biến động giá cả thị trường tăng các dịch vụ đều đồng loạt tăng giá.

Tuy nhiên lợi nhuận quý III/2026 lỗ giảm hơn so với quý III/2025 do Công ty nhận được 1,171 tỷ đồng cổ tức từ góp vốn với Công ty Bất động sản Xavinco. Lợi nhuận lũy kế từ đầu năm đến hết quý III/2026 lãi 111,64 tỷ đồng.

Bằng công văn này Công ty Cổ phần Xà phòng Hà Nội xin giải trình với Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: VP, TC-KT.



Lê Việt Phương

CÔNG TY CỔ
PHẦN XÀ
PHÒNG HÀ
NỘI

CÔNG TY CỔ PHẦN XÀ
PHÒNG HÀ NỘI
I am the author of this
document
2026.10.20
13:47:07
+07'00'